

УТВЕРЖДАЮ

Директор МКУ «УКС»

_____ Н. Н. Кругова

**Обоснование цены контракта,
заключаемого с поставщиком (подрядчиком, исполнителем)**

на выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Капитальный ремонт юношеской библиотеки № 14 им. И. Сельвинского, расположенной по адресу: 297407, РФ, РК, г. Евпатория, пр. Победы, 19»

Заказчик: Муниципальное казённое учреждение «Управление капитального строительства администрации города Евпатории Республики Крым» (сокращенное наименование – МКУ «УКС»)

Цена контракта определена в соответствии со ст.22 Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 года «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в соответствии с Методическими рекомендациями по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденными приказом Минэкономразвития России от 02.10.2013 г. № 567.

На основании пункта 1 части 9 статьи 22 Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 года «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» используется проектно-сметный метод.

Информация о цене получена на основании сметной документации, положительного заключения по проверке достоверности определения сметной стоимости ГАУ РК «Государственная строительная экспертиза» № 91-1-1-2-009254-2023 от 28.02.2023г. (Прилагаются сводный сметный расчет и положительное заключение).

Сметная стоимость выполнения строительно-монтажных работ в ценах 3 квартала 2022 года составляет 18 788,93 тыс. руб.

Сметная стоимость выполнения строительно-монтажных работ с учётом фактической и прогнозной инфляции на период выполнения работ составляет 22 162,45 тыс. руб.

Планом капитального ремонта Республики Крым, распоряжением Совета министров Республики Крым от 27 ноября 2024 года № 2197-р, на реализацию объекта предусмотрено 21 514,54926 тыс. руб.

В соответствии с ч. 2 статьи 72 и частью 3 статьи 219 Бюджетного кодекса Российской Федерации, принимая во внимание доведённые лимиты бюджетных обязательств на 2025 год, а также необходимость заключения контракта на осуществление строительного контроля в размере 459 тыс. руб. (с НДС), начальная (максимальная) цена контракта устанавливается **в размере 21 055,54926 тыс. руб. (двадцать один миллион пятьдесят пять тысяч пятьсот сорок девять рублей 26 коп.).**

Начальная (максимальная) цена контракта включает в себя: расходы на налоги, сборы, таможенные платежи, пошлины, а также все затраты, издержки и иные расходы Подрядчика, сопутствующие, связанные с исполнением настоящего Контракта, в том числе:

- стоимость всех работ согласно смете (Приложение №3) и Ведомости видов и объема работ (Приложение №2), доставку материалов;
- стоимость приобретения, поставки, монтажа и ввода в эксплуатацию необходимых для выполнения работ по настоящему Контракту оборудования, конструкций и материалов, поставляемых Подрядчиком, вывоз строительного мусора, работы, услуги.

Приложение:

Расчет начальной (максимальной) цены контракта.

Расчет начальной (максимальной) цены контракта

на выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Капитальный ремонт юношеской библиотеки N 14 им. И. Сельвинского, расположенной по адресу: 297407, РФ, РК, г. Евпатория, пр. Победы, 19»

№ п/п	Обоснование	Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.						
			Строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	Всего		
							в ценах 3 квартала 2022 г	в текущих ценах- индекс фактической инфляции 1,139	на период выполнения работ - индекс прогнозной инфляции 1,0356
1	2	3	4	5	6	7	8		
Глава 2. Основные объекты строительства									
1	02-01	ОС-02-01	8 347,28	4 314,31	2 673,7		15 335,29	17 466,90	18 088,72
Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"			8 347,28	4 314,31	2 673,7		15 335,29	17 466,90	18 088,72
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории									
Итого по Главам 1-7			8 347,28	4 314,31	2 673,7		15 335,29	17 466,90	18 088,72
Глава 8. Временные здания и сооружения									
Итого по Главам 1-8			8 347,28	4 314,31	2 673,7		15 335,29	17 466,90	18 088,72
Глава 9. Прочие работы и затраты									
2	Расчет	Расчет утилизации мусора				15,14	15,14	17,24	17,85
Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"						15,14	15,14	17,24	17,85
Итого по Главам 1-9			8 347,28	4 314,31	2 673,7	15,14	15 350,43	17 484,14	18 106,57
Непредвиденные затраты									
7	Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179	Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства непроизводственного назначения - 2%	166,95	86,29	53,47	0,3	307,01	349,68	362,13

	Итого "Непредвиденные затраты"		166,95	86,29	53,47	0,3	307,01	349,68	362,13
	Итого с учетом "Непредвиденные затраты"		8 514,23	4 400,6	2 727,17	15,44	15 657,44	17 833,82	18 468,70
Налоги и обязательные платежи									
8	№ 303-ФЗ от 3.08.2018	НДС - 20%	1 702,85	880,12	545,43	3,09	3 131,49	3 566,77	3 693,75
	Итого "Налоги и обязательные платежи"		1 702,85	880,12	545,43	3,09	3 131,49	3 566,77	3 693,75
	Итого по сводному расчету		10 217,08	5 280,72	3 272,6	18,53	18 788,93	21 400,59	22 162,45

Сметная стоимость выполнения строительно-монтажных работ в ценах 3 квартала 2022 года составляет 18 788,93 тыс. руб.

Сметная стоимость выполнения строительно-монтажных работ с учётом фактической и прогнозной инфляции на период выполнения работ составляет 22 162,45 тыс. руб.

Планом капитального ремонта Республики Крым, распоряжением Совета министров Республики Крым от 27 ноября 2024 года № 2197-р, на реализацию объекта предусмотрено 21 514,54926 тыс. руб.

В соответствии с ч. 2 статьи 72 и частью 3 статьи 219 Бюджетного кодекса Российской Федерации, принимая во внимание доведённые лимиты бюджетных обязательств на 2025 год, а также необходимость заключения контракта на осуществление строительного контроля в размере 459 тыс. руб. (с НДС), начальная (максимальная) цена контракта устанавливается **в размере 21 055,54926 тыс. руб. (двадцать один миллион пятьдесят пять тысяч пятьсот сорок девять рублей 26 коп.).**