



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕВПАТОРИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.04.2024

№ 869-п

ЕВПАТОРИЯ

**О реорганизации муниципального унитарного
предприятия «ЭКОГРАД» городского округа
Евпатория Республики Крым**

В соответствии со ст. ст. 57-59 Гражданского Кодекса Российской Федерации, ст. ст. 16, 17, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 31 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. 3 Федерального закона от 27.12.2019 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции», поручением Председателя Совета министров Республики Крым Ю.М. Гоцанюка от 17.11.2022 № 1/01-60/6144, Порядком принятия решений о создании, реорганизации, ликвидации муниципальных предприятий городского округа Евпатория Республики Крым, утвержденным решением Евпаторийского городского совета от 05.12.2014 № 1-7/22, решением Евпаторийского городского совета Республики Крым от 26.12.2022 № 2-63/11 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, на 2023 и на плановый период 2024 и 2025 годы», администрация города Евпатории Республики Крым **п о с т а н о в л я е т**:

1. Реорганизовать муниципальное унитарное предприятие «ЭКОГРАД» городского округа Евпатория Республики Крым (далее – МУП «ЭКОГРАД»), зарегистрированное по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, Черноморское шоссе, д. 25 (ОГРН 1149102181678, ИНН 9110088318) путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «ЭКОГРАД» (сокращенное наименование – ООО «ЭКОГРАД»).

2. Утвердить план мероприятий по реорганизации муниципального унитарного предприятия «ЭКОГРАД» городского округа Евпатория Республики Крым. Прилагается.

3. В течение семи рабочих дней со дня принятия настоящего постановления создать комиссию по реорганизации муниципальных унитарных предприятий городского округа Евпатория Республики Крым, для проведения в установленном порядке мероприятий по реорганизации.

4. Администрации города Евпатории Республики Крым совместно с отраслевыми (функциональными) органами обеспечить контроль за осуществлением процедуры реорганизации МУП «ЭКОГРАД» и деятельностью комиссии по реорганизации муниципальных унитарных предприятий городского округа Евпатория Республики Крым.

5. Директору муниципального унитарного предприятия «ЭКОГРАД» в трехдневный срок со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить подачу документов в регистрирующий орган для внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации предприятия путем преобразования в хозяйственное общество.

6. Департаменту имущественных и земельных отношений администрации города Евпатории Республики Крым после окончания процедуры реорганизации муниципального унитарного предприятия «ЭКОГРАД» городского округа Евпатория Республики Крым внести соответствующие изменения в Реестр муниципальной собственности муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном портале Правительства Республики Крым – <http://rk.gov.ru> в разделе: «Муниципальные образования», подраздел – «Евпатория», а также на официальном сайте муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым – <http://my-evp.ru> в разделе «Документы», подраздел – «Документы администрации» в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, курирующего департамент имущественных и земельных отношений администрации города Евпатории Республики Крым и департамент городского хозяйства администрации города Евпатории Республики Крым.

Врио главы администрации
города Евпатории Республики Крым

И.И. Просоедов



**ПЛАН
мероприятий по реорганизации
муниципального унитарного предприятия
«ЭКОГРАД» городского округа Евпатория Республики Крым**

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ ЭТАПА	ОПИСАНИЕ ЭТАПА/ДЕЙСТВИЯ	ОТВЕТСТВЕ ННЫЕ ЛИЦА	СРОК ИСПОЛНЕНИЯ	Примечание
<i>ПРИВАТИЗАЦИЯ МУП ПУТЕМ ЕГО ПРЕОБРАЗОВАНИЯ В ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ОБЩЕСТВО</i>					
1.	Включение муниципального унитарного предприятия «ЭКОГРАД» городского округа Евпатория Республики Крым (далее - МУП) в план приватизации	Подготовка и принятие проекта соответствующего постановления администрации г. Евпатория Республики Крым о включении МУПа в План приватизации.	ДИЗО ДГХ	Исполнено	

2.	Принятие решения « О реорганизации муниципального унитарного предприятия «ЭКОГРАД» городского округа Евпатория Республики Крым и об утверждении Плана мероприятий по реорганизации МУПа »	1. Принятие постановления администрации г. Евпатория Республики Крым о реорганизации МУПа и об утверждении Плана мероприятий по приватизации МУПа	ДИЗО ДГХ	15.04.2024	
		2. Довести Постановление администрации города Евпатории о реорганизации МУПа и настоящий План мероприятий до сведения руководителя МУПа	ДИЗО	В день подписания	
		3. Внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о начале процедуры преобразования предприятия	Директор МУП «ЭКОГРАД»	в течение 3 рабочих дней с дня подписания постановления о реорганизации	п.1 ст. 60 Гражданского кодекса РФ п.1 ст. 13.1 федерального закона от 08.08.2001 № 129- ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей »
		4. Предоставление муниципальным унитарным предприятием плана финансово-хозяйственной деятельности в Единую постоянно действующую	Директор МУП «ЭКОГРАД»	до 01.05.2024	

		<p>балансовую комиссию по рассмотрению результатов финансово-хозяйственной деятельностью муниципальных унитарных предприятий, учрежденных администрацией города Евпатории Республики Крым.</p>			
		<p>5. Обеспечить выполнение мероприятий в соответствии с Порядком раскрытия информации государственными (муниципальными) унитарными предприятиями и акционерными обществами, обществами с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах которых находятся в государственной или муниципальной собственности, с момента их включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества, утвержденного приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 06.10.2016 № 641</p>	<p>Директор МУП «ЭКОГРАД»</p>	<p>В соответствии с Порядком раскрытия информации государственными (муниципальными) унитарными предприятиями и акционерными обществами, обществами с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах которых находятся в государственной или муниципальной собственности, с момента их включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов</p>	

				<p>Российской Федерации, муниципального имущества, утвержденного приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 06.10.2016 № 641</p>	
		<p>6. Письменно уведомить кредиторов</p> <p>Поместить в органах печати, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о решении об реорганизации.</p>	<p>Директор МУП «ЭКОГРАД»</p>	<p>В течение пяти рабочих дней после даты направления уведомления о начале процедуры реорганизации в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц.</p> <p>Не позднее 30 дней с даты вступления в силу постановления о реорганизации</p>	<p>п.2 ст. 13.1 федерального закона от 08.08.2001 № 129- ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей »</p> <p>п.7 ст. 29 Федерального закона от 14.11.2022г. № 161- ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»</p>

		7. Уведомить сотрудников Предприятия о реорганизации в форме преобразования в общество с ограниченной ответственностью	Директор МУП «ЭКОГРАД»	В течение 30 дней с даты вступления в силу постановления о реорганизации	Ст. 43,53,74,75, п.6 ст.77 Трудового кодекса РФ.
		8. Обеспечить постановку на кадастровый учет объектов недвижимого имущества, находящихся в хозяйственном ведении Предприятия, а также земельных участков, находящихся у Предприятия на праве постоянного (бессрочного) пользования или аренды либо занимаемых объектами недвижимости, входящими в состав приватизируемого имущественного комплекса Предприятия, и необходимых для использования указанных объектов (подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса Предприятия в соответствии с пунктом 2 статьи 28 Федерального закона от 22 декабря 2001 года № 178-ФЗ) (далее - земельные участки, находящиеся в пользовании Предприятия).	ДИЗО	до 31.05.2024г.	
		9. Обеспечить внесение в Реестр имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым (далее - реестр), сведений (необходимых изменений) обо всех объектах недвижимого имущества (закрепленных на	ДИЗО	до 31.05.2024г.	

		праве хозяйственного ведения за Предприятием), объектов движимого имущества, подлежащих учёту в реестре, а также земельных участков, используемых Предприятием.			
		10. Обеспечить получение заключения уполномоченных органов (или предоставить письменный ответ за подписью директора Предприятия) об отсутствии (наличии) объектов ГО и ЧС по адресам местонахождения принадлежащих Предприятию объектов недвижимого имущества и земельных участков, а при наличии таких отдельно стоящих объектов - проведение кадастровых работ и постановку на самостоятельный кадастровый учет занимаемых ими земельных участков.	Директор МУП «ЭКОГРАД»	до 31.05.2024г.	
		11. Обеспечить получение заключений уполномоченных органов (или предоставить письменный ответ за подписью директора Предприятия) об отсутствии (наличии) объектов, входящих в систему объектов пожарной службы соответствующих поселений, использующихся в том числе для пожаротушения объектов, не находящихся в хозяйственном ведении Предприятия, по адресам местонахождения принадлежащих	Директор МУП «ЭКОГРАД»	до 31.05.2024г.	

	<p>Предприятию объектов недвижимого имущества и земельных участков, а при наличии таких отдельно стоящих объектов - проведение кадастровых работ и постановку на самостоятельный кадастровый учет занимаемых ими земельных участков.</p>			
	<p>12. Обеспечить получение заключений (писем) территориальных органов Росрезерва (или предоставить письменный ответ за подписью директора Предприятия) о наличии в хозяйственном ведении Предприятия материальных ценностей мобилизационного резерва</p>	<p>Директор МУП «ЭКОГРАД»</p>	<p>до 31.05.2024г.</p>	
	<p>13. Обеспечить получение заключений (писем) органов местного самоуправления и уполномоченных органов Республики Крым по месту нахождения находящихся в хозяйственном ведении Предприятия спортивных сооружений о вхождении таких объектов в систему объектов спорта соответствующего региона и их использовании для проведения физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий.</p>	<p>Директор МУП «ЭКОГРАД»</p>	<p>до 31.05.2024г.</p>	

3.	<p>Инвентаризация имущества МУП, составление промежуточного бухгалтерского баланса</p>	<p>1.Проведение полной инвентаризации имущественного комплекса МУПа (проводится предприятием самостоятельно).</p> <p>2.Предоставление результатов инвентаризации органу приватизации и аудитору (аудиторской организации)</p>	<p>Директор МУП «ЭКОГРАД»</p>	<p>до 15.06.2024г.</p>	<p>ст. 11 Федерального закона от 06.12.201 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте»; п. 27 Приказа Минфина РФ от 29.07.1998г. (ред. от 11.04.2018г.) № 34н «Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности в РФ»; п. 7 Методических указаний по формированию бухгалтерской отчетности при осуществлении реорганизации, утверждённые Приказом Минфина РФ от 20.05.2003 № 44н;</p>
----	---	---	-------------------------------	------------------------	---

					Приказ Минфина РФ от 13.06.1995 № 49) «Об утверждении методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств».
4.	Аудиторская проверка результатов проведённой МУПом инвентаризации и промежуточного баланса	1. Проведение органом приватизации в рамках 44-ФЗ мероприятий по отбору аудитора (аудиторской организации) с целью проведения проверки составленного Предприятием промежуточного бухгалтерского баланса, по результатам инвентаризации имущества и обязательств.	МУП ДИЗО ДГХ	до 31.05.2024	п.1 ст. 26 закона от 14.11.2022г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»; ст. 11 закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»
		2. Уведомить уполномоченную аудиторскую организацию о возможности проведения аудита промежуточного бухгалтерского баланса, представить аудиторской организации документы,	Директор МУП «ЭКОГРАД»	15.07.2024	

		необходимые для проведения аудиторской проверки, обеспечить доступ уполномоченной аудиторской организации на Предприятие.			
		3. Проведение аудиторской организацией, проверки достоверности и полноты проведенной МУП инвентаризации, составления промежуточного бухгалтерского баланса, устранение выявленных недостатков.	Директор МУП «ЭКОГРАД», Аудитор		п.1 ст. 26 закона от 14.11.2022г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»
		4.Принять итоги проведенного аудиторской организацией аудиторской проверки промежуточного бухгалтерского баланса составленного по результатам инвентаризации имущества и обязательств, а также прав на результаты научно-технической деятельности Предприятия, вместе с расчетом балансовой стоимости подлежащих приватизации активов.	Комиссия по реорганизации, ДИЗО, ДГХ Директор МУП «ЭКОГРАД»,	20.07.2024	ст. 5 Федеральный закон от 30.12.2008 N 307-ФЗ "Об аудиторской деятельности"
5.	Определение состава имущества, подлежащего приватизации и не подлежащего приватизации.	1. Определить состав подлежащего приватизации имущества Предприятия. Предоставить информацию в ДИЗО; 1.2. Осуществить расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов Предприятия. Предоставить информацию в ДИЗО;	Комиссия по реорганизации, ДИЗО, Директор МУП «ЭКОГРАД»,	до 15.08.2024	Статья 11 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации

		<p>1.3. Предоставить в ДИЗО сведения об имеющихся и предлагаемых к установлению обременениях приватизируемого имущества Предприятия при наличии (с приложением копий правоустанавливающих документов);</p> <p>2. Определить состав не подлежащего приватизации имущества (в том числе исключительных прав) Предприятия и предложения по его дальнейшему использованию;</p> <p>2.1. Предоставление в ДИЗО информации, документов относительно имущества, не подлежащего приватизации;</p> <p>2.2. Подготовка и принятие соответствующего постановления администрации г. Евпатория Республики Крым об изъятии из хозяйственного ведения предприятия имущества, не подлежащего приватизации</p>			<p>государственного и муниципального имущества"</p>
--	--	--	--	--	---

		<p>3. Предоставление сведений (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах Предприятия на имеющиеся у него объекты недвижимого имущества;</p> <p>4. Предоставление заключения (письма) органа по учету самоходных машин о наличии (отсутствии) у Предприятия зарегистрированных тракторов, самоходных машин и (или) других видов техники на текущую дату;</p> <p>5. Предоставление заключения (письма) территориального управления ГИБДД ГУ МВД России о наличии (отсутствии) у Предприятия зарегистрированных транспортных средств на текущую дату;</p>			
6.	Составление передаточного акта	<p>1. Составить проект передаточного акта (по итогам рассмотрения аудиторского заключения и промежуточного баланса) и предоставить на рассмотрение в комиссию по реорганизации</p>	<p>Комиссия по реорганизации, ДИЗО, Директор МУП «ЭКОГРАД»</p>	30.08.2024	<p>Ст.11 Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ (ред. от 06.02.2023) "О приватизации государственного и муниципального имущества"; п. 4 ст. 58 ГК РФ; п. 4 раздела 2 Методических</p>

					указаний по формированию бухгалтерской отчетности при осуществлении реорганизации, утверждённые Приказом Минфина РФ от 20.05.2003 № 44н;
7.	Рассмотрение передаточного акта	1. Рассмотреть передаточный акт на комиссии по реорганизации. Составить протокол по итогам рассмотрения	Комиссия по реорганизации, ДИЗО, Директор МУП «ЭКОГРАД»	05.09.2024	Приказ Минфина РФ от 20.05.2003 № 44н « Об утверждении методических указаний по формированию бухгалтерской отчетности при осуществлении реорганизации, утверждённые»
8.	Принятие решения об условиях приватизации МУП Утверждение передаточного акта.	1. Подготовка и принятие органом приватизации решения об условиях приватизации МУП в виде постановления администрации г. Евпатория Республики Крым	Администрация г. Евпатория, ДИЗО, ДГХ,	до 15.09.2024	Статья 11; 14 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ (ред. от

		<p><u>В решении об условиях приватизации имущественного комплекса указываются:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - наименование создаваемого ООО - наименование и характеристики приватизируемого имущества; - способ приватизации (преобразование в общество с ограниченной ответственностью -ООО); - размер уставного капитала ООО; - номинальная стоимость доли участника общества с ограниченной ответственностью. <p><u>Решением об условиях приватизации утверждаются:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - состав подлежащего приватизации имущественного комплекса; - перечень объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса; - перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса; - расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов предприятия; - устав ООО. - передаточный акт приватизируемого имущественного комплекса МУП. 	<p>МУП (в части оформления и предоставления документов)</p>		<p>18.03.2023) "О приватизации государственного и муниципального имущества"</p> <p>ст. 12; 14; 32 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ (ред. от 16.04.2022) "Об обществах с ограниченной ответственностью" Ст. 59 Гражданского кодекса РФ; п. 5 раздела 2 Методических указаний по формированию бухгалтерской отчетности при осуществлении реорганизации, утверждённые Приказом Минфина РФ от</p>
--	--	---	---	--	--

		<p><u>Решением об условиях приватизации назначаются:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – единоличный исполнительный орган (директор) ООО; – органы ООО (члены Ревизионной комиссии ООО и её председатель.) 			20.05.2003 № 44н;
9.	<p>Государственная регистрация ООО, созданного путём преобразования МУПа</p>	<p>Осуществление единоличным исполнительным органом (директором) созданного ООО в порядке, предусмотренным Федеральным законом от 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц», внесения в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о создании ООО путём преобразования муниципального унитарного предприятия.</p>	Директор ООО	30.09.2024	<p>ст.14, ст. 16 федерального закона от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;</p> <p>Письмо Федеральной налоговой службы от 14 августа 2015 г. № ГД-4-14/14410 « О сроке представления в регистрирующий орган документов, связанных с завершением</p>

					реорганизации юридического лица»
10.	Подписание передаточного акта	Подписание между органом приватизации и ООО передаточного акта (в отношении приёма – передачи имущественного комплекса)	Комиссия по реорганизации, ДИЗО, Директор ООО	В течение 5 рабочих дней с момента утверждения передаточного акта (выполнения пункта 8)	Ст. 59 Гражданского кодекса РФ;
11.	Переоформление лицензии. Передача многоквартирных домов в управление вновь образованному хозяйственному обществу	Переоформление лицензии Инспекцией по жилищному надзору в Республике Крым	ДГХ, Директор ООО	В течение 7 рабочих дней после регистрации ООО	
12.	Государственная регистрация возникновения права собственности у ООО на имущество МУПа	Проведение единоличным исполнительным органом (директором) ООО мероприятий по регистрации права собственности на объекты недвижимого имущества и земельные участки, переданные согласно передаточному акту	Директор ООО	В течении 7 рабочих дней после выполнения п. 11	Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 14.04.2023) "О государственной регистрации недвижимости"