

# Обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов

«Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, члены семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, нуждающиеся в улучшении жилищных условий имеют право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем, за счет средств федерального бюджета путем:

- 1) предоставления жилья в собственность бесплатно;
- 2) предоставления жилья по договору социального найма;
- 3) предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилья.

В соответствии с пунктом 2 части 3 статьи 23.2 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» обеспечение жильем осуществляется исходя из общей площади жилого помещения 36 кв. м и средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по Республике Крым, установленной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на I квартал текущего финансового года (для Республики Крым на I квартал 2022 года она составила 82 734 руб.)

Ветераны имеют право использовать единовременную денежную выплату на приобретение жилого помещения в собственность на первичном или вторичном рынке жилья; приобретение жилья путем участия в долевом строительстве; строительство индивидуального жилого дома на принадлежащем получателю единовременной денежной выплаты земельном участке путем заключения договора подряда; уплату первоначального взноса по ипотечному кредиту (займу) для приобретения жилого помещения в объектах, строящихся (построенных) на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставляемых в безвозмездное пользование Некоммерческой организации «Крымский республиканский Фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования»; осуществление последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере.