



**КОНТРОЛЬНО-СЧЁТНЫЙ ОРГАН -
КОНТРОЛЬНО - СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЕВПАТОРИЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

адрес: 297408, Российская Федерация, Республика Крым, г. Евпатория, пер. Голикова, 6, тел. /36569/ 2-38-26, e-mail: ksp_evp@mail.ru, ИНН 9110005512

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 05-05/38
на проект решения Евпаторийского городского совета Республики Крым
«Об установлении налоговой льготы по земельному налогу участникам
специальной военной операции»**

г. Евпатория

«10» сентября 2025г.

В КСП ГО Евпатория РК 05.09.2025 с сопроводительным письмом Евпаторийского городского совета Республики Крым (исх. № 590/02-11 от 28.08.2025) поступил проект решения Евпаторийского городского совета Республики Крым «Об установлении налоговой льготы по земельному налогу участникам специальной военной операции» для подготовки заключения.

К проекту решения прилагается пояснительная записка.

Суть проекта решения:

Проектом решения предлагается установить налоговую льготу по земельному налогу на территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, освободив от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооружённые Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации»;

2) граждан, заключивших в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооружённые Силы Российской Федерации);

3) супругу (супруга), несовершеннолетних детей, детей старше 18 лет, ставших инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, детей в возрасте до 22 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, родителей (усыновителей), лиц, находящихся на иждивении, граждан, указанных в подпунктах 1 - 2 настоящего пункта, в случае нереализации таким гражданином права на льготу по уплате земельного налога.

Пунктом вторым предлагается установить, что воспользоваться льготой можно только в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщика, площадью не более 600 квадратных метров, не используемого (не предназначенного для использования) в предпринимательской деятельности, приобретенного (предоставленного) для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

Пунктом третьим предлагается установить, что предоставление льгот по земельному налогу в соответствии с проектом решения осуществляется при условии предоставления в налоговый орган документов, подтверждающих право на налоговую льготу.

Налоговая льгота гражданам, указанным в пункте 1 решения, предоставляется сроком на один год, начиная с 01.01.2025 по 31.12.2025 (п.4).

Действие решения предлагается распространить на правоотношения, связанные с уплатой земельного налога, за налоговый период 2025 года (п. 5).

В соответствии с п. 6 проекта решения, решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования) в газете муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым «Евпаторийская здравница» и подлежит размещению на официальном портале Правительства Республики Крым – <http://evp.rk.gov.ru>, в разделе: муниципальные образования, подраздел – Евпатория, а также на официальном сайте муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым - <http://my-evp.ru>, в разделе: Документы, подраздел – Документы городского совета, в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования.

Анализ проекта решения:

Согласно пояснительной записке, проект решения внесен прокуратурой города Евпатории в порядке нормотворческой инициативы, разработан в соответствии с п. 1 ст. 15, ст. 56, п. 2 ст. 387 Налогового кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, с целью установления налоговой льготы по земельному налогу участникам специальной военной операции и членам их семей.

Срок, на который предлагается рассматриваемым проектом установить льготу по земельному налогу, составляет 1 год – с 01.01.2025 по 31.12.2025.

В соответствии с пунктом 1 статьи 61.2 Главы 9 Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее – БК РФ) в бюджеты городских округов зачисляются налоговые доходы от местных налогов, устанавливаемых представительными органами городских округов в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, в т. ч. от земельного налога - по нормативу 100 процентов.

В соответствии со статьей 56 НК РФ льготами по налогам и сборам признаются предоставляемые отдельным категориям налогоплательщиков и плательщиков сборов предусмотренные законодательством о налогах и сборах преимущества по сравнению с другими налогоплательщиками или плательщиками сборов, включая возможность не уплачивать налог или сбор либо уплачивать их в меньшем размере.

Пунктом 2 ст. 387 НК РФ предусмотрено, что при установлении налога нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований (законами городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя, нормативными правовыми актами представительного органа федеральной территории "Сириус") могут также устанавливаться налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая установление величины налогового вычета для отдельных категорий налогоплательщиков.

Проектом решения предлагается освободить отдельные категории налогоплательщиков в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщика, площадью не более 600 квадратных метров, не используемого (не предназначенного для использования) в предпринимательской деятельности, приобретенного (предоставленного) для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

Льгота предоставляется в заявительном порядке при предоставлении соответствующих документов в налоговый орган.

Финансово-экономическое обоснование и заключение департамента финансов администрации города Евпатории Республики Крым на рассматриваемый проект решения в адрес КСП ГО Евпатория РК не представлено.

Согласно п. 41 ч. 2 ст. 40 Устава городского округа Евпатория Республики Крым к полномочиям Евпаторийского городского совета относится, в том числе, установление порядка определения размеров земельного налога в отношении земель, находящихся в муниципальной собственности городского округа; предоставление льгот по земельному налогу.

Вывод:

Принятие данного решения входит в компетенцию Евпаторийского городского совета Республики Крым.

Заключение носит рекомендательный характер.

**Заместитель председателя
КСП ГО Евпатория РК**

А.А. Битовт