

**Объявление о выборе единственного поставщика
 На выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: "Реконструкция
 муниципального бюджетного учреждения культуры "Евпаторийский центр
 культуры и досуга"
 ИКЗ: 223911008790091100100100200007112414**

N п/п	Наименование	Информация
1.	Наименование заказчика, контактная информация	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства администрации города Евпатории Республики Крым» (МКУ «УКС») ИНН 9110087900 / КПП 911001001 ОГРН 1149102182635 Юридический адрес: 295048, Республика Крым, г. Евпатория, ул. Братьев Буслаевых, дом 18 телефон: +7 (36569) 3 13 88 адрес электронной почты: ukb.evp@mail.ru ; mku.uks@evp.rk.gov.ru Должностное лицо заказчика, ответственное за заключение контракта: директор МКУ «УКС» Морозова Валерия Павловна
2.	Основание проведения закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)	Распоряжение Совета министров Республики Крым от 22 июля 2022 года № 1061-р «О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 22 мая 2020 года № 655-р»
3.	Наименование и описание объекта закупки	выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: "Реконструкция муниципального бюджетного учреждения культуры "Евпаторийский центр культуры и досуга"
4.	Место выполнения работ	по месту нахождения объекта и Подрядчика
5.	Срок выполнения работ	Работы должны быть выполнены не позднее 15.12.2022
6.	Начальная (максимальная) цена контракта	11 551 533,25 (одиннадцать миллионов пятьсот пятьдесят одна тысяча пятьсот тридцать три) рубля 25 копеек
7.	Источник финансирования	Бюджет муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым
8.	Авансирование по контракту, казначейское сопровождение	Не предусмотрено
9.	Условия оплаты по контракту	Заказчик производит оплату Работ в размерах, которые установлены Графиком оплаты выполненных работ (Приложение №3 к Контракту) поэтапно в следующем порядке:

		<p>1. Оплата за получение технических условий осуществляется в размере 25% от цены Контракта в течение 30 дней со дня подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ, на основании выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры (при необходимости).</p> <p>2. Оплата принятых Заказчиком результатов инженерных изысканий, осуществляется в размере 25% от цены контракта в течение 30 дней со дня подписания Сторонами акта приема-передачи результатов инженерных изысканий, и получения от Подрядчика счета за выполненные работы, счета-фактуры (при необходимости).</p> <p>3. Оплата в размере 20 % от цены Контракта осуществляется при предоставлении проектной документации в течение 30 дней со дня подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ, на основании выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры (при необходимости).</p> <p>4. Оплата в размере 20 % от цены Контракта осуществляется после прохождения государственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий в течение 30 дней со дня предоставления заключения государственной экспертизы проектной документации, результатов инженерных изысканий и достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) объекта (в том числе инженерных изысканий), и подписания акта сдачи-приемки выполненных работ на основании выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры (при необходимости), но не более суммы, подтвержденной положительным заключением государственной экспертизы о достоверности сметной стоимости строительства.</p> <p>5. Оплата принятых Заказчиком результатов работ по разработке рабочей документации осуществляется в размере 10 % от цены Контракта в течение 30 дней со дня подписания Сторонами акта приема-передачи рабочей документации, на основании выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры (при необходимости), но не более суммы, подтвержденной положительным заключением государственной экспертизы о достоверности сметной стоимости строительства.</p>
10.	Размер обеспечения заявок на участие	Не предусмотрено
11.	Размер обеспечения исполнения контракта, порядок предоставления и требования к обеспечению	5 % от начальной максимальной цены контракта, что составляет 577576,66 рублей
12.	Размер обеспечения гарантийных	10% от стоимости контракта Гарантийный срок на выполненные Работы

	обязательств, порядок предоставления и требования к обеспечению	устанавливается на 5 (пять) лет с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ по разработке рабочей документации по Контракту
12.	Место, дата и время подачи заявок на участие	297408, Республика Крым, г. Евпатория, пр. Ленина, д.2 с 04 по 09 августа 2022 года до 17-00 часов (по московскому времени)
13.	Лицо, ответственное за прием заявок на участие	Шумская Элла Алексеевна – секретарь единой комиссии по рассмотрению и согласованию единственного поставщика +7978 726-97-56 alla17532008@yandex.ru
14.	Место рассмотрения заявок и выбора единственного поставщика	297408, Республика Крым, г. Евпатория, пр. Ленина, д.2
15	Порядок подачи заявок на участие и перечень документов, которые должны быть представлены участниками закупки	<p>Заявки подаются в письменной форме. Документы, входящие в состав заявки, должны быть прошиты, скреплены подписью и печатью (при наличии).</p> <p>Перечень документов:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Сведения о подрядчике – информационная карта предприятия, (наименование, ИНН, местонахождение, банковские реквизиты, должность и ФИО руководителя, контактные телефоны, адрес электронной почты); 2. Согласие (подтверждение) на выполнение работ в соответствии с условиями контракта; 3. Предложение о цене контракта (с указанием объемов, видов и стоимости работ); 4. Декларация о соответствии требованиям, установленным пунктами 3-11 части 1 статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ; 5. Декларация об отсутствии в реестре недобросовестных поставщиков; 6. Приказ о назначении руководителя; 7. Копия устава; 8. Выписка из ЕГРЮЛ (ЕГРИП), полученная не ранее чем за 6 месяцев до подачи документов; 9. Копия свидетельства ИНН; 10. Копия свидетельства (уведомления) о постановке на учет в налоговом органе; 11. Решение об одобрении крупной сделки; 12. Сведения о опыте работы (перечень контрактов, исполненных без применения неустоек (штрафов, пеней)

		<p>– за три года, предшествующих подаче сведений, исполненных без применения штрафных санкций;</p> <p>13. Действующая выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по форме, утвержденной Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 04.03.2019 № 86 «Об утверждении формы выписки из реестра членов саморегулируемой организации».</p>
--	--	---

ПРОЕКТ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № /ЕП-ПИР/2022
на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: «Реконструкция
муниципального бюджетного учреждения культуры "Евпаторийский центр
культуры и досуга»

г. Евпатория

« ____ » _____ 20__ год

Муниципальное казённое учреждение «Управление капитального строительства администрации города Евпатории Республики Крым» (сокращённое наименование – МКУ «УКС»), именуемое в дальнейшем **«Муниципальный заказчик»/«Заказчик»**, в лице **директора Морозовой Валерии Павловны**, действующего на основании Устава, с одной Стороны,

и _____, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице _____, действующего на основании Устава, СРО _____, выданного _____ от _____ 20__ года, с другой Стороны, далее совместно именуемые **«Стороны»**,

с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ), Федерального закона от 5 апреля 2013 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон № 44-ФЗ), руководствуясь распоряжением **Главы Республики Крым от _____ 2022 года № ____-рп «Об определении единственного поставщика»**, Постановлением Совета Министров Республики Крым обеспечивающим возможность изменения (увеличения) цены Контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия и который заключен в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» для обеспечения нужд Республики Крым, заключили настоящий муниципальный контракт на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: **«Реконструкция муниципального бюджетного учреждения культуры "Евпаторийский центр культуры и досуга»** (далее - Контракт), о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

1.1. По Контракту Подрядчик в установленные сроки обязуется выполнить **проектно-изыскательские работы по объекту: «Реконструкция муниципального бюджетного учреждения культуры "Евпаторийский центр культуры и досуга»** в соответствии с условиями Контракта, Заданием на проектирование (Приложение №1 к Контракту), Графиком выполнения работ (Приложение №2 к Контракту) и передать Заказчику результаты указанных работ (далее - Работы), а Заказчик обязуется принять результаты Работ и оплатить в соответствии с условиями Контракта.

1.2. Предусмотренные Контрактом Работы выполняются Подрядчиком в строгом соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», постановления Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», постановления

Правительства Российской Федерации от 18.05.2009 № 427 «Положение о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов» и иных законодательных и нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Крым, технических регламентов, национальных и отраслевых стандартов, норм, правил, положений, рекомендаций и методик, действующих на момент сдачи результата выполненных Работ, а также утвержденного Задания на проектирование (Приложение №1 к Контракту), Графика выполнения работ (Приложение №2 к Контракту) и в соответствии с условиями Контракта.

1.3. Технические, экономические и другие требования к технической документации, являющейся предметом Контракта, должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации, требованиям строительных норм и правил, иных нормативных правовых актов в области проектирования и строительства в части состава, содержания и оформления технической документации для строительства, а также утвержденному Заданию на проектирование.

1.4. Результатом выполненных Работ по Контракту является разработанная техническая документация:

1.4.1. результаты инженерных изысканий с положительным заключением Государственной экспертизы;

1.4.2. проектная документация, согласованная со всеми компетентными государственными органами, органами местного самоуправления и иными заинтересованными организациями, с положительным заключением Государственной экспертизы;

1.4.3. сметная документация с положительным заключением Государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости строительства;

1.4.4. рабочая документация, согласованная со всеми компетентными государственными органами, органами местного самоуправления и иными заинтересованными организациями.

В случае изменения нормативных актов Российской Федерации, касающихся сферы капитального строительства, на момент проведения Государственной экспертизы, техническая документация дорабатывается Подрядчиком за свой счет в соответствии с новыми нормативными актами и правилами Российской Федерации.

1.5. Источник финансирования: Бюджет муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым.

1.6. Место исполнения Контракта:

Изыскательские работы – Республика Крым, городской округ Евпатория.
Проектные работы – по месту нахождения Подрядчика.

Рабочая документация – по месту нахождения Подрядчика.

1.7. Идентификационный код закупки: 223911008790091100100100200007112414.

2. Цена контракта, порядок и условия платежей

2.1. Цена Контракта составляет _____ (_____ миллионов _____ тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Цена контракта формируется на основании Расчета начальной максимальной цены контракта, с учетом коэффициента снижения $k_{сн} = 0,915$. Расчет цены Контракта

приведен в Сводной смете на проектные и изыскательские работы по объекту (по форме согласно Приложению № 8 к настоящему Контракту).

Сумма подлежащая уплате Заказчиком юридическому или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, такие налоги, сборы и иные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

(В случае заключения Контракта с физическим лицом, цена Контракта, указанная в п. 2.1 Контракта, уменьшается на сумму налоговых платежей, связанных с оплатой Контракта, в соответствии с положениями ст. 224 Налогового Кодекса Российской Федерации.)

2.1.1. Пределы доведенных объемов финансирования на соответствующий финансовый год составляют:

на 2022 год – 11 551 533,25 (одиннадцать миллионов пятьсот пятьдесят одна тысяча пятьсот тридцать три) рубля 25 копеек.

2.2. Подрядчик удовлетворен правильностью и достаточностью цены Контракта, указанной в п. 2.1 Контракта, и подтверждает, что в основу расчета цены положены достоверные сведения в отношении характера и объема работ.

В цену Контракта включены причитающееся Подрядчику вознаграждение и стоимость всех расходов и затрат Подрядчика, необходимых для выполнения Работ, в том числе:

- по сбору исходных данных;
- по определению нагрузок для инженерного обеспечения объекта;
- на осуществление государственных экспертиз (в том числе повторных);
- на выполнение инженерных изысканий;
- на разработку проектной и рабочей документации;
- по оплате счетов за согласование проектной, рабочей и иной документации со всеми компетентными государственными органами, органами местного самоуправления и иными заинтересованными, в том числе, эксплуатирующими организациями;
- на проведение подготовительных работ и проведение компенсационных мероприятий;
- на выполнение археологического обследования в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (необходимость которых вызвана выполнением Подрядчиком обязательств, предусмотренных пунктом 1.1 Контракта, осуществляются по согласованию с Заказчиком);
- на выполнение обследования на предмет наличия объектов культурного наследия, необходимые согласования и экспертизы в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (необходимость которых вызвана выполнением Подрядчиком обязательств, предусмотренных пунктом 1.1 Контракта, осуществляются по согласованию с Заказчиком);
- на проведение разведки местности на наличие взрывоопасных предметов (необходимость которых вызвана выполнением Подрядчиком обязательств, предусмотренных пунктом 1.1 Контракта, осуществляются по согласованию с Заказчиком);
- на подготовку документации, необходимой для получения порубочного билета, с целью учета затрат за снос зеленых насаждений при расчете общей сметной стоимости строительства (реконструкции) объекта (необходимость которых вызвана выполнением Подрядчиком обязательств, предусмотренных пунктом 1.1. Контракта, осуществляются по согласованию с Заказчиком);

накладные расходы, сметная прибыль, а также все налоги и иные обязательные платежи;

другие расходы и затраты, прямо не обозначенные в Контракте, но необходимость которых вызвана выполнением Подрядчиком обязательств, предусмотренных пунктом 1.1 Контракта, осуществляемые по согласованию с Заказчиком.

2.3. Цена Контракта, указанная в пункте 2.1 Контракта, является твердой, определена на весь срок исполнения Контракта и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Контрактом.

2.4. Цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения, предусмотренных Контрактом объема работ и иных условий Контракта.

2.5. По предложению Заказчика предусмотренный Контрактом объем Работ может быть увеличен или уменьшен, но не более чем на 10% (десять процентов) путем подписания Сторонами дополнительного соглашения к Контракту. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений **бюджетного законодательства** Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему Работ исходя из установленной в Контракте цены Работ, но не более чем на 10% (десять процентов) цены Контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема Работ Стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены этих Работ.

2.6. Заказчик производит оплату Работ в размерах, которые установлены Графиком оплаты выполненных работ (Приложение №3 к Контракту) поэтапно в следующем порядке:

2.6.1. Оплата за получение технических условий осуществляется в размере 25% от цены Контракта в течение 30 дней со дня подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ, на основании выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры (при необходимости).

2.6.2. Оплата принятых Заказчиком результатов инженерных изысканий, осуществляется в размере 25% от цены контракта в течение 30 дней со дня подписания Сторонами акта приема-передачи результатов инженерных изысканий, и получения от Подрядчика счета за выполненные работы, счета-фактуры (при необходимости).

2.6.3. Оплата в размере 20 % от цены Контракта осуществляется при предоставлении проектной документации в течение 30 дней со дня подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ, на основании выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры (при необходимости).

2.6.4. Оплата в размере 20 % от цены Контракта осуществляется после прохождения государственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий в течение 30 дней со дня предоставления заключения государственной экспертизы проектной документации, результатов инженерных изысканий и достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) объекта (в том числе инженерных изысканий), и подписания акта сдачи-приемки выполненных работ на основании выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры (при необходимости), но не более суммы, подтвержденной положительным заключением государственной экспертизы о достоверности сметной стоимости строительства.

2.6.5. Оплата принятых Заказчиком результатов работ по разработке рабочей документации осуществляется в размере 10 % от цены Контракта в течение 30 дней со дня подписания Сторонами акта приема-передачи рабочей документации, на основании выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры (при необходимости), но не более суммы, подтвержденной положительным заключением государственной экспертизы о достоверности сметной стоимости строительства.

2.7. Платежи по Контракту осуществляются в пределах лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год.

2.8. При сокращении бюджетных обязательств финансирования из бюджета на проведение работ сумма лимита уменьшается на недофинансированную часть и оформляется дополнительным соглашением к Контракту.

2.9. Оплата по Контракту может быть осуществлена путём выплаты Подрядчику суммы, уменьшенной на сумму начисленной неустойки (пеней, штрафов), предусмотренных Статьей 14 Контракта, при условии перечисления Заказчиком в установленном порядке неустойки (штрафа, пеней) в доход бюджета муниципального образования городского округа Евпатория Республики Крым на основании платёжного документа, оформленного получателем бюджетных средств, с указанием Подрядчика, за которого осуществляется перечисление неустойки (пеней, штрафов) в соответствии с условиями Контракта.

2.10. Датой платежа считается дата списания денежных средств с лицевого счета Заказчика. За дальнейшее движение денежных средств Заказчик ответственности не несет. Датой получения денежных средств считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика. При этом Стороны самостоятельно несут все расходы, связанные с платежами.

2.11. Оплата выполненных работ осуществляется в безналичной форме путем перечисления Заказчиком денежных средств в российских рублях на расчетный счет Подрядчика.

2.12. В случае изменения адреса и банковских реквизитов Подрядчик обязан в течение двух рабочих дней с момента изменения в письменной форме сообщить об этом Заказчику с указанием нового адреса и банковских реквизитов, что будет являться неотъемлемой частью Контракта. В противном случае, все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в Контракте расчетный счет Подрядчика, несет Подрядчик.

3. Сроки и порядок выполнения работ

3.1. Работы, предусмотренные Контрактом (за исключением выполняемых в течение гарантийного периода), выполняются в соответствии с заданием на проектирование (Приложение №1 к Контракту) и Графиком выполнения работ (Приложение №2 к Контракту).

График выполнения работ и График оплаты выполненных работ являются неотъемлемой частью Контракта и в совокупности составляют График исполнения Контракта.

3.2. Начало работ - с момента заключения Контракта;
окончание работ – до 31.12.2022.

3.3. Никакие задержки и нарушения сроков выполнения работ не могут служить основанием для требования Подрядчиком продления срока выполнения работ, за исключением случаев, оговоренных в Статьях 12 и 16 Контракта.

4. Обязанности и права Подрядчика

4.1. Подрядчик обязан:

4.1.1. Выполнять работы в соответствии с заданием на проектирование (Приложение № 1 к Контракту), условиями Контракта, в сроки, определенные Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к Контракту), обеспечив их надлежащее качество в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4.1.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Контракта передать Заказчику на согласование График выполнения работ (по форме согласно Приложению 2 к Контракту) и Сводную смету на выполнение проектно-изыскательских работ (по форме согласно Приложению № 8 к Контракту), а также передать на утверждение задание на выполнение инженерных изысканий и программу инженерных изысканий в 2

(двух) экземплярах. График выполнения работ должен соответствовать Сводной смете на проектные и изыскательские работы по объекту.

4.1.3. В течение срока, установленного Заказчиком в соответствии с пунктом 5.1.1 Контракта, устранить замечания и передать Заказчику График выполнения работ, Сводную смету на выполняемые работы, задание на выполнение инженерных изысканий и программу инженерных изысканий.

Согласованный График выполнения работ утверждается дополнительным соглашением к Контракту и является его неотъемлемой частью.

4.1.4. Проводить инженерные изыскания, осуществлять сбор исходных данных, получение технических условий, необходимых для исполнения своих обязанностей по Контракту.

4.1.5. Соблюдать требования, предусмотренные Заданием на проектирование, а также требования исходных данных, представленных Заказчиком и полученных самостоятельно для выполнения Работ.

4.1.6. Согласовывать все полученные технические условия с Заказчиком.

4.1.7. Не отступать от требований, указанных в пункте 4.1.5 Контракта, без предварительного письменного согласия Заказчика.

4.1.8. Разрабатывать проектную документацию, необходимую и достаточную для прохождения государственной экспертизы, в количестве и составе, предусмотренном статьей 7 Контракта.

4.1.9. Вносить в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий изменения (дополнения) в случаях и порядке, предусмотренных Статьями 7, 17 Контракта.

4.1.10. После разработки результатов инженерных изысканий и/или проектной документации в предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях проводить согласование результатов инженерных изысканий и/или проектной документации с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований и иными, в том числе эксплуатирующими, организациями, а также по указанию Заказчика с иными заинтересованными организациями; предоставлять результаты инженерных изысканий и проектную документацию в уполномоченный орган для проведения государственной экспертизы проектной документации в порядке, предусмотренном Статьей 7 Контракта, вносить изменения при необходимости, а также в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, сопровождать проведение государственной экологической экспертизы.

4.1.11. Разрабатывать рабочую документацию в соответствии с проектной документацией.

4.1.12. Обеспечивать своими силами и средствами получение всех необходимых профессиональных допусков, разрешений и лицензий на право выполнения работ, требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым, в том числе разрешений и согласований, связанных с использованием иностранной рабочей силы. Несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиками работ, предусмотренных Контрактом.

4.1.13. Назначить в течение 5 (пяти) календарных дней с момента заключения Контракта, лиц, ответственных:

- за представление отчетов в объеме и порядке, определенных Статьей 9 Контракта;
- за разработку документации по изыскательским работам;
- за разработку проектной документации;
- за разработку рабочей документации;
- за разработку сметной документации.

О назначении ответственных лиц Подрядчик в течение 5 (пяти) календарных дней с момента заключения Контракта, направляет Заказчику официальное уведомление. В уведомлении должны содержаться Ф.И.О. ответственных представителей, занимаемая у Подрядчика должность, полномочия, срок полномочий, номер и дата распорядительного документа (приказа, доверенности) о назначении представителей, контактные телефоны (стационарный и мобильный) и электронные адреса представителей Подрядчика. Надлежащим образом заверенная копия распорядительного документа (приказа, доверенности) направляется Заказчику одновременно с направлением упомянутого уведомления.

Ответственные представители Подрядчика вправе осуществлять от имени Подрядчика обязательства, принадлежащие Подрядчику в соответствии с Контрактом.

Ответственные представители Подрядчика обязаны доводить до сведения Заказчика все информационные материалы, документы и решения Подрядчика, оформленные согласно положениям Контракта. Все информационные материалы, документы и решения, исходящие от ответственных представителей Подрядчика, считаются исходящими от самого Подрядчика и имеющими для него обязательную силу.

4.1.14. В случае обнаружения в ходе изыскательских работ объектов, имеющих историческую, культурную или иную ценность, Подрядчик обязан извещать об обнаруженных объектах учреждения и органы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, проводить мероприятия и получать необходимые заключения, в целях достижения результатов Контракта.

4.1.15. Принимать участие в работе приемочной комиссии, в случае привлечения его Заказчиком.

4.1.16. При приеме иностранных работников, а также лиц без гражданства соблюдать требования миграционного законодательства Российской Федерации и специальные требования о порядке привлечения иностранной рабочей силы.

4.1.17. Представлять отчеты в объеме и порядке, определенном Статьей 9 Контракта.

4.1.18. По требованию Заказчика в срок не позднее 2 (двух) календарных дней, следующих за датой получения требования, представляет необходимую информацию.

4.1.19. Прекратить выполнение работ с момента вступления в силу решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. За работы, выполненные после вступления в силу такого решения, оплата не производится.

4.1.20. Принимать участие в деле по иску, предъявленному к Заказчику третьим лицом в связи с недостатками выполненных проектно-изыскательских работ, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.1.21. В течение трех рабочих дней известить Заказчика о приостановлении, лишении либо истечении срока действия любых разрешительных документов, в том числе документов, подтверждающих членство в СРО, лицензий и других документов, позволяющих Подрядчику исполнять обязательства, предусмотренные Контрактом.

4.1.22. Осуществлять иные обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

4.1.23. При получении отрицательного заключения государственной экспертизы проектной документации, изыскательских работ и достоверности определения сметной стоимости, Подрядчик самостоятельно оплачивает услуги проведения повторной государственной экспертизы.

4.1.24. Заключение с Заказчиком договор на осуществление авторского надзора в течение всего периода строительства и ввода в эксплуатацию объекта, созданного на основании разработанной Подрядчиком проектной и рабочей документации, по цене, определяемой в соответствии с Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004 (утв. постановлением

Госстроя Российской Федерации от 05.03.2004 № 15/1), если иная методика не будет утверждена государственными органами.

4.1.25. Привлечь к исполнению контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в объеме 20% (двадцати процентов) от цены Контракта (в случае если Подрядчик не является субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией).

4.2. Подрядчик гарантирует:

4.2.1. Заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленной Подрядчиком технической документации.

4.2.2. Что любой субподрядчик, привлеченный к выполнению проектных и изыскательских работ от лица Подрядчика, выполняет их в соответствии с локальными нормативными актами Подрядчика и Заказчика по всем вопросам, связанным с пожарной безопасностью и охраной окружающей среды.

4.2.3. Подрядчик гарантирует, что имеет правоспособность, необходимую для исполнения обязательств по Контракту, в том числе является членом саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, что подтверждается выпиской о членстве в СРО от «06» декабря 2019 № 0007803, выданной саморегулируемой организацией Ассоциация проектировщиков «Содействия организациям проектной отрасли» (СРО АП СОПО).

4.3. Подрядчик не вправе:

4.3.1. Передавать проектную документацию третьим лицам без согласия Заказчика.

4.4. Подрядчик вправе:

4.4.1. Сдать выполненную работу досрочно по согласованию с Заказчиком.

4.4.2. Подрядчик вправе привлекать третьих лиц (субподрядчиков) к выполнению работ, предусмотренных Контрактом и Графиком выполнения работ.

4.5. Права и обязанности, не оговоренные в Контракте, определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Обязанности и права Заказчика

5.1. Заказчик обязан:

5.1.1. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты представления Подрядчиком на согласование Графика выполнения работ (по форме согласно Приложению 2 к Контракту) и Сводной сметы на выполнение проектно-изыскательских работ (по форме согласно Приложению № 8 к Контракту), предоставления на утверждение задания на выполнение инженерных изысканий и программы инженерных изысканий в соответствии с п. 4.1.2 Контракта, согласовать вышеуказанные документы, утвердить и передать Подрядчику 1 (один) экземпляр задания на выполнение инженерных изысканий и программы инженерных изысканий либо направить Подрядчику замечания к содержанию и (или) оформлению указанных документов с указанием срока устранения замечаний и повторного представления документов.

Согласованные График выполнения работ и Сводная смета на выполнение проектно-изыскательских работ утверждаются дополнительным соглашением к Контракту и являются его неотъемлемой частью.

5.1.2. Своевременно произвести приемку и оплату выполненных работ в порядке и объеме, предусмотренными Контрактом.

5.1.3. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов Работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта, провести экспертизу. Экспертиза результатов работ, предусмотренных Контрактом, может

проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты.

5.1.4. По запросу Подрядчика, не позднее 5 рабочих дней, выдать доверенность на представление интересов Заказчика в уполномоченных органах.

5.2. Заказчик вправе:

5.2.1. Запрашивать у Подрядчика дополнительные материалы, относящиеся к условиям выполнения Контракта.

5.2.2. Не принимать к оплате объемы Работ, не предусмотренные Контрактом и (или) не соответствующие по качеству требованиям СНИПов, ГОСТов и иных нормативных документов.

5.2.3. Приостановить дальнейшее финансирование работ в случае предъявления претензии Подрядчику за ненадлежащее исполнение (неисполнение) обязательств по Контракту, до момента урегулирования разногласий и взаимных претензий или добровольного перечисления Подрядчиком суммы неустойки, принятой на основании претензии.

5.2.4. Вправе в любое время до передачи ему проектной документации и (или) материалов инженерных изысканий дать указание Подрядчику о приостановке выполнения Работ по Контракту, сообщив в письменной форме об этом Подрядчику в срок не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты приостановки соответствующих Работ.

5.2.5. Отказаться от исполнения Контракта.

5.2.6. Перераспределить стоимость проектных и изыскательских работ, изготовления рабочей документации по отдельным видам работ, не увеличивая цену Контракта и оформить дополнительным соглашением.

5.2.7. Осуществлять контроль за работами, сроками и качеством работ, ведением соответствующего учета, не вмешиваясь в деятельность Подрядчика.

5.2.8. Проводить по объекту независимые технические аудиторские проверки за весь период проектных и изыскательских работ и (или) за конкретный период, в случае если по результатам проведенных контрольных проверок Заказчиком выявлены факты отступления Подрядчиком от нормативной документации и (или) факты завышения стоимости проектно-изыскательских, компенсационных работ и иных работ при их проведении.

5.2.9. Сформировать приемочную комиссию или назначить ответственное лицо от Заказчика для организации приемки результатов Работ.

5.2.10. Заказчик вправе досрочно принять от Подрядчика по Акту сдачи-приемки выполненных работ разработанную проектную, рабочую, сметную и иную документацию. Досрочное выполнение работ не обязывает Заказчика оплачивать работы досрочно.

5.2.11. Участвовать вместе с Подрядчиком в согласовании готовой проектной документации с соответствующими исполнительными органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований, эксплуатирующими и другими заинтересованными организациями.

5.3. Права и обязанности, не оговоренные в Контракте, определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Риск случайной гибели результатов выполненных работ

6.1. До подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ по проектно-изыскательским работам и работам по разработке рабочей документации Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения результатов выполненных работ.

6.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов и результатов выполненных работ, а также обязанности по обеспечению сохранности и целостности

материалов до даты сдачи проектно-изыскательских работ и передачи Заказчику несет Подрядчик.

7. Проектная и рабочая документация

7.1. Подрядчик разрабатывает в составе, предусмотренном заданием на проектирование, на основании результатов инженерных изысканий проектную и рабочую документацию.

7.2. Подрядчик в соответствии с заданием на проектирование и действующими нормативами по определению стоимости строительной продукции разрабатывает и согласовывает с Заказчиком сметную документацию.

7.3. В пределах цены контракта Подрядчик представляет Заказчику (в порядке, предусмотренном контрактом) проектную документацию, результаты инженерных изысканий, рабочую документацию в количестве экземпляров, указанном в задании на проектирование.

7.4. В пределах цены контракта Подрядчик (в сроки, подлежащие согласованию Сторонами дополнительно), вносит изменения и (или) дополнения в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий и (или) рабочую документацию для устранения недостатков, обнаруженных Заказчиком, соответствующими уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований, эксплуатирующими и другими заинтересованными организациями.

7.5. В случаях, предусмотренных Статьей 17 контракта, изменения и (или) дополнения в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий вносятся Подрядчиком по письменному требованию (замечаниям) Заказчика либо с его (Заказчика) предварительного письменного согласия в согласованные Сторонами сроки.

7.6. Сроки, подлежащие согласованию Сторонами для внесения изменений и (или) дополнений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, не могут превышать 10 (десяти) календарных дней с даты получения Подрядчиком соответствующего уведомления.

7.7. Подрядчик проводит согласование документации с уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований, эксплуатирующими и другими заинтересованными организациями в случаях:

установленных заданием на проектирование;
необходимости согласования документации по требованию органа государственной экспертизы;

в других случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

7.8. Подрядчик сопровождает и оплачивает проведение государственной экспертизы проектной документации, в том числе результатов инженерных изысканий, государственной экспертизы достоверности сметной стоимости строительства, а также в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, государственной экологической экспертизы проектной документации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. В этих целях Заказчик уполномочивает Подрядчика совершать необходимые действия при сопровождении и оплате государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, государственной экспертизы достоверности сметной стоимости строительства, а при необходимости также государственной экологической экспертизы проектной документации по объекту.

7.9. В целях проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, государственной экспертизы достоверности сметной стоимости строительства и государственной экологической экспертизы проектной документации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации

Федерации и нормативных документов, регулирующих строительство, Подрядчик в рамках Контракта:

7.9.1. представляет проектную документацию, результаты инженерных изысканий, сметную документацию в федеральные и (или) территориальные органы государственной экспертизы, органы государственной экологической экспертизы;

7.9.2. участвует в рассмотрении проектной и сметной документации, результатов инженерных изысканий в органах государственной экспертизы, органах государственной экологической экспертизы;

7.9.3. в случае необходимости привлекает Заказчика для участия в рассмотрении проектной и сметной документации, результатов инженерных изысканий органами государственной экспертизы, органами государственной экологической экспертизы;

7.9.4. в процессе выполнения государственной экспертизы вносит в результаты инженерных изысканий, проектную и сметную документацию необходимые изменения для оперативного устранения недостатков по замечаниям органов государственной экспертизы, органов государственной экологической экспертизы.

7.10. Заказчик при необходимости в рамках Контракта участвует в рассмотрении проектной и сметной документации, результатов инженерных изысканий в органах государственной экспертизы, органах государственной экологической экспертизы.

7.11. Подрядчик обязан разработать рабочую документацию в срок, определенный Контрактом и Графиком выполнения работ.

7.12. Рабочая документация, разрабатываемая Подрядчиком, по объему, составу и качеству должна одновременно соответствовать техническим решениям разработанной проектной документации, применимым техническим регламентам, строительным нормам и правилам, экологическим нормам, требованиям антитеррористической, промышленной, противопожарной и санитарной безопасности, нормативным правовым актам по обеспечению сохранения историко-археологического наследия, иным федеральным законам и нормативным правовым (техническим) актам.

7.13. Разработанная Подрядчиком рабочая документация передается Заказчику в количестве экземпляров, указанном в Задании на проектирование.

7.14. Заказчик обязан рассмотреть и принять или отказать в приемке рабочей документации согласно Статье 10 Контракта.

Основанием для отказа в приемке рабочей документации является несоответствие рабочей документации, разработанной Подрядчиком, техническим решениям проектной документации, технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов.

7.15. Если во время выполнения проектно-изыскательских работ будут приняты новые или изменены действующие обязательные технические правила, по требованию Заказчика, Подрядчик обязан обеспечить соответствие рабочей документации новым (измененным) техническим нормам.

7.16. В случае если в ходе разработки проектной или рабочей документации будут внесены изменения в наименование объекта, являющегося предметом Контракта, и закреплены актами уполномоченных органов, такие изменения не могут повлиять на стоимость работ по Контракту.

7.17. Для проверки представленных Подрядчиком результатов выполненных работ, предусмотренных Контрактом, в части их соответствия условиям Контракта по объему, комплектности и качеству, приемочная комиссия или ответственное лицо от Заказчика (или с привлечением экспертов или экспертных организаций) проводит рассмотрение выполненных работ в срок, определенный Статьей 10 Контракта, со дня получения от Подрядчика документов.

7.18. При отсутствии замечаний к объему, комплектности и качеству выполненных работ члены комиссии Заказчика или ответственное лицо от Заказчика (а при

привлечении эксперты или экспертные организации) в сроки, установленные Статьей 10 Контракта, подписывают акт сдачи-приемки выполненных работ.

7.19. В случае выявления замечаний к выполненным работам в срок, установленный Статьей 10 Контракта, Заказчик предоставляет Подрядчику мотивированный отказ от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, с перечнем замечаний.

7.20. Выявленные замечания к выполненным работам Подрядчик устраняет безвозмездно и в срок, указанный в Статье 10 Контракта. После устранения замечаний Подрядчиком, приёмка работ осуществляется в соответствии с условиями Контракта.

Основаниями для отказа в приемке Работ является несоответствие результатов инженерных изысканий, проектной и рабочей документации, разработанной Подрядчиком, требованиям задания на проектирование, федеральных законов и технических регламентов, действующих на момент передачи работ, техническим условиям, рекомендациям и замечаниям государственной экспертизы, а также условиям Контракта.

7.21. В случае если Заказчиком для приемки результата выполненных работ привлекались эксперты, экспертная организация, результаты их заключения подлежат обязательному учету при приемке работ.

7.22. Если при выполнении строительно-монтажных работ будут выявлены некачественно выполненные проектные работы, то составляется трехсторонний акт с участием представителей Заказчика, Подрядчика и подрядчика, осуществляющего выполнение работ по строительству. В акте определяется объем работ, подлежащих переработке и срок исполнения Подрядчиком. При нецелесообразности продолжать работы по проектной документации даже с учетом ее доработки, Подрядчик возмещает Заказчику понесенные убытки, связанные с расторжением Контракта на выполнение строительно-монтажных работ, заключенного на основании разработанной проектной документации.

7.23. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление технической документации и выполнение изыскательских работ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе технической документации и данных изыскательских работ.

При обнаружении недостатков в технической документации или в изыскательских работах Подрядчик по требованию Заказчика обязан безвозмездно переделать техническую документацию и соответственно произвести необходимые дополнительные изыскательские работы, а также возместить Заказчику причиненные убытки.

8. Условия конфиденциальности. Антикоррупционная оговорка

8.1. Условия Контракта являются конфиденциальными и Стороны обязуются не разглашать его условия, за исключением разглашения его условий по обоснованным и законным требованиям.

8.2. Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность информации ограниченного доступа, полученной друг от друга в рамках Контракта, и обязуются не раскрывать и не передавать ее любым третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев, когда обязанность такого раскрытия установлена законодательством Российской Федерации или судебным решением. Под информацией ограниченного доступа понимается: любые сведения (сообщения, данные), в том числе информация, составляющая коммерческую тайну, представленные Сторонами друг другу в письменном или ином виде при условии, что любая из Сторон укажет на конфиденциальность названных сведений (сообщений, данных) письменно или путем проставления на носителе информации соответствующего грифа конфиденциальности.

8.3. Подрядчик не должен без предварительного письменного согласия Заказчика использовать какие-либо конфиденциальные сведения, кроме как в целях реализации Контракта. Стороны обязуются сообщать друг другу о допущенном Сторонами либо ставшем известным Сторонам фактах разглашения, либо угрозы разглашения, незаконном получении или незаконном использовании информации ограниченного доступа третьими лицами в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда им стало известно об указанных фактах. В случае разглашения информации ограниченного доступа одной из Сторон без получения письменного согласия на такое разглашение другой Стороны или утраты информации ограниченного доступа, Сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязана возместить другой Стороне причиненные убытки в полном объеме.

8.4. Если Заказчику со Стороны третьих лиц будут предъявлены какие-либо претензии, связанные с нарушением патентного или авторского права, товарной марки или названий, Подрядчик обязуется возместить Заказчику все расходы и убытки, причиненные в связи с нарушением этих прав.

8.5. Подрядчик гарантирует, что выполнение Работ не нарушает исключительные права третьих лиц, в том числе: авторские, патентные и др.

8.6. Подрядчик вправе использовать при выполнении Работ Объекты интеллектуальной собственности, принадлежащие третьим лицам, только если он получил на это соответствующие разрешения (лицензии) этих лиц.

8.7. Если Заказчику будут предъявлены требования, связанные с тем, что при создании Объекта были нарушены исключительные права третьих лиц, Подрядчик полностью возместит Заказчику все убытки, связанные с такими требованиями, включая расходы на юридическую помощь и представительство в суде.

8.8. Исключительные права (за исключением личных неимущественных прав автора) на произведения, информацию, программы для ЭВМ, иные Объекты, признающиеся Применимым правом Объектами исключительных прав, создаваемые в процессе выполнения Подрядчиком Контракта, возникают непосредственно у Заказчика, либо, если Применимым правом установлено, что такие исключительные права возникают у Подрядчика, эти права переходят к Заказчику сразу после их возникновения в силу Контракта, без оформления каких-либо дополнительных документов, либо, если Применимым правом установлено, что такие исключительные права не могут переходить к Заказчику в порядке, указанном выше, считается, что Подрядчик передал Заказчику неисключительные права (неисключительную лицензию) без уплаты роялти на срок 99 лет, но не меньше срока эксплуатации Объекта в том объеме, который требуется для строительства, эксплуатации, технического обслуживания и ремонта или переоборудования Объекта.

8.9. В течение срока выполнения работ или после их завершения Сторона, причинившая ущерб другой Стороне, возникший по причине какого-либо нарушения условий конфиденциальности, патентного или авторского права, товарной марки или названий, полностью возмещает его по всем действиям, претензиям, расходам и затратам. Если Заказчику со стороны третьих лиц будут предъявлены какие-либо претензии, связанные с нарушением патентного или авторского права, товарной марки или названий, Подрядчик обязуется возместить Заказчику все расходы и убытки, причиненные в связи с нарушением этих прав.

8.10. Не считается разглашением условий Контракта сообщение части его условий субподрядчикам, организациям авторского надзора и строительного контроля, надзорным органам Российской Федерации. Информация ограниченного доступа, запрашиваемая уполномоченными на то органами государственной власти, иными государственными органами или органами местного самоуправления может быть передана указанным органам только, когда обязанность по ее предоставлению

установлена законом, и при условии, что поступивший запрос оформлен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

8.11. При исполнении своих обязательств, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Контракт законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

8.12. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пункта 8.11 Контракта, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пункта 8.11 контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

8.13. После получения уведомления Сторона, в адрес которой оно направлено, в течение пяти календарных дней направляет в письменной форме подтверждение, что нарушения не произошло или не произойдет.

8.14. После направления письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Контракту до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет

8.15. В случае нарушения Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в п. 8.11 Контракта действий и/или неполучения другой Стороной подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Контракт в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Контракт, в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

9. Первичные учетные документы и отчетная документация

9.1. Первичная учетная документация включает:

Акт передачи проектной документации (результатов инженерных изысканий) (Приложение №4 к Контракту);

Акт сдачи-приемки выполненных работ на бумажном носителе (Приложение №5 к Контракту), с исполнительной сводной сметой (по форме, указанной в Приложении №6 к Контракту) и исполнительной сметой по отдельным видам проектно-изыскательских работ (по форме, указанной в Приложении №7 к Контракту), соответствующей сметам на проектно-изыскательские работы, прошедшим проверку достоверности в составе сметной документации, указанной в пункте 1.4.3 Контракта, на бумажном носителе.

Заказчик имеет право в интересах строительства объекта требовать от Подрядчика представления дополнительной учетной документации, предварительно за 10 (десять) календарных дней, передав Подрядчику перечень дополнительной учетной документации и письменно уведомив о порядке и сроках ее представления. Подрядчик обязан представлять дополнительно требуемую Заказчиком документацию.

9.2. Подрядчик обязан вести и представлять Заказчику первичную учетную документацию в порядке и объеме, установленными техническими регламентами, нормативными правовыми и техническими актами Российской Федерации и Заказчиком.

9.3. Отчетная документация:

- проектная документация, рабочая документация, технические отчеты на каждый вид изыскательских работ, при необходимости выполнения обследования зданий и сооружений - заключение по обследованию зданий и сооружений;

- положительные заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, проверки достоверности определения сметной стоимости строительства;

- положительные заключения иных экспертиз, необходимость проведения которых установлена действующим законодательством.

9.4. Первичная учетная документация представляется Подрядчиком в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе, в порядке и сроки, установленные Статьей 10 Контракта.

9.5. Подрядчик представляет Заказчику отчеты о ходе выполнения работ и иную запрашиваемую информацию в интересах строительства объектов и реализации связанных с ним иных мероприятий.

9.6. Подрядчик несет ответственность за своевременность, достоверность и полноту отчетности, представляемой Заказчику по Контракту.

9.7. По запросу Заказчика Подрядчиком представляется отчет о ходе выполнения проектно-изыскательских работ, в течение 5 (пяти) дней с момента получения запроса.

9.8. Заказчик вправе запрашивать оперативную информацию о ходе выполнения проектно-изыскательских работ. Такая информация предоставляется Подрядчиком в сроки, указанные Заказчиком в таком запросе.

10. Сдача-приемка результатов Работ

10.1. Порядок передачи результатов инженерных изысканий и проектной документации в целях направления на государственную экспертизу:

10.1.2. Подрядчик направляет Заказчику отчетные материалы в 1 (одном) экземпляре на бумажном носителе и 1 (одном) экземпляре в электронном виде, а также подписанный со своей стороны акт передачи проектной документации (результатов инженерных изысканий) по форме согласно Приложению №4 к Контракту в сроки, указанные в Графике выполнения работ в 3 (трех) экземплярах. Представление Подрядчиком отчетных материалов производится с сопроводительным письмом нарочным, либо экспресс - почтой.

10.1.3. Заказчик обязан рассмотреть:

10.1.3.1. результаты инженерных изысканий в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента получения;

10.1.3.2. проектную документацию в течение 20 (двадцати) календарных дней с момента получения.

10.1.4. При отсутствии замечаний Заказчик согласовывает проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий путем направления соответствующего уведомления Подрядчику (письма), подписывает и направляет Подрядчику надлежащим образом оформленный акт передачи проектной документации (результатов инженерных изысканий).

10.1.5. В случае обнаружения недостатков в проектной документации и (или) в результатах инженерных изысканий Заказчик в течение установленного Контрактом срока для рассмотрения (пункт 10.1.3 Контракта) направляет Подрядчику письменный отказ от подписания акта передачи проектной документации (результатов инженерных изысканий) с перечнем замечаний.

10.1.6. Подрядчик за свой счет устраняет недостатки в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий и направляет в адрес Заказчика в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней после получения от Заказчика письменного отказа от подписания акта передачи проектной документации (результатов инженерных изысканий).

10.1.7. После устранения Подрядчиком недостатков в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий Заказчик в течение 10 (десяти) календарных дней повторно рассматривает направленные ему результаты инженерных изысканий и проектную документацию и при отсутствии замечаний производит согласование проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в порядке, установленном пунктом 10.1.4 Контракта.

10.1.8. В случае обнаружения недостатков повторно Заказчик осуществляет действия, указанные в пункте 10.1.5 Контракта. Подрядчик повторно устраняет недостатки в срок не более 5 (пяти) календарных дней, после чего Заказчик в течение 5 (пяти) календарных дней согласовывает результаты инженерных изысканий и проектную документацию в соответствии с пунктом 10.1.4 Контракта.

10.2. Приемка результатов инженерных изысканий и проектной документации, после прохождения государственной экспертизы, осуществляется в следующем порядке:

10.2.1. Подрядчик в установленные Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к Контракту) сроки направляет Заказчику проектную документацию, согласованную со всеми уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований, эксплуатирующими и другими заинтересованными организациями с положительным заключением Государственной экспертизы; результаты инженерных изысканий с положительным заключением Государственной экспертизы, сметную документацию с положительным заключением Государственной экспертизы о достоверности сметной стоимости, согласованную со всеми уполномоченными органами государственной власти, органами местного самоуправления муниципальных образований, эксплуатирующими и другими заинтересованными организациями, в 1 (одном) экземпляре на бумажном носителе и 1 (одном) экземпляре в электронном виде, а также подписанную со своей стороны накладную в 3 (трех) экземплярах.

10.2.2. Заказчик в сроки, предусмотренные пунктом 10.1.3 Контракта, рассматривает полученные от Подрядчика результаты инженерных изысканий, проектную документацию, заключения (согласования) органов государственной экспертизы и иных организаций. При отсутствии замечаний Заказчик направляет Подрядчику подписанный со своей стороны 1 (один) экземпляр накладной и уведомление о готовности принять оставшиеся экземпляры проектной документации и результатов инженерных изысканий. В случае несоответствия результатов работ требованиям Контракта и Заданию на проектирование (Приложение № 1 к Контракту), Заказчик направляет Подрядчику перечень замечаний. Далее взаимодействие Сторон осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 10.1.6 – 10.1.8 Контракта.

10.2.3. После получения уведомления о готовности принять оставшиеся экземпляры проектной документации и результатов инженерных изысканий, Подрядчик в течение 5 (пяти) календарных дней направляет Заказчику оставшиеся экземпляры проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также подписанные со своей стороны накладную, акт сдачи-приемки выполненных работ по форме согласно Приложению №5 к Контракту, исполнительные сметы по форме согласно Приложениям №6, №7 к Контракту в 3 (трех) экземплярах.

10.2.4. Заказчик в течение 5 (пяти) календарных дней рассматривает полученные от Подрядчика результаты инженерных изысканий, проектную документацию, акт сдачи-приемки выполненных работ, исполнительные сметы и в случае отсутствия замечаний направляет Подрядчику подписанный со своей стороны 1 (один) экземпляр

накладной, акта сдачи-приемки выполненных работ либо в случае несоответствия результатов работ требованиям Контракта и Задания на проектирование (Приложение № 1 к Контракту) направляет Подрядчику письменный отказ от подписания акта сдачи-приемки выполненных работ с перечнем замечаний.

10.2.5. Подрядчик за свой счет устраняет недостатки по замечаниям Заказчика в порядке, предусмотренном пунктом 10.1.6 Контракта, и повторно направляет Заказчику доработанные с учетом замечаний Заказчика результаты работ и подписанный со своей стороны акт сдачи-приемки выполненных работ в 3 (трех) экземплярах. Заказчик осуществляет приемку выполненных Подрядчиком работ в порядке, предусмотренном пунктом 10.2.4 Контракта.

10.3. Приемка работ по разработке рабочей документации осуществляется после их завершения в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к Контракту), а также в соответствии с Статьей 7 Контракта.

10.3.1. Заказчик обязан рассмотреть рабочую документацию в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента получения.

10.3.2. Взаимодействие Сторон при приемке результата работ по разработке рабочей документации осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 10.2.1-10.2.5 Контракта, и оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ по форме Приложения №5 к Контракту.

10.4. Акт сдачи-приемки выполненных работ по разработке рабочей документации подписывается Заказчиком при отсутствии замечаний и предоставлении Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств, в порядке, предусмотренном Статьей 21 Контракта.

11. Изменение контракта

11.1. Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

11.1.1. при снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема Работы, качества выполняемой Работы, и иных условий контракта;

11.1.2. если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренные Контрактом объем Работы не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные Контрактом объем выполняемой Работы не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному объему Работы исходя из установленной в контракте цены Работы, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении, предусмотренных Контрактом, объема Работы стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены Работы.

11.1.3. В случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до государственного или муниципального заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения Контракта обеспечивает согласование новых условий Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта и (или) количества товара, объема работы или услуги, предусмотренных Контрактом.

11.1.4. Наступления обстоятельств непреодолимой силы, а также иных обстоятельств, о которых Сторонам не было известно на дату заключения Контракта, вследствие которых надлежащее исполнение Сторонами своих обязательств, предусмотренных Контрактом, стало невозможным в сроки, установленные Графиком выполнения работ.

В случае если период действия указанных в настоящем пункте Контракта обстоятельств и ликвидации их последствий превышает один месяц и такие обстоятельства привели к необходимости изменения Графика выполнения работ Стороны вправе внести изменения в условия Контракта или расторгнуть Контракт по взаимному согласию. В этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать возмещения убытков.

11.1.5. В иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации, в том числе, ст. 95 Закона № 44-ФЗ.

11.2. Заказчик обязан письменно уведомить Подрядчика об обстоятельствах, согласно пункту 11.1.3, 11.1.4 Контракта с приложением проекта дополнительного соглашения к Контракту. Со дня получения Подрядчиком указанного уведомления Подрядчик обязан приостановить работы и в течение 10 (десяти) рабочих дней подписать дополнительное соглашение к Контракту либо при наличии возражений направить их Заказчику. Если между Сторонами не достигнуто соглашение в отношении изменения сроков, определенных Контрактом, и (или) уменьшения цены Контракта, любая из Сторон вправе требовать расторжения Контракта.

12. Обстоятельства, о которых Подрядчик обязан предупредить Заказчика

12.1. Подрядчик обязан письменно предупредить Заказчика в течение 3 (трех) календарных дней и приостановить работу до получения от Заказчика указаний при обнаружении:

возможных неблагоприятных для Заказчика последствий исполнения его указаний о способе выполнения работ;

иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые угрожают годности или прочности результатов выполняемых работ либо создают невозможность их завершения в срок, определенный Графиком выполнения работ или в соответствии с Задаaniem на проектирование;

в случае выявления необходимости выполнения дополнительных работ.

12.2. Заказчик в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней после получения предложений Подрядчика должен письменно направить ему указания.

12.3. Подрядчик, не предупредивший Заказчика об обстоятельствах, названных в пункте 12.1 Контракта, либо продолживший работу, не дожидаясь указаний Заказчика, упомянутых в пункте 12.2 Контракта, несет полную ответственность за некачественное выполнение работ.

13. Гарантии качества и гарантийные обязательства

13.1. Подрядчик гарантирует выполнение Работ с надлежащим качеством в соответствии с Задаанием на проектирование (Приложение № 1 к Контракту) и условиями Контракта, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при передаче проектной документации, результатов инженерных изысканий, приемке Работ, в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации Объекта.

Гарантийный срок на выполненные Работы устанавливается на 5 (пять) лет с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ по разработке рабочей документации по Контракту (по форме согласно Приложению №5 к Контракту).

13.2. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от Задания на проектирование (Приложение № 1 к Контракту).

13.3. В случае обнаружения недостатков (дефектов) работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в порядке, предусмотренном для направления уведомлений.

13.4. Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения Подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ Стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.

13.5. В случае уклонения Подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок, Заказчик вправе составить его в одностороннем порядке.

13.6. Если иной срок не будет согласован Сторонами дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее одного месяца со дня получения требования от Заказчика.

13.7. В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) Работ или в случае не устранения недостатков (дефектов) Работ в установленный срок, Заказчик вправе устранить их самостоятельно или привлечь для устранения третьих лиц с возмещением расходов на их устранение за счет Подрядчика.

14. Ответственность Сторон

14.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

14.1.1. Под невыполнением или ненадлежащим исполнением обязательств Контракта принимаются нарушение любых пунктов и статей, устанавливающих обязанности Сторон.

14.1.2. В случае если нарушение Подрядчиком срока начала выполнения Работ либо срока окончания выполнения Работ, дат и (или) сроков начала и (или) окончания выполнения отдельных видов и (или) этапов работ, установленных Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к Контракту), составляет более 30 календарных дней, такое нарушение признается существенным.

14.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа определяется в соответствии с Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 (далее – Правила), и равен *(в случае, если Контрактом предполагается поэтапное выполнение работ, размер штрафа указывается для каждого этапа):*

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

Настоящий штраф применяется за нарушение каждого обязательства выполнения контракта, комплекса работ, вида работ, части работ, отдельного вида работ, в том числе за нарушения пунктов 4.1.2, 4.1.3, 10.1.6, 10.1.8, 10.2.3, 13.6 Контракта.

14.3. За неисполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в виде штрафа, штраф

устанавливается в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного Контрактом.

14.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Законом № 44-ФЗ), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, и равен (в случае, если Контрактом предполагается поэтапное выполнение работ, размер штрафа указывается для каждого этапа):

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

Настоящий штраф применяется за нарушение каждого обязательства выполнения контракта, комплекса работ, вида работ, части работ, отдельного вида работ, в том числе за нарушения пунктов 4.1.2, 4.1.3, 10.1.6, 10.1.8, 10.2.3, 13.6 Контракта.

14.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, Подрядчиком уплачивается штраф, размер которого определяется в соответствии с Правилами, в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

14.6. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, уплачивается штраф, размер которого определяется в соответствии с Правилами, в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

14.7. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком

обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

14.8. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

14.9. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

14.10. Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты штрафа по каждому факту неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Контракту.

14.11. Пени и штрафы уплачиваются Подрядчиком в добровольном порядке посредством перечисления взыскиваемых сумм по указанным Заказчиком в требовании реквизитам. Подрядчик представляет Заказчику документальное подтверждение такого перечисления в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты осуществления платежа.

14.12. Заказчик вправе зачесть сумму пени и штрафов, в счет сумм платежей, подлежащих уплате Подрядчику по Контракту. В этом случае Заказчик направляет Подрядчику уведомление о зачете, в котором указывается, что зачет требований производится в порядке ст. 410 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а также указываются суммы и периоды возникновения обязательств, периоды просрочки.

14.13. Применение предусмотренных мер ответственности не лишает Заказчика права на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) Подрядчиком своих обязательств.

14.14. Уплата неустоек и возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Контракту.

14.15. Подрядчик обязан компенсировать Заказчику ущерб, включая судебные издержки, связанный с травмами или ущербом, нанесенным третьим лицам, возникший вследствие невыполнения и/или ненадлежащего выполнения Подрядчиком работ в соответствии с Контрактом или вследствие нарушения имущественных или интеллектуальных прав.

14.16. Сторона освобождается от уплаты штрафа (пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

14.17. В случае если Заказчик будет подвергнут административному наказанию вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком, обязательств, предусмотренных Контрактом, в том числе по причине неисполнения или ненадлежащего исполнения требований нормативных актов (нормативно-технических, нормативных правовых и иных документов), требования которых Подрядчик обязан соблюдать в ходе исполнения Контракта, Подрядчик обязуется в полном объеме возместить Заказчику убытки, возникшие вследствие назначения соответствующего вида и размера административного наказания.

14.18. Подрядчик несет имущественную, административную и иную ответственность перед третьими лицами в связи с неисполнением, ненадлежащим исполнением обязательств по Контракту.

14.19. Подрядчик возмещает в полном объеме Заказчику и третьим лицам ущерб, причиненный неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по

Контракту, а также введением процедуры по признанию Подрядчика несостоятельным (банкротом), включая судебные издержки, вред, причиненный личности или имуществу физических лиц, вред, причиненный имуществу юридических лиц.

14.20. В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафа, чем порядок, предусмотренный постановлением Правительства РФ № 1042 от 30.08.2017, размер такого штрафа и порядок его начисления устанавливается контрактом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

15. Права на результаты интеллектуальной деятельности

15.1. Подрядчик гарантирует, что выполнение работ не нарушает исключительных прав третьих лиц, в том числе авторских, патентных и др.

15.2. Подрядчик вправе использовать при выполнении работ объекты интеллектуальной собственности, принадлежащие третьим лицам, только после получения соответствующих разрешений (лицензий) этих лиц.

15.3. Если Заказчику будут предъявлены требования, связанные с нарушением при выполнении работ, предусмотренных Контрактом, исключительных прав третьих лиц, Подрядчик полностью возмещает Заказчику понесенные убытки.

15.4. Право собственности и исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные при выполнении работ по Контракту, а также имущественные права на техническую, рабочую, исполнительную, проектную, эксплуатационную, программную, иную документацию и материалы, относящиеся к использованию результатов интеллектуальной деятельности (далее - сопутствующая документация), принадлежат городу Евпатория Республики Крым, от имени которого выступает Заказчик.

15.5. В случае предъявления к Заказчику и (или) городу Евпатория Республики Крым третьими лицами претензий и исков, возникающих из авторских прав на произведения, входящие в сопутствующую документацию, разработанную Подрядчиком по Контракту, и иных исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, Подрядчик обязуется солидарно с Заказчиком и (или) городом Евпатория Республики Крым выступать в защиту интересов Сторон, а в случае неблагоприятного для Заказчика и (или) города Евпатория Республики Крым решения суда возместить Заказчику и (или) городу Евпатория Республики Крым убытки.

15.6. Подрядчик гарантирует, что между ним и его работником (автором) не заключены и не будут заключены договоры, содержащие условия о том, что право на использование произведений, созданных работником (автором) в связи с выполнением своих трудовых обязанностей или конкретного задания работодателя в ходе исполнения Контракта (служебное произведение), принадлежит работнику (автору).

15.7. Подрядчик в случае привлечения к исполнению Контракта третьих лиц, гарантирует заключение договора или договоров на выполнение работ в рамках исполнения обязательств по Контракту с условием, обеспечивающим приобретение Подрядчиком исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности для передачи городу Евпатория Республики Крым.

15.8. Передаваемые Подрядчиком право собственности и исключительные права означают право города Евпатория Республики Крым, от имени которого выступает Заказчик, использовать сопутствующую документацию в любой форме и любым не противоречащим законодательству Российской Федерации способом.

15.9. Днем передачи права собственности и исключительных прав городу Евпатория Республики Крым, от имени которого выступает Заказчик, является день подписания Сторонами Акта приемки-передачи результатов Работ в соответствии с Контрактом.

16. Обстоятельства непреодолимой силы.

16.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Контракту, если указанное неисполнение явилось следствием действия форс-мажорных обстоятельств (обстоятельств непреодолимой силы, в том числе объявленной или фактической войны, террористических актов (за исключением случаев, если их подготовка и проведение осуществлялись по вине Подрядчика в связи с нарушением им установленных требований по пропускному и внутриобъектовому режимам, других документов, регламентирующих безопасность объекта), гражданских волнений, эпидемий, блокад, эмбарго, пожаров, землетрясений, наводнений и других природных стихийных бедствий, за исключением чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, которые явились следствием нарушения Подрядчиком природоохранного законодательства Российской Федерации, неисполнения проектной документации, а также издания актов органами государственной власти, препятствующих исполнению обязательств или делающих такое исполнение невозможным, которые повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств по Контракту, а также которые Стороны не были в состоянии предвидеть или предотвратить. При этом инфляционные процессы в экономике к обстоятельствам непреодолимой силы по условиям Контракта не относятся.

16.2. Сторона, подвергшаяся воздействию обстоятельств непреодолимой силы, обязана не позднее 3 (трех) календарных дней после их наступления в письменной форме уведомить об этом другую Сторону, описав характер таких обстоятельств. Несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает Сторону права ссылаться на них в будущем.

Компетентное заключение, выданное уполномоченным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

16.3. Срок действия Контракта продлевается на период существования обстоятельств непреодолимой силы и устранения их последствий, а также в случае, оговоренном в пункте 11.2 Контракта.

16.4. Если какие-либо обстоятельства непреодолимой силы будут длиться более 3 (трех) месяцев, Стороны должны провести переговоры с целью принятия решения о продлении сроков исполнения обязательств по Контракту либо о расторжении Контракта.

17. Внесение изменений в проектную документацию

17.1. Заказчик вправе вносить изменения в проектную документацию в порядке, установленном техническими регламентами, нормативными правовыми актами Российской Федерации.

17.2. Если возникает необходимость выполнения дополнительных работ, не включенных в проект, или исключения из проекта работ вследствие изменения проектных решений, Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней с момента утверждения акта на производство дополнительных работ, направляет Подрядчику акт на производство дополнительных работ (исключение ряда работ) для составления откорректированной проектной документации, в том числе сметного расчета стоимости изменения объемов выполняемых работ.

17.3. Подрядчик в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения акта на производство дополнительных работ (исключение ряда работ) представляет Заказчику откорректированные чертежи и проектную документацию.

17.4. При необходимости проведения повторной экспертизы проектной документации в связи с внесением изменений в разработанную и утвержденную документацию, вызванных устранением недостатков, обнаруженных в документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, вопрос

финансирования прохождения повторной экспертизы решается Сторонами в соответствии с действующим законодательством.

18. Разрешение споров

18.1. Сторона, имеющая к другой Стороне требование в связи с Контрактом, в том числе в связи с его заключением, исполнением, нарушением, прекращением его действия (в том числе расторжением, включая односторонний отказ) или его недействительностью, обязана до обращения с этим требованием в суд направить другой Стороне письменную претензию с указанием этого требования и приложением удостоверенных ею копий документов, обосновывающих это требование, отсутствующих у другой Стороны.

18.2. Претензионные письма направляются Сторонами нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по местонахождению Сторон, указанным в разделе «Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон».

18.3. Сторона обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах ее рассмотрения уведомить в письменной форме другую Сторону в течение 15 дней со дня получения претензии со всеми необходимыми приложениями.

При частичном удовлетворении или отклонении Стороной претензии в уведомлении должно быть указано основание принятого Стороной решения со ссылкой на соответствующий пункт Контракта.

18.4. Направившая претензию Сторона вправе обратиться с указанным в ней требованием в суд, только если оно не будет полностью удовлетворено другой Стороной в течение 20 дней со дня получения другой Стороной претензии со всеми необходимыми приложениями.

18.5. Все споры между Сторонами в связи с Контрактом, в том числе в связи с его заключением, исполнением, нарушением, прекращением его действия (в том числе расторжением, включая односторонний отказ), его недействительностью, подлежат разрешению в судебном порядке в Арбитражном суде Республики Крым.

18.6. Положения настоящего раздела являются обязательными и для правопреемников Сторон, в том числе для лиц, приобретших права по Контракту в результате уступки этих прав или обязанности по Контракту в результате перевода долга и для универсальных правопреемников Сторон.

18.7. Контракт толкуется и исполняется, а споры, вытекающие из настоящего Контракта или связанные с ним, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Вступление Контракта в силу, срок действия Контракта

19.1. Контракт вступает в силу со дня его заключения Сторонами и действует до 31.12.2022, но в любом случае до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту.

19.2. Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, а также от ответственности за нарушение условий Контракта.

20. Порядок расторжения Контракта

20.1. Расторжение контракта допускается в соответствии с гражданским законодательством и условиями Контракта.

20.2. Контракт может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- по решению суда;

- в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

20.3. Заказчик вправе обратиться в суд, в установленном законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении Контракта в следующих случаях:

20.3.1. при существенном нарушении Контракта Подрядчиком;

20.3.2. в случае просрочки исполнения обязательств по выполнению работ более чем на 5 (пять) рабочих дней;

20.3.3. в случае существенного нарушения требований к качеству выполняемых работ (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков);

20.3.4. если Подрядчик нарушит обязательство, предусмотренное пунктом 21.8. настоящего Контракта, более чем на 10 (десять) рабочих дней.

20.3.5. если Подрядчик, чье членство в СРО является обязательным, будет исключен из нее (п. 3 ст. 450.1 ГК РФ, ч. 9 ст. 95 Закона 44-ФЗ).

20.3.6. если Подрядчик нарушит обязательство, установленное пунктом 21.7.1 Контракта, более чем на 15 (пятнадцать) дней.

20.3.7. в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

20.4. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или представил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

20.5. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа, в том числе в следующих случаях:

20.5.1. в любое время без указания причин при условии оплаты Подрядчику фактически понесенных им расходов (статья 717 ГК РФ);

20.5.2. если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным (пункт 2 статьи 715 ГК РФ);

20.5.3. если во время выполнения работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения Контракта (пункт 3 статьи 715 ГК РФ);

20.5.4. если отступления от условий Контракта или иные недостатки результата работ в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены Подрядчиком либо являются существенными и неустранимыми (пункт 3 статьи 723 ГК РФ);

20.5.5. если при нарушении Подрядчиком конечного срока выполнения работ, указанного в Контракте, исполнение Подрядчиком Контракта утратило для Заказчика интерес (пункт 3 статьи 708 ГК РФ, пункт 2 статьи 405 ГК РФ).

20.6. Заказчик до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта вправе провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций.

Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненных работ в заключении эксперта, экспертной организации будут

подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

20.7. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 (тридцати) календарных дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в единой информационной системе.

20.8. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу, и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

20.9. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение 10 (десяти) календарных дней с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

20.10. Информация о Подрядчике, с которым Контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Контракта, включается в установленном Законом №44-ФЗ порядке в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

20.11. В случае расторжения Контракта в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Контракта Заказчик вправе заключить контракт в соответствии с частью 17.1 статьи 95 Закона №44-ФЗ либо осуществить закупку работ, выполнение которых является предметом расторгнутого Контракта, в соответствии с положениями пункта 6 части 2 статьи 83 Закона №44-ФЗ.

20.12. Если до расторжения Контракта Подрядчик частично исполнил обязательства, предусмотренные Контрактом, при заключении нового Контракта объем выполняемых работ должен быть уменьшен с учетом объема выполненных работ по расторгнутому Контракту. При этом цена Контракта должна быть уменьшена пропорционально объему выполненных работ.

20.13. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

20.14. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в течение 3 (трех) рабочих дней, следующего за датой принятия такого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных

средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Заказчику. Выполнение Подрядчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.

20.15. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

20.16. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

20.17. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

20.18. В случае расторжения Контракта в связи с односторонним отказом Подрядчика от исполнения Контракта Заказчик осуществляет закупку выполнения работ, которые являлись предметом расторгнутого Контракта, в соответствии с Законом №44-ФЗ

20.19. При расторжении Контракта Подрядчик, получивший от Заказчика решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня вступления в законную силу такого решения предпринять следующие действия:

прекратить работы;

передать Заказчику Работы, выполненные на момент получения им решения об отказе от исполнения Контракта;

вывезти технику и оборудование Подрядчика, применяемые при выполнении инженерных изысканий, а также установленные Подрядчиком временные конструкции со строительной площадки;

передать Заказчику задание на проектирование, исполнительную документацию, и иную отчетную документацию на выполненные Работы и понесенные затраты;

иные действия, предусмотренные Контрактом, необходимые для его расторжения.

20.20. Информация о Подрядчике, с которым Контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Контракта, включается в установленном Законом №44-ФЗ порядке в реестр недобросовестных поставщиков.

21. Обеспечение исполнения обязательств по контракту

21.1. Условием заключения Контракта является предоставление Подрядчиком обеспечения исполнения контракта. Исполнение Контракта может обеспечиваться банковской гарантией, выданной банком, соответствующей требованиям статьи 45 Закона №44-ФЗ, с учетом требований, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 №1005 (с учетом изменений и дополнений) или денежными средствами.

21.1.1. Размер обеспечения исполнения контракта 5 % от начальной (максимальной) цены контракта, что составляет _____ (_____) рублей 00 копеек.

Подрядчик освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта в случаях, установленных действующим законодательством РФ.

21.2. Условием подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ по разработке рабочей документации по форме Приложения №5 к Контракту является предоставление Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств, установленных Статьей 13 Контракта. Гарантийные обязательства могут обеспечиваться банковской гарантией, выданной банком, соответствующей требованиям статьи 45 Закона №44-ФЗ, с учетом требований, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 №1005 (с учетом изменений и дополнений) или денежными средствами.

21.2.1. Размер обеспечения гарантийных обязательств составляет 10% от начальной (максимальной) цены контракта, что составляет _____ (_____) **рублей 00 копеек**.

21.3. Способ обеспечения исполнения Контракта, гарантийных обязательств определяются Подрядчиком, с которым заключается Контракт самостоятельно. При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона № 44-ФЗ.

21.4. Денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения Контракта, должны быть перечислены в установленном размере по реквизитам:

Получатель: Муниципальное казённое учреждение «Управление капитального строительства администрации города Евпатории Республики Крым»

ЕКС 40102810645370000035

БИК 013510002

Банк ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ

УФК по Республике Крым г. Симферополь

ИНН/КПП 9110087900/911001001

ОКПО 00790278

Казначейский счет

03231643357120007500

Назначение платежа: «*Обеспечение исполнения муниципального контракта (ИКЗ _____)*»).

Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения Контракта возвращаются Подрядчику с которым заключен контракт, при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по Контракту в срок не позднее 30 (тридцати) дней с даты подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ по разработке рабочей документации.

По заявлению Подрядчика ему возвращаются части денежных средств, внесенных в качестве обеспечения Контракта в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в срок не позднее 30 (тридцати) дней с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ (этапа) в соответствии с Графиком выполнения работ и получения заявления Заказчиком.

21.4.1. Денежные средства, вносимые в качестве обеспечения гарантийных обязательств, должны быть перечислены по следующим реквизитам:

Получатель: Муниципальное казённое учреждение «Управление капитального строительства администрации города Евпатории Республики Крым»

ЕКС 40102810645370000035

БИК 013510002

Банк ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ

УФК по Республике Крым г. Симферополь

ИНН/КПП 9110087900/911001001

ОКПО 00790278
Казначейский счет
03231643357120007500

Назначение платежа: «Обеспечение гарантийных обязательств по контракту (ИКЗ _____)».

Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения гарантийных обязательств возвращаются Подрядчику по истечении срока обеспечения гарантийных обязательств в срок не позднее 30 (тридцати) дней с момента получения Заказчиком заявления о возврате.

21.5. Требования к обеспечению исполнения контракта и гарантийных обязательств в форме банковской гарантии устанавливаются действующим законодательством РФ, Контрактом и условиями документации о закупке.

Банковская гарантия, предоставляемая для обеспечения исполнения Контракта должна обеспечивать обязательства Подрядчика перед Заказчиком по Контракту, срок исполнения которых наступает в период действия банковской гарантии, в том числе: обязательства оплатить суммы неустоек (штрафов, пеней), предусмотренных Контрактом; обязательства уплатить суммы убытков в случае расторжения Контракта по причине его неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком; обязательства по возврату аванса, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Принципиалом обязательств по возврату аванса (если выплата аванса предусмотрена контрактом).

21.6. В случае возникновения обстоятельств, препятствующих заключению контракта в установленные Порядком сроки, срок действия банковской гарантии продлевается на срок наличия таких обстоятельств.

21.6.1. В качестве обеспечения исполнения Контракта и гарантийных обязательств принимаются банковские гарантии, выданные банками, одновременно соответствующими требованиям, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.04.2018 № 440 «О требованиях к банкам, которые вправе выдавать банковские гарантии для обеспечения заявок и исполнения контрактов»:

1) наличие у банка собственных средств (капитала) в размере не менее 300 млн. рублей, рассчитываемых по методике Центрального банка Российской Федерации, по состоянию на последнюю отчетную дату;

2) наличие у банка кредитного рейтинга не ниже уровня "B-(RU)" по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество) и (или) кредитного рейтинга не ниже уровня "ruB-" по национальной рейтинговой шкале для Российской Федерации кредитного рейтингового агентства Акционерное общество "Рейтинговое агентство "Эксперт РА".

Банк, выдавший банковскую гарантию в качестве обеспечения гарантийных обязательств, должен быть включен в перечень, предусмотренный частью 1.2 статьи 45 Федерального закона.

21.6.1.1. Банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной электронной подписью, вид которой предусмотрен Федеральным законом, лица, имеющего право действовать от имени банка (далее - гарант), на условиях, определенных гражданским законодательством и статьей 45 Федерального закона №44-ФЗ, с учетом обязательного закрепления в банковской гарантии обеспечения исполнения Контракта следующих требований:

1) права Заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения Подрядчиком обязательств, обеспеченных банковской гарантией, представлять на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате

денежной суммы по банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения Контракта, в размере цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему фактически исполненных Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом и оплаченных Заказчиком, но не превышающем размер обеспечения исполнения Контракта;

2) права Заказчика по передаче права требования по банковской гарантии при перемене Заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом гаранта;

3) условия о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств гарантом по банковской гарантии, несет гарант.

Для обеспечения гарантийных обязательств банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной электронной подписью, вид которой предусмотрен Федеральным законом, лица, имеющего право действовать от имени банка (далее - гарант), на условиях, определенных гражданским законодательством и статьей 45 Федерального закона №44-ФЗ, с учетом обязательного закрепления в банковской гарантии следующих требований:

1) права заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) требований к гарантии качества товара, работы, услуги, а также требований к гарантийному сроку и (или) объему предоставления гарантий их качества, гарантийному обслуживанию товара (далее - гарантийные обязательства), обеспеченных банковской гарантией, представлять на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения гарантийных обязательств, в порядке и размере, установленными в контракте в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

2) права заказчика по передаче права требования по банковской гарантии при перемене заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом гаранта;

3) условия о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств гарантом по банковской гарантии, несет гарант.

21.6.2. Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

1) сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом Заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии со статьей 96 настоящего Федерального закона;

2) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;

3) обязанность гаранта уплатить Заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;

4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику;

5) срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств (срок действия контракта, срок гарантийных обязательств) не менее чем на один месяц;

6) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам принципала, возникшим из Контракта при его заключении;

7) условие о праве Заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии;

8) установленный Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» перечень документов, предоставляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии.

9) дополнительные требования к банковской гарантии, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005 (с учетом изменений и дополнений).

21.6.3. Банковская гарантия, информация о ней и документы, предусмотренные частью 9 статьи 45 Федерального закона, должны быть включены в реестр банковских гарантий, размещенный в единой информационной системе. Такая информация и документы должны быть подписаны усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени банка. В течение одного рабочего дня после включения такой информации и документов в реестр банковских гарантий банк направляет принципалу выписку из реестра банковских гарантий.

21.6.4. В случае нарушения Подрядчиком обязательств по Контракту Заказчик вправе зачесть начисленную за данное нарушение неустойку (штрафы, пени) в счет суммы, подлежащей уплате Подрядчику за выполненные им работы, или в счет суммы, внесенной Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения своих обязательств по Контракту. В этом случае Заказчик направляет Подрядчику уведомление о зачете, в котором указывается, что зачет требований производится в порядке ст. 410 ГК РФ, а также указываются суммы и периоды возникновения обязательств, периоды просрочки.

21.7. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.

Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены действующим законодательством РФ.

За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с пунктом 14.7 Контракта.

21.7.1. Если обеспечение исполнения Контракта, гарантийных обязательств перестало быть действительным или перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком обязательств по Контракту Подрядчик предоставляет Заказчику иное (новое) обеспечение исполнения Контракта в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда такое обеспечение перестало действовать или перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком обязательств по Контракту.

21.8. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта. Подрядчик вправе уменьшить размер обеспечения исполнения контракта в порядке и случаях, которые предусмотрены действующим законодательством Российской Федерации.

21.9. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту обеспечение исполнения Контракта переходит Заказчику.

21.10. Обеспечение исполнения Контракта и гарантийных обязательств сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Подрядчика или Заказчика.

21.11. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения Контракта и гарантийных обязательств, несет Подрядчик.

22. Привлечение Подрядчиком третьих лиц для выполнения работ (оказания услуг)

22.1. Подрядчик вправе, по письменному согласованию Заказчика, привлекать третьих лиц к выполнению работ (оказанию услуг), предусмотренных Графиком выполнения работ. В этом случае Подрядчик выступает Генподрядчиком по отношению к субподрядчикам и вправе привлекать только лиц, имеющих соответствующие свидетельства о допуске на соответствующие виды работ. По требованию Заказчика Подрядчик обязан представлять копии документов, подтверждающих права субподрядчиков выполнять порученную им работу (в т. ч. договора, свидетельства о допуске и т.д.) не позднее 5 календарных дней с момента получения требования.

22.2. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения третьими лицами работ (оказания услуг), предусмотренных Графиком выполнения работ.

22.3. Подрядчик обязуется привлекать к исполнению Контракта третьих лиц из числа субъектов малого предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций. Общий объем работ, выполняемых указанными субъектами, должен составлять: 20 (Двадцать) процентов от цены Контракта.

22.4. В срок не более 5 рабочих дней со дня заключения Контракта с субподрядчиком, соисполнителем из числа субъектов малого предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций представить Заказчику:

а) декларацию о принадлежности третьего лица к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати);

б) копию договора (договоров), заключенного с третьим лицом заверенную Подрядчиком.

22.5. В случае замены субподрядчика, соисполнителя из числа субъектов малого предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций на этапе исполнения Контракта на другое третье лицо представлять Заказчику документы, указанные в пункте 22.4 настоящего Контракта, в течение 5 дней со дня заключения договора с новым субподрядчиком, соисполнителем из числа субъектов малого предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций.

22.6. В течение 10 рабочих дней со дня оплаты Подрядчиком выполненных обязательств по договору с субподрядчиком, соисполнителем из числа субъектов малого предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций представлять Заказчику следующие документы:

а) копии документов о приемке оказанной услуги, которые являются предметом договора, заключенного между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем из числа субъектов малого предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций;

б) копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств Подрядчиком субподрядчику, соисполнителю из числа субъектов малого

предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций, - в случае если договором, заключенным между Подрядчиком и субподрядчиком, соисполнителем из числа субъектов малого предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций, предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока оплаты оказанных услуг, предусмотренного Контрактом, заключенным с Заказчиком (в ином случае указанный документ представляется заказчику дополнительно в течение 5 дней со дня оплаты Подрядчиком обязательств, выполненных субподрядчиком, соисполнителем из числа субъектов малого предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций).

22.6.1. Подрядчик обязуется оплачивать поставленные субподрядчиком, соисполнителем из числа субъектов малого предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций товары, выполненные работы (ее результаты), оказанные услуги, отдельные этапы исполнения договора, заключенного с таким субподрядчиком, соисполнителем, в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Подрядчиком документа о приемке товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, отдельных этапов исполнения договора.

22.7. Нести гражданско-правовую ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций, в том числе:

а) за представление документов, указанных в пунктах 22.4, 22.6 Контракта, содержащих недостоверные сведения, либо их непредставление или представление таких документов с нарушением установленных сроков;

б) за не привлечение третьих лиц в объеме, установленном в Контракте.

22.8. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком, соисполнителем из числа субъектов малого предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с Подрядчиком, осуществлять замену субподрядчика, соисполнителя из числа субъектов малого предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций, с которым ранее был заключен Контракт, на другого третьего лица.

23. Антидемпинговые меры

23.1. Если начальная (максимальная) цена контракта составляет пятнадцать миллионов рублей и менее и участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения контракта, который превышает в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в п. 21.1.1 Контракта, что составляет _____) **рублей 00 копеек**, но не менее чем в размере аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса), или информации, подтверждающей добросовестность такого участника, с одновременным предоставлением таким участником обеспечения исполнения контракта в размере обеспечения исполнения контракта, указанном в п. 21.1.1 Контракта и в документации о закупке.

К информации, подтверждающей добросовестность участника закупки, относится информация, содержащаяся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающая исполнение таким участником в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов (с учетом правопреемства), исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). При этом цена одного из таких контрактов должна составлять не менее чем двадцать процентов начальной

(максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке.

Информация, подтверждающая добросовестность участника закупки, предоставляется участником закупки при направлении заказчику подписанного проекта контракта. При невыполнении таким участником, признанным победителем аукциона в электронной форме, данного требования или признании комиссией по осуществлению закупок информации, подтверждающей добросовестность участника закупки, недостоверной контракт с таким участником не заключается и он признается уклонившимся от заключения контракта.

23.2. Обеспечение исполнения Контракта, предоставляется Подрядчиком, с которым заключается контракт, до его заключения. Подрядчик, не выполнивший данного требования, признается уклонившимся от заключения Контракта.

23.4. Если Контрактом предусмотрена выплата аванса и Контракт заключен в соответствии с пунктам 23.1 Контракта, выплата аванса не производится.

24. Заключительные положения

24.1. Во всем, что не предусмотрено условиями Контракта, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

24.2. Каждая из Сторон несет ответственность перед другой Стороной за достоверность и полноту своих реквизитов, указанных в разделе «Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон».

24.3. В случае изменения указанных в разделе «Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон» реквизитов одной из Сторон, в том числе ее места нахождения, адреса для корреспонденции в Российской Федерации и банковских реквизитов, эта Сторона обязана направить другой Стороне уведомление об их изменении с указанием новых реквизитов и даты их изменения в срок, позволяющий другой Стороне исполнить свои обязательства по Контракту, но в любом случае не позднее 3 дней с даты изменения этих реквизитов.

24.4. Сторона, исполнившая свои обязательства по Контракту в соответствии с его условиями и исходя из последних известных ей на дату их исполнения реквизитов другой Стороны, считается исполнившей свои обязательства надлежащим образом.

24.5. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Контракта, направляются в письменной форме по почте по указанным в Статье 26 Контракта адресам, или по электронной почте, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получением Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику.

Стороны признают обязательную силу за перепиской по электронным адресам, указанным в Контракте, и/или через систему электронного документооборота и соглашаются с тем, что любые письма, заявления, заявки и уведомления, а также любая иная без исключения деловая корреспонденция, отправленная с адресов электронной почты или системы электронного документооборота, является исходящей от надлежащим образом уполномоченных представителей Сторон.

Стороны признают, что датой получения корреспонденции, направленной путем электронной переписки или системы электронного документооборота, является следующий рабочий день после даты направления.

Если документ, направленный одной из Сторон по последнему известному ей адресу для корреспонденции в Российской Федерации другой Стороны, вернулся первой Стороне по причине отсутствия второй Стороны по этому адресу или ее отказа от получения этого документа, этот документ считается полученным второй Стороной в день проставления почтовой или курьерской службой на этом документе или его конверте отметки «Адресат выбыл» или иной аналогичной отметки, свидетельствующей об отсутствии адресата по указанному адресу или о его отказе от получения документа,

а если такая отметка отсутствует или день ее проставления определить невозможно - то день получения первой Стороной возвращенного документа.

Стороны обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным почтовым ящикам. В отсутствие такого уведомления исполнение, произведенное стороной настоящего договора с учетом, имеющейся у нее информации, признается надлежащим и лишает вторую сторону права ссылаться на указанные обстоятельства

24.7. Каждая из Сторон заключила контракт, основываясь на достоверности, актуальности и полноте следующих сведений, сообщенных ей перед его заключением представителем другой Стороны, подписывающим контракт:

24.7.1. Другая Сторона является действующим юридическим лицом, в отношении нее не принято решение о ее ликвидации или о признании ее несостоятельной (банкротом);

24.7.2. Представитель другой Стороны, подписывающий Контракт, имеет все полномочия, необходимые для заключения им Контракта от ее имени;

24.7.3. Получены все необходимые разрешения, одобрения и согласования органов и должностных лиц другой Стороны и ее вышестоящих организаций (в том числе ее материнских компаний и основных обществ), требующиеся для заключения и исполнения ею Контракта;

24.7.4. Не существует никаких других зависящих от другой Стороны правовых препятствий для заключения и исполнения ею Контракта.

24.7.5. Подрядчик ознакомлен и удовлетворен Задаaniem на проектирование (Приложение №1 к Контракту).

24.8. Контракт составлен на русском языке и подписан квалифицированной электронной подписью.

24.9. Все изменения и дополнения к Контракту считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая новые обязательства, которые вытекают из настоящего Контракта, должна быть письменно подтверждена Сторонами в форме дополнения или изменения к Контракту.

24.10. Если при выполнении работ обнаруживаются препятствия к надлежащему исполнению настоящего Контракта, каждая из Сторон обязана принять все зависящие от нее разумные меры по устранению таких препятствий, компенсировать нанесенный другой Стороне ущерб.

Особенности осуществления трудовой деятельности на территории Республики Крым и г. Севастополя

- в соответствии с пунктом 2, Статьи 11, Главы 1 раздела 1; пунктом 1, Статьи 83, Главы 14, Раздела 5 Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ) (с изменениями и дополнениями) Подрядчик, создающий рабочие места на территории Республики Крым и г. Севастополя на срок более одного месяца, обязан зарегистрировать в территориальных налоговых органах по Республике Крым и г. Севастополе обособленное подразделение.

- после регистрации обособленного подразделения в территориальных налоговых органах по Республике Крым и г. Севастополе Подрядчик, в течение 3 (трех) рабочих дней представляет Заказчику уведомление о постановке на учет по месту нахождения обособленного подразделения.

25. Приложения к Контракту

25.1. Все приложения к Контракту являются его неотъемлемой частью.

25.2. Перечень приложений к Контракту:

Приложение №1 – Задание на проектирование;

Приложение №2 – График выполнения работ;

Приложение №3 – График оплаты выполненных работ;

Приложение №4 – Акт передачи проектной документации (результатов инженерных изысканий) (форма);

Приложение №5 - Акт сдачи приемки выполненных работ (форма).

26. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

<p>Заказчик: Муниципальное казённое учреждение «Управление капитального строительства администрации города Евпатории Республики Крым» (МКУ «УКС») Место нахождения: 297408, Республика Крым, г. Евпатория, ул. Братьев Буслаевых, дом 18 ИНН 9110087900 / КПП 911001001 ОГРН 1149102182635 телефон: +7 (36569) 3 13 88 адрес электронной почты: ukb.evp@mail.ru; mku.uks@evp.rk.gov.ru Банковские реквизиты: Коды: ЕКС 40102810645370000035 БИК 013510002 Банк ОТДЕЛЕНИЕ РЕСПУБЛИКА КРЫМ БАНКА РОССИИ УФК по Республике Крым г. Симферополь ИНН/КПП 9110087900/911001001 ОКПО 00790278 Казначейский счет 03231643357120007500 ОКВЭД 41.20; 42.21; 42.22.2;42.99</p> <p>Директор МКУ «УКС» _____/ В.П.Морозова / М.П.</p>	<p>«Подрядчик» ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ " _____ " (ООО " _____ ")</p> <p>Место нахождения: Почтовый адрес: ИНН; КПП ОГРН; ОКПО адрес электронной почты:</p> <p>Банковские реквизиты: БАНК БИК Кор. счет р/с тел. 8(978)</p> <p>Генеральный директор _____/ _____ / М.П.</p>
---	--

Приложение №1
к Контракту от «___» _____ 20__ г.
№ _____

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

объекта капитального строительства:

**«Реконструкция муниципального бюджетного учреждения культуры
"Евпаторийский центр культуры и досуга»**

(наименование и адрес (местоположение) объекта капитального строительства (далее - объект))

Прилагается сканированной копией к данной документации

График выполнения работ*

№	Наименование выполнения отдельных видов и этапов работ	Сроки начала выполнения отдельных видов и этапов работ	Сроки окончания выполнения отдельных видов и этапов работ	2019			2020					
				10	11	12	1	2	3	4	5	
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
...												

*Заполняется Подрядчиком в соответствии с п. 4.1.2 Контракта.

Заказчик:

_____ / _____ /
(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Подрядчик:

_____ / _____ /
(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

График оплаты выполненных работ

№	Наименование выполняемых видов работ	Сумма оплаты выполненных работ, включая НДС	Срок оплаты	Документ, на основании которого производится оплата
1	Оплата за получение технических условий	25% от цены Контракта	В течение 30 дней со дня подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ, на основании выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры (при необходимости)	Акт приема-передачи выполненных работ, счет, счет-фактура (при необходимости)
2	Оплата принятых Заказчиком результатов инженерных изысканий	25% от цены Контракта	В течение 30 дней со дня подписания Сторонами акта приема-передачи результатов инженерных изысканий, и получения от Подрядчика счета за выполненные работы, счета-фактуры (при необходимости)	Акт приема-передачи результатов инженерных изысканий, счет, счет-фактура (при необходимости)
3	Оплата при предоставлении проектной документации и заключении договора с Государственной экологической экспертизой с подтверждением ее оплаты	20 % от цены Контракта	В течение 30 дней со дня подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ, на основании выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры (при необходимости)	Акт сдачи-приемки выполненных работ, счет, счет-фактура (при необходимости)
4	Оплата осуществляется после прохождения государственной экспертизы проектной	20 % от цены Контракта	В течение 30 дней со дня предоставления заключения государственной экспертизы проектной документации,	Акт сдачи-приемки выполненных работ, счет, счет-фактура (при необходимости)

	документации и инженерных изысканий		результатов инженерных изысканий и достоверности определения сметной стоимости строительства (реконструкции) объекта (в том числе инженерных изысканий), и подписания акта сдачи-приемки выполненных работ на основании выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры (при необходимости), но не более суммы, подтвержденной положительным заключением государственной экспертизы о достоверности сметной стоимости строительства.	
5	Оплата принятых Заказчиком результатов работ по разработке рабочей документации строительства.	10 % от цены Контракта	В течение 30 дней со дня подписания Сторонами акта приема-передачи рабочей документации, на основании выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры (при необходимости), но не более суммы, подтвержденной положительным заключением государственной экспертизы о достоверности сметной стоимости	Акт приема-передачи рабочей документации, счет, счет-фактура (при необходимости)

Заказчик:

_____ / _____ /
 (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Подрядчик:

_____ / _____ /
 (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

5. Подрядчик передает Проектную документацию и Результаты инженерных изысканий в изысканий в следующем составе:

6. Настоящий акт составлен в трех экземплярах (один для Подрядчика, два - для Заказчика).

Приложение: на л.

Заказчик

Подрядчик

ИНН _____

ИНН _____

КПП _____

КПП _____

Место нахождения:

Место нахождения:

Реквизиты счета: _____

Реквизиты счета: _____

(должность представителя)

(должность представителя)

«СОГЛАСОВАНО»

Начальник отдела городского
строительства

администрации города

Евпатории
Республики Крым



И.А. Авраменко

2019 г.

«СОГЛАСОВАНО»

Начальник Управления
культуры и межнациональных

отношений администрации

города Евпатории
Республики Крым



В.Ю. Надеева /

2019 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор муниципального
казенного учреждения

«Управление капитального
строительства администрации
города Евпатории Республики
Крым»



С.О. Ферарио /

2019 г.

**ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ
на выполнение проектно-изыскательских работ
по объекту: «Реконструкция здания МБУК
«Евпаторийский центр культуры и досуга»**

№ пп	Основные требования	Содержание основных требований
1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ		
1.1	Основание для проектирования	Муниципальная программа по реализации Федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2022 года», утвержденная Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2014 № 790
1.2	Стадийность проектирования	Двухстадийное проектирование: 1. Проектная, сметная документация; 2. Рабочая документация.
1.3	Заказчик	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства администрации города Евпатории Республики Крым»
1.4	Подрядная организация	Определяется по результатам проведения конкурсных процедур.
1.5	Начало реализации и срок окончания проектно-изыскательских работ	Срок выполнения работ – с момента заключения контракта до 31.05.2020 года
1.6	Источник финансирования	Бюджет муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым
1.7	Цель работ	Целью изысканий, проектных работ, реконструкции объекта является: - приведение объекта к состоянию, обеспечивающему выполнение действующих требований пожарных, санитарно-эпидемиологических и строительных норм - проведение комплекса работ для получения положительного заключения государственной экспертизы; - разработка рабочей и сметной документации в объеме достаточном для реконструкции и ввода объекта в эксплуатацию.

1.8	Перечень проектно-изыскательских работ, выполняемых проектной организацией	<p>Проектную документацию выполнить в объеме в соответствии с постановлением Правительства РФ №87 от 16.02.2008 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».</p> <p>Прохождение Государственной экспертизы с получением положительного заключения (в том числе с получением положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости).</p> <p>Разработка рабочей документации.</p> <p>Состав комплектов рабочей документации согласовать с Заказчиком.</p>
1.9	Потребность в инженерных изысканиях	<p>Использовать материалы технического обследования строительных конструкций 09-19-038-ТО, выполненные ООО «Приоритет» 19.09.2019 г.</p> <p>Выполнить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Инженерно-геодезические изыскания - Инженерно-геологические изыскания - Инженерно-экологические изыскания - Инженерно-геофизические изыскания - Инженерно-гидрометеорологические изыскания
1.10	Обследование технического состояния зданий и сооружений	Не требуется
1.11	Уровень ответственности зданий и сооружений	В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2009г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» реконструируемое сооружение относится к нормальному уровню ответственности.
1.12	Срок службы зданий и сооружений	Согласно ГОСТ 27751-2014 срок эксплуатации не менее 100 лет.
1.13	Место проведения работ	Республика Крым, г. Евпатория, ул.Революции, д.52 «б»
1.14	Исходные данные	<p>Перечень исходно-разрешительных документов, предоставляемых Заказчиком:</p> <ul style="list-style-type: none"> - правоустанавливающие документы на земельный участок; - кадастровый паспорт на реконструируемое здание. <p>Перечень исходно-разрешительных документов, предоставляемых Подрядчиком:</p> <ul style="list-style-type: none"> - технические условия, необходимые для разработки проектно-сметной документации; - градостроительный план застройки земельного участка;
1.15	Основные технико-экономические показатели	<p>Земельный участок: кадастровый № 90:18:010115:153 площадью 722 м², земли поселений, культурное развитие (в соответствии с данными кадастрового учёта).</p> <p>Существующее здание</p> <p>Здание дома культуры, расположено по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Революции, д. 52 «б» представляет собой одноэтажное сложное здание без подвала, Г-образной формы без подвала, с габаритными размерами в плане 40,02х14,77 и 7,09х11,9м.</p>

		<p>Год постройки – 1916 г. Год проведения кап. ремонта – 1966г. Здание относится к IV группе капитальности. Нормативный срок службы – 100 лет. Внутренняя высота помещений варьируется от– 2,6-3,4 м (в административных и служебных помещениях), до – 5,2 м. (в зрительном зале) Общая площадь здания – 603,51 м². Строительный объём – 7019,57 м³. Площадь застройки – 689,35 м².</p> <p>Конструктивно здание выполнено по бескаркасной схеме с продольными и поперечными несущими стенами. Наружные стены – природный камень известняк, ракушечник. Перекрытия – деревянные Кровля – скатная Фундамент – бутовый</p> <p>Состояние несущих конструкций – аварийное (заключение 09-19-038-ТО). Состояние фундамента – аварийное (заключение 09-19-038-ТО).</p>
1.16	Предельная стоимость реконструкции объекта капитального строительства включая ПИР	Будет определена после разработки технической части проектной документации
2. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТНЫМ РЕШЕНИЯМ		
2.1	Основные требования по составу и полноте проектной документации	<p>Раздел 1 «Пояснительная записка» Раздел 2 «Схема планировочной организации участка» Раздел 3 «Архитектурные решения» Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Раздел 6 «Проект организации строительства»; Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»; Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»; Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»; Раздел 10 «Мероприятие по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»; Раздел 11 «Смета на строительство объектов капитального строительства»; Раздел 12 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами».</p> <p>Состав проектной документации должен соответствовать требованиям нормативных и технических документов, действующих на территории Российской Федерации, в том числе: - Градостроительного кодекса РФ. ФЗ-190 от 29.12.2004 г.;</p>

		<p>- «Положения о составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87.</p> <p>Объем и состав проектной документации должен быть достаточным для проведения Государственной экспертизы.</p> <p>Оформление проектной документации выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».</p> <p>Проектная документация не должна содержать указание на товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, наименование места происхождения товара или наименование производителя кроме случаев, предусмотренных статьей 33 ФЗ-44 от 5.04.2013. При указании в ПД ссылки на товарные знаки они должны сопровождаться словами «или аналог» (в сметах) и обязательным указанием технических характеристик данных материалов</p>
2.2	Состав рабочей документации	Состав рабочей документации и ее оформление необходимо выполнить в соответствии с требованиями положений ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».
2.3	Требования к схеме планировочной организации участка	<p>На территории предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Обустройство подъездных дорог (технологических, противопожарных) к сооружениям и коммуникациям; - Благоустройство и озеленение. - Отобразить на схеме планировочной организации земельного участка размещение сооружений, оборудования, инженерных сетей в соответствии с ГОСТ 21.508-93.
2.4	Требования к архитектурно-планировочным решениям	<p>Архитектурно-художественный облик реконструируемого здания – определить проектом.</p> <p>Реконструируемое здание должно гармонизировать с окружающей застройкой.</p> <p>Архитектурные решения разработать в соответствии с действующими государственными и региональными нормами.</p> <p>Документацию разработать в соответствии с требованиями по пожарной безопасности с учетом ФЗ-123 от 22.07.2008 г.</p> <p>Согласовать с Заказчиком и отделом Архитектуры и градостроительства администрации города Евпатории Республики Крым принятые цветовые решения фасада, отделки стен, потолков, полов.</p>
2.5	Требования к конструктивным решениям	<p>Конструктивные и объёмно-планировочные решения предусмотреть в соответствии с п.20 настоящего задания и выполнить с учётом требований СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения».</p> <p>В конструкциях и отделке применить высококачественные износостойчивые и экологически чистые материалы.</p>
2.6	Требования к инженерным решениям	Обеспечить применение технологических и инженерно-технических решений на предмет их оптимальности с учетом эксплуатационных расходов на реализацию инвестиционного проекта и соответствия современному уровню развития техники и технологий.

2.7	Система электроснабжения	<p>В соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок, издания 6 и 7. Предусмотреть автоматизированную систему коммерческого учета электроэнергии.</p> <p>Нормируемые показатели освещения в помещениях ДДО выполнить в разделе проекта «Электроосвещение» в соответствии с требованиями и регламентом, изложенным в СанПиН 2.2.1/2.1.1.2585-10 и в СП 52.13330.2016.</p>
2.8	Система водоснабжения	<p>В соответствии СП 30.13330.2012 Внутренний водопровод и канализация зданий Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85* и других нормативных и технических документов.</p>
2.9	Система водоотведения	<p>В соответствии СП 30.13330.2012 Внутренний водопровод и канализация зданий Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85* и других нормативных и технических документов.</p>
2.10	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	<p>В соответствии с СП 60.13330.2016 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003 и других нормативных и технических документов.</p>
2.11	Сети связи	<p>Запроектировать специализированное оборудование, системы и сети:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Система контроля и управления доступом зданий и сооружений, - Автоматическая установка охранной сигнализации зданий и сооружений, - Автоматическая установка пожарной сигнализации зданий и сооружений, - Предусмотреть подключение абонентов к внутренней телефонной сети в помещениях: <ul style="list-style-type: none"> • Кабинет • Приёмная • Касса - Предусмотреть подключение внутриобъектовой сети местной телефонной связи к сети связи общего пользования (пп. 5.2.1, 5.2.2 СП 134.13330.2012) по существующим телефонным линиям. - Предусмотреть установку абонентских радиоточек в проектируемом здании (п. 5.3.3 СП 134.13330.2012) <ul style="list-style-type: none"> • Кабинет • Приемная - Предусмотреть подключение к сети Интернет оборудования, расположенного в помещениях: <ul style="list-style-type: none"> • Кабинет • Приёмная • Касса - Предусмотреть установку телевизионных приёмников в помещениях: <ul style="list-style-type: none"> • Кабинет • Приёмная <p>Марку и тип устанавливаемых приёмников предусмотреть по перечню Заказчика</p> <ul style="list-style-type: none"> - Иные сети, необходимые согласно нормативно-технической документации.

2.12	Система газоснабжения	В соответствии с СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы», а также в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения объекта
2.13	Требования к технологическим решениям и применяемому оборудованию	<p>Технологические решения принять в соответствии с назначением здания и его помещений с учётом требований СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»</p> <p>Технологические решения должны обеспечить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - соблюдение действующих санитарных норм и правил, требований охраны труда; - необходимые охранно-защитные системы (антитеррор, ограничение доступа, дератизация). <p>В здании центра культуры и досуга проектом реконструкции предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - зрительный зал на 200 мест со сценой, закулисным пространством, 2-мя гримёрными; - фойе - выставочный зал ~ 90 м² - гардеробную - буфет - кассу - приёмную, 2 административных помещения; - помещения звукооператорской и светооператорской. <p>Вспомогательные помещения: Состав, площади и размещение определить проектом. Применяемое оборудование с указанием технических характеристик должно соответствовать гигиеническим требованиям безопасности для здоровья человека и подтверждаться сертификатами.</p>
2.14	Требования к решениям наружных внутриплощадочных сетей и сооружений	Определить проектом на основании СП 118.13330.2012* «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 (с Изменениями N 1, 2)
2.15	Сети и сооружения электроснабжения	В соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок, издания 6 и 7.
2.16	Сети и сооружений водоснабжения	Систему наружного водоснабжения площадки объекта выполнить согласно СП 31.13330.2012, СП 8.13130.2009
2.17	Сети и сооружения водоотведения	<p>На площадке объекта предусмотреть системы хозяйственно-бытовой и ливневой канализации.</p> <p>Систему поверхностного водоотведения (ливневая канализация) запроектировать с учетом требования СП 32.13330.2012 Канализация. Наружные сети и сооружения.</p>
2.18	Тепловые сети и сооружения	В соответствии с выданными техническими условиями ресурсоснабжающей организации
2.19	Сети и сооружения газоснабжения	В соответствии с выданными техническими условиями ресурсоснабжающей организации
2.20	Требования к проекту организации строительства	В соответствии с положением о составе разделов проектной документации и требованиями к их содержанию, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 и ГОСТ 21.1101-2013 СПДС «Основные требования к проектной и рабочей

		<p>документации»: В составе ПОС: - Разработать раздел «Контроль качества строительства», который должен содержать предложения по обеспечению контроля качества строительных и монтажных работ, поставляемых на площадку и монтируемых оборудования, конструкций и материалов, предложения по организации службы геодезического и лабораторного контроля, программы исследований и испытаний по обеспечению качества и надежности возводимых конструкций, зданий, сооружений (включая указания о методах инструментального контроля качества и организации постов, схемах операционного контроля, программах стандартных и специальных испытаний, проводимых специализированными лабораториями, очередности сроков проведения необходимых исследовательских работ, испытаний и режимных наблюдений); - Указать перечень скрытых видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства и требует освидетельствования; - Разработать график реконструкции с месячной разбивкой и указанием объемов работ; - Предусмотреть организацию мест и установку емкостей для сбора и временного накопления образующихся на строительной площадке отходов, а также оборудование площадки строительства пунктом очистки или мойки колес транспортных средств на выездах. - Предусмотреть работы и затраты на восстановление дорожных покрытий и т.д., нарушаемых в процессе реконструкции объекта.</p>
2.21	Требования к сметной документации	<p>Определение стоимости строительной продукции в разрабатываемой сметной документации по объектам проектирования осуществляется по постановлению Государственного Совета Республики Крым № 394-1/14 от 24 декабря 2014 года в соответствии с Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004), утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 5 марта 2004 года № 15/1, и с учетом территориальных сметных нормативов, предусмотренных для применения на территории Республики Крым.</p> <p>Подрядчик в соответствии с заданием на проектирование и действующими нормативами по определению стоимости строительной продукции разрабатывает сметную документацию в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сводный сметный расчет (ССР) стоимости строительства в базисном уровне цен и в текущем уровне цен, рассчитанный по индексам пересчета сметной стоимости строительства по статьям затратам фактической инфляции, на дату предоставления сметной документации в государственную экспертизу; - объектные сметы; - локальные сметы, разработанные базисно-индексным методом. <p>Стоимость оборудования выделять в отдельные локальные и объектные сметы. В ССР включать отдельной строкой. При отсутствии в базисном уровне цен отдельных позиций</p>

оборудования, мебели и инвентаря, стоимость определять от текущих цен с пересчетом в базисный уровень с индексами цен на оборудование по видам строительства.

Размеры накладных расходов определять в соответствии с МДС 81-35.2004 по видам работ, Письмом от 31.01.2005 №ЮТ-260/06 (Росстрой РФ), Письмом от 08.02.2008 №ВБ-338/02 (Росстрой РФ).

Размер сметной прибыли определять в соответствии с МДС 81-25.2001 по видам работ, Письмом от 18.11.2004 №АП-5536/06 (Росстрой РФ), Письмом от 08.02.2008 №ВБ-338/02 (Росстрой РФ).

Затраты на временные здания и сооружения определять в соответствии с ГСН 81-05-01-2001. Затраты не учтенные нормативом учесть дополнительно локальными сметными расчетами, выполненными в соответствии с ПОС.

Предусмотреть затраты в соответствии с нормативным документом «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» МДС 81-35.2004.

Определить затраты на проведение строительного контроля в главе 10 «Содержание службы заказчика. Строительный контроль» сводного сметного расчета в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21.06.2010 г. №468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства».

Перечень и объемы пусконаладочных работ определяются проектной организацией.

Место вывоза демонтируемых материалов и конструкций, вид транспорта, дальность транспортировки – расчеты выполнить в соответствии с ПОС.

В сводный сметный расчет включить денежные средства на проведение компенсационных мероприятий по охране окружающей среды, денежные средства за причиненный вред (ущерб) объектам растительного мира, водным биологическим ресурсам (в соответствии с материалами ОВОС), а также платежи за негативное воздействие на окружающую среду при реконструкции объекта.

Итоги в разделах локальных смет выводить по разделам сметы с начислением накладных расходов и сметной прибыли. Сметы представлять на электронном носителе, выполненные в сметной программе «ГРАНД-Смета» и в форматах xml и xls (Excel).

К локальным сметам прикладывать ведомость ресурсов. В пояснительной записке к сметной документации указывать все применяемые индексы и коэффициенты.

При экспорте локальных смет в Excel необходимо показывать графу «материалы», сметную прибыль с накладными расходами после каждой позиции, итоги по разделам и итоги по смете должны быть «раскрыты» и читаемы.

Учесть в проектной документации:

- расходы на выполнение инженерных изысканий;
- расходы на разработку проектной и рабочей документации;
- расходы на оформление градостроительной документации;
- расходы на оформление правоустанавливающих документов на земельный участок;
- расходы по выплатам органам государственной экспертизы и

		<p>иным организациям при выполнении проектно-изыскательских работ;</p> <ul style="list-style-type: none"> - стоимость всех работ согласно проектной документации; - стоимость приобретения, поставки и монтажа необходимого для реконструкции и эксплуатации объекта оборудования, конструкций и материалов; - затраты, связанные с обеспечением реконструкции объекта рабочими, в том числе иностранными, а также специалистами, включая заработную плату, транспортные и командировочные расходы, питание, проживание, страхование; - затраты по страхованию строительно-монтажных рисков в пределах процентной нормы; - затраты на мероприятия, связанные с соблюдением экологических норм при реконструкции объекта; - затраты, связанные с действием специальных режимов и других факторов, влияющих на выполнение сроков строительства; - затраты, связанные с выполнением пусконаладочных работ на объекте «вхолостую»; - затраты, связанные с рубкой лесных насаждений, транспортированием, сортировкой, хранением, охраной древесины, хранением, использованием, переработкой, утилизацией древесных отходов, уничтожением древесины видов (пород) деревьев и кустарников, заготовка которых не допускается, при наличии документа, подтверждающего такую необходимость; - расходы на подготовительные работы, разработку проектов освоения лесов, проведение компенсационных мероприятий; - затраты на техническую инвентаризацию и изготовление документов кадастрового и технического учета. - затраты на осуществление авторского надзора.
2.22	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения.	<p>Необходимо предусматривать мероприятия по обеспечению доступности для маломобильных групп населения (взрослых инвалидов и детей-инвалидов) в соответствии с СП 59.13330, СП 136.13330, СП 137.13330, СП 138.13330 и СП 140.13330.</p> <p>Пути пешеходного движения, а также коммуникационные и санитарно-бытовые вспомогательные помещения оборудовать опорными стационарными устройствами (перилами, поручнями и т.п.) по ГОСТ Р 51261, обеспечивая их знаковыми средствами отображения информации для инвалидов по ГОСТ Р 52131.</p> <p>Доступность маломобильных групп населения следует проектировать по СП 59.13330.</p>
2.23	Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	<p>В случае необходимости разработать раздел «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» (ИТМ ГОЧС) в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и действующих нормативных документов Российской Федерации, а также исходными данными и требованиями главного управления МЧС Российской Федерации по Республике Крым.</p>
2.24	Требования к антитеррористичес-	<p>Разработать в проектной документации комплексные мероприятия по обеспечению антитеррористической защищенности согласно</p>

	кой защищенности мест массового пребывания людей	СП 132.13330.2011 «Свод правил. Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования».
2.25	Требования по обеспечению пожарной безопасности	Учесть требования № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 2.13130
2.26	Повышение энергетической эффективности	Разработать мероприятия в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
2.27	Количество экземпляров проектной и рабочей документации	4 экз. на бумажном носителе проектной документации 5 экз. на бумажном носителе рабочей документации, в том числе 1 экз. подлинника (с оригинальными подписями исполнителей) для архива и 2 экз. на электронном носителе в формате «pdf», «dwg». В обязательном порядке проектная документация должна содержать отметки о согласовании с ресурсоснабжающими организациями, выдавшими технические условия (договора техприсоединения); Проектную документацию разработать и предоставить Заказчику на русском языке. Бумажный вид проектной и рабочей документации должен полностью соответствовать электронной версии (каждый лист, включая титульные листы).
2.28	Правила представления рассмотрения и принятия проектной документации	Перед прохождением государственной экспертизы согласовать документацию с Заказчиком и ГКУ «Инвестстрой Республики Крым». Выполнить согласование с другими органами и организациями, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
2.29	Особые условия	1. Получить от сторонних организаций технические условия и исходные данные, необходимые для проектирования. 2. Учесть в проектной документации затраты на проведение работ по авторскому надзору за реконструкцией объекта. 3. Учесть в проектной документации затраты на снос существующих объектов капитального строительства (при необходимости). 4. Определить количество сносимых деревьев и их категорию. При необходимости выполнить дендрологическое обследование территории и произвести расчет компенсационных выплат за снос деревьев, стоимость которых учесть в сводном сметном расчете. 5. Получить необходимые разрешения и декларации, провести экспертизы (в т.ч. по промышленной безопасности и т.д.), предусмотренные законодательством РФ (при необходимости). 6. Сформировать документы необходимые для получения и получить согласно установленного порядка в органах местного самоуправления градостроительный план земельного участка. 7. До начала работ предоставить график корректировки проектной и рабочей документации.
2.30	Требования к проведению государственной экспертизы	За свой счет провести Государственную экспертизу проектно-сметной документации, получить положительное заключение государственной экспертизы, государственной экологической экспертизы (при необходимости) в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

		Государственная экспертиза проводится в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ №145 от 05.03.2007г. «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий». Ошибки, допущенные проектной организацией в проектной документации, и выявленные в ходе Государственной экспертизы устраняются силами и за счет средств проектной организации.
2.31	Основные требования к выполнению работ	Выполнение проектно-изыскательских работ должно осуществляться силами Подрядчика, либо силами организации, привлекаемых по договору субподряда, только с наличием выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к выполнению проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Привлекаемые субподрядные организации должны быть согласованы с Заказчиком, в т.ч. должен быть согласован объем выполняемых ими работ.
2.32	Особые условия реконструкции	<ol style="list-style-type: none"> 1. Сейсмичность (уточнить по результатам инженерных изысканий); 2. Развитие опасных геологических процессов (уточнить по результатам инженерных изысканий); 3. При необходимости получить технические условия на вынос инженерных сетей с территории площадки строительства, проект разработать отдельным томом, получить согласование балансодержателя (эксплуатирующей организации). 4. При необходимости на период реконструкции разработать раздел организации дорожного движения. Транспортную схему согласовать с ГИБДД.
2.33	Выделение пусковых комплексов	Не требуется
2.34	Особые условия эксплуатации	Проектной документацией предусмотреть решения, направленные на обеспечение эксплуатации объекта в соответствии с требованиями, предусмотренными нормативными документами Российской Федерации.