

ИП Мальцев Н.А.

02-Ис.Б-2021-ГП



РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН.

Проектный ремонт общественной территории, расположенной
по адресу: г.Евпатория в мкр. Исмаил-бей,
вдоль ул. Кирюшина, 2 участок



РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБЪЕКТА ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Капитальный ремонт общественной территории, расположенной по адресу: г.Евпатория в мкр. Исмаил-бей, вдоль ул. Кирюшина, 2 участок

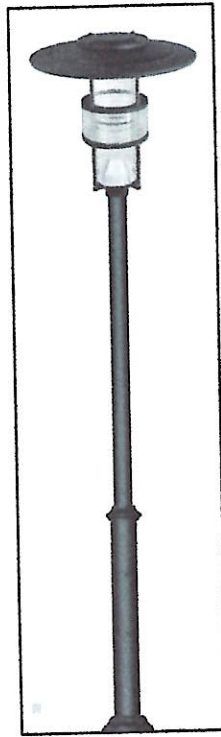
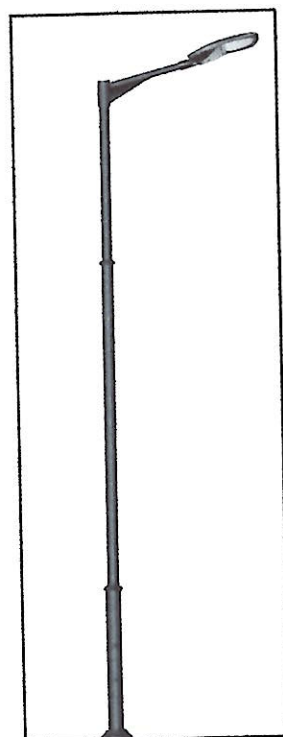


Капитальный ремонт общественной территории, расположенной по адресу: г.Евпатория в мкр. Исмаил-бей, вдоль ул. Кирюшина, 2 участок



○ Капитальный ремонт общественной территории, расположенной по адресу: г.Евпатория в мкр. Исмаил-бей, вдоль ул. Кирюшина, 2 участок

ИП Мальцев Н.А.



● Капитальный ремонт общественной территории, расположенной по адресу: г.Евпатория в мкр. Исмаил-бей, вдоль ул. Кирюшина, 2 участок

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные, ТЭП	
2	Ситуационный план	
3	Схема организации земельного участка	
4	Разбивочный план	
5	План демонтажных работ	
6.1	План покрытий участка	
6.2	План вертикальной планировки участка	
7	Перечень типов покрытий	
8	План благоустройства участка	
9	Спецификация элементов благоустройства (начало)	
10	Спецификация элементов благоустройства (окончание)	

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

- Рабочая документация выполнена на основании задания на проектирование.
- Рабочая документация соответствует заданию на проектирование, требованиям действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, другим документам, содержащим установленные требования.
- При разработке рабочей документации приняты следующие исходные данные:
 - расчётная зимняя температура наружного воздуха - -23°C ;
 - климатический район строительства - III-Б;
 - временная нормативная нагрузка на перекрытия - 70...500 кг/м².
- Площадка строительства, согласно общего сейсмического районирования территории РФ по СП14.13330.2018 и картам общего районирования Российской Федерации ОСП-2016-А, ОСП-2016-В и ОСП-2016-С, а также списку населенных пунктов, расположенных в сейсмоактивных районах, относится к 8-ми бальной зоне.
Сейсмичность площадки строительства по шкале MS-64K - 8 баллов.
- Все изделия и материалы должны удовлетворять требованиям строительных стандартов, технических условий, норм и правил. Запрещается применение без сертификатов соответствия строительных материалов и изделий, подлежащих обязательной сертификации.
- В соответствии с Федеральным законом №184-ФЗ от 27.12.2002 "О техническом регулировании" все указанные в рабочих чертежах изделия, материалы, приборы и оборудование, используемые при строительстве, должны иметь подтверждение соответствия продукции (сертификат соответствия или декларацию о соответствии), санитарно-эпидемиологическое заключение, сертификат пожарной безопасности, если, по действующему на момент строительства законодательству, они подлежат обязательному подтверждению соответствия продукции, санитарно-эпидемиологической экспертизе, обязательной сертификации в области пожарной эксплуатации.

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

- Исходные данные
 - Чертежи марки ГП разработаны на основании задания на проектирование. Рабочие чертежи выполнены в соответствии с требованиями:
 - ГОСТ Р 21.101-2020 "Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации";
 - Требования к выполнению работ
 - Работы выполнять с соблюдением требований:
 - СП 48.13330.2019 "Организация строительства";
 - СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть I. Общие требования";
 - СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть II. Строительное производство";

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных норм РФ и обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочим проектом мероприятий.

ГИП



/Агафонов И.К./

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед.изм.	Показатели
1	Общая площадь благоустройства участка	га	1,27
2	Твердые покрытия в т.ч.:	м ²	3634,96
2.1	-проектируемое плиточное покрытие	м ²	2258,00
2.2	-проектируемое плиточное покрытие(проезд)	м ²	305,00
2.3	-проектируемое гравийное покрытие	м ²	223,58
2.4	-устройство покрытия из ДПК	м ²	30,00
2.5	-проектируемое прорезиненное покрытие	м ²	818,38
3	Иное озеленение территории	м ²	9065,04

02-Ис.Б-2021-ГП							
Капитальный ремонт общественной территории, расположенной по адресу: г. Евпатория в мкр. Исмаил-бей, вдоль ул. Кирюшина, 2-ой участок.							
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		
ГИП				Агафонов			
Разработ.				Шемберко			
Н.контр.				Кажан			
Генеральный План					Стадия	Лист	Листов
Общие данные, ТЭП					Р	1	10
					ИП Мальцев Н.А.		



Ситуационный план



Условные обозначения



- Зона проведения работ по благоустройству.

Согласовано

Взам. инв.№

Подпись и дата

№ подл.

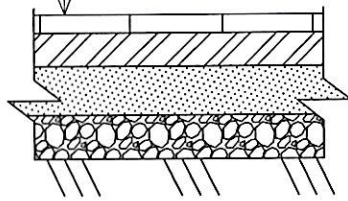
						02-Ис.Б-2021-ГП			
						Капитальный ремонт общественной территории, расположенной по адресу: г. Евпатория в мкр. Исмаил-бей, вдоль ул. Кирюшина, 2-ой участок.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Генеральный План	Стадия	Лист	Листов
ГИП				Агафонов			Р	2	
Разработ.				Шемберко		Ситуационный план	ИП Мальцев Н.А.		

Перечень типов покрытий

1

Устройство покрытия плиточного

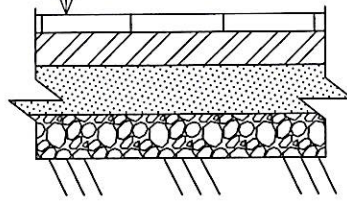
Плитка тротуарная	- 60мм
ц/п подготовка	- 50мм
Щебень из природного камня М400(5-10мм).	- 30мм
Щебень из природного камня М400(40-70мм).	- 120мм
Уплотненный грунт	



2

Устройство покрытия плиточного
Проезд

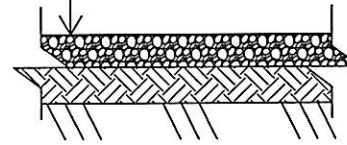
Плитка тротуарная	- 60мм
ц/п подготовка	- 50мм
Щебень из природного камня М400(5-10мм).	- 50мм
Щебень из природного камня М400(40-70мм).	- 120мм
Уплотненный грунт	



3

Покрытие гравийное декоративное

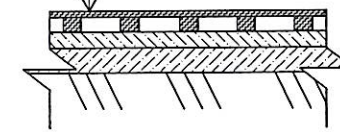
Гравий галтованный 20-40 - 100 мм	
Геополотно (160г/м2)	
Песок средней зернистости 50 мм.	
Уплотненный грунт	



4

Устройство покрытие из ДПК

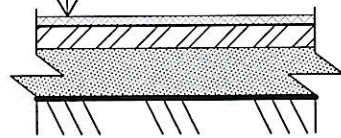
Пропитка лаком	
Террасная доска из ДПК	
Лага ДПК 50*40	
Бетонное покрытие В15	- 50 мм.
Бетонная подготовка В7.5	- 100мм
Геополотно (160г/м2)	
Уплотненный грунт	



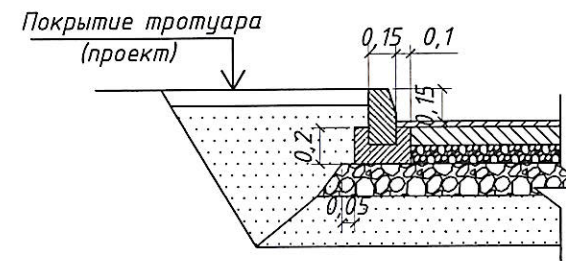
5

Покрытие спортивных площадок

Бесшовное резиновое покрытие	- 15мм
Асфальтобетон II Б	- 50мм
Щебень (20-40мм).	- 100мм
Геополотно (160г/м2)	
Уплотненный грунт	









Узел устройства тротуара








Согласовано	
Взам. инв. N	
Подпись и дата	
И. N подл.	

					02-Ис.Б-2021-ГП			
					Капитальный ремонт общественной территории, расположенной по адресу: г. Евпатория в мкр. Исмаил-бей, вдоль ул. Кирюшина, 2-ой участок.			
Изм.	Кол. уч.	Лист N° док.	Подп.	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Агафонов				Р	7	
Разработ.		Шемберко			Перечень типов покрытий	ИП Мальцев Н.А.		

Спецификация малых архитектурных форм и переносных изделий

№	Эскиз	Наименование, производитель	Технические характеристики	Кол.
1		Урна уличная "Стиль 2"	<u>Технические характеристики:</u> ДПК, метал. 400x400x830мм Объем 40 л	18 шт.
2		Скамья "София"	<u>Технические характеристики:</u> Высота 850 мм. Ширина 528 мм. Длина посадочного места 1,8 м.	9 шт.
3		Светильник уличный "Котка"	<u>Технические характеристики:</u> Материал: сталь, алюминий Высота: 3,0 м Вес: 43 кг Материал: сталь, алюминий Светильник: литой алюминиевый корпус, светостабилизированный полиметилакрилат	22 шт.
4		Садово- парковая скамейка "Радиус"	<u>Основные характеристики</u> Высота: 450 мм. Ширина: 600 мм. Вес от: 47кг. Материал: ДПК, метал.	8 шт. (общая длина - 32,00 м.п.)
5	-	Пергола	<u>Технические характеристики:</u> Габаритные размеры: Длина: 6000 мм. Ширина: 2300 мм. Высота: 2600 мм. Тумба, стойка и кронштейн: Сталь. Покрты порошковой полимерной краской. Соединительные и декоративные элементы: Сталь.	4 шт.
6		Стальной фонарный столб "Радо" 2/1	<u>Основные характеристики</u> Материал: сталь, алюминий, чугунное литье Высота: 7,0 м Степень защиты: IP65 ПРА: LED	2 шт.
7		Светодиодный светильник Ground-02-AF	<u>Основные характеристики</u> Покрты: анодированное Материал: Алюминий, Нержавеющая сталь.	10 шт.

Спецификация малых архитектурных форм и переносных изделий

№	Эскиз	Наименование, производитель	Технические характеристики	Кол.
8		Приствольная решетка	<u>Технические характеристики:</u> Материал - чугун Диаметр - 1200 мм. Внутренний диаметр - 600 мм.	4 шт.
9		Площадка Т50 "Контейнерный шкаф Модуль"	<u>Технические характеристики:</u> (данные на 1 секцию) Длина: 1500 мм. Высота: 1100 мм. Ширина: 1460 мм. Вес: 175 кг.	3 шт.
10		Остановочный павильон	<u>Технические характеристики:</u> Габаритные размеры 5000x1900x2700 Каркас- стальные профильные трубы. Каркас крыши - стальные профильные трубы. Крыша имеет скат назад. Настил крыши - сотовый поликарбонат, прозрачный, 6мм. Полимерное порошковое покрытие. Информационное поле - фанера окрашенная 10 мм.	1 шт.
11		Качели бульварные	<u>Основные характеристики</u> Длина: 2330 мм Ширина: 2020 мм Высота: 2020 мм Длина сиденья: 1800 мм Ширина сиденья: 600 мм Высота сиденья: 450 мм Вес: 236 кг	4 шт.
12		Ограждение детское	<u>Основные характеристики</u> Высота: 450 мм. Длина секции: 2000 мм. Материал: метал, ДПК	130,00 м.п.

Согласовано

Взам. инв.Н

Подпись и дата

И.Н. подл.

02-Ис.Б-2021-ГП

Капитальный ремонт общественной территории,
расположенной по адресу: г. Евпатория в мкр. Исмаил-бей,
вдоль ул. Кирюшина, 2-ой участок.

Изм. Кол. уч. Лист № док Подп. Дата

ГИП Агафонов
Разработ. Шемберко

Генеральный план

Стадия Лист Листов

Р 9

Спецификация элементов

ИП Мальцев Н.А.

Спецификация малых архитектурных форм и переносных изделий

№	Эскиз	Наименование, производитель	Технические характеристики	Кол.
13	-	Спортивная площадка №1	<p>Спортивная зона обладает следующими техническими характеристиками:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Площадь - 123,26 м.кв. • Конструкция покрытия площадки схематически указана на листе 7 тип 5. • Площадка оборудованная элементами занятия гимнастикой и атлетическими тренажерами включая силовые конструкции 	1 шт.
14	-	Спортивная площадка №2	<p>Спортивная зона обладает следующими техническими характеристиками:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Площадь - 80,93 м.кв. • Конструкция покрытия площадки схематически указана на листе 7 тип 5. • Площадка оборудованная элементами занятия гимнастикой и атлетическими тренажерами включая силовые конструкции 	1 шт.
15	-	Детская площадка №1	<p>Детская зона обладает следующими техническими характеристиками:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Площадь - 270,00 м.кв. • Ограждение детское - см. пункт 13 листа 9. • Конструкция покрытия площадки схематически указана на листе 7 тип 5. • Площадка оборудована детскими развлекательными МАФами 	1 шт.
16	-	Детская площадка №2	<p>Детская зона обладает следующими техническими характеристиками:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Площадь - 345,00 м.кв. • Ограждение детское - см. пункт 13 листа 9. • Конструкция покрытия площадки схематически указана на листе 7 тип 5. • Площадка оборудована детскими развлекательными МАФами 	1 шт.

02-Ис.Б-2021-ГП

Капитальный ремонт общественной территории, расположенной по адресу: г. Евпатория в мкр. Исмаил-бей, вдоль ул. Кирюшина, 2-ой участок.

Изм.	Кол.	Лист	Идок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Р	10	

Генеральный план

Р

10

ГИП Агафонов И

Разработал Шемберко А



Спецификация элементов благоустройства (окончание)

ИП Мальцев Н.А.

Взам. инв. №

Подп. и дата

№ подл.