



РАДА МІНІСТРІВ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ
КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ

МІНІСТЕРСТВО
ЖИТЛОВОЇ ПОЛІТИКИ ТА
ДЕРЖАВНОГО
БУДІВЕЛЬНОГО НАГЛЯДУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
МЕСКЕН СΙΑСЕТИ ВЕ
ДЕВЛЕТ КЪУРУДЖЫЛЫКЪ
НЕЗАРЕТИ НАЗИРЛИГИ

ПРИКАЗ

30 декабря 2025 года

г. Симферополь

№ 591-П⁴

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны инвестиционного проекта

В соответствии со статьёй 17 Федерального закона от 29 ноября 2014 года № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя», статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 2, 29, 30 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 12 июля 2019 года № 391 «О некоторых вопросах осуществления градостроительной деятельности и землепользования при размещении объектов, необходимых для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов», приказом Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым от 25 августа 2025 года № 335-«П» «О подготовке документации по планировке территории для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны инвестиционного проекта», на основании заявления участника свободной экономической зоны на территории Республики Крым – общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙЦЕНТР» (далее – ООО «СТРОЙЦЕНТР»), договора № 2060/25 об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Республики Крым, заключенного между Советом министров Республики Крым и ООО «СТРОЙЦЕНТР» 15 августа 2025

года (далее – Договор № 2060/25), инвестиционной декларации, прилагаемой к Договору № 2060/25, сведений о включении ООО «СТРОЙЦЕНТР» в единый реестр участников свободной экономической зоны от 8 августа 2024 года № 82А2024001777 **п р и к а з ы в а ю :**

1. Утвердить документацию по планировке территории для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны – ООО «СТРОЙЦЕНТР» (ОГРН 1229100008830, ИНН 9102282914) инвестиционного проекта «Развитие торговой сети, путем строительства хозяйственного гипермаркета в г. Евпатория», в следующем составе:

1.1. Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для реализации участником свободной экономической зоны инвестиционного проекта «Развитие торговой сети, путем строительства хозяйственного гипермаркета в г. Евпатория» по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Евпатория, г. Евпатория, в районе пересечения проспекта Победы и Межквартального проезда, на земельном участке с кадастровым номером 90:18:010154:4169». Том 1. Проект планировки территории. Основная часть (прилагается на электронном носителе);

1.2. Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для реализации участником свободной экономической зоны инвестиционного проекта «Развитие торговой сети, путем строительства хозяйственного гипермаркета в г. Евпатория» по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Евпатория, г. Евпатория, в районе пересечения проспекта Победы и Межквартального проезда, на земельном участке с кадастровым номером 90:18:010154:4169». Том 3. Проект межевания территории. Основная часть (прилагается на электронном носителе).

2. Управлению реализации документов территориального планирования Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым в соответствии с частью 15 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации направить указанную в пункте 1 настоящего приказа документацию по планировке территории главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации по планировке территории, в течение семи дней со дня её утверждения.

3. Отделу организационной работы, информационного и документационного обеспечения Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Министр жилищной политики
и государственного строительного
надзора Республики Крым**

Н.С. Тарасов

