

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:010176:81, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская, 2ц

27.12.2023г.

г.Евпатория

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2013 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Евпатория, Положением о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, утвержденным решением Евпаторийского городского совета от 06 апреля 2018г. №1-72/8, с изменениями от 26 августа 2022г. №2-56/3, на основании постановления председателя Евпаторийского городского совета от 23 ноября 2023 года № 67 проведены публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:010176:81 площадью 7 702 кв. м., расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская, 2ц, в части отступа от границ земельных участков: с юго-западной стороны – до 0 м, с юго-восточной стороны – до 0 м.

Уведомление о проведении публичных слушаний, постановление Главы муниципального образования размещены на официальном сайте Правительства Республики Крым – <https://evp.rk.gov.ru> в разделе муниципальные образования, подраздел – Евпатория – общественные обсуждения по градостроительной деятельности – проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и на официальном сайте муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым <http://my-evp.ru>, в разделе «Городской совет», подраздел «Публичные слушания, общественные обсуждения».

Материалы по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:010176:81 были также размещены в помещении отдела архитектуры и градостроительства администрации города Евпатории Республики Крым по адресу: г.Евпатория, пр.Ленина, 54.

Место, дата и время проведения публичных слушаний:

Прием предложений и замечаний по представленным материалам осуществлялся до 25 декабря 2023 года включительно.

Заседание комиссии - 27.12.2023г. в 10.00 по адресу: г.Евпатория, пр. Ленина, 2, зал заседаний администрации города Евпатории Республики Крым.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях – Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:010176:81, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская, 2ц.

Сведения о количестве участников публичных слушаний: 19 чел.

Уполномоченный орган на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, в составе:

Председатель комиссии:

Демидова Е.М. – глава администрации города Евпатории Республики Крым;

Заместитель председателя комиссии:

Епифанов А.Н. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города Евпатории Республики Крым;

Секретарь комиссии:

Сеитеминов А.Р. – начальник отдела ИСОГД МКУ «Управление территориального планирования и градостроительной деятельности».

Члены комиссии:

Громько Д.А. – представитель департамента имущественных и земельных отношений администрации города Евпатории Республики Крым;

Доморников А.П. – начальник отдела юридического обеспечения администрации города Евпатории Республики Крым;

Иванов О.В. – представитель общественного совета муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым;

Степанов В.П. – заместитель председателя Евпаторийского городского совета, депутат Евпаторийского городского совета II созыва;

Татарникова О.В. – начальник отдела земельного контроля управления муниципального и финансового контроля администрации города Евпатории Республики Крым;

Умаров В.В. – директор МКУ «Управление территориального планирования и градостроительной деятельности».

Также на публичных слушаниях присутствовали: Бабиц В.Ф., Браун А.В., Ибрагимов Э.П., Кораблина В.Г., Крылова О.М., Крылов А.Ю., Пряхина Л.В., Смолин А.А., Ярикова Т.В., Ярославцев Ю.Г.

Реквизиты протокола публичных слушаний: протокол от 27.12.2023г. №8.

Сведения в обобщенном виде о поступивших замечаниях и предложениях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:010176:81, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская, 2ц.

Шевченко О.И. - об устройстве подъездных путей, обеспечении обзора в отношении объекта по ул. Симферопольской, 2м.

Рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым.

Направить главе администрации рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:010176:81 площадью 7 702 кв. м., расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская, 2ц, в части отступа от границ земельных участков: с юго-западной стороны – до 0 м, с юго-восточной стороны – до 0 м.

По результатам проведения публичных слушаний принято следующее:

1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:010176:81 площадью 7 702 кв. м., расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская, 2ц, в части изменения минимальных отступов от границ земельных

участков, считать состоявшимися, процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования городской округ Евпатория.

2. Рекомендации по поступившим предложениям по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:010176:81, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская, 2ц:

№ п/п	Заявитель	Предложения	Принятое решение
1.	Шевченко О.И.	Об устройстве подъездных путей, обеспечении обзора в отношении объекта по ул. Симферопольской, 2м.	Не подлежит удовлетворению, так как не является предметом публичных слушаний

3. Направить главе администрации рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:010176:81 площадью 7 702 кв. м., расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская, 2ц, в части отступа от границ земельных участков: с юго-западной стороны – до 0 м, с юго-восточной стороны – до 0 м.

4. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в газете муниципального образования и на официальном сайте муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым – <http://my-evp.ru>.

Председатель комиссии

(подпись)

Е.М.Демидова

Секретарь комиссии

(подпись)

А.Р.Сеитеминов