

УТВЕРЖДАЮ

Директор МКУ «УКС»

_____ Н. Н. Кругова

**Обоснование цены контракта,
заключаемого с поставщиком (подрядчиком, исполнителем)**

на выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Капитальный ремонт детской библиотеки № 2 имени Л. Украинки, расположенной по адресу: 297408, РФ, Республика Крым, г. Евпатория, ул. Интернациональная, 149»

Заказчик: Муниципальное казённое учреждение «Управление капитального строительства администрации города Евпатории Республики Крым» (сокращенное наименование – МКУ «УКС»)

Цена контракта определена в соответствии со ст.22 Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 года «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в соответствии с Методическими рекомендациями по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденными приказом Минэкономразвития России от 02.10.2013 г. № 567.

На основании пункта 1 части 9 статьи 22 Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 года «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» используется проектно-сметный метод.

Информация о цене получена на основании сметной документации, положительного заключения по проверке достоверности определения сметной стоимости ГАУ РК «Государственная строительная экспертиза» № 91-1-1-2-004064-2023 от 31.01.2023г. (Прилагаются сводный сметный расчет и положительное заключение).

Сметная стоимость выполнения строительно-монтажных работ в ценах 3 квартала 2022 года составляет 11 114,56 тыс. руб.

Сметная стоимость выполнения строительно-монтажных работ с учётом фактической и прогнозной инфляции на период выполнения работ составляет 12 901,27 тыс. руб.

Планом капитального ремонта Республики Крым, утвержденным распоряжением Совета министров Республики Крым от 27 ноября 2024 года № 2197-р, на реализацию объекта предусмотрено 13 107,95006 тыс. руб.

В соответствии с ч. 2 статьи 72 и частью 3 статьи 219 Бюджетного кодекса Российской Федерации, принимая во внимание доведённые лимиты бюджетных обязательств на 2025 год, а также необходимость заключения контракта на осуществление строительного контроля в размере 233,18 тыс. руб. (с НДС), начальная (максимальная) цена контракта устанавливается **в размере 12 874,77006 тыс. руб. (двенадцать миллионов восемьсот семьдесят четыре тысячи семьсот семьдесят рублей 06 коп.).**

Начальная (максимальная) цена контракта включает в себя: расходы на налоги, сборы, таможенные платежи, пошлины, а также все затраты, издержки и иные расходы Подрядчика, сопутствующие, связанные с исполнением настоящего Контракта, в том числе:

- стоимость всех работ согласно смете (Приложение №3) и Ведомости видов и объема работ (Приложение №2), доставку материалов;
- стоимость приобретения, поставки, монтажа и ввода в эксплуатацию необходимых для выполнения работ по настоящему Контракту оборудования, конструкций и материалов, поставляемых Подрядчиком, вывоз строительного мусора, работы, услуги.

Приложение:

Расчет начальной (максимальной) цены контракта.

Расчет начальной (максимальной) цены контракта

на выполнение строительно-монтажных работ по объекту: «Капитальный ремонт детской библиотеки N 2 имени Л. Украинки, расположенной по адресу: 297408, РФ, Республика Крым, г. Евпатория, ул. Интернациональная, 149»

№ п/п	Обоснование	Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.						
			Строительных (ремонтно-строительных, ремонтно-реставрационных) работ	монтажных работ	оборудования	прочих затрат	Всего		
							в ценах 3 квартала 2022 г	в текущих ценах-индекс фактической инфляции 1,139	на период выполнения работ - индекс прогнозной инфляции 1,0191
1	2	3	4	5	6	7	8		
Глава 2. Основные объекты строительства									
1	02-01	ОС-02-01	6 389,47	1 187,6	1 500,04		9 077,11	10338,83	10536,30
Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"			6 389,47	1 187,6	1 500,04		9 077,11	10338,83	10536,30
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории									
Итого по Главам 1-7			6 389,47	1 187,6	1 500,04		9 077,11	10338,83	10536,30
Глава 8. Временные здания и сооружения									
Итого по Главам 1-8			6 389,47	1 187,6	1 500,04		9 077,11	10338,83	10536,30
Глава 9. Прочие работы и затраты									
2	Расчет	Расчет утилизации мусора				3,41	3,41	3,88	3,95
Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"						3,41	3,41	3,88	3,95
Итого по Главам 1-9			6 389,47	1 187,6	1 500,04	3,41	9 080,52	10 342,71	10 540,25
Непредвиденные затраты									
7	Приказ от 4.08.2020 № 421/пр п.179	Непредвиденные затраты для объектов капитального строительства непроизводственного назначения - 2%	127,79	23,75	30	0,07	181,61	206,85	210,80

	Итого "Непредвиденные затраты"		127,79	23,75	30	0,07	181,61	206,85	210,80
	Итого с учетом "Непредвиденные затраты"		6 517,26	1 211,35	1 530,04	3,48	9 262,13	10 549,56	10 751,05
Налоги и обязательные платежи									
8	№ 303-ФЗ от 3.08.2018	НДС - 20%	1 303,45	242,27	306,01	0,7	1 852,43	2 109,92	2 150,22
	Итого "Налоги и обязательные платежи"		1 303,45	242,27	306,01	0,7	1 852,43	2 109,92	2 150,22
	Итого по сводному расчету		7 820,71	1 453,62	1 836,05	4,18	11 114,56	12 659,48	12 901,27

Сметная стоимость выполнения строительно-монтажных работ в ценах 3 квартала 2022 года составляет 11 114,56 тыс. руб.

Сметная стоимость выполнения строительно-монтажных работ с учётом фактической и прогнозной инфляции на период выполнения работ составляет 12 901,27 тыс. руб.

Планом капитального ремонта Республики Крым, распоряжением Совета министров Республики Крым от 27 ноября 2024 года № 2197-р, на реализацию объекта предусмотрено 13 107,95006 тыс. руб.

В соответствии с ч. 2 статьи 72 и частью 3 статьи 219 Бюджетного кодекса Российской Федерации, принимая во внимание доведённые лимиты бюджетных обязательств на 2025 год, а также необходимость заключения контракта на осуществление строительного контроля в размере 233,18 тыс. руб. (с НДС), начальная (максимальная) цена контракта устанавливается **в размере 12 874,77006 тыс. руб. (двенадцать миллионов восемьсот семьдесят четыре тысячи семьсот семьдесят рублей 06 коп.).**