



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«КРЫМ-ПРОЕКТ»

СРО Союз «СПБ», реестровый номер 527

**Заказчик: Петрова Е. И.
Петров В. К.**

**Жилой дом по адресу:
Республика Крым, г. Евпатория, ул. Тучина, д. 83/1**

2024

Заказ: № 119-07-24

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ:

И. о. директора
ООО "КРЫМ-ПРОЕКТ": _____ Исанина В.В.
подпись

Главный инженер проекта: _____ Исанина В.В.
подпись

Главный архитектор проекта: _____ Прокопенко В.Н.
подпись

Архитектор: _____ Чертова И.В.
подпись

ООО "КРЫМ-ПРОЕКТ"

Обоснование отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 90:18:010135:6589, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Тучина, д. 83/1.

Обозначение	Наименование	Лист
	Титульный лист	
	Список исполнителей	
119-07-24 - С	Содержание	2
	<u>Текстовая часть</u>	
119-07-24 - ПЗ	Пояснительная записка	3-12
	<u>Графическая часть</u>	
119-07-24 - ГЧ-1	Фрагмент карты градостроительного зонирования.	13
119-07-24 - ГЧ-1.1	Фрагмент карты зон с особыми условиями использования земельных участков.	13.1
119-07-24 - ГЧ-2	Существующая схема генплана земельного участка. М 1:500.	14
119-07-24 - ГЧ-3	Проектируемая схема генплана земельного участка. М 1:500.	15
ПРИЛОЖЕНИЕ А	Копия технического паспорта на усадебный (индивидуальный) жилой дом от 18.02.2008 г.	16
ПРИЛОЖЕНИЕ Б	Копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости. Сведения о характеристиках объектов недвижимости.	24
ПРИЛОЖЕНИЕ В	Копии договоров и технические условия ресурсоснабжающих организаций.	40
ПРИЛОЖЕНИЕ Г	Разрешительные документы организации.	62

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

119-07-24 - С					
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Разраб.		Чертова И.В.			
Н.Контр.		Прокопенко В.Н.			
Проверил		Исанина В.В.			
ГИП		Исанина В.В.			

Содержание.		
Стадия	Лист	Листов
П	1	1
ООО "КРЫМ-ПРОЕКТ" г.Евпатория		

1. Общие данные.

Основанием для разработки "Обоснование отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 90:18:010135:6589, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Тучина, д. 83/1" является - договор-заказ 119-07-24.

Характеристика района строительства:

1) Согласно СП 131.13330.2020 "Строительная климатология СНиП 23-01-99*" (с Изменениями N 1, 2):

-объект расположен в III-Б климатическом районе;

-расчетная зимняя температура наружного воздуха: -16°C .

2) Согласно СП 20.13330.2016 Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* (с Изменениями N 1-5):

-нормативная снеговая нагрузка по I району $S_g=0,50 \text{ кН/м}^2$;

-нормативная снеговая нагрузка для города Евпатория $S_g=0,45 \text{ кН/м}^2$;

-нормативная ветровая нагрузка по III району $W_g=0,38 \text{ кН/м}^2$.

3) Согласно СП 14.13330.2018 "Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*" (с Изменениями N 2, 3):

- сейсмичность в г. Евпатория Республики Крым составляет 7 баллов.

2. Существующее положение.

На земельном участке с кадастровым номером 90:18:010135:6589, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Тучина, д. 83/1 расположены: одноэтажный жилой дом лит. "Б" с тамбурами лит. "б", "б₁", "б₂"; пристройки "Б1", "Б2", "б₃", "б₄", площадью застройки 119,00 м². Смотри приложение А - копию технического паспорта.

Жилой дом с кадастровым номером 90:18:010135:3917 построен в 1966 году до принятия ПЗЗ г. Евпатории.

Вид разрешенного использования рассматриваемого участка по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Тучина, д. 83/1:

- основной вид разрешенного использования - индивидуальное жилищное строительство (ПЗЗ код 2.1).

Согласовано	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

119-07-24- ПЗ						
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	
Разраб.		Чергова И.В.				
Н.Контр.		Прокопенко В.Н.				
Проверил		Исанина В.В.				
ГИП		Исанина В.В.				
Пояснительная записка.				Стадия	Лист	Листов
				П	1	10
				ООО "КРЫМ-ПРОЕКТ" г.Евпатория		

- основной вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства (ПЗЗ код 2.1).

Информация о градостроительных регламентах.

В соответствии с Генеральным планом муниципального образования городского округ Евпатории, утвержденного решением Евпаторийского городского совета от 02.11.2018 г. №1-81/1 с изменениями от 25.09.2023 г. №2-21/5 "Об утверждении генерального плана муниципального образования городского округа Евпатория" земельный участок, площадью 320 м² по улице Тучина, на котором возведен дом 83/1, расположен в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2).

Информация о видах разрешенного использования согласно ПЗЗ.

Основные виды разрешенного использования:

Для зоны Ж-2:

2.1 Для индивидуального жилищного строительства

- для рассматриваемого участка

с кадастровым номером 90:18:010135:6589

по улице Тучина, на котором возведен дом 83/1.

2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

2.2 Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);

2.3 Блокированная жилая застройка;

2.5 Среднеэтажная жилая застройка**;

3.1 Коммунальное обслуживание;

3.1.1 Предоставление коммунальных услуг;

3.3 Бытовое обслуживание;

3.4.1 Амбулаторно-поликлиническое обслуживание;

3.4.2 Стационарное медицинское обслуживание;

3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование;

3.6 Культурное развитие;

4.0 Предпринимательство*;

4.9.2 Стоянка транспортных средств;

5.1.2 Обеспечение занятий спортом в помещениях;

5.1.3 Площадки для занятий спортом

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. №подл.					

Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата

119-07-24-ПЗ

- 8.0 Обеспечение обороны и безопасности
- 9.3 Историко-культурная деятельность;
- 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования;
- 12.0.1 Улично-дорожная сеть;
- 12.0.2 Благоустройство территории.

Условно разрешенные виды использования:

Для зоны Ж-2:

- 2.5 Среднеэтажная жилая застройка;
- 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
- 2.7. Обслуживание жилой застройки;
- 2.7.1 Хранение автотранспорта;
- 2.7.2 Размещение гаражей для собственных нужд;
- 3.2 Социальное обслуживание;
- 3.2.1 Дома социального обслуживания;
- 3.2.2 Оказание социальной помощи населению;
- 3.2.3 Оказание услуг связи;
- 3.2.4 Общежития;
- 3.7 Религиозное использование;
- 3.7.1 Осуществление религиозных обрядов;
- 3.7.2 Религиозное управление и образование;
- 3.10.1 Амбулаторное ветеринарное обслуживание;
- 4.1. Деловое управление;
- 4.3 Рынки;
- 4.4 Магазины;
- 4.6 Общественное питание;
- 4.7 Гостиничное обслуживание;
- 5.2.1 Туристическое обслуживание.

Вспомогательные виды использования;

Для зоны Ж-2:

- 4.9 Служебные гаражи.

Основной вид разрешенного использования земельного участка площадью 320 м² с кадастровым номером 90:18:010135:6589, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Тучина, д. 83/1 - индивидуальное жилищное строительство (ПЗЗ код 2.1).

Согласовано					
	Взам. инв. №				
	Подп. и дата				
	Инв. №подл.				

Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата

119-07-24-ПЗ

Индивидуальное жилищное строительство (ПЗЗ код 2.1)

включает в себя:

Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек.

Минимальный размер земельного участка - 0,05 га.

Максимальный размер земельного участка - 0,08 га (за исключением случаев, предусмотренных Законом РФ от 15.01.1993 №4301-1 (ред. от 29.05.2024);

Минимальный отступ от красной линии улиц до зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства не менее 3 м (2 м для хозяйств. и вспом. построек); от красной линии проезда - не менее 3 м.

Максимальное количество этажей - 3.

Параметры застройки:

Минимальный коэффициент застройки земельного участка (K_3) - не подлежит установлению;

Максимальный коэффициент застройки земельного участка (K_3) - не подлежит установлению;

Максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка ($K_{пз}$) - 1,0.

Таким образом, возможно предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1) Возможность отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке в части предельных размеров (площади) земельных участков, отступов от границ земельных участков, коэффициента застройки участка, коэффициента плотности застройки земельного участка, этажности.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 90:18:010135:6589 составляет 0,032 га, что не соответствует требованию минимальной площади земельного участка согласно ПЗЗ равной 0,05 га, но соответствует требованию максимальной площади земельного участка согласно ПЗЗ равной 0,08 га.

Согласовано		

Взам.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№подл.	

Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата

119-07-24-ПЗ

Коэффициент застройки (K_3) земельного участка с кадастровым номером 90:18:010135:6589 составляет 0,35, что соответствует требованию максимального коэффициента застройки (K_3) земельного участка согласно ПЗЗ равной 0,5.

Коэффициент плотности застройки ($K_{пз}$) земельного участка с кадастровым номером 90:18:010135:6589 составляет 0,54, что соответствует требованию максимального коэффициента плотности застройки ($K_{пз}$) земельного участка согласно ПЗЗ равной 1,0.

Минимальный отступ от красной линии улиц до зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства должен составлять не менее 3 м, от красной линии проездов - 3 м. В отдельных случаях условий сложившейся застройки допускается размещение по красной линии улиц.

Отступы для жилого дома смотри лист ГЧ-3.

минимальный отступ:

- с севера - 6,53 м - соответствует ПЗЗ;
- с востока - 2,72 м - не соответствует ПЗЗ;
- с юга - 3,00 м - соответствует ПЗЗ;
- с запада - 0,0 м - не соответствует ПЗЗ.

Жилой дом - двухэтажный, что соответствует ПЗЗ.

2) Возможность размещения на земельном участке планируемого объекта капитального строительства с параметрами (площадь застройки, количество этажей, вместимость), не оказывающего негативного воздействия на окружающую среду в объемах, не превышающих пределы, определенные техническими регламентами, законодательство Российской Федерации для соответствующей территориальной зоны.

Площадь застройки земельного участка - 111,26 м²;
Количество этажей - 2.

Параметры данного строительства не будут оказывать негативного воздействия на окружающую среду в объемах, не превышающих пределы, определенные техническими регламентами, законодательством Российской Федерации для соответствующей территориальной зоны, согласно:

- СП 4.13330.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;

Согласовано					
	Взам. инв. №				
	Подп. и дата				
	Инв. №подл.				

Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата

119-07-24-ПЗ

Лист

6

- СанПин 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемиологических (профилактических) мероприятий»;

- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ (ред. от 02.07.2013) «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ (последняя редакция).

Жилой дом не нарушит требований по строительным конструкциям, находящимся в нормативном состоянии и отвечающих требованиям Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30.12.2009 N 384-ФЗ (последняя редакция) статьям:

- Статья 5. Обеспечение соответствия безопасности зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и с сооружениями процессов проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса) требованиям настоящего Федерального закона;

- Статья 7. Требования механической безопасности;

- Статья 8. Требования пожарной безопасности;

- Статья 10. Требования безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в зданиях и сооружениях.

3) Возможность обеспечения объекта капитального строительства системами социального (для объектов жилой застройки), транспортного обслуживания (проезды, стоянки, автотранспортных средств) и инженерно-технического обеспечения:

Земельный участок расположен в зоне существующей застройки.

Участок обеспечен сетями инженерного обеспечения (см. прил. В):

- электроснабжением, договор о поставке электрической энергии, выданный Государственным унитарным предприятием Республики Крым "КРЫМЭНЭНЕРГО", г. Евпатория №421030 от 15.08.2021 г.;

- водоснабжением и водоотведением, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения, выданный Крымским республиканским предприятием "Вода Крыма" г. Евпатория №22605 от 30.07.2024 г.;

Согласовано		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата

119-07-24-ПЗ

5) Информация, свидетельствующая о том, что в результате реализации запрашиваемого разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке не будут нарушены права и интересы правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства, иных физических и юридических лиц.

Учитывая существующую сложившуюся застройку, расположение и объемно-пространственные решения жилого дома не будут нарушать прав и интересов правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства иных физических и юридических лиц и будут соответствовать предельным параметрам разрешенного строительства в части минимального и максимального размера земельного участка, в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий, строений, сооружений; не будут соответствовать в части минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

Таким образом, возможно получить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимальных отступов для жилого дома:

- с юго-востока - с 3,00 м до 0,0 м;
- с юга - с 3,00 м до 0,0 м
- с северо-запада - с 3,00 м до 0,0 м.

Согласовано	
Изм. инв. №	
Подп. и дата	
Изм. №подл.	

Изм.	N74.	Лист	ТЧдок.	Подпись	Дата

119-07-24-ПЗ

Выводы.

Возможно выполнить реконструкцию жилого дома с кадастровым номером 90:18:010135:3917, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Тучина, д. 83/1. Реконструируемый жилой дом не будет нарушать облик сложившейся застройки, будет соответствовать требованиям Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30.12.2009 N 384-ФЗ (последняя редакция) и №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" при условии отклонения расположения жилого дома от предельных параметров в части минимальных отступов от границ участка:

- с юго-востока - с 3,00 м до 0,0 м;
- с юга - с 3,00 м до 0,0 м
- с северо-запада - с 3,00 м до 0,0 м.

Так как по причине реконструкции нет возможности выдержать параметры отступа существующего расположения жилого дома на соответствующем участке.

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. №подл.					

Изм.	Муч.	Лист	БГ док.	Подпись	Дата

119-07-24-ПЗ



г.Евпатория,
ул. Тучина, д. 83/1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

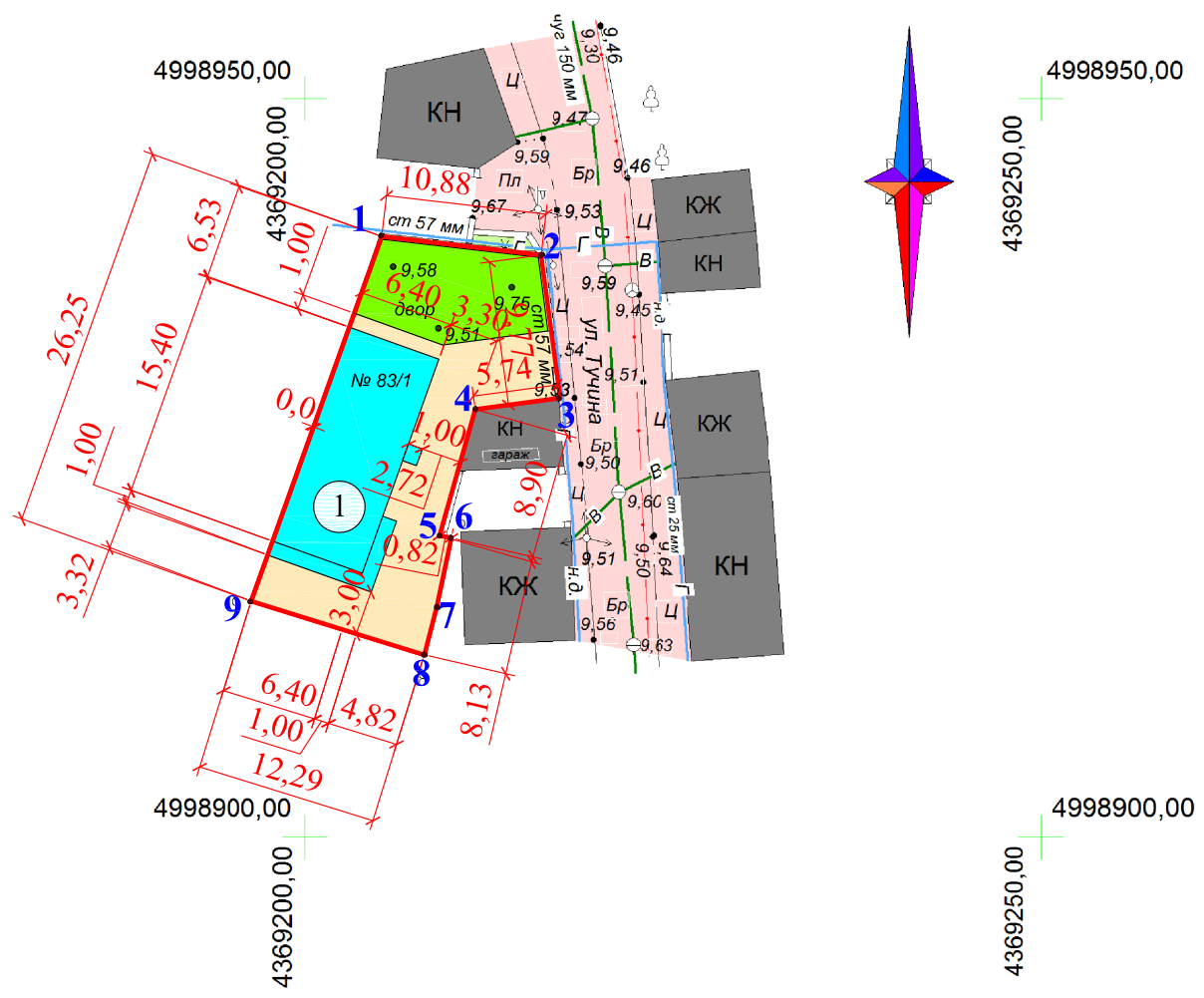
- | | | | |
|-------------|--|-------------|--|
| Ж-1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | П-1 | Производственная и коммунально-складская зона |
| Ж-2 | Зона застройки малоэтажными жилыми домами | Т-1 | Зона объектов транспортной инфраструктуры |
| Ж-3 | Зона застройки жилыми домами смешанной этажности | Т-2 | Зона улично-дорожной сети |
| ОД-1 | Зона смешанной и общественно - деловой застройки | Т-3 | Зона перспективной улично-дорожной сети |
| ОД-2 | Общественно-деловая зона | И | Зона объектов инженерной инфраструктуры |
| ОД-3 | Зона исторической застройки | СХ-1 | Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ |
| И-1 | Зона перспективного развития комплексной жилой и туристско-рекреационной застройки | Р-1 | Зона рекреационного назначения |
| И-2 | Зона объектов перспективного развития многоквартирной жилой застройки городских территорий | Р-2 | Зона объектов санаторно-курортного назначения |
| РТ-1 | Зона режимных территорий | Р-3 | Зона озелененных территорий общего пользования |

119-07-24-ГЧ

Обоснование отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 90:18:010135:6589, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Тучина, д. 83/1.

Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	1	5
Разработал		Чертова И.В.				ООО "КРЫМ-ПРОЕКТ" г.Евпатория		
Проверил		Прокопенко В.Н.						
Н.контр.		Исанина В.В.						
ГИП		Исанина В.В.						
Фрагмент карты градостроительного зонирования								

Проектируемый генплан земельного участка М 1:500



Условные обозначения:

- Границы участка с кадастровым номером 90:18:010135:6589
- Проектируемый жилой дом с кадастровым номером 90:18:010135:3917
- Существующие здания на смежных участках
- Существующее твердое покрытие дорожек
- Проектируемое твердое покрытие дорожек
- Озеленение существующее / проектируемое

Экспликация зданий и сооружений

№ на генпл.	Наименование	Площадь застройки, м ²	Примечание
1	Жилой дом	111,26	Реконструкция

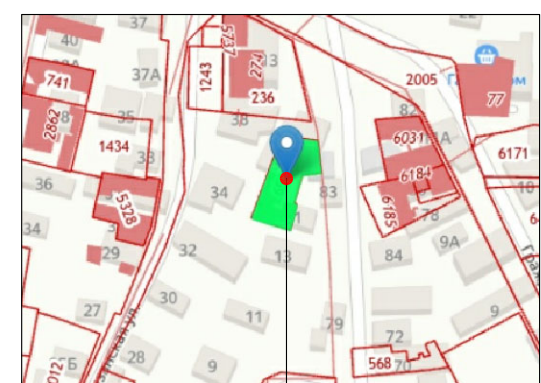
Технико-экономические показатели участка

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Количество	Примечание
1	Площадь земельного участка с кадастровым номером 90:18:010135:6589 в границах отвода	м ²	320,00	
2	Площадь застройки	м ²	111,26	с учетом балкона
3	Площадь твердых покрытий	м ²	145,83	
4	Площадь озеленения	м ²	70,80	
5	Этажность	этаж	2	
6	Коэффициент застройки (Кз)		0,35	максимальный (Кз) - 0,5
7	Коэффициент плотности застройки (Кпз)		0,54	максимальный (Кпз) - 1,0

Список координат характерных точек границы земельного участка (СК-63 зона 4) Система координат - местная

№ п/п	X	Y	Длина
1	4 998 940,660	4 369 205,260	10,895
2	4 998 939,380	4 369 216,080	9,795
3	4 998 929,660	4 369 217,290	5,714
4	4 998 928,950	4 369 211,620	8,917
5	4 998 920,370	4 369 209,190	0,818
6	4 998 920,200	4 369 209,990	4,786
7	4 998 915,520	4 369 208,990	3,321
8	4 998 912,310	4 369 208,140	12,283
9	4 998 915,890	4 369 196,390	26,310
1	4 998 940,660	4 369 205,260	

Фрагмент кадастровой карты:



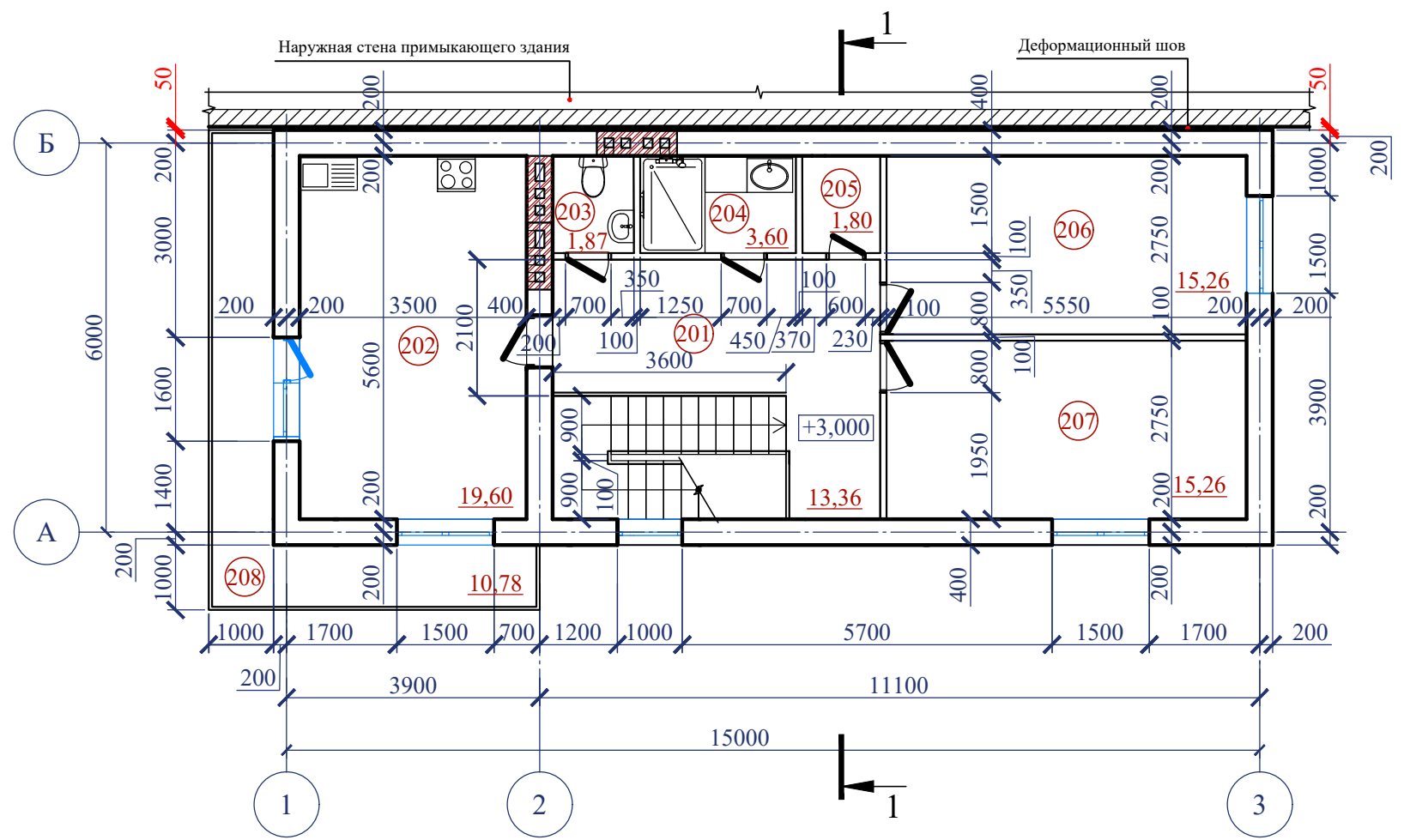
участок с кадастровым номером 90:18:010135:3917

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 - угловые характерные точки участка (координаты)

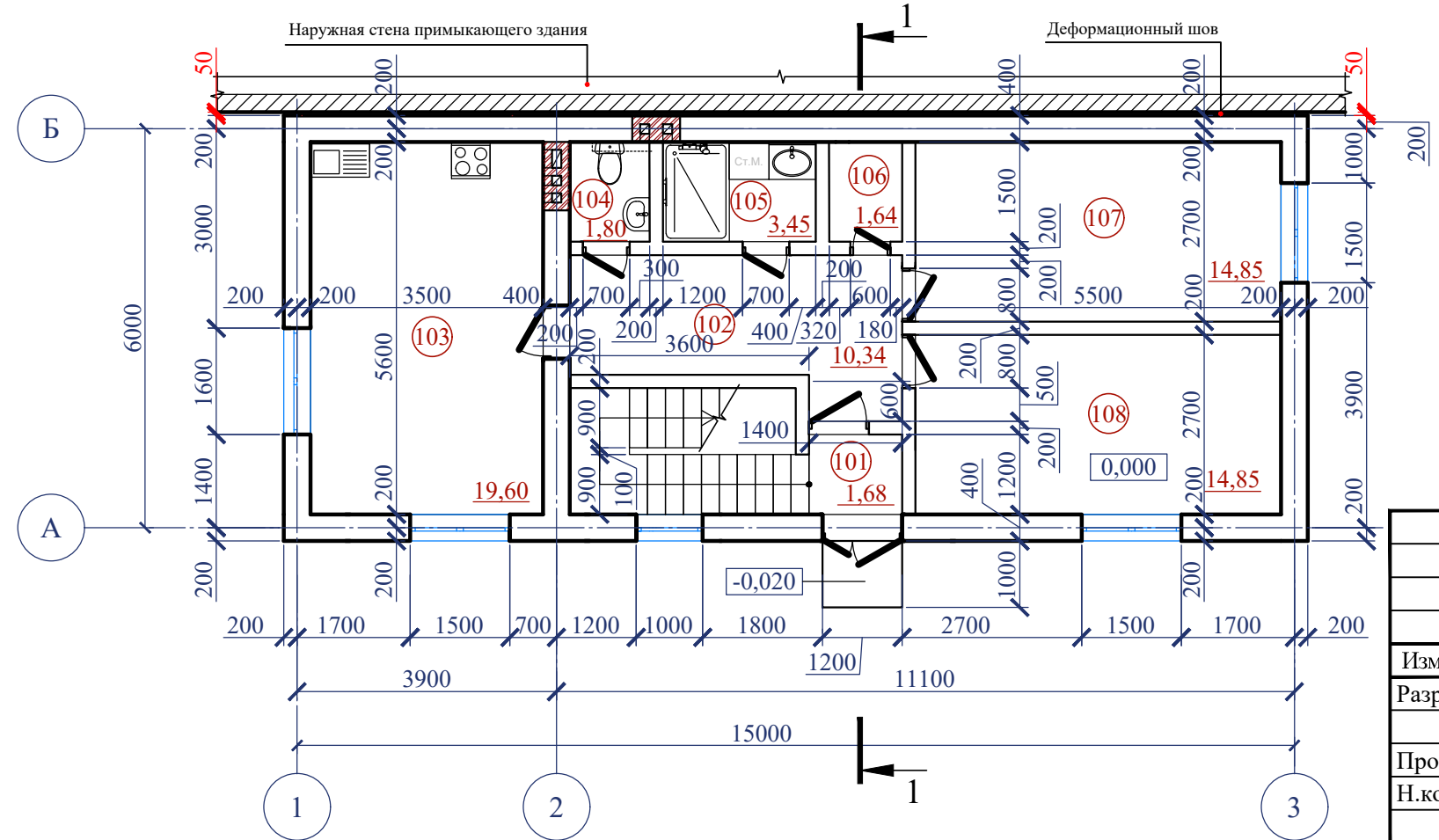
						119-07-24-ГЧ		
						Обоснование отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 90:18:010135:6589, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Тучина, д. 83/1.		
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата			
Разработал	Чертова И.В.					Стадия	Лист	Листов
Проверил	Прокопенко В.Н.					П	3	3
Н.контр.	Исанина В.В.					ООО "КРЫМ-ПРОЕКТ" г.Евпатория		
ГИП	Исанина В.В.							
Проектируемый генплан земельного участка М 1:500								

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

План 2 этажа на отм. +3,000 после реконструкции



План 1 этажа на отм. 0,000 после реконструкции



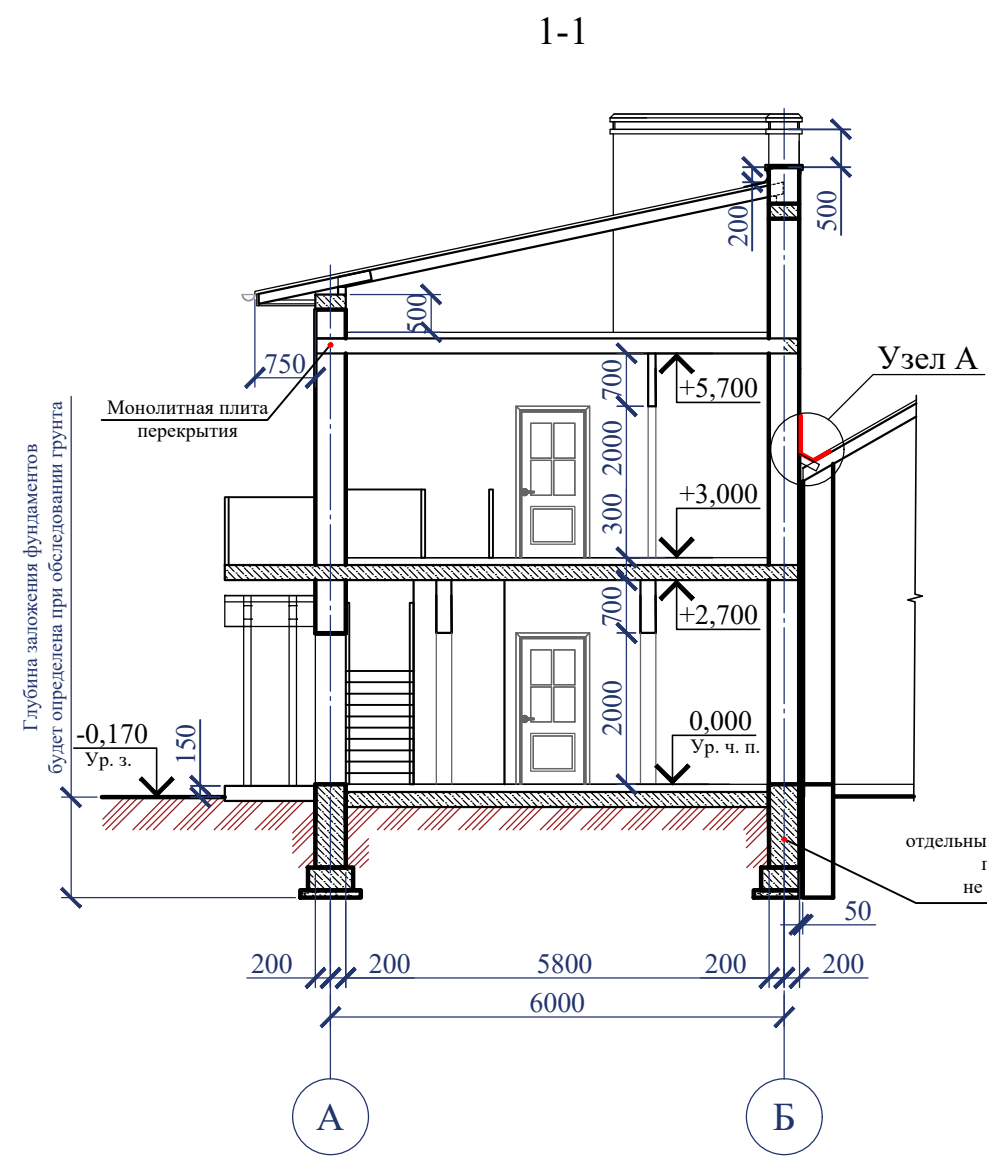
Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²
<u>1 этаж на отметке 0,000</u>		
101	Тамбур	1,68
102	Коридор	10,34
103	Кухня	19,60
104	Туалет	1,80
105	Санузел	3,45
106	Гардеробная	1,64
107	Жилая комната	14,85
108	Жилая комната	14,85
<u>2 этаж на отметке +3,000</u>		
201	Коридор	13,36
202	Кухня	19,60
203	Туалет	1,87
204	Санузел	3,60
205	Гардеробная	1,80
206	Жилая комната	15,26
207	Жилая комната	15,26
208	Балкон	10,78

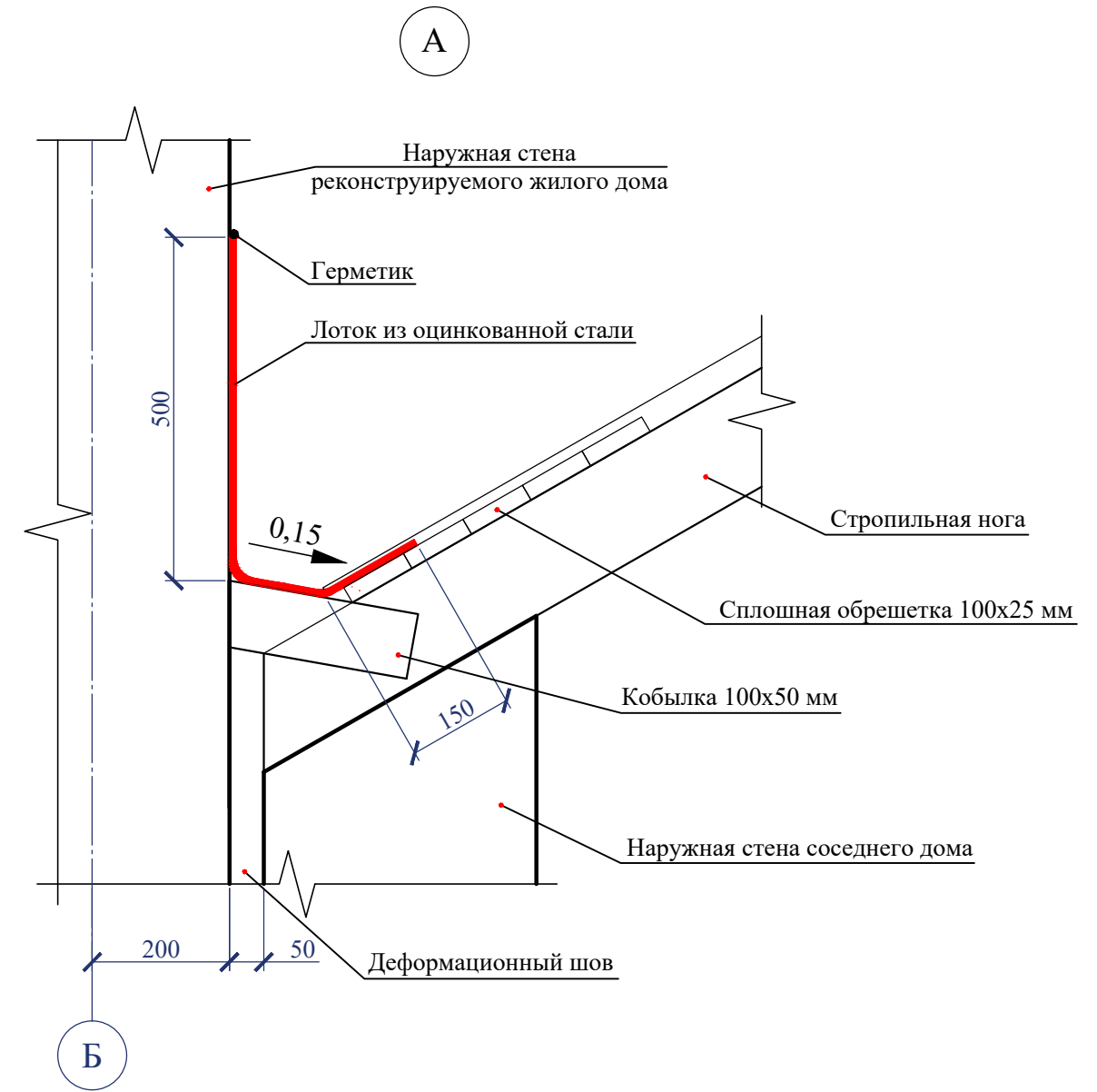
Разрез 1-1 и узел А смотри на листе 5.

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

119-07-24-ГЧ					
Обоснование отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 90:18:010135:6589, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Тучина, д. 83/1.					
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Разработал	Чергова И.В.				
Проверил	Прокопенко В.Н.				
Н.контр.	Исанина В.В.				
ГИП	Исанина В.В.				
Планы этажей на отметках 0,000; +3,000 после реконструкции				Стадия	Лист
				П	4
				Листов	5
ООО "КРЫМ-ПРОЕКТ" г.Евпатория					



Подводку нового фундамента выполнять отдельными участками с шагом 1,5-2 м в шахматном порядке, глубина заложения фундамента должна быть не ниже существующего соседнего фундамента.



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

						119-07-24-ГЧ				
						Обоснование отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 90:18:010135:6589, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Тучина, д. 83/1.				
Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Разработал	Чергова И.В.	Стадия	Лист	Листов
									П	5
						Проверил	Прокопенко В.Н.	ООО "КРЫМ-ПРОЕКТ" г.Евпатория		
						Н.контр.	Исанина В.В.			
						ГИП	Исанина В.В.			
Разрез 1-1; Узел А										

ПРИЛОЖЕНИЕ А

**Копия технического паспорта на усадебный
(индивидуальный) жилой дом от 18.02.2008 г.**

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№	Согласовано		

Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
------	------	------	-------	---------	------

119-07-24-ПЗ

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

**Копии выписок из Единого государственного реестра
недвижимости об объектах недвижимости.
Сведения о характеристиках объектов недвижимости.**

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№	Согласовано		

Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата

119-07-24-ПЗ

ПРИЛОЖЕНИЕ В

Копии договоров и технические условия ресурсоснабжающих организаций.

Инв.№подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№	Согласовано		

Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата

119-07-24-ПЗ

ПРИЛОЖЕНИЕ Г

Разрешительные документы организации.

Индв.№подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№	Согласовано		

Изм.	Нуч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата

119-07-24-ПЗ