

РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СПЛАЙН»

Свидетельство № П-196-14022018  
Регистрационный номер члена в реестре СРО: 124 от 06.06.2018

Заказчик – ООО «СЗ «СДК»; ООО «СЗ «НДК - МОРЕ»

**Внесение изменений  
в документацию по планировке территории  
с целью размещения объекта регионального значения  
«Территория перспективного развития многофункциональной  
комплексной жилищно-рекреационной застройки  
г.о. Евпатория, г. Евпатория, в районе озера Мойнаки»**

Том 2. Часть 1.

Утверждаемая часть  
Проект межевания территории

1-11/ДПТ/2021

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

г. Симферополь, 2025 г.

РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СПЛАЙН»

Свидетельство № П-196-14022018  
Регистрационный номер члена в реестре СРО: 124 от 06.06.2018

Заказчик – ООО «СЗ «СДК»; ООО «СЗ «НДК - МОРЕ»

Внесение изменений  
в документацию по планировке территории  
с целью размещения объекта регионального значения  
«Территория перспективного развития многофункциональной  
комплексной жилищно-рекреационной застройки  
г.о. Евпатория, г. Евпатория, в районе озера Мойнаки»

Том 2. Часть 1.

Утверждаемая часть  
Проект межевания территории

1-11/ДПТ/2021

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Генеральный директор

Главный архитектор  
проекта



Поддубняк А. Н.

Широколова Е.Ю

г. Симферополь, 2025 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| <b>1.</b> | <b>ВВЕДЕНИЕ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 5  |
| <b>2.</b> | <b>Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования</b>                                                                                                                                                                                                | 10 |
| 2.1.      | 1 Этап межевания территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 10 |
| 2.2.      | 2 Этап межевания территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 25 |
| <b>3.</b> | <b>Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд</b>                                                          | 26 |
| <b>4.</b> | <b>Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом.</b>                                                                                                                                                                      | 27 |
| <b>5.</b> | <b>Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.</b> | 28 |
| <b>6.</b> | <b>Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов</b>                                                                                                            | 31 |
| <b>7.</b> | <b>Координаты земельных участков</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 32 |
| 7.1       | Координаты образуемых земельных участков.                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 32 |
| 7.2.      | Координаты существующих земельных участков в измененных границах.                                                                                                                                                                                                                                                                               | 43 |

## СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ.

| Наименование                                                                                                   |                               | Масштаб                                                                                                                                                                                   |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| <b>ТОМ – 1</b><br><b>Утверждаемая часть. Проект планировки территории</b>                                      | Часть 1 Пояснительная записка |                                                                                                                                                                                           |         |
|                                                                                                                | Часть 2<br>Графическая часть  | Лист 1. Ведомость рабочих чертежей основной части проекта планировки территории                                                                                                           |         |
|                                                                                                                |                               | Лист 2. Чертеж планировки территории М 1:2000.                                                                                                                                            | 1:2000  |
|                                                                                                                |                               | Лист 3. Границы зон планируемого размещения ОКС М 1:2000.                                                                                                                                 | 1:2000  |
| <b>ТОМ – 2</b><br><b>Утверждаемая часть. Проект межевания территории</b>                                       | Часть 1 Пояснительная записка |                                                                                                                                                                                           |         |
|                                                                                                                | Часть 2<br>Графическая часть  | Лист 1. Ведомость рабочих чертежей основной части проекта межевания территории                                                                                                            |         |
|                                                                                                                |                               | Лист 2. Чертеж межевания территории, 1-й этап                                                                                                                                             | 1:2000  |
|                                                                                                                |                               | Лист 3. Чертеж межевания территории, 2-й этап                                                                                                                                             | 1:2000  |
| <b>ТОМ – 3</b><br><b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории и проекта межевания территории</b> | Часть 1 Пояснительная записка |                                                                                                                                                                                           |         |
|                                                                                                                | Часть 2<br>Графическая часть  | Лист 1. Ведомость рабочих чертежей по обоснованию проекта планировки территории                                                                                                           |         |
|                                                                                                                |                               | Лист 2. Схема (фрагмент карты) планировочной структуры территории поселения, городского округа                                                                                            | 1:10000 |
|                                                                                                                |                               | Лист 3. Границы существующих земельных участков. Схема размещения объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов М 1:5000                                             | 1:5000  |
|                                                                                                                |                               | Лист 4. Схема границ территории объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ особо охраняемых природных территорий М 1:2000 | 1:2000  |
|                                                                                                                |                               | Лист 5. Схема организации движения транспорта и пешеходов М 1:2000                                                                                                                        | 1:2000  |
|                                                                                                                |                               | Лист 6. Вариант планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории М 1:2000                                      | 1:2000  |
|                                                                                                                |                               | Лист 7. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:2000                                                                           | 1:2000  |

## 1. ВВЕДЕНИЕ

Документация по планировке территории с целью размещения объекта регионального значения «Территория перспективного развития многофункциональной комплексной жилищно-рекреационной застройки г.о. Евпатория, г. Евпатория, в районе озера Мойнаки», разработана на основании:

- договора подряда № 1-11/ППТ/2021 от «08» ноября 2021, заключенного между обществом с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Симферопольская девелоперская компания» (ООО «СЗ «СДК») и обществом с ограниченной ответственностью «Сплайн» (ООО «Сплайн»);

- дополнительного соглашения № 5 к Соглашению о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым 02 ноября 2021 года № 354 от 22 мая 2024 года;

- договора подряда № 2-11/ППТ/2021 от «18» ноября 2021, заключенного между обществом с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Славянский дом» (с 02.10.2024 внесена запись в ЕГРЮЛ о изменении наименования юридического лица на общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «НАШ ДОМ КРЫМ – МОРЕ» (ООО «СЗ «НДК – МОРЕ») и обществом с ограниченной ответственностью «Сплайн» (ООО «Сплайн»);

- соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым № 354 «02» ноября 2021 года, заключенного между Советом министров Республики Крым, администрацией города Евпатории Республики Крым и обществом с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СИМФЕРОПОЛЬСКАЯ ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ»;

- соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым № 353 от 02 ноября 2021 года заключенного между Советом министров Республики Крым, администрацией города Евпатории Республики Крым и обществом с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СЛАВЯНСКИЙ ДОМ» (с 02.10.2024 внесена запись в ЕГРЮЛ о изменении наименования юридического лица на общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «НАШ ДОМ КРЫМ – МОРЕ» (ООО «СЗ «НДК – МОРЕ»);

- постановления Совета министров Республики Крым от 28.02.2022 г. № 106 «О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 года № 855 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Крым»;

- приказа Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым №227-«П» от 03.07.2025г. «О подготовке изменений в документацию по планировке территории с целью размещения объекта

регионального значения».

По ранее разработанной документации по планировке территории, по данному объекту регионального значения, получен приказ о ее утверждении от Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 08 июня 2022 года № 211.

В целом внесение изменений в документацию по планировке связано с включением в ранее разработанную ДПТ дополнительных территорий общего пользования вдоль Мойнакского озера.

В соответствии с пунктом 6.3.37 Соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым № 354 от 02.11.2021 г. (далее - Соглашение) на ООО "СЗ "СДК" возложены следующие обязанности в отношении объекта - набережная озера Мойнаки:

- 6.3.37.1 внести изменения в документацию по планировке территории «Территория перспективного развития многофункциональной комплексной жилищно-рекреационной застройки г.о. Евпатория, г. Евпатория, в районе озера Мойнаки», утвержденную приказом Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 08 июня 2022 года № 211, с учетом изменений, внесенных приказом Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 13 января 2023 года № 7 и приказом Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 10 октября 2023 года № 255, в части включения земельного участка с кадастровым номером 90:18:000000:1216, площадью 388 665 кв. м и определения этапов проведения работ по формированию благоприятной городской среды набережной озера Мойнаки с целью выполнения обязательств Инвестора в соответствии с подпунктом 3.1.1 Соглашения;

- 6.3.37.2 за счет собственных средств обеспечить выполнение проектно-изыскательских работ, получить положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и достоверности сметной стоимости выполнения работ по подготовке проектной документации и выполнению работ по формированию благоприятной городской среды на набережной озера Мойнаки;

- 6.3.37.3 выполнить работы для формирования благоприятной городской среды на набережной озера Мойнаки в соответствии с техническим заданием, предоставленным Администрацией города Евпатории в отношении соответствующих этапов согласно документации по планировке территории «Территория перспективного развития многофункциональной комплексной жилищно-рекреационной застройки г.о. Евпатория, г. Евпатория, в районе озера Мойнаки».

Таким образом, данная документация по планировке территории (далее ДПТ) отражает ранее разработанные и согласованные решения по комплексному освоению территории в составе г.о. Евпатория, а так же содержит новые решения

по комплексному благоустройству прибрежной зоны Мойнакского озера. По территории в новых границах, производится выделение элементов планировочной структуры (далее ЭПС), установление границ вновь образуемых участков и зон планируемых к размещению объектов капитального строительства, выполнению комплексного благоустройства.

Проект межевания территории (далее ПМТ) выполнен согласно ст. 43 Градостроительного кодекса РФ.

ПМТ разрабатывается на основании разработанных и обоснованных решений в проекте планировке территории (далее ППТ), а так же ранее разработанного и утвержденного проекта межевания территории (Приказ Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 10 октября 2023 года № 255).

ПМТ разрабатывается для трех элементов планировочной структуры, которые составляют рассматриваемую в ДПТ территорию объекта регионального значения:

- ЭПС №1 - для реализации инвестиционной деятельности специализированного застройщика ООО «СЗ «СДК»;

- ЭПС №2 - для реализации для реализации инвестиционной деятельности специализированного застройщика «СЗ «НДК - КРЫМ»;

- ЭПС №3 – для создания благоприятной городской среды набережной озера Мойнаки.

Земельные участки в составе ЭПС №1 и ЭПС №2 по правовому признаку относятся к одному из двух юридических лиц планирующих осуществлять их застройку:

- ООО «Специализированный Застройщик «Симферопольская Девелоперская Компания» (далее ООО «СЗ «СДК»);

- ООО «Специализированный Застройщик «НАШ ДОМ КРЫМ - МОРЕ» (далее ООО «СЗ «НДК - МОРЕ»).

Территория ЭПС №3 в настоящее время представляет из себя один земельный участник с кадастровым номером 90:18:000000:1216, который находится в муниципальной собственности г.о. Евпатория. Схемой территориального планирования Республики Крым предусмотрено включение данного участка в состав данной ДПТ.

Таким образом, территория в обновленных границах ДПТ делится на три ЭПС, два из которых образуют два микрорайона с застройкой различного функционального назначения и отдельно выделен элемент планировочной структуры для организации общедоступного благоустроенного городского пространства. Согласно определению Региональных норм градостроительного проектирования элемент планировочной структуры – часть территории поселения, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы), в том числе зона (массив), район

(в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территория общего пользования, территория транспортно-пересадочного узла, территория, занятая линейным объектом и (или) предназначенная для размещения линейного объекта и улично-дорожная сеть.

Каждый из застройщиков будет осуществлять свою инвестиционно-строительную деятельность как в границах основных элементов планировочной структуры (ЭПС №1 и ЭПС №2), так и участвовать в поэтапном освоении ЭПС №3.

ПМТ предусматривается:

- рациональное использование земельных участков для создания современной многофункциональной застройки, обеспечивающей устойчивое развитие территории и его туристическую привлекательность;
- выделение основных элементов планировочной структуры застройки территории;
- выделение этапов освоения территории;
- установление границ земельных участков в зависимости от этапа строительства, планируемой деятельности и функциональной территориальной зоны;
- установка красных линий на основании требований действующих градостроительных регламентов муниципального образования;
- приведение видов разрешенного использования земельных участков в соответствие с планируемой деятельностью направленной на реализацию инвестиционной программы с целью освоения территории перспективного развития.

Подготовка ДПТ осуществляется на основании следующих нормативных актов:

- Земельный кодекс Российской Федерации.
- Жилищный кодекс Российской Федерации.
- Водный кодекс Российской Федерации.
- Федеральный закон от 30 марта 1999 года N 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».
- Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
- Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».
- Федеральный закон от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

- Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

- Приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории».

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 741/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка ее заполнения».

- Постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».

- Постановление Правительства Российской Федерации от 13 марта 2020 года № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности».

- Постановление Правительства Российской Федерации от 22 апреля 2017 года N 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления».

- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации).

- СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

- СП 113.13330.2016. Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\*.

- СП 59.13330.2020. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения СНиП 35-01-2001.

- Закон Республики Крым от 31 июля 2014 года N 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым».

- Закон Республики Крым от 15 сентября 2014 года N 74-ЗРК «О

размещении инженерных сооружений».

- Закон Республики Крым ОТ 13 января 2015 года № 65-ЗРК/2015 «О Красной книге Республики Крым»;

- Закон Республики Крым от 25 декабря 2014 года № 50-ЗРК/2014 «О растительном мире».

- Постановление Совета министров Республики Крым от 07 октября 2014 года N 368 «О Порядке рассмотрения обращений инвесторов и заключения соглашений о реализации инвестиционных проектов на территории Республики Крым».

*Базовая градостроительная документация:*

- Схема территориального планирования Российской Федерации;

- Схема территориально планирования Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30 декабря 2015 года № 855 (с изменениями и дополнениями).

- Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ.

- Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым утвержденные постановлением Совета Министров Республики Крым от 26 апреля 2016 года N 171 «Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым» (с изменениями и дополнениями).

- Генеральный план муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым.

- Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым (действующая редакция).

## **2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования.**

ПМТ учитывается поэтапное освоение территория перспективного развития многофункциональной комплексной жилищно-рекреационной застройки для каждого из участников инвестиционной дельности в границах каждого элемента планировочной структуры. Данная этапность образования участков отображена в графической и текстовой части раздела ПМТ.

### **2.1.1 Этап межевания территории.**

Существующие участки расположены в границах одного муниципального образования городской округ Евпатория.

**Таблица 1. Характеристики исходных земельных участков.**

| № п/п                                             | Кадастровый номер земельного участка | Площадь, м <sup>2</sup> | Вид разрешенного использования                                                     | Номер элемента планировочной структуры |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <b>Застройщик и правообладатель ООО «СЗ «СДК»</b> |                                      |                         |                                                                                    |                                        |
| 1                                                 | 90:18:010123:253                     | 371                     | 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                              | 1                                      |
| 2                                                 | 90:18:010123:254                     | 10 155                  | 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                              |                                        |
| 3                                                 | 90:18:010123:255                     | 8 138                   | 2.7.1 Хранение автотранспорта                                                      |                                        |
| 4                                                 | 90:18:010123:256                     | 14 762                  | 12.0.1 Улично-дорожная сеть                                                        |                                        |
| 5                                                 | 90:18:010123:264                     | 1 064                   | 4.1 Деловое управление                                                             |                                        |
| 6                                                 | 90:00:000000:2191                    | 5 214                   | 12.0.1 Улично-дорожная сеть                                                        |                                        |
| 7                                                 | 90:18:010123:265                     | 12 880                  | 3.5 Образование и просвещение                                                      |                                        |
| 8                                                 | 90:18:010123:266                     | 11 751                  | 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                              |                                        |
| 9                                                 | 90:18:010123:267                     | 320                     | 4.2 Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) |                                        |
| 10                                                | 90:18:010123:268                     | 15 764                  | 5.2.1 Туристическое обслуживание                                                   |                                        |
| 11                                                | 90:18:010123:274                     | 5 193                   | 9.2.1 Санаторная деятельность                                                      |                                        |
| 12                                                | 90:18:010123:275                     | 17 046                  | 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                              |                                        |
| 13                                                | 90:18:010123:276                     | 3 290                   | 12.0.1 Улично-дорожная сеть, 2.7.1 Хранение автотранспорта                         |                                        |
| 14                                                | 90:18:010123:277                     | 8 909                   | 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                              |                                        |
| 15                                                | 90:18:010123:273                     | 56 651                  | 12.0.1 Улично-дорожная сеть                                                        |                                        |
| 16                                                | 90:18:010123:283                     | 11 762                  | 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                              |                                        |
| 17                                                | 90:18:010123:284                     | 11 756                  | 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                              |                                        |

|                                                          |                  |                |                                                                                                  |          |
|----------------------------------------------------------|------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 18                                                       | 90:18:010123:285 | 11 781         | 2.6 Многоэтажная<br>жилая застройка<br>(высотная застройка)                                      |          |
| 19                                                       | 90:18:010123:286 | 14 895         | 12.0.1 Улично-<br>дорожная сеть                                                                  |          |
| 20                                                       | 90:18:010123:287 | 11 766         | 2.6 Многоэтажная<br>жилая застройка<br>(высотная застройка)                                      |          |
| 21                                                       | 90:18:010123:288 | 11 768         | 2.6 Многоэтажная<br>жилая застройка<br>(высотная застройка)                                      |          |
| 22                                                       | 90:18:010123:279 | 11 930         | 2.6 Многоэтажная<br>жилая застройка<br>(высотная застройка)                                      |          |
| 23                                                       | 90:18:010123:278 | 17 413         | 2.6 Многоэтажная<br>жилая застройка<br>(высотная застройка)                                      |          |
| 24                                                       | 90:18:010123:281 | 5 774          | 12.0 Земельные<br>участки (территории)<br>общего пользования                                     |          |
| 25                                                       | 90:18:010123:282 | 3 402          | 12.0 Земельные<br>участки (территории)<br>общего пользования                                     |          |
| 26                                                       | 90:18:010123:280 | 25 965         | 2.6 Многоэтажная<br>жилая застройка<br>(высотная застройка)                                      |          |
|                                                          | <b>Итого:</b>    | <b>309 720</b> |                                                                                                  |          |
| <b>Застройщик и правообладатель ООО «СЗ «НДК - МОРЕ»</b> |                  |                |                                                                                                  |          |
| 1                                                        | 90:18:010123:258 | 8293           | 3.5 Образование и<br>просвещение                                                                 | <b>2</b> |
| 2                                                        | 90:18:010123:259 | 41160          | 2.6 Многоэтажная<br>жилая застройка<br>(высотная застройка),<br>2.7.1 Хранение<br>автотранспорта |          |
| 3                                                        | 90:18:010123:260 | 30546          | 2.6 Многоэтажная<br>жилая застройка<br>(высотная застройка),<br>2.7.1 Хранение<br>автотранспорта |          |
| 4                                                        | 90:18:010123:261 | 34259          | 2.6 Многоэтажная<br>жилая застройка<br>(высотная застройка),<br>4.4 Магазины                     |          |
| 5                                                        | 90:18:010123:262 | 31344          | 5.2.1 Туристическое<br>обслуживание,<br>2.7.1 Хранение<br>автотранспорта                         |          |
| 6                                                        | 90:18:010123:263 | 11255          | 12.0.1 Улично-<br>дорожная сеть                                                                  |          |
| 7                                                        | 90:18:010123:257 | 7162           | 12.0.1 Улично-<br>дорожная сеть                                                                  |          |
|                                                          | <b>Итого:</b>    | <b>164 019</b> |                                                                                                  |          |

## Муниципальная собственность г.о. Евпатория

|                              |                   |                |                                 |   |
|------------------------------|-------------------|----------------|---------------------------------|---|
| 1                            | 90:18:000000:1216 | 388 665        | 9.1 Охрана природных территорий | 3 |
| <b>Всего в границах ДПТ:</b> |                   | <b>862 404</b> |                                 |   |

**Таблица 2. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ 1 ЭТАПА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

| Условный номер/кадастровый номер | Вид разрешенного использования                        | Площадь, м <sup>2</sup> | ЭПС, № | Возможный способ образования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| :ЗУ1                             | 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 1 583                   | 1      | Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:010123:278 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ1, :ЗУ2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| :ЗУ2                             | 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 1 402                   | 1      | Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:010123:278 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ1, :ЗУ2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| :ЗУ3                             | 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 2 465                   | 1      | <b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:010123:273 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием нового :ЗУ3, :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ43, :ЗУ44.<br><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ3 на «2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория. |
| :ЗУ4                             | 12.0.1 Улично-дорожная сеть                           | 470                     | 1      | <b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:010123:281 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых участков :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6.<br><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ 4 на «12.0.1 Улично-дорожная сеть», в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.                                 |
| :ЗУ5                             | 4.9.2 Стоянка транспортных средств                    | 2 288                   | 1      | <b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:010123:281 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых участков :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6.<br><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ 5 на «4.9.2 Стоянка транспортных средств», в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки), согласно                                                                                                                  |

|       |                                    |       |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------|------------------------------------|-------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |                                    |       |   | градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| :ЗУ6  | 4.9.2 Стоянка транспортных средств | 1 093 | 1 | <b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:010123:281 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых участков :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6.<br><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ 6 на «4.9.2 Стоянка транспортных средств», в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория. |
| :ЗУ7  | 4.9.2 Стоянка транспортных средств | 343   |   | <b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:00:000000:2191 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием нового участка :ЗУ7.<br><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ 7 на «4.9.2 Стоянка транспортных средств», в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.            |
| :ЗУ8  | 4.9.2 Стоянка транспортных средств | 935   |   | <b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:010123:282 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ8, :ЗУ9.<br><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ 8 на «4.9.2 Стоянка транспортных средств» в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.                 |
| :ЗУ9  | 4.9.2 Стоянка транспортных средств | 1168  |   | <b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:010123:282 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ8, :ЗУ9.<br><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ 9 на «4.9.2 Стоянка транспортных средств» в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.                 |
| :ЗУ10 | 4.0 Предпринимательство            | 96    | 1 | <b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:010123:273 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием нового :ЗУ3, :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ43, :ЗУ44.<br><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ 10 на «4.0 Предпринимательство», в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-                                                                                                                             |

|        |                             |      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------|-----------------------------|------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        |                             |      |   | рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| :ЗУ 11 | 4.0<br>Предпринимательство  | 96   | 1 | <b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:010123:273 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием нового :ЗУ3, :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ43, :ЗУ44.<br><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ11 на «4.0 Предпринимательство», в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.  |
| :ЗУ12  | 12.0.1 Улично-дорожная сеть | 1177 | 1 | Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:010123:280 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием нового :ЗУ12.<br><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ12 на «12.0.1 Улично-дорожная сеть», в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.                                           |
| :ЗУ13  | 12.0.1 Улично-дорожная сеть | 219  | 1 | Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:010123:256 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием нового :ЗУ13.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| :ЗУ42  | 4.0<br>Предпринимательство  | 440  | 1 | Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:010123:255 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием нового :ЗУ42.<br><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ42 на «4.0 Предпринимательство», в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.                                               |
| :ЗУ43  | 4.0<br>Предпринимательство  | 96   | 1 | <b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:010123:273 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием нового :ЗУ3, :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ43, :ЗУ44.<br><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ 43 на «4.0 Предпринимательство», в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория. |

|        |                                      |       |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------|--------------------------------------|-------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| :ЗУ44  | 4.0<br>Предпринимательство           | 90    | 1 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:010123:273 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием нового :ЗУ3, :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ43, :ЗУ44.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ 44 на «4.0 Предпринимательство», в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p>                                                                                                                                    |
| :ЗУ 14 | 3.7 Религиозное использование        | 8 790 | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ14 на «3.7 Религиозное использование», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p>     |
| :ЗУ 15 | 12.0.2<br>Благоустройство территории | 19305 | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ15 на «12.0.2 Благоустройство территории», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p> |
| :ЗУ 16 | 12.0.2<br>Благоустройство территории | 21525 | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ16 на «12.0.2 Благоустройство территории», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p> |

|        |                                    |      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------|------------------------------------|------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| :ЗУ 17 | 4.9.2 Стоянка транспортных средств | 3360 | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ17 на «4.9.2 Стоянка транспортных средств», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p> |
| :ЗУ 18 | 12.0.2 Благоустройство территории  | 100  | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ18 на «12.0.2 Благоустройство территории», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p>  |
| :ЗУ 19 | 12.0.2 Благоустройство территории  | 636  | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ19 на «12.0.2 Благоустройство территории», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p>  |
| :ЗУ 20 | 12.0.2 Благоустройство территории  | 1899 | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ20 на «12.0.2 Благоустройство территории», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p>  |

|        |                                      |       |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------|--------------------------------------|-------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| :ЗУ 21 | 12.0.2<br>Благоустройство территории | 845   | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ21 на «12.0.2 Благоустройство территории», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p>  |
| :ЗУ 22 | 12.0.2<br>Благоустройство территории | 900   | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ22 на «12.0.2 Благоустройство территории», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p>  |
| :ЗУ 23 | 4.8.1<br>Развлекательные мероприятия | 3 668 | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ23 на «4.8.1 Развлекательные мероприятия», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p>  |
| :ЗУ 24 | 4.9.2 Стоянка транспортных средств   | 2835  | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ24 на «4.9.2 Стоянка транспортных средств», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p> |

|        |                                   |       |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------|-----------------------------------|-------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| :ЗУ 25 | 4.6 Общественное питание          | 7 048 | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ25 на «4.6 Общественное питание», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p>          |
| :ЗУ 26 | 12.0.2 Благоустройство территории | 750   | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ26 на «12.0.2 Благоустройство территории», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p> |
| :ЗУ 27 | 12.0.2 Благоустройство территории | 1 590 | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ27 на «12.0.2 Благоустройство территории», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p> |
| :ЗУ 28 | 12.0.2 Благоустройство территории | 2040  | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ28 на «12.0.2 Благоустройство территории», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p> |

|        |                                      |       |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------|--------------------------------------|-------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| :ЗУ 29 | 12.0.2<br>Благоустройство территории | 512   | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ29 на «12.0.2 Благоустройство территории», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p> |
| :ЗУ 30 | 12.0.2<br>Благоустройство территории | 3 010 | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ30 на «12.0.2 Благоустройство территории», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p> |
| :ЗУ 31 | 12.0.2<br>Благоустройство территории | 92    | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ31 на «12.0.2 Благоустройство территории», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p> |
| :ЗУ 32 | 12.0.2<br>Благоустройство территории | 2430  | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ32 на «12.0.2 Благоустройство территории», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p> |

|        |                                      |      |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------|--------------------------------------|------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| :ЗУ 33 | 12.0.2<br>Благоустройство территории | 1020 | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ33 на «12.0.2 Благоустройство территории», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p> |
| :ЗУ 34 | 12.0.2<br>Благоустройство территории | 4590 | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ34 на «12.0.2 Благоустройство территории», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p> |
| :ЗУ 35 | 12.0.2<br>Благоустройство территории | 100  | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ35 на «12.0.2 Благоустройство территории», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p> |
| :ЗУ 36 | 12.0.2<br>Благоустройство территории | 750  | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ36 на «12.0.2 Благоустройство территории», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p> |

|        |                                    |        |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------|------------------------------------|--------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| :ЗУ 37 | 4.9.2 Стоянка транспортных средств | 2 800  | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ37 на «4.9.2 Стоянка транспортных средств», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p> |
| :ЗУ 38 | 12.0.2 Благоустройство территории  | 24 846 | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ38 на «12.0.2 Благоустройство территории», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p>  |
| :ЗУ 39 | 4.9.2 Стоянка транспортных средств | 1 440  | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ39 на «4.9.2 Стоянка транспортных средств», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p> |
| :ЗУ 40 | 3.7 Религиозное использование      | 2 842  | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ40 на «3.7 Религиозное использование», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p>      |

|                       |                                                       |        |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------|-------------------------------------------------------|--------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| :ЗУ 41                | 12.0.2<br>Благоустройство территории                  | 9 188  | 3 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ :ЗУ41 на «12.0.2 Благоустройство территории», в соответствии с территориальной зоной И-5 (зона перспективного развития рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p> |
| 90:18:0101<br>23:278  | 4.9.2 Стоянка транспортных средств                    | 14 428 | 1 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:010123:278 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ1, :ЗУ2.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ земельного участка 90:18:010123:278 на «4.9.2 Стоянка транспортных средств», в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p>                                                                                                                   |
| 90:18:0101<br>23:273  | 12.0.1 Улично-дорожная сеть                           | 53 808 | 1 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:010123:273 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием нового :ЗУ3, :ЗУ10, :ЗУ11.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 90:18:0101<br>23:281  | 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 1 923  | 1 | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:010123:281 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых участков :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ земельному участку 90:18:010123:281 на «2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p>                                                                                  |
| 90:00:0000<br>00:2191 | 12.0.1 Улично-дорожная сеть                           | 4 871  | 1 | <p>Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:00:000000:2191 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием нового :ЗУ7.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 90:18:0101<br>23:282  | 4.9.2 Стоянка транспортных средств                    | 1 299  |   | <p><b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:010123:282 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ8, :ЗУ9.</p> <p><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ земельному участку 90:18:010123:282 на «4.9.2 Стоянка транспортных средств» в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.</p>                                                                                                                    |

|                       |                                                                                    |         |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 90:18:0101<br>23:280  | 3.5 Образование и просвещение                                                      | 24 788  | 1 | <b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:010123:280 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием нового :ЗУ12.<br><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ земельному участку 90:18:010123:280 на «3.5 Образование и просвещение» в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.                                                                                                                                                                                             |
| 90:18:0101<br>23:256  | 4.2 Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) | 14 543  | 1 | <b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:010123:256 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием нового :ЗУ13.<br><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ земельному участку 90:18:010123:256 на «4.2 Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))» в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.                                                                                                                                        |
| 90:18:0101<br>23:255  | 2.7.1 Хранение автотранспорта                                                      | 7 698   | 1 | Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:010123:255 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием нового :ЗУ42.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 90:18:0000<br>00:1216 | 12.0.2 Благоустройство территории                                                  | 259 754 | 3 | <b>1. стадия.</b> Согласно ст. 11.4 ЗКРФ - раздел земельного участка 90:18:000000:1216 с сохранением кадастрового номера исходного земельного участка в измененных границах и образованием новых :ЗУ14, :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20, :ЗУ21, :ЗУ22, :ЗУ23, :ЗУ24, :ЗУ26, :ЗУ27, :ЗУ28, :ЗУ29, :ЗУ30, :ЗУ31, :ЗУ32, :ЗУ33, :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41.<br><b>2. стадия.</b> Изменение ВРИ земельному участку 90:18:000000:1216 на «12.0.2 Благоустройство территории», в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория. |

Примечание:

1. При разработке межевых планов допускается уточнение площади, видов разрешенного использования, способов образования земельных участков, а также координатного описания их границ.
2. Допускается применять любые из перечисленных устанавливаемых видом разрешенного использования земельного участка.
3. ПМТ на каждом этапе образования участков предусматривается их новая нумерация ЗУ. При выполнении кадастровых работ – кадастровый номер исходного земельного участка может быть сохранен после каждого раздела ЗУ.

**Таблица 3. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПО КОТОРЫМ ПРОИЗВОДИТСЯ СМЕНА ВРИ БЕЗ ИЗМЕНЕНИЯ ПЛОЩАДИ И НОМЕРА**

### ЗУ НА 1 ЭТАПЕ МЕЖЕВАНИЯ.

| Кадастровый номер | Вид разрешенного использования                                                            | Площадь, м <sup>2</sup> | ЭПС, № | Возможный способ образования                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 90:18:010123:267  | 4.0<br>Предпринимательство                                                                | 320                     | 1      | Изменение ВРИ на «4.0 Предпринимательство» в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.                     |
| 90:18:010123:276  | 12.0.1 Улично-дорожная сеть, 2.7.1 Хранение автотранспорта, 3.1 Коммунальное обслуживание | 3 290                   | 1      | Присвоение дополнительного ВРИ «3.1 Коммунальное обслуживание» в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория. |
| 90:18:010123:275  | 5.2.1 Туристическое обслуживание                                                          | 17 046                  | 1      | Изменение ВРИ на «5.2.1 Туристическое обслуживание» в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.            |
| 90:18:010123:277  | 5.2.1 Туристическое обслуживание                                                          | 8 909                   | 1      | Изменение ВРИ на «5.2.1 Туристическое обслуживание» в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.            |
| 90:18:010123:253  | 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)                                     | 371                     | 1      | Изменение ВРИ на «12.0.1 Улично-дорожная сеть» в соответствии с территориальной зоной И-1 (зона перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки), согласно градостроительного регламента ПЗЗ муниципального образования городской округ Евпатория.                 |

### 2.2. 2 Этап межевания территории.

**Таблица 4. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ 2 ЭТАПА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

| Условный номер | Вид разрешенного использования                        | Площадь, м <sup>2</sup> | ЭПС, № | Возможный способ образования                                                                                 |
|----------------|-------------------------------------------------------|-------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| :ЗУ 45         | 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 3 867                   | 1      | Согласно ст. 11.6 ЗКРФ – объединение земельных участков :ЗУ2 и :ЗУ3 с образованием земельного участка :ЗУ45. |

|        |                                                             |        |   |                                                                                                                                                                                         |
|--------|-------------------------------------------------------------|--------|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| :ЗУ 46 | 2.6 Многоэтажная<br>жилая застройка<br>(высотная застройка) | 3 506  | 1 | Согласно ст. 11.6 ЗКРФ – объединение<br>земельных участков :ЗУ1 и<br>90:18:010123:281 с образованием<br>земельного участка :ЗУ46.                                                       |
| :ЗУ 47 | 4.9.2 Стоянка<br>транспортных средств                       | 1 278  |   | Согласно ст. 11.6 ЗКРФ – объединение<br>земельных участков :ЗУ7, :ЗУ8 с<br>образованием земельного участка :ЗУ47.                                                                       |
| :ЗУ 48 | 12.0.1 Улично-<br>дорожная сеть                             | 60 916 |   | Согласно ст. 11.6 ЗКРФ – объединение<br>земельных участков 90:00:000000:2191,<br>90:18:010123:253, :ЗУ4, ЗУ 12, ЗУ 13 и<br>90:18:010123:273 с образованием<br>земельного участка :ЗУ48. |

**Примечание:**

1. При разработке межевых планов допускается уточнение площади, видов разрешенного использования, способов образования земельных участков, а также координатного описания их границ.
2. Допускается применять любые из перечисленных устанавливаемых видов разрешенного использования земельного участка.
3. ПМТ на каждом этапе образования участков предусматривается их новая нумерация ЗУ. При выполнении кадастровых работ – кадастровый номер исходного земельного участка может быть сохранен после каждого раздела ЗУ.

**3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

На стадии разработки проекта планировки и межевания территории планируется выделение участков с видом разрешенного использования 12.0.1 «Улично-дорожная сеть» и 12.0.2 «Благоустройство территории», которые будут относиться к территориям общего пользования. В рамках ДПТ изъятие земельных участков и (или) резервирование для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.

**Таблица 5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования.**

| Условный номер | Вид разрешенного использования    | Площадь, м <sup>2</sup> | ЭПС, № | Примечание |
|----------------|-----------------------------------|-------------------------|--------|------------|
| :ЗУ4           | 12.0.1 Улично-дорожная сеть       | 470                     | 1      |            |
| :ЗУ12          | 12.0.1 Улично-дорожная сеть       | 1177                    | 1      |            |
| :ЗУ13          | 12.0.1 Улично-дорожная сеть       | 219                     | 1      |            |
| :ЗУ 15         | 12.0.2 Благоустройство территории | 19305                   | 3      |            |
| :ЗУ 16         | 12.0.2 Благоустройство территории | 21525                   | 3      |            |
| :ЗУ 18         | 12.0.2 Благоустройство территории | 100                     | 3      |            |
| :ЗУ 19         | 12.0.2 Благоустройство территории | 636                     | 3      |            |

|                       |                                   |         |   |  |
|-----------------------|-----------------------------------|---------|---|--|
| :ЗУ 20                | 12.0.2 Благоустройство территории | 1899    | 3 |  |
| :ЗУ 21                | 12.0.2 Благоустройство территории | 845     | 3 |  |
| :ЗУ 22                | 12.0.2 Благоустройство территории | 900     | 3 |  |
| :ЗУ 26                | 12.0.2 Благоустройство территории | 750     | 3 |  |
| :ЗУ 27                | 12.0.2 Благоустройство территории | 1 590   | 3 |  |
| :ЗУ 28                | 12.0.2 Благоустройство территории | 2040    | 3 |  |
| :ЗУ 29                | 12.0.2 Благоустройство территории | 512     | 3 |  |
| :ЗУ 30                | 12.0.2 Благоустройство территории | 3 010   | 3 |  |
| :ЗУ 31                | 12.0.2 Благоустройство территории | 92      | 3 |  |
| :ЗУ 32                | 12.0.2 Благоустройство территории | 2430    | 3 |  |
| :ЗУ 33                | 12.0.2 Благоустройство территории | 1020    | 3 |  |
| :ЗУ 34                | 12.0.2 Благоустройство территории | 4590    | 3 |  |
| :ЗУ 35                | 12.0.2 Благоустройство территории | 100     | 3 |  |
| :ЗУ 36                | 12.0.2 Благоустройство территории | 750     | 3 |  |
| :ЗУ 38                | 12.0.2 Благоустройство территории | 24 846  | 3 |  |
| :ЗУ 41                | 12.0.2 Благоустройство территории | 9 188   | 3 |  |
| 90:18:01012<br>3:273  | 12.0.1 Улично-дорожная сеть       | 53 808  | 1 |  |
| 90:00:00000<br>0:2191 | 12.0.1 Улично-дорожная сеть       | 4 871   | 1 |  |
| 90:18:00000<br>0:1216 | 12.0.2 Благоустройство территории | 259 754 | 3 |  |
| :ЗУ 48                | 12.0.1 Улично-дорожная сеть       | 60 916  |   |  |
|                       |                                   |         |   |  |

**Примечание:**

1. При разработке межевых планов допускается уточнение площади, видов разрешенного использования, способов образования земельных участков, а также координатного описания их границ.
2. Допускается применять любые из перечисленных устанавливаемых видом разрешенного использования земельного участка.

**4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом.**

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков приводится в соответствии с планируемой деятельностью обоснованной материалами ППТ. Изменение ВРИ происходит на основании действующих градостроительным регламентов муниципального образования городской округ

Евпатория (далее ПЗЗ). Все вновь устанавливаемые ВРИ для вновь сформированных ЗУ содержатся в перечне основных видах разрешенного использования для территориальных зон И-1 и И-5, в которой расположена вся рассматриваемая территория. Территориальная зона И-1 согласно ПЗЗ является зоной перспективного развития комплексной жилой и туристическо-рекреационной застройки. Территориальная зона И-5 является зоной перспективного развития рекреационной застройки.

Устанавливаемые виды разрешенного использования указаны в таблицах 2,3, 4 данной пояснительной записки.

**5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания.**

Проект межевания территории разработан на основе кадастрового плана территории. В границах проектируемой территории сформированы земельные участки с целью размещения объектов капитального строительства в соответствии с решениями проекта планировки территории.

Площадь территории в границах проекта межевания составляет 862 404 м<sup>2</sup>.

Граница территории ДПТ состоит из двух контуров

| Номер точки                                      | Y          | X          |
|--------------------------------------------------|------------|------------|
| Территория в границах ЭПС №1 и ЭПС №2 (Контур 1) |            |            |
| 1                                                | 4998014,65 | 4364671,23 |
| 2                                                | 4997956,46 | 4364668,36 |
| 3                                                | 4997942,19 | 4364667,28 |
| 4                                                | 4997798,96 | 4364655,94 |
| 5                                                | 4997749,02 | 4364666,87 |
| 6                                                | 4997724,12 | 4364652,77 |
| 7                                                | 4997708,46 | 4364643,91 |
| 8                                                | 4997681,17 | 4364628,46 |
| 9                                                | 4997651,99 | 4364611,94 |
| 10                                               | 4997648,92 | 4364610,21 |
| 11                                               | 4997640,9  | 4364604,40 |
| 12                                               | 4997588,20 | 4364599,40 |
| 13                                               | 4997495,81 | 4364498,94 |
| 14                                               | 4997184,89 | 4364272,02 |
| 15                                               | 4997100,38 | 4364159,89 |
| 16                                               | 4997095,81 | 4364153,83 |
| 17                                               | 4996775,33 | 4363728,58 |
| 18                                               | 4996769,74 | 4363735,97 |
| 19                                               | 4996683,54 | 4363850,15 |
| 20                                               | 4996679,24 | 4363855,85 |
| 21                                               | 4996559,84 | 4364014,0  |
| 22                                               | 4996644,49 | 4364077,02 |

|                                         |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
| 23                                      | 4996737,38 | 4364141,74 |
| 24                                      | 4996677,21 | 4364229,98 |
| 25                                      | 4996578,99 | 4364164,85 |
| 26                                      | 4996562,16 | 4364189,14 |
| 27                                      | 4996879,88 | 4364392,64 |
| 28                                      | 4996929,56 | 4364426,04 |
| 29                                      | 4996935,39 | 4364429,96 |
| 30                                      | 4996989,67 | 4364466,45 |
| 31                                      | 4997002,95 | 4364475,38 |
| 32                                      | 4997155,21 | 4364577,74 |
| 33                                      | 4997168,49 | 4364586,67 |
| 34                                      | 4997418,53 | 4364754,76 |
| 35                                      | 4997431,81 | 4364763,69 |
| 36                                      | 4997579,78 | 4364863,1  |
| 37                                      | 4997707,37 | 4364949,01 |
| 38                                      | 4997720,63 | 4364957,97 |
| 39                                      | 4997848,36 | 4365044,25 |
| 40                                      | 4997986,75 | 4364822,63 |
| 41                                      | 4998012,10 | 4364689,24 |
| 1                                       | 4998014,65 | 4364671,23 |
| 42                                      | 4996947,04 | 4364292,56 |
| 43                                      | 4996892,05 | 4364374,52 |
| 44                                      | 4996692,57 | 4364240,31 |
| 45                                      | 4996752,42 | 4364152,56 |
| 46                                      | 4996804,30 | 4364189,88 |
| Территория в границах ЭПС №3 (Контур 2) |            |            |
| 1                                       | 4998192,80 | 4365341,13 |
| 2                                       | 4998192,03 | 4365341,52 |
| 3                                       | 4998193,45 | 4365347,03 |
| 4                                       | 4998199,95 | 4365406,49 |
| 5                                       | 4998209,68 | 4365495,36 |
| 6                                       | 4998191,21 | 4365491,57 |
| 7                                       | 4998173,03 | 4365479,81 |
| 8                                       | 4998151,38 | 4365481,66 |
| 9                                       | 4998121,75 | 4365464,93 |
| 10                                      | 4998095,45 | 4365445,53 |
| 11                                      | 4998030,22 | 4365394,11 |
| 12                                      | 4997959,45 | 4365362,13 |
| 13                                      | 4997926,95 | 4365339,59 |
| 14                                      | 4997889,31 | 4365317,50 |
| 15                                      | 4997842,92 | 4365300,47 |
| 16                                      | 4997789,80 | 4365273,19 |
| 17                                      | 4997730,49 | 4365239,43 |
| 18                                      | 4997686,10 | 4365224,61 |
| 19                                      | 4997643,90 | 4365205,62 |
| 20                                      | 4997627,64 | 4365189,62 |
| 21                                      | 4997586,01 | 4365133,84 |
| 22                                      | 4997553,17 | 4365092,26 |
| 23                                      | 4997519,07 | 4365040,08 |
| 24                                      | 4997470,54 | 4364983,11 |
| 25                                      | 4997445,48 | 4364972,01 |
| 26                                      | 4997419,89 | 4364953,58 |
| 27                                      | 4997391,46 | 4364947,64 |

|    |            |            |
|----|------------|------------|
| 28 | 4997344,22 | 4364960,49 |
| 29 | 4997317,99 | 4364962,00 |
| 30 | 4997290,26 | 4364951,86 |
| 31 | 4997265,22 | 4364938,80 |
| 32 | 4997213,98 | 4364894,78 |
| 33 | 4997183,82 | 4364858,89 |
| 34 | 4997162,17 | 4364811,81 |
| 35 | 4997142,95 | 4364800,64 |
| 36 | 4997113,46 | 4364797,38 |
| 37 | 4997072,87 | 4364810,05 |
| 38 | 4997049,65 | 4364842,02 |
| 39 | 4997027,05 | 4364850,47 |
| 40 | 4997014,37 | 4364849,85 |
| 41 | 4996981,29 | 4364829,14 |
| 42 | 4996961,96 | 4364817,03 |
| 43 | 4996943,54 | 4364790,16 |
| 44 | 4996937,51 | 4364772,68 |
| 45 | 4996925,15 | 4364756,40 |
| 46 | 4996921,92 | 4364728,99 |
| 47 | 4996911,19 | 4364693,24 |
| 48 | 4996903,14 | 4364681,60 |
| 49 | 4996856,10 | 4364648,75 |
| 50 | 4996843,74 | 4364618,92 |
| 51 | 4996825,35 | 4364603,55 |
| 52 | 4996803,33 | 4364586,95 |
| 53 | 4996783,15 | 4364579,12 |
| 54 | 4996721,75 | 4364545,14 |
| 55 | 4996683,36 | 4364501,94 |
| 56 | 4996678,23 | 4364461,53 |
| 57 | 4996674,01 | 4364447,97 |
| 58 | 4996663,71 | 4364436,52 |
| 59 | 4996638,73 | 4364414,50 |
| 60 | 4996626,68 | 4364401,54 |
| 61 | 4996602,54 | 4364385,26 |
| 62 | 4996587,48 | 4364380,74 |
| 63 | 4996572,71 | 4364378,78 |
| 64 | 4996556,77 | 4364379,23 |
| 65 | 4996538,03 | 4364379,22 |
| 66 | 4996512,39 | 4364381,63 |
| 67 | 4996488,60 | 4364378,01 |
| 68 | 4996473,52 | 4364369,88 |
| 69 | 4996465,98 | 4364356,01 |
| 70 | 4996453,91 | 4364352,09 |
| 71 | 4996402,97 | 4364350,89 |
| 72 | 4996388,51 | 4364349,37 |
| 73 | 4996367,73 | 4364344,79 |
| 74 | 4996352,33 | 4364319,92 |
| 75 | 4996295,35 | 4364279,44 |
| 76 | 4996280,57 | 4364239,64 |
| 77 | 4996254,72 | 4364227,27 |
| 78 | 4996283,25 | 4364202,33 |
| 79 | 4996421,49 | 4364130,50 |
| 80 | 4998172,82 | 4365311,79 |

|    |            |            |
|----|------------|------------|
| 81 | 4998192,03 | 4365341,52 |
| 1  | 4998192,80 | 4365341,13 |

При разработке проекта межевания в границах проектируемой территории сформированы границы образуемых земельных участков для размещения многофункционального комплекса.

Объединение или раздел ЗУ производится согласно правил указанных в земельном кодексе Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 11.06.2021).

**6. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.**

Согласно данным изысканий для подготовки проектной документации по объекту: «Территория перспективного развития многофункциональной комплексной жилищно-рекреационной застройки г.о. Евпатория, г. Евпатория, в районе оз. Мойнаки» выполненных изыскательским учреждением ООО «НПП «КрымСпецГеология» - на участке отсутствуют лесные территории, территория проектирования расположена вне границ ООПТ, вне границ земель лесного фонда, вне границ городских лесов.

## 7. Координаты земельных участков

### 7.1 Координаты образуемых земельных участков.

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ1         |            |            |
| 1           | 4997888,14 | 4364763,86 |
| 2           | 4997880,17 | 4364775,72 |
| 3           | 4997788,30 | 4364713,95 |
| 4           | 4997796,28 | 4364702,08 |
| 1           | 4997888,14 | 4364763,86 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ2         |            |            |
| 1           | 4997969,32 | 4364818,44 |
| 2           | 4997961,74 | 4364830,57 |
| 3           | 4997880,17 | 4364775,72 |
| 4           | 4997888,14 | 4364763,86 |
| 1           | 4997969,32 | 4364818,44 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ3         |            |            |
| 1           | 4997961,74 | 4364830,57 |
| 2           | 4997948,51 | 4364851,76 |
| 3           | 4997866,23 | 4364796,44 |
| 4           | 4997880,17 | 4364775,72 |
| 1           | 4997961,74 | 4364830,57 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ4         |            |            |
| 1           | 4997810,87 | 4364680,39 |
| 2           | 4997743,46 | 4364683,75 |
| 3           | 4997738,30 | 4364684,01 |
| 4           | 4997726,08 | 4364702,19 |
| 5           | 4997721,10 | 4364698,84 |
| 6           | 4997736,93 | 4364675,30 |
| 1           | 4997810,87 | 4364680,39 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ5         |            |            |
| 1           | 4997743,46 | 4364683,75 |
| 2           | 4997788,30 | 4364713,95 |
| 3           | 4997816,21 | 4364732,71 |
| 4           | 4997802,28 | 4364753,43 |
| 5           | 4997726,08 | 4364702,19 |
| 6           | 4997738,30 | 4364684,01 |
| 1           | 4997743,46 | 4364683,75 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ6         |            |            |
| 1           | 4997743,46 | 4364683,75 |
| 2           | 4997788,30 | 4364713,95 |
| 3           | 4997796,28 | 4364702,08 |
| 4           | 4997810,87 | 4364680,39 |
| 1           | 4997743,46 | 4364683,75 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ7         |            |            |
| 1           | 4997724,12 | 4364652,77 |
| 2           | 4997722,63 | 4364664,61 |
| 3           | 4997697,76 | 4364662,57 |
| 4           | 4997708,46 | 4364643,91 |
| 1           | 4997724,12 | 4364652,77 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ8         |            |            |
| 1           | 4997708,46 | 4364643,91 |
| 2           | 4997697,76 | 4364662,57 |
| 3           | 4997663,67 | 4364660,23 |
| 4           | 4997662,03 | 4364659,13 |
| 5           | 4997681,17 | 4364628,46 |
| 1           | 4997708,46 | 4364643,91 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ9         |            |            |
| 1           | 4997651,99 | 4364611,94 |
| 2           | 4997681,17 | 4364628,46 |
| 3           | 4997662,03 | 4364659,13 |
| 4           | 4997634,22 | 4364640,42 |
| 1           | 4997651,99 | 4364611,94 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ10        |            |            |
| 1           | 4997435,16 | 4364758,71 |
| 2           | 4997431,81 | 4364763,69 |
| 3           | 4997418,53 | 4364754,76 |
| 4           | 4997421,88 | 4364749,78 |
| 1           | 4997435,16 | 4364758,71 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ11        |            |            |
| 1           | 4997006,30 | 4364470,40 |
| 2           | 4997002,95 | 4364475,38 |
| 3           | 4996989,67 | 4364466,45 |
| 4           | 4996993,02 | 4364461,47 |
| 1           | 4997006,30 | 4364470,40 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ12        |            |            |
| 1           | 4997483,08 | 4364516,92 |
| 2           | 4997423,06 | 4364606,18 |
| 3           | 4997414,37 | 4364607,35 |
| 4           | 4997327,58 | 4364548,99 |
| 5           | 4997249,62 | 4364496,57 |
| 6           | 4997251,30 | 4364494,08 |
| 7           | 4997395,32 | 4364590,92 |
| 8           | 4997428,50 | 4364592,71 |
| 9           | 4997483,21 | 4364511,35 |
| 1           | 4997483,08 | 4364516,92 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ13        |            |            |
| 1           | 4997398,37 | 4364626,74 |
| 2           | 4997399,61 | 4364634,78 |
| 3           | 4997393,25 | 4364644,24 |
| 4           | 4997380,46 | 4364614,69 |
| 1           | 4997398,37 | 4364626,74 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ14        |            |            |
| 1           | 4996497,20 | 4364197,97 |
| 2           | 4996457,14 | 4364257,56 |
| 3           | 4996339,27 | 4364178,30 |
| 4           | 4996411,90 | 4364140,61 |
| 1           | 4996497,20 | 4364197,97 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ15        |            |            |
| 1           | 4996497,20 | 4364197,97 |
| 2           | 4996457,14 | 4364257,56 |
| 3           | 4996339,27 | 4364178,30 |
| 4           | 4996325,32 | 4364199,04 |
| 5           | 4996413,76 | 4364286,23 |
| 6           | 4996440,00 | 4364303,87 |
| 7           | 4996561,84 | 4364342,57 |
| 8           | 4996608,67 | 4364272,93 |
| 1           | 4996497,20 | 4364197,97 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ16        |            |            |
| 1           | 4996905,38 | 4364472,44 |
| 2           | 4996871,06 | 4364523,48 |
| 3           | 4996580,62 | 4364328,18 |
| 4           | 4996614,93 | 4364277,14 |
| 1           | 4996905,38 | 4364472,44 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ17        |            |            |
| 1           | 4996905,94 | 4364471,61 |
| 2           | 4996998,88 | 4364534,11 |
| 3           | 4996982,14 | 4364559,01 |
| 4           | 4996889,20 | 4364496,51 |
| 5           | 4996905,38 | 4364472,44 |
| 1           | 4996905,94 | 4364471,61 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ18        |            |            |
| 1           | 4996993,30 | 4364542,41 |
| 2           | 4996998,88 | 4364534,11 |
| 3           | 4997007,18 | 4364539,69 |
| 4           | 4997001,60 | 4364547,99 |
| 1           | 4996993,30 | 4364542,41 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ19        |            |            |
| 1           | 4996945,74 | 4364612,01 |
| 2           | 4996939,52 | 4364621,26 |
| 3           | 4996908,81 | 4364600,61 |
| 4           | 4996919,42 | 4364584,85 |
| 5           | 4996935,87 | 4364595,91 |
| 1           | 4996945,74 | 4364612,01 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ20        |            |            |
| 1           | 4997037,07 | 4364649,57 |
| 2           | 4997034,33 | 4364653,64 |
| 3           | 4996967,11 | 4364608,46 |
| 4           | 4996982,17 | 4364586,05 |
| 5           | 4997027,75 | 4364616,69 |
| 1           | 4997037,07 | 4364649,57 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ21        |            |            |
| 1           | 4997105,55 | 4364684,63 |
| 2           | 4997098,30 | 4364695,42 |
| 3           | 4997044,36 | 4364659,15 |
| 4           | 4997051,61 | 4364648,36 |
| 1           | 4997105,55 | 4364684,63 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ22        |            |            |
| 1           | 4997043,37 | 4364681,48 |
| 2           | 4997017,85 | 4364699,11 |
| 3           | 4997002,18 | 4364679,44 |
| 4           | 4997031,79 | 4364659,20 |
| 5           | 4997040,60 | 4364665,13 |
| 1           | 4997043,37 | 4364681,48 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ23        |            |            |
| 1           | 4997068,89 | 4364761,87 |
| 2           | 4997040,14 | 4364761,73 |
| 3           | 4997030,94 | 4364754,38 |
| 4           | 4997018,92 | 4364733,03 |
| 5           | 4997016,99 | 4364723,64 |
| 6           | 4997018,34 | 4364710,95 |
| 7           | 4997027,57 | 4364698,62 |
| 8           | 4997039,63 | 4364689,66 |
| 9           | 4997062,24 | 4364690,95 |
| 10          | 4997078,04 | 4364705,18 |
| 11          | 4997081,70 | 4364717,59 |
| 12          | 4997081,41 | 4364727,51 |
| 1           | 4997068,89 | 4364761,87 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ24        |            |            |
| 1           | 4997239,49 | 4364695,91 |
| 2           | 4997219,96 | 4364724,95 |
| 3           | 4997152,74 | 4364679,75 |
| 4           | 4997172,27 | 4364650,71 |
| 1           | 4997239,49 | 4364695,91 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ25        |            |            |
| 1           | 4997329,60 | 4364757,71 |
| 2           | 4997301,36 | 4364799,77 |
| 3           | 4997250,94 | 4364791,64 |
| 4           | 4997202,55 | 4364759,01 |
| 5           | 4997242,72 | 4364699,28 |
| 1           | 4997329,60 | 4364757,71 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ26        |            |            |
| 1           | 4997353,55 | 4364857,52 |
| 2           | 4997347,96 | 4364865,83 |
| 3           | 4997285,73 | 4364823,98 |

|   |            |            |
|---|------------|------------|
| 4 | 4997291,31 | 4364815,68 |
| 1 | 4997353,55 | 4364857,52 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ27        |            |            |
| 1           | 4997418,36 | 4364845,76 |
| 2           | 4997368,79 | 4364879,87 |
| 3           | 4997411,34 | 4364908,47 |
| 4           | 4997416,83 | 4364903,98 |
| 1           | 4997418,36 | 4364845,76 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ28        |            |            |
| 1           | 4997302,99 | 4364846,39 |
| 2           | 4997286,25 | 4364871,29 |
| 3           | 4997229,83 | 4364833,34 |
| 4           | 4997246,57 | 4364808,45 |
| 1           | 4997302,99 | 4364846,39 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ29        |            |            |
| 1           | 4997298,66 | 4364896,65 |
| 2           | 4997329,26 | 4364891,02 |
| 3           | 4997322,80 | 4364917,33 |
| 4           | 4997313,14 | 4364919,62 |
| 1           | 4997298,66 | 4364896,65 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ30        |            |            |
| 1           | 4997499,41 | 4364910,96 |
| 2           | 4997474,30 | 4364948,31 |
| 3           | 4997423,05 | 4364913,83 |
| 4           | 4997439,67 | 4364870,79 |
| 1           | 4997499,41 | 4364910,96 |

| Номер точки | Y                 | X          |
|-------------|-------------------|------------|
| ЗУ31        |                   |            |
| 1           | 4997529,06        | 4364890,68 |
| 2           | 4997523,46        | 4364898,97 |
| 3           | 4997515,84        | 4364893,85 |
| 4           | <b>4997521,42</b> | 4364885,55 |
| 1           | 4997529,06        | 4364890,68 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ32        |            |            |
| 1           | 4997558,03 | 4364951,58 |
| 2           | 4997532,94 | 4364988,93 |

|   |            |            |
|---|------------|------------|
| 3 | 4997488,12 | 4364958,82 |
| 4 | 4997513,21 | 4364921,47 |
| 1 | 4997558,03 | 4364951,58 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ33        |            |            |
| 1           | 4997575,98 | 4364947,92 |
| 2           | 4997660,63 | 4365004,84 |
| 3           | 4997655,05 | 4365013,14 |
| 4           | 4997570,40 | 4364956,22 |
| 1           | 4997575,98 | 4364947,92 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ34        |            |            |
| 1           | 4997642,71 | 4365008,45 |
| 2           | 4997617,62 | 4365045,80 |
| 3           | 4997532,94 | 4364988,93 |
| 4           | 4997558,03 | 4364951,58 |
| 1           | 4997642,71 | 4365008,45 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ35        |            |            |
| 1           | 4997696,35 | 4365015,83 |
| 2           | 4997690,76 | 4365024,12 |
| 3           | 4997682,47 | 4365018,54 |
| 4           | 4997688,05 | 4365010,24 |
| 1           | 4997696,35 | 4365015,83 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ36        |            |            |
| 1           | 4997668,50 | 4365039,28 |
| 2           | 4997682,47 | 4365018,54 |
| 3           | 4997690,76 | 4365024,12 |
| 4           | 4997707,35 | 4365035,29 |
| 5           | 4997693,39 | 4365056,03 |
| 1           | 4997668,50 | 4365039,28 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ37        |            |            |
| 1           | 4997815,61 | 4365086,52 |
| 2           | 4997796,08 | 4365115,56 |
| 3           | 4997729,6  | 4365070,92 |
| 4           | 4997749,22 | 4365041,88 |
| 1           | 4997815,61 | 4365086,52 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ38        |            |            |
| 1           | 4997818,28 | 4365089,71 |
| 2           | 4997772,32 | 4365158,06 |
| 3           | 4998037,77 | 4365338,63 |
| 4           | 4998071,95 | 4365287,74 |
|             | 4998013,86 | 4365248,68 |
|             | 4998025,36 | 4365231,61 |
| 1           | 4997818,28 | 4365089,71 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ39        |            |            |
| 1           | 4998083,43 | 4365270,66 |
| 2           | 4998071,95 | 4365287,74 |
| 3           | 4998013,86 | 4365248,68 |
| 4           | 4998025,36 | 4365231,61 |
| 1           | 4998083,43 | 4365270,66 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ40        |            |            |
| 1           | 4998115,22 | 4365293,25 |
| 2           | 4998069,97 | 4365360,55 |
| 3           | 4998041,03 | 4365340,86 |
| 4           | 4998086,38 | 4365273,42 |
| 1           | 4998115,22 | 4365293,25 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ41        |            |            |
| 1           | 4998193,45 | 4365347,03 |
| 2           | 4998199,95 | 4365406,49 |
| 3           | 4998146,79 | 4365412,84 |
| 4           | 4998069,97 | 4365360,55 |
| 5           | 4998115,22 | 4365293,25 |
| 1           | 4998193,45 | 4365347,03 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ42        |            |            |
| 1           | 4997195,25 | 4364524,58 |
| 2           | 4997172,94 | 4364557,79 |
| 3           | 4997163,81 | 4364551,65 |
| 4           | 4997186,12 | 4364518,45 |
| 1           | 4997195,25 | 4364524,58 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ43        |            |            |
| 1           | 4997171,84 | 4364581,69 |
| 2           | 4997168,49 | 4364586,67 |
| 3           | 4997155,21 | 4364577,74 |
| 4           | 4997158,56 | 4364572,76 |
| 1           | 4997171,84 | 4364581,69 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ44        |            |            |
| 1           | 4997723,73 | 4364953,37 |
| 2           | 4997720,63 | 4364957,97 |
| 3           | 4997707,37 | 4364949,01 |
| 4           | 4997710,53 | 4364944,32 |
| 1           | 4997171,84 | 4364581,69 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ45        |            |            |
| 1           | 4997969,32 | 4364818,44 |
| 2           | 4997961,74 | 4364830,57 |
| 3           | 4997948,51 | 4364851,76 |
| 4           | 4997866,23 | 4364796,44 |
| 5           | 4997880,17 | 4364775,72 |
| 6           | 4997888,14 | 4364763,86 |
| 1           | 4997969,32 | 4364818,44 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ46        |            |            |
| 1           | 4997888,14 | 4364763,86 |
| 2           | 4997880,17 | 4364775,72 |
| 3           | 4997866,23 | 4364796,44 |
| 4           | 4997802,28 | 4364753,43 |
| 5           | 4997816,21 | 4364732,71 |
| 6           | 4997788,30 | 4364713,95 |
| 7           | 4997796,28 | 4364702,08 |
| 1           | 4997888,14 | 4364763,86 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ47        |            |            |
| 1           | 4997724,12 | 4364652,77 |
| 2           | 4997722,63 | 4364664,61 |
| 3           | 4997697,76 | 4364662,57 |
| 4           | 4997663,67 | 4364660,23 |
| 5           | 4997662,03 | 4364659,13 |
| 6           | 4997681,17 | 4364628,46 |
| 1           | 4997724,12 | 4364652,77 |

| Номер точки | Y          | X          |
|-------------|------------|------------|
| ЗУ48        |            |            |
| 1           | 4997095,81 | 4364153,83 |
| 2           | 4997100,38 | 4364159,89 |
| 3           | 4997184,89 | 4364272,02 |
| 4           | 4997495,81 | 4364498,94 |
| 5           | 4997588,20 | 4364599,40 |
| 6           | 4997612,39 | 4364625,74 |
| 7           | 4997634,22 | 4364640,42 |
| 8           | 4997662,03 | 4364659,13 |
| 9           | 4997663,67 | 4364660,23 |
| 10          | 4997697,76 | 4364662,57 |
| 11          | 4997695,00 | 4364667,40 |
| 12          | 4998012,10 | 4364689,24 |
| 13          | 4997986,75 | 4364822,63 |
| 14          | 4997848,36 | 4365044,25 |
| 15          | 4997720,63 | 4364957,97 |
| 16          | 4997723,73 | 4364953,37 |
| 17          | 4997710,53 | 4364944,32 |
| 18          | 4997707,37 | 4364949,01 |
| 19          | 4997579,78 | 4364863,17 |
| 20          | 4997431,81 | 4364763,69 |
| 21          | 4997435,16 | 4364758,71 |
| 22          | 4997421,88 | 4364749,78 |
| 23          | 4997418,53 | 4364754,76 |
| 24          | 4997168,49 | 4364586,67 |
| 25          | 4997171,84 | 4364581,69 |
| 26          | 4997158,56 | 4364572,76 |
| 27          | 4997155,21 | 4364577,74 |
| 28          | 4997006,30 | 4364470,40 |
| 29          | 4997002,95 | 4364475,38 |
| 30          | 4996989,67 | 4364466,45 |
| 31          | 4996993,02 | 4364461,47 |
| 32          | 4996935,39 | 4364429,96 |
| 33          | 4997091,94 | 4364174,41 |
| 34          | 4997121,30 | 4364213,39 |
| 35          | 4997174,74 | 4364284,31 |
| 36          | 4997236,71 | 4364329,38 |
| 37          | 4997172,39 | 4364425,10 |
| 38          | 4997165,03 | 4364436,06 |
| 39          | 4997103,06 | 4364528,28 |
| 40          | 4996989,19 | 4364451,71 |
| 41          | 4996947,23 | 4364423,49 |
| 42          | 4996991,55 | 4364347,21 |
| 43          | 4997050,34 | 4364246,02 |
| 44          | 4997483,35 | 4364505,18 |
| 45          | 4997483,21 | 4364511,35 |
| 46          | 4997483,08 | 4364516,92 |
| 47          | 4997423,06 | 4364606,18 |
| 48          | 4997414,37 | 4364607,35 |
| 49          | 4997327,58 | 4364548,99 |

|     |            |            |
|-----|------------|------------|
| 50  | 4997249,62 | 4364496,57 |
| 51  | 4997177,37 | 4364447,98 |
| 52  | 4997177,61 | 4364428,10 |
| 53  | 4997240,78 | 4364334,09 |
| 54  | 4997246,81 | 4364333,05 |
| 55  | 4997322,53 | 4364388,14 |
| 56  | 4997399,61 | 4364634,78 |
| 57  | 4997393,25 | 4364644,24 |
| 58  | 4997373,74 | 4364673,25 |
| 59  | 4997356,60 | 4364698,74 |
| 60  | 4997327,85 | 4364679,41 |
| 61  | 4997187,90 | 4364585,30 |
| 62  | 4997113,04 | 4364534,96 |
| 63  | 4997150,31 | 4364479,51 |
| 64  | 4997160,95 | 4364472,73 |
| 65  | 4997173,17 | 4364475,28 |
| 66  | 4997248,71 | 4364526,09 |
| 67  | 4997380,46 | 4364614,69 |
| 68  | 4997398,37 | 4364626,74 |
| 69  | 4997940,23 | 4364861,25 |
| 70  | 4997896,38 | 4364931,47 |
| 71  | 4997882,42 | 4364952,21 |
| 72  | 4997836,06 | 4365021,17 |
| 73  | 4997716,93 | 4364941,05 |
| 74  | 4997599,43 | 4364862,03 |
| 75  | 4997481,93 | 4364783,01 |
| 76  | 4997368,20 | 4364706,57 |
| 77  | 4997406,16 | 4364650,12 |
| 78  | 4997410,71 | 4364646,17 |
| 79  | 4997415,73 | 4364644,23 |
| 80  | 4997421,44 | 4364644,07 |
| 81  | 4997426,85 | 4364645,87 |
| 82  | 4997440,80 | 4364625,12 |
| 83  | 4997437,12 | 4364620,82 |
| 84  | 4997435,20 | 4364615,96 |
| 85  | 4997434,99 | 4364610,03 |
| 86  | 4997436,94 | 4364604,35 |
| 87  | 4997480,00 | 4364540,31 |
| 88  | 4997576,12 | 4364616,42 |
| 89  | 4997587,32 | 4364623,95 |
| 90  | 4997695,37 | 4364696,60 |
| 91  | 4997705,49 | 4364703,41 |
| 92  | 4997823,41 | 4364782,70 |
| 93  | 4997994,07 | 4364693,01 |
| 94  | 4997970,64 | 4364816,32 |
| 95  | 4997969,32 | 4364818,44 |
| 96  | 4997961,74 | 4364830,57 |
| 97  | 4997948,51 | 4364851,76 |
| 98  | 4997866,23 | 4364796,44 |
| 99  | 4997802,28 | 4364753,43 |
| 100 | 4997726,08 | 4364702,1  |
| 101 | 4997721,10 | 4364698,84 |

|     |            |            |
|-----|------------|------------|
| 102 | 4997736,93 | 4364675,30 |
| 103 | 4997810,87 | 4364680,39 |
| 104 | 4997697,76 | 4364662,57 |
| 105 | 4997722,63 | 4364664,61 |
| 106 | 4997724,12 | 4364652,77 |
| 107 | 4997749,02 | 4364666,87 |
| 108 | 4997798,96 | 4364655,94 |
| 109 | 4997942,19 | 4364667,28 |
| 110 | 4997956,46 | 4364668,36 |
| 111 | 4998014,65 | 4364671,23 |
| 112 | 4998012,10 | 4364689,24 |
| 113 | 4997695,00 | 4364667,40 |
| 114 | 4997810,87 | 4364680,39 |
| 115 | 4997743,46 | 4364683,75 |
| 116 | 4997738,30 | 4364684,01 |
| 117 | 4997726,08 | 4364702,19 |
| 118 | 4997721,10 | 4364698,84 |
| 119 | 4997736,93 | 4364675,30 |
| 120 | 4997483,08 | 4364516,92 |
| 121 | 4997423,06 | 4364606,18 |
| 122 | 4997414,37 | 4364607,35 |
| 123 | 4997327,58 | 4364548,99 |
| 124 | 4997249,62 | 4364496,57 |
| 125 | 4997251,30 | 4364494,08 |
| 126 | 4997395,32 | 4364590,92 |
| 127 | 4997428,50 | 4364592,71 |
| 128 | 4997483,21 | 4364511,35 |
| 129 | 4997398,37 | 4364626,74 |
| 130 | 4997399,61 | 4364634,78 |
| 131 | 4997393,25 | 4364644,24 |
| 132 | 4997380,46 | 4364614,69 |
| 1   | 4997095,81 | 4364153,83 |

**7.2. Координаты существующих земельных участков в измененных границах.**

| Номер точки      | Y          | X          |
|------------------|------------|------------|
| 90:18:010123:278 |            |            |
| 1                | 4997994,07 | 4364693,01 |
| 2                | 4997970,64 | 4364816,32 |
| 3                | 4997969,32 | 4364818,44 |
| 4                | 4997888,14 | 4364763,86 |
| 5                | 4997796,28 | 4364702,08 |
| 6                | 4997810,87 | 4364680,39 |
| 1                | 4997994,07 | 4364693,01 |

| Номер точки      | Y | X |
|------------------|---|---|
| 90:18:010123:273 |   |   |

|    |            |            |
|----|------------|------------|
| 1  | 4997095,81 | 4364153,83 |
| 2  | 4997100,38 | 4364159,89 |
| 3  | 4997184,89 | 4364272,02 |
| 4  | 4997495,81 | 4364498,94 |
| 5  | 4997588,20 | 4364599,40 |
| 6  | 4997612,39 | 4364625,74 |
| 7  | 4997634,22 | 4364640,42 |
| 8  | 4997662,03 | 4364659,13 |
| 9  | 4997663,67 | 4364660,23 |
| 10 | 4997697,76 | 4364662,57 |
| 11 | 4997695,00 | 4364667,40 |
| 12 | 4998012,10 | 4364689,24 |
| 13 | 4997986,75 | 4364822,63 |
| 14 | 4997848,36 | 4365044,25 |
| 15 | 4997720,63 | 4364957,97 |
| 16 | 4997723,73 | 4364953,37 |
| 17 | 4997710,53 | 4364944,32 |
| 18 | 4997707,37 | 4364949,01 |
| 19 | 4997579,78 | 4364863,17 |
| 20 | 4997431,81 | 4364763,69 |
| 21 | 4997435,16 | 4364758,71 |
| 22 | 4997421,88 | 4364749,78 |
| 23 | 4997418,53 | 4364754,76 |
| 24 | 4997168,49 | 4364586,67 |
| 25 | 4997171,84 | 4364581,69 |
| 26 | 4997158,56 | 4364572,76 |
| 27 | 4997155,21 | 4364577,74 |
| 28 | 4997006,30 | 4364470,40 |
| 29 | 4997002,95 | 4364475,38 |
| 30 | 4996989,67 | 4364466,45 |
| 31 | 4996993,02 | 4364461,47 |
| 32 | 4996935,39 | 4364429,96 |
| 33 | 4997091,94 | 4364174,41 |
| 34 | 4997121,30 | 4364213,39 |
| 35 | 4997174,74 | 4364284,31 |
| 36 | 4997236,71 | 4364329,38 |
| 37 | 4997172,39 | 4364425,10 |
| 38 | 4997165,03 | 4364436,06 |
| 39 | 4997103,06 | 4364528,28 |
| 40 | 4996989,19 | 4364451,71 |
| 41 | 4996947,23 | 4364423,49 |
| 42 | 4996991,55 | 4364347,21 |
| 43 | 4997050,34 | 4364246,02 |
| 44 | 4997483,35 | 4364505,18 |
| 45 | 4997483,21 | 4364511,35 |
| 46 | 4997483,08 | 4364516,92 |
| 47 | 4997423,06 | 4364606,18 |
| 48 | 4997414,37 | 4364607,35 |
| 49 | 4997327,58 | 4364548,99 |
| 50 | 4997249,62 | 4364496,57 |
| 51 | 4997177,37 | 4364447,98 |
| 52 | 4997177,61 | 4364428,10 |

|     |            |            |
|-----|------------|------------|
| 53  | 4997240,78 | 4364334,09 |
| 54  | 4997246,81 | 4364333,05 |
| 55  | 4997322,53 | 4364388,14 |
| 56  | 4997399,61 | 4364634,78 |
| 57  | 4997393,25 | 4364644,24 |
| 58  | 4997373,74 | 4364673,25 |
| 59  | 4997356,60 | 4364698,74 |
| 60  | 4997327,85 | 4364679,41 |
| 61  | 4997187,90 | 4364585,30 |
| 62  | 4997113,04 | 4364534,96 |
| 63  | 4997150,31 | 4364479,51 |
| 64  | 4997160,95 | 4364472,73 |
| 65  | 4997173,17 | 4364475,28 |
| 66  | 4997248,71 | 4364526,09 |
| 67  | 4997380,46 | 4364614,69 |
| 68  | 4997398,37 | 4364626,74 |
| 69  | 4997940,23 | 4364861,25 |
| 70  | 4997896,38 | 4364931,47 |
| 71  | 4997882,42 | 4364952,21 |
| 72  | 4997836,06 | 4365021,17 |
| 73  | 4997716,93 | 4364941,05 |
| 74  | 4997599,43 | 4364862,03 |
| 75  | 4997481,93 | 4364783,01 |
| 76  | 4997480,35 | 4364785,36 |
| 77  | 4997366,64 | 4364708,89 |
| 78  | 4997368,20 | 4364706,57 |
| 79  | 4997406,16 | 4364650,12 |
| 80  | 4997410,71 | 4364646,17 |
| 81  | 4997415,73 | 4364644,23 |
| 82  | 4997421,44 | 4364644,07 |
| 83  | 4997426,85 | 4364645,87 |
| 84  | 4997440,80 | 4364625,12 |
| 85  | 4997437,12 | 4364620,82 |
| 86  | 4997435,20 | 4364615,96 |
| 87  | 4997434,99 | 4364610,03 |
| 88  | 4997436,94 | 4364604,35 |
| 89  | 4997480,00 | 4364540,31 |
| 90  | 4997576,12 | 4364616,42 |
| 91  | 4997587,32 | 4364623,95 |
| 92  | 4997695,37 | 4364696,60 |
| 93  | 4997705,49 | 4364703,41 |
| 94  | 4997823,41 | 4364782,70 |
| 95  | 4997994,07 | 4364693,01 |
| 96  | 4997970,64 | 4364816,32 |
| 97  | 4997969,32 | 4364818,44 |
| 98  | 4997961,74 | 4364830,57 |
| 99  | 4997948,51 | 4364851,76 |
| 100 | 4997866,23 | 4364796,44 |
| 101 | 4997802,28 | 4364753,43 |
| 102 | 4997726,08 | 4364702,19 |
| 103 | 4997721,10 | 4364698,84 |
| 104 | 4997736,93 | 4364675,30 |

|     |            |            |
|-----|------------|------------|
| 105 | 4997810,87 | 4364680,39 |
| 1   | 4997095,81 | 4364153,83 |

| Номер точки      | Y          | X          |
|------------------|------------|------------|
| 90:18:010123:281 |            |            |
| 1                | 4997816,21 | 4364732,71 |
| 2                | 4997880,17 | 4364775,72 |
| 3                | 4997866,23 | 4364796,44 |
| 4                | 4997802,28 | 4364753,43 |
| 1                | 4997816,21 | 4364732,71 |

| Номер точки       | Y          | X          |
|-------------------|------------|------------|
| 90:00:000000:2191 |            |            |
| 1                 | 4997697,76 | 4364662,57 |
| 2                 | 4997722,63 | 4364664,61 |
| 3                 | 4997724,12 | 4364652,77 |
| 4                 | 4997749,02 | 4364666,87 |
| 5                 | 4997798,96 | 4364655,94 |
| 6                 | 4997942,19 | 4364667,28 |
| 7                 | 4997956,46 | 4364668,36 |
| 8                 | 4998014,65 | 4364671,23 |
| 9                 | 4998012,10 | 4364689,24 |
| 10                | 4997695,00 | 4364667,40 |
| 1                 | 4997697,76 | 4364662,57 |

| Номер точки      | Y          | X          |
|------------------|------------|------------|
| 90:18:010123:282 |            |            |
| 1                | 4997588,20 | 4364599,40 |
| 2                | 4997640,93 | 4364604,40 |
| 3                | 4997648,92 | 4364610,21 |
| 4                | 4997651,99 | 4364611,94 |
| 5                | 4997634,22 | 4364640,42 |
| 6                | 4997612,39 | 4364625,74 |
| 1                | 4997588,20 | 4364599,40 |

| Номер точки      | Y          | X          |
|------------------|------------|------------|
| 90:18:010123:280 |            |            |
| 1                | 4997483,35 | 4364505,18 |
| 2                | 4997483,21 | 4364511,35 |
| 3                | 4997428,50 | 4364592,71 |
| 4                | 4997395,32 | 4364590,92 |
| 5                | 4997251,30 | 4364494,08 |
| 6                | 4997322,53 | 4364388,14 |
| 1                | 4997483,35 | 4364505,18 |

| Номер точки      | Y          | X          |
|------------------|------------|------------|
| 90:18:010123:256 |            |            |
| 1                | 4997380,46 | 4364614,69 |
| 2                | 4997393,25 | 4364644,24 |
| 3                | 4997373,74 | 4364673,25 |
| 4                | 4997344,99 | 4364653,91 |
| 5                | 4997327,85 | 4364679,41 |
| 6                | 4997187,90 | 4364585,30 |
| 7                | 4997248,71 | 4364526,09 |
| 8                | 4997383,08 | 4364654,28 |
| 9                | 4997378,06 | 4364661,75 |
| 10               | 4997348,55 | 4364641,92 |
| 11               | 4997353,57 | 4364634,45 |
| 1                | 4997380,46 | 4364614,69 |

| Номер точки      | Y          | X          |
|------------------|------------|------------|
| 90:18:010123:255 |            |            |
| 1                | 4997248,71 | 4364526,09 |
| 2                | 4997187,90 | 4364585,30 |
| 3                | 4997113,04 | 4364534,96 |
| 4                | 4997150,31 | 4364479,51 |
| 5                | 4997160,95 | 4364472,73 |
| 6                | 4997173,17 | 4364475,28 |
| 7                | 4997195,25 | 4364524,58 |
| 8                | 4997172,94 | 4364557,79 |
| 9                | 4997163,81 | 4364551,65 |
| 10               | 4997186,12 | 4364518,45 |
| 1                | 4997248,71 | 4364526,09 |

| Номер точки       | Y          | X          |
|-------------------|------------|------------|
| 90:18:000000:1216 |            |            |
| 1                 | 4998192,80 | 4365341,13 |
| 2                 | 4998192,03 | 4365341,52 |
| 3                 | 4998193,45 | 4365347,03 |
| 4                 | 4998199,95 | 4365406,49 |
| 5                 | 4998209,68 | 4365495,36 |
| 6                 | 4998191,21 | 4365491,57 |
| 7                 | 4998173,03 | 4365479,81 |
| 8                 | 4998151,38 | 4365481,66 |
| 9                 | 4998121,75 | 4365464,93 |
| 10                | 4998095,45 | 4365445,53 |
| 11                | 4998030,22 | 4365394,11 |
| 12                | 4997959,45 | 4365362,13 |
| 13                | 4997926,95 | 4365339,59 |
| 14                | 4997889,31 | 4365317,50 |
| 15                | 4997842,92 | 4365300,47 |
| 16                | 4997789,80 | 4365273,19 |

|    |            |            |
|----|------------|------------|
| 17 | 4997730,49 | 4365239,43 |
| 18 | 4997686,10 | 4365224,61 |
| 19 | 4997643,90 | 4365205,62 |
| 20 | 4997627,64 | 4365189,62 |
| 21 | 4997586,01 | 4365133,84 |
| 22 | 4997553,17 | 4365092,26 |
| 23 | 4997519,07 | 4365040,08 |
| 24 | 4997470,54 | 4364983,11 |
| 25 | 4997445,48 | 4364972,01 |
| 26 | 4997419,89 | 4364953,58 |
| 27 | 4997391,46 | 4364947,64 |
| 28 | 4997344,22 | 4364960,49 |
| 29 | 4997317,99 | 4364962,00 |
| 30 | 4997290,26 | 4364951,86 |
| 31 | 4997265,22 | 4364938,80 |
| 32 | 4997213,98 | 4364894,78 |
| 33 | 4997183,82 | 4364858,89 |
| 34 | 4997162,17 | 4364811,81 |
| 35 | 4997142,95 | 4364800,64 |
| 36 | 4997113,46 | 4364797,38 |
| 37 | 4997072,87 | 4364810,05 |
| 38 | 4997049,65 | 4364842,02 |
| 39 | 4997027,05 | 4364850,47 |
| 40 | 4997014,37 | 4364849,85 |
| 41 | 4996981,29 | 4364829,14 |
| 42 | 4996961,96 | 4364817,03 |
| 43 | 4996943,54 | 4364790,16 |
| 44 | 4996937,51 | 4364772,68 |
| 45 | 4996925,15 | 4364756,40 |
| 46 | 4996921,92 | 4364728,99 |
| 47 | 4996911,19 | 4364693,24 |
| 48 | 4996903,14 | 4364681,60 |
| 49 | 4996856,10 | 4364648,75 |
| 50 | 4996843,74 | 4364618,92 |
| 51 | 4996825,35 | 4364603,55 |
| 52 | 4996803,33 | 4364586,95 |
| 53 | 4996783,15 | 4364579,12 |
| 54 | 4996721,75 | 4364545,14 |
| 55 | 4996683,36 | 4364501,94 |
| 56 | 4996678,23 | 4364461,53 |
| 57 | 4996674,01 | 4364447,97 |
| 58 | 4996663,71 | 4364436,52 |
| 59 | 4996638,73 | 4364414,50 |
| 60 | 4996626,68 | 4364401,54 |
| 61 | 4996602,54 | 4364385,26 |
| 62 | 4996587,48 | 4364380,74 |
| 63 | 4996572,71 | 4364378,78 |
| 64 | 4996556,77 | 4364379,23 |
| 65 | 4996538,03 | 4364379,22 |
| 66 | 4996512,39 | 4364381,63 |
| 67 | 4996488,60 | 4364378,01 |
| 68 | 4996473,52 | 4364369,88 |

|     |            |            |
|-----|------------|------------|
| 69  | 4996465,98 | 4364356,01 |
| 70  | 4996453,91 | 4364352,09 |
| 71  | 4996402,97 | 4364350,89 |
| 72  | 4996388,51 | 4364349,37 |
| 73  | 4996367,73 | 4364344,79 |
| 74  | 4996352,33 | 4364319,92 |
| 75  | 4996295,35 | 4364279,44 |
| 76  | 4996280,57 | 4364239,64 |
| 77  | 4996254,72 | 4364227,27 |
| 78  | 4996283,25 | 4364202,33 |
| 79  | 4996421,49 | 4364130,50 |
| 80  | 4998172,82 | 4365311,79 |
| 81  | 4998192,03 | 4365341,52 |
| 82  | 4996497,20 | 4364197,97 |
| 83  | 4996457,14 | 4364257,56 |
| 84  | 4996339,27 | 4364178,30 |
| 85  | 4996411,90 | 4364140,61 |
| 86  | 4996497,20 | 4364197,97 |
| 87  | 4996457,14 | 4364257,56 |
| 88  | 4996339,27 | 4364178,30 |
| 89  | 4996325,32 | 4364199,04 |
| 90  | 4996413,76 | 4364286,23 |
| 91  | 4996440,00 | 4364303,87 |
| 92  | 4996561,84 | 4364342,57 |
| 93  | 4996608,67 | 4364272,93 |
| 94  | 4996905,38 | 4364472,44 |
| 95  | 4996871,06 | 4364523,48 |
| 96  | 4996580,62 | 4364328,18 |
| 97  | 4996614,93 | 4364277,14 |
| 98  | 4996905,94 | 4364471,61 |
| 99  | 4996998,88 | 4364534,11 |
| 100 | 4996982,14 | 4364559,01 |
| 101 | 4996889,20 | 4364496,51 |
| 102 | 4996905,38 | 4364472,44 |
| 103 | 4996993,30 | 4364542,41 |
| 104 | 4996998,88 | 4364534,11 |
| 105 | 4997007,18 | 4364539,69 |
| 106 | 4997001,60 | 4364547,99 |
| 107 | 4996945,74 | 4364612,01 |
| 108 | 4996939,52 | 4364621,26 |
| 109 | 4996908,81 | 4364600,61 |
| 110 | 4996919,42 | 4364584,85 |
| 111 | 4996935,87 | 4364595,91 |
| 112 | 4997037,07 | 4364649,57 |
| 113 | 4997034,33 | 4364653,64 |
| 114 | 4996967,11 | 4364608,46 |
| 115 | 4996982,17 | 4364586,05 |
| 116 | 4997027,75 | 4364616,69 |
| 117 | 4997105,55 | 4364684,63 |
| 118 | 4997098,30 | 4364695,42 |
| 119 | 4997044,36 | 4364659,15 |
| 120 | 4997051,61 | 4364648,36 |

|     |            |            |
|-----|------------|------------|
| 121 | 4997043,37 | 4364681,48 |
| 122 | 4997017,85 | 4364699,11 |
| 123 | 4997002,18 | 4364679,44 |
| 124 | 4997031,79 | 4364659,20 |
| 125 | 4997040,60 | 4364665,13 |
| 126 | 4997068,89 | 4364761,87 |
| 127 | 4997040,14 | 4364761,73 |
| 128 | 4997030,94 | 4364754,38 |
| 129 | 4997018,92 | 4364733,03 |
| 130 | 4997016,99 | 4364723,64 |
| 131 | 4997018,34 | 4364710,95 |
| 132 | 4997027,57 | 4364698,62 |
| 133 | 4997039,63 | 4364689,66 |
| 134 | 4997062,24 | 4364690,95 |
| 135 | 4997078,04 | 4364705,18 |
| 136 | 4997081,70 | 4364717,59 |
| 137 | 4997081,41 | 4364727,51 |
| 138 | 4997239,49 | 4364695,91 |
| 139 | 4997219,96 | 4364724,95 |
| 140 | 4997152,74 | 4364679,75 |
| 141 | 4997172,27 | 4364650,71 |
| 142 | 4997329,60 | 4364757,71 |
| 143 | 4997301,36 | 4364799,77 |
| 144 | 4997250,94 | 4364791,64 |
| 145 | 4997202,55 | 4364759,01 |
| 146 | 4997242,72 | 4364699,28 |
| 147 | 4997353,55 | 4364857,52 |
| 148 | 4997347,96 | 4364865,83 |
| 149 | 4997285,73 | 4364823,98 |
| 150 | 4997291,31 | 4364815,68 |
| 151 | 4997418,36 | 4364845,76 |
| 152 | 4997368,79 | 4364879,87 |
| 153 | 4997411,34 | 4364908,47 |
| 154 | 4997416,83 | 4364903,98 |
| 155 | 4997302,99 | 4364846,39 |
| 156 | 4997286,25 | 4364871,29 |
| 157 | 4997229,83 | 4364833,34 |
| 158 | 4997246,57 | 4364808,45 |
| 159 | 4997298,66 | 4364896,65 |
| 160 | 4997329,26 | 4364891,02 |
| 161 | 4997322,80 | 4364917,33 |
| 162 | 4997313,14 | 4364919,62 |
| 163 | 4997499,41 | 4364910,96 |
| 164 | 4997474,30 | 4364948,31 |
| 165 | 4997423,05 | 4364913,83 |
| 166 | 4997439,67 | 4364870,79 |
| 167 | 4997529,06 | 4364890,68 |
| 168 | 4997523,46 | 4364898,97 |
| 169 | 4997515,84 | 4364893,85 |
| 170 | 4997521,42 | 4364885,55 |
| 171 | 4997558,03 | 4364951,58 |
| 172 | 4997532,94 | 4364988,93 |

|     |            |            |
|-----|------------|------------|
| 173 | 4997488,12 | 4364958,82 |
| 174 | 4997513,21 | 4364921,47 |
| 175 | 4997575,98 | 4364947,92 |
| 176 | 4997660,63 | 4365004,84 |
| 177 | 4997655,05 | 4365013,14 |
| 178 | 4997570,40 | 4364956,22 |
| 179 | 4997642,71 | 4365008,45 |
| 180 | 4997617,62 | 4365045,80 |
| 181 | 4997532,94 | 4364988,93 |
| 182 | 4997558,03 | 4364951,58 |
| 183 | 4997696,35 | 4365015,83 |
| 184 | 4997690,76 | 4365024,12 |
| 185 | 4997682,47 | 4365018,54 |
| 186 | 4997688,05 | 4365010,24 |
| 187 | 4997668,50 | 4365039,28 |
| 188 | 4997682,47 | 4365018,54 |
| 189 | 4997690,76 | 4365024,12 |
| 190 | 4997707,35 | 4365035,29 |
| 191 | 4997693,39 | 4365056,03 |
| 192 | 4997815,61 | 4365086,52 |
| 193 | 4997796,08 | 4365115,56 |
| 194 | 4997729,69 | 4365070,92 |
| 195 | 4997749,22 | 4365041,88 |
| 196 | 4997818,28 | 4365089,71 |
| 197 | 4997772,32 | 4365158,06 |
| 198 | 4998037,77 | 4365338,63 |
| 199 | 4998071,95 | 4365287,74 |
| 200 | 4998013,86 | 4365248,68 |
| 201 | 4998025,36 | 4365231,61 |
| 202 | 4998083,43 | 4365270,66 |
| 203 | 4998071,95 | 4365287,74 |
| 204 | 4998013,86 | 4365248,68 |
| 205 | 4998025,36 | 4365231,61 |
| 206 | 4998115,22 | 4365293,25 |
| 207 | 4998069,97 | 4365360,55 |
| 208 | 4998041,03 | 4365340,86 |
| 209 | 4998086,38 | 4365273,42 |
| 210 | 4998193,45 | 4365347,03 |
| 211 | 4998199,95 | 4365406,49 |
| 212 | 4998146,79 | 4365412,84 |
| 213 | 4998069,97 | 4365360,55 |
| 214 | 4998115,22 | 4365293,25 |
| 1   | 4998192,80 | 4365341,13 |