



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНЫЙ ОРГАН -
КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЕВПАТОРИЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

адрес: 297408, Российская Федерация, Республика Крым, г. Евпатория, пер. Голикова, 6, тел. (06569) 3-10-53 e-mail: ksp_evp@mail.ru., ИНН 9110005512

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 05-05/63

**на проект решения Евпаторийского городского совета Республики Крым
«О даче согласия на списание недвижимого муниципального имущества
муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым
(нежилое здание склад), закрепленного на праве оперативного управления за
муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя школа
№ 13 города Евпатории Республики Крым»**

г. Евпатория

«08» октября 2024г.

В КСП ГО Евпатория РК 04.10.2024 с сопроводительным письмом департамента имущественных и земельных отношений администрации города Евпатории Республики Крым от 01.10.2024 № 3123/09 поступил проект решения Евпаторийского городского совета Республики Крым «О даче согласия на списание недвижимого муниципального имущества муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым (нежилое здание склад), закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя школа № 13 города Евпатории Республики Крым» (далее – проект решения) для подготовки заключения.

Представленный проект решения подлежит рассмотрению КСП ГО Евпатория РК в рамках контроля за соблюдением установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым.

К проекту решения прилагаются:

- пояснительная записка;
- копии писем управления образования администрации города Евпатории Республики Крым от 05.09.2024 № 10-16/1900, от 29.08.2024 № 01-16/1901;
- копия постановления администрации города Евпатории Республики Крым от 29.12.2014 № 132-п;
- копия выписки из Реестра муниципального имущества;
- копия справки МКУ «ЦОДМОО»;
- копия письма МБОУ «СШ №13»;
- копия справки МБОУ «СШ №13»;
- копия инвентарной карточки учета нефинансовых активов № 18;
- копия инвентаризационной описи основных средств № 1;
- копия акта о списании объектов нефинансовых активов от 26.08.2024, фотоматериал к акту;
- копия протокола заседания постоянно действующей комиссии по списанию основных средств № 1;
- копия приказа МБОУ «СШ №13» от 26.08.2024;

- копия материалов технического обследования.

Суть проекта решения.

Проектом решения предлагается дать согласие на списание недвижимого муниципального имущества – нежилого здания склада, литера «Ж» (здание фильмотеки), общей площадью 108,5 кв.м., первоначальной стоимостью 85 257,00 рублей, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Сытникова, д. 16, закрепленного на праве оперативного управления за МБОУ «Средняя школа № 13 города Евпатории Республики Крым».

Анализ проекта решения.

В соответствии с ч. 1 ст. 10 Порядка списания муниципального имущества, утвержденного решением Евпаторийского городского совета Республики Крым от 22.09.2023 № 2-72/4 (далее – Порядок списания муниципального имущества), списание муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным, казённым, автономным учреждением, осуществляется учреждением в отношении недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества или приобретенного учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение такого имущества, движимого имущества первоначальной стоимостью свыше 200 000 рублей, на основании решения Евпаторийского городского совета Республики Крым о согласии на списание.

Согласно пояснительной записке к проекту решения за МБОУ «СШ №13» закреплено на праве оперативного управления недвижимое имущество – нежилое здание склад литера «Ж» (здание фильмотеки), находящееся в аварийном состоянии. Ремонт и восстановление здания нецелесообразны, что подтверждается техническим обследованием строительных конструкций здания, подготовленным ООО «КРЫМ-ПРОЕКТ».

Из представленного технического обследования строительных конструкций здания следует, что физический износ стен, перекрытия, кровли – 70%, физический износ бетонного основания, полов, дверных блоков – 80%, физический износ оконных блоков – 90 %. Требуется выполнить демонтаж здания.

Согласно письму МБОУ «СШ №13», работы по демонтажу и утилизации здания будут произведены за счет МБОУ «СШ №13».

Представленный с проектом решения пакет документов соответствует перечню документов, необходимых для получения согласия на списание пришедших в негодность объектов недвижимого имущества, установленному ст. 18 Порядка списания муниципального имущества.

Согласно ст. 5 Порядка списания муниципального имущества к полномочиям Евпаторийского городского совета Республики Крым в сфере списания муниципального имущества относится в том числе принятие решения о согласовании списания или об отказе в согласовании списания недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства). Согласие на списание (отказ в согласовании) оформляется решением Евпаторийского городского совета Республики Крым.

Вывод:

Принятие решения «О даче согласия на списание недвижимого муниципального имущества муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым (нежилое здание склад), закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя школа № 13 города Евпатории Республики Крым» входит в компетенцию Евпаторийского городского совета Республики Крым и не противоречит требованиям действующего законодательства.

Заключение носит рекомендательный характер.