

ООО «ЦГП «МАТИС»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЕВПАТОРИЯ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ  
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ  
УЧАСТНИКОМ СВОБОДНОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ  
ЗОНЫ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ - ООО  
«ПАРК ЗАБАВА» (ОГРН 1199112017720, ИНН  
91110025124) ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА  
«РАЗВИТИЕ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ  
ПАРКА РАЗВЛЕЧЕНИЙ» (ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ)

**ТОМ - 2**

**Основная часть  
проекта межевания территории**

Текстовая часть

Исполнитель:

ООО «ЦГП «МАТИС»

Шифр проекта:

ППИПМ-09-25

Директор

Л.Я. Матис



С И М Ф Е П О Л Ь

2 0 2 5

СОДЕРЖАНИЕ

<b>1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....</b>	<b>3</b>
<b>2 ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДУСМОТРЕНО ИЗМЕНЕНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.....</b>	<b>6</b>
<b>3 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ, ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ .....</b>	<b>6</b>
<b>4 ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ .....</b>	<b>6</b>
<b>5 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД .....</b>	<b>7</b>
<b>6 ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ .....</b>	<b>7</b>
<b>7 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ .....</b>	<b>7</b>
7.1 Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории.....	7

## 1 Общие положения

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для реализации участником свободной экономической зоны на территории Республики Крым - ООО «ПАРК ЗАБАВА» (ОГРН 1199112017720, ИНН 91110025124) инвестиционного проекта «Развитие на территории Республики Крым парка развлечений» (внесение изменений) (далее также – документация по планировке территории, проект планировки территории и проект межевания территории), подготовлена Обществом с ограниченной ответственностью «Центр градостроительного планирования «Матис».

Настоящий проект планировки и межевания территории подготовлен с целью внесения изменений в Документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для реализации участником свободной экономической зоны на территории Республики Крым - ООО «ПАРК ЗАБАВА» (ОГРН 1199112017720, ИНН 91110025124) инвестиционного проекта «Развитие на территории Республики Крым парка развлечений», утвержденную Приказом Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны инвестиционного проекта» от 07.06.2024 г. № 207-П, в редакции Приказа Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым «О внесении изменений в документацию по планировке территории для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны инвестиционного проекта» от 19.08.2024 г. № 335-П.

Согласно части 1 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Согласно частям 4, 6 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации видами документации по планировке территории являются: проект планировки территории; проект межевания территории. Проект планировки территории является основой для подготовки проекта межевания территории. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа.

Согласно части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- 1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования

Настоящая документация по планировке территории выполнена в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории.

Документацией по планировке территории, решены следующие задачи:

- выделены элементы планировочной структуры;
- установлены границы территорий общего пользования;
- установлены границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

- определены характеристика и очередность планируемого развития проектируемой территории;
- установлены красные линии;
- определено местоположение границ образуемых земельных участков;
- установлены отступы от красных линий и от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

В соответствии с Договором об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территории Республики Крым от 14.02.2024 № 1859/24, заключенным между ООО «ПАРК «ЗАБАВА» и Советом министров Республики Крым (далее – Договор № 1859/24), ООО «ПАРК «ЗАБАВА» является участником свободной экономической зоны. Документация по планировке территории подготовлена с учетом инвестиционной декларации от 19.03.2025, являющейся неотъемлемым приложением к Договору № 1859/24.

Документация по планировке территории подготовлена согласно требованиям главы 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также согласно положениям Федерального закона от 29.11.2014 № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя» (далее также – Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ).

Федеральный закон от 29.11.2014 № 377-ФЗ устанавливает особый правовой режим на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя и регулирует отношения, возникающие в связи с созданием, функционированием и прекращением функционирования свободной экономической зоны на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя.

Согласно статье 15 Федерального закона от 29.11.2014 № 377-ФЗ особый режим осуществления предпринимательской и иной деятельности в свободной экономической зоне применяется участниками свободной экономической зоны и включает в себя особенности осуществления градостроительной деятельности и землепользования при размещении объектов, необходимых для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов.

Статьей 17 Федерального закона от 29.11.2014 № 377-ФЗ определены особенности осуществления градостроительной деятельности и землепользования при размещении объектов, необходимых для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов. Так, в соответствии с частью 3 статьи 17 Федерального закона от 29.11.2014 № 377-ФЗ, размещение объектов, необходимых для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов, может быть предусмотрено документацией по планировке территории.

В соответствии с частью 6 статьи 17 Федерального закона от 29.11.2014 № 377-ФЗ, документация по планировке территории для размещения объектов, необходимых для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов, утверждается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

В соответствии с частью 7 статьи 17 Федерального закона от 29.11.2014 № 377-ФЗ, градостроительные регламенты не устанавливаются для земельных участков, предназначенных для размещения объектов, необходимых для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов.

В соответствии с частью 8 статьи 17 Федерального закона от 29.11.2014 № 377-ФЗ, вид разрешенного использования земельных участков, которые предназначены для размещения объектов, необходимых для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов, в соответствии с документацией по планировке территории,

определяется в соответствии с указанной документацией. Вид разрешенного использования таких земельных участков считается установленным или измененным со дня утверждения документации по планировке территории для размещения таких объектов.

Исходя из вышеприведенных положений Федерального закона от 29.11.2014 № 377-ФЗ и требований главы 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, характеристики планируемого развития территории, параметры застройки территории, предназначенной для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны на территории Республики Крым – ООО «ПАРК ЗАБАВА» инвестиционного проекта «Развитие на территории Республики Крым парка развлечений», устанавливаются настоящей документацией по планировке территории.

Настоящий проект планировки и межевания территории подготовлен с целью создания условий для реализации участником свободной экономической зоны на территории Республики Крым – ООО «ПАРК ЗАБАВА» инвестиционного проекта «Развитие на территории Республики Крым парка развлечений», в том числе для устойчивого развития основополагающей рекреационной функции проектируемой территории, а также совершенствования транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

Для подготовки документации по планировке территории выполнены следующие инженерные изыскания: инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические.

Документация по планировке территории разработана с использованием топографической съёмки в масштабе 1:500, система координат – местная СК-63, система высот - Балтийская.

Настоящий проект межевания территории выполнен на кадастровом плане территории в системе координат, используемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости (далее также – ЕГРН).

Проект межевания территории в составе документации по планировке территории разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами и нормативно-техническими документами, действующими на момент проектирования.

Площадь территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, составляет 6,02 га.

Площадь в границах территории, предназначенной для размещения объектов, необходимых для реализации участником свободной экономической зоны ООО «ПАРК ЗАБАВА» инвестиционного проекта «Развитие на территории Республики Крым парка развлечений» (далее также – проектируемая территория), составляет 1,5 га.

Границы проектируемой территории совпадают с границами земельных участков с кадастровыми номерами 90:18:010105:498, 90:18:010105:499, 90:18:010105:246, 90:18:010105:66, расположенных по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Горького, парк им. Фрунзе. Категория земель: Земли населенных пунктов. Общая площадь земельных участков – 15004 кв. м.

Проектируемая территория расположена в границах кадастрового квартала 90:18:010105.

## 2 Перечень земельных участков, в отношении которых предусмотрено изменение вида разрешенного использования земельного участка

Условный или кадастровый номер земельного участка	Существующий вид разрешенного использования земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования земельного участка
1	3	4
90:18:010105:498	Развлекательные мероприятия, объекты культурно-досуговой деятельности, парки культуры и отдыха, магазины, общественное питание, выставочно-ярмарочная деятельность	Развлечения, предпринимательство

## 3 Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых и изменяемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Условный или кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования земельного участка	Возможный способ образования
1	2	3	4
:ЗУ1	1793	Развлечения, предпринимательство	Ст. 11.6 ЗКРФ – объединение земельных участков с кадастровыми номерами: - 90:18:010105:498 (площадь 1702 кв.м), - 90:18:010105:66 (площадь 91 кв.м)

Примечания:

1. Все образуемые земельные участки отнесены к категории земель - земли населенных пунктов
2. При разработке межевых планов допускается уточнение площади, способов образования земельных участков, а также координатного описания их границ

## 4 Ведомость координат поворотных точек границ образуемых и изменяемых земельных участков

Земельный участок :ЗУ1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
Контур 1				
1	4996505.17	4367522.16	77° 54' 19"	0,29
2	4996505.23	4367522.44	164° 12' 51"	6,91
3	4996498.58	4367524.32	165° 41' 59"	27,37
4	4996472.06	4367531.08	76° 42' 17"	31,7
5	4996479.35	4367561.93	346° 32' 20"	27,06
6	4996505.67	4367555.63	351° 20' 17"	2,59
7	4996508.23	4367555.24	76° 57' 41"	0,98
8	4996508.45	4367556.19	164° 56' 54"	25,45
9	4996483.87	4367562.8	76° 51' 58"	0,31
10	4996483.94	4367563.1	166° 56' 60"	3,1
11	4996480.92	4367563.8	166° 49' 39"	4,34
12	4996476.69	4367564.79	256° 4' 19"	14,13
13	4996473.29	4367551.08	166° 49' 39"	0,48
14	4996472.82	4367551.19	227° 18' 15"	4,75
15	4996469.6	4367547.7	164° 44' 7"	26,47
16	4996444.06	4367554.67	76° 2' 54"	49,36
17	4996455.96	4367602.57	347° 7' 57"	6,42
18	4996462.22	4367601.14	90° 0' 0"	0,02
19	4996462.22	4367601.16	76° 15' 26"	3,79

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
20	4996463.12	4367604.84	165° 59' 46"	4,3
21	4996458.95	4367605.88	76° 4' 22"	16,58
22	4996462.94	4367621.97	167° 13' 7"	2,21
23	4996460.78	4367622.46	163° 2' 31"	2,33
24	4996458.55	4367623.14	256° 16' 14"	114,1
25	4996431.47	4367512.3	343° 23' 44"	7,52
26	4996438.68	4367510.15	75° 42' 31"	38,12
27	4996448.09	4367547.09	344° 36' 8"	20,41
28	4996467.77	4367541.67	256° 1' 25"	16,27
29	4996463.84	4367525.88	345° 14' 12"	4,4
30	4996468.09	4367524.76	75° 13' 19"	6,74
31	4996469.81	4367531.28	345° 42' 18"	27,38
32	4996496.34	4367524.52	345° 2' 11"	9,14
<b>Контур 2</b>				
1	4996475.99	4367597.91	75° 17' 36"	3,94
2	4996476.99	4367601.72	166° 31' 32"	4,21
3	4996472.9	4367602.7	256° 45' 4"	3,88
4	4996472.01	4367598.92	345° 45' 39"	4,11
<b>Контур 3</b>				
1	4996517.01	4367687.98	78° 8' 22"	26,13
2	4996522.38	4367713.55	78° 6' 41"	7,18
3	4996523.86	4367720.58	157° 51' 35"	3,77
4	4996520.37	4367722	166° 55' 34"	13
5	4996507.71	4367724.94	172° 55' 29"	7,14
6	4996500.62	4367725.82	256° 56' 56"	33,43
7	4996493.07	4367693.25	347° 4' 51"	3,98
8	4996496.95	4367692.36	346° 36' 52"	15,38
9	4996511.91	4367688.8	350° 51' 57"	5,17

**5 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Проектом межевания территории образование земельных участков, которые будут отнесены территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

**6 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов**

Проектом межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков не предусмотрено.

**7 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории**

**7.1 Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории**

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	4996477.9	4367390.33	77° 7' 58"	95,11

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
2	4996499.08	4367483.05	77° 41' 16"	14,91
3	4996502.26	4367497.62	78° 9' 53"	16,04
4	4996505.55	4367513.32	78° 8' 6"	8,71
5	4996507.34	4367521.84	77° 10' 40"	35,37
6	4996515.19	4367556.33	76° 55' 15"	8,13
7	4996517.03	4367564.25	77° 5' 45"	18,54
8	4996521.17	4367582.32	77° 20' 38"	9,77
9	4996523.31	4367591.85	77° 33' 6"	18,56
10	4996527.31	4367609.97	74° 38' 10"	7,85
11	4996529.39	4367617.54	79° 35' 45"	6,7
12	4996530.6	4367624.13	77° 56' 37"	11,44
13	4996532.99	4367635.32	76° 58' 24"	17,35
14	4996536.9	4367652.22	77° 3' 46"	8,22
15	4996538.74	4367660.23	76° 49' 0"	52,13
16	4996550.63	4367710.99	107° 57' 22"	4,54
17	4996549.23	4367715.31	166° 50' 42"	25,7
18	4996524.2	4367721.16	239° 37' 15"	0,67
19	4996523.86	4367720.58	157° 51' 35"	3,77
20	4996520.37	4367722	166° 55' 34"	13
21	4996507.71	4367724.94	172° 55' 29"	7,14
22	4996500.62	4367725.82	172° 57' 4"	8,39
23	4996492.29	4367726.85	166° 17' 56"	13,68
24	4996479	4367730.09	165° 46' 21"	10,17
25	4996469.14	4367732.59	135° 22' 37"	2,15
26	4996467.61	4367734.1	149° 36' 35"	1,54
27	4996466.28	4367734.88	166° 18' 15"	2,45
28	4996463.9	4367735.46	171° 52' 12"	1,13
29	4996462.78	4367735.62	220° 36' 5"	0,37
30	4996462.5	4367735.38	260° 9' 59"	0,76
31	4996462.37	4367734.63	167° 33' 20"	5,15
32	4996457.34	4367735.74	88° 25' 50"	0,73
33	4996457.36	4367736.47	141° 4' 21"	0,67
34	4996456.84	4367736.89	160° 20' 46"	0,89
35	4996456	4367737.19	169° 47' 27"	2,14
36	4996453.89	4367737.57	185° 33' 36"	1,14
37	4996452.76	4367737.46	218° 14' 2"	0,84
38	4996452.1	4367736.94	230° 30' 12"	2,14
39	4996450.74	4367735.29	231° 50' 34"	0,89
40	4996450.19	4367734.59	230° 55' 55"	12,93
41	4996442.04	4367724.55	225° 0' 0"	1,15
42	4996441.23	4367723.74	233° 31' 20"	2,34
43	4996439.84	4367721.86	230° 29' 12"	12,05
44	4996432.17	4367712.56	256° 14' 21"	5,55
45	4996430.85	4367707.17	246° 52' 18"	3,21
46	4996429.59	4367704.22	342° 34' 55"	1,07
47	4996430.61	4367703.9	255° 29' 32"	6,19
48	4996429.06	4367697.91	177° 57' 54"	1,97
49	4996427.09	4367697.98	209° 10' 3"	1,97
50	4996425.37	4367697.02	140° 58' 22"	2,92
51	4996423.1	4367698.86	230° 17' 23"	30,07
52	4996403.89	4367675.73	136° 15' 49"	1,92
53	4996402.5	4367677.06	229° 59' 46"	3,33
54	4996400.36	4367674.51	239° 40' 55"	3,35
55	4996398.67	4367671.62	255° 2' 54"	3,64
56	4996397.73	4367668.1	228° 49' 49"	19,9
57	4996384.63	4367653.12	210° 46' 27"	2,07
58	4996382.85	4367652.06	283° 6' 33"	0,75
59	4996383.02	4367651.33	208° 54' 33"	1,53
60	4996381.68	4367650.59	200° 19' 23"	2,3



<b>Номер точки</b>	<b>X</b>	<b>Y</b>	<b>Дирекционный угол</b>	<b>Длина</b>
61	4996379.52	4367649.79	208° 54' 23"	2,63
62	4996377.22	4367648.52	186° 32' 35"	2,81
63	4996374.43	4367648.2	174° 15' 21"	3,4
64	4996371.05	4367648.54	154° 49' 41"	3,13
65	4996368.22	4367649.87	64° 53' 7"	0,35
66	4996368.37	4367650.19	180° 54' 56"	4,38
67	4996363.99	4367650.12	213° 16' 30"	3,44
68	4996361.11	4367648.23	230° 8' 11"	6,32
69	4996357.06	4367643.38	231° 40' 43"	5,29
70	4996353.78	4367639.23	230° 6' 18"	7,39
71	4996349.04	4367633.56	228° 57' 15"	1,54
72	4996348.03	4367632.4	321° 52' 54"	3,3
73	4996350.63	4367630.36	314° 59' 60"	0,38
74	4996350.9	4367630.09	231° 10' 10"	12,57
75	4996343.02	4367620.3	229° 3' 17"	12,1
76	4996335.09	4367611.16	223° 44' 9"	6,09
77	4996330.69	4367606.95	229° 26' 31"	18,72
78	4996318.52	4367592.73	231° 27' 44"	44,04
79	4996291.08	4367558.28	257° 43' 25"	27,32
80	4996285.27	4367531.58	257° 25' 6"	60
81	4996272.2	4367473.02	260° 25' 31"	32,71
82	4996266.76	4367440.77	346° 22' 29"	200,87
83	4996461.98	4367393.45	16° 32' 35"	1,05
84	4996462.99	4367393.75	347° 57' 16"	7,33
85	4996470.16	4367392.22	346° 16' 40"	7,97