



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ВИЗАВИР»**

Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение
градостроительных проектных организаций»
(Регистрационный номер СРО-П-196-14022018)

Шифр проекта № 030323-57-1-ДПС
Заказчик: ООО «СЗ «М-Лит»

**Документация по планировке территории
для размещения объекта регионального значения
«Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса
«Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория»**

Проект планировки территории
Материалы по обоснованию

Раздел 2. Пояснительная записка
ДПТ-ППТ
Том 2.2

Генеральный директор

Максимова В.И.

Главный инженер проект:

Шевченко И.В.



г. Симферополь
2025



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ВИЗАВИР»

Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение
градостроительных проектных организаций»
(Регистрационный номер СРО-П-196-14022018)

Шифр проекта № 030323-57-1-ДПС

Заказчик: ООО «СЗ «М-Лит»

**Документация по планировке территории
для размещения объекта регионального значения
«Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса
«Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория»**

Проект планировки территории
Материалы по обоснованию

Раздел 2. Пояснительная записка
ДПТ-ППТ
Том 2.2

**г. Симферополь
2025**

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3	4
1. Проект планировки территории. Основная часть			
Том 1.1	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ППТ.1.1	Раздел 1. Графическая часть	
Том 1.2	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ППТ.1.2	Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта	
2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию			
Том 2.1	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ППТ.2.1	Раздел 1. Графическая часть.	
Том 2.2	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ППТ.2.2	Раздел 2. Пояснительная записка	
Том 2.3	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ППТ.2.3	Раздел 3. Инженерные изыскания	
3. Проект межевания территории. Основная часть			
Том 3.1	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ПМТ.3.1	Раздел 1. Графическая часть	
Том 3.2	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ПМТ.3.2	Раздел 2. Текстовая часть	
4. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию			
Том 4.1	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ПМТ.4.1	Раздел 1. Графическая часть	
Том 4.2	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ПМТ.4.2	Раздел 2. Пояснительная записка	

Содержание

1 Общие положения.....	6
2 Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории	7
3 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	7
4 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта	10
5 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	10
6 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта	11
7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	12
8 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	12
9 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).....	13
Приложение 1. Приказ ГКУ РФ «Служба автомобильных дорог Республики Крым» от 03.09.2025 №193-ОД	14
Приложение 2. Письмо Министерства культуры Республики Крым от 10.01.2025 № 56646/22-11/1.....	19
Приложение 3. Письмо администрации города Евпатории от 12.12.2024 №11615/05-45.....	26
Приложение 4. Письмо администрации Сакского района Республики Крым от 07.12.2024 №77/20072/01-33/1	27
Приложение 5. Письмо Государственного комитета ветеринарии Республики Крым от 18.12.2024 №08-12/3796.....	29
Приложение 6. Письмо Государственного комитета ветеринарии Республики Крым от 18.12.2024 №08-12/3797	30
Приложение 7. Письмо администрации города Евпатории от 10.01.2025 №12079/05-45.....	31
Приложение 8. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 17.01.2025 №1171/1.....	32
Приложение 9. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 17.01.2025 №1169/1	33
Приложение 10. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 26.12.2024 №82395/9	34
Приложение 11. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 26.12.2024 №82396/9.....	42
Приложение 12. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 23.01.2025 №1173/2.....	51
Приложение 13. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 21.01.2025 №1162/3.....	53
Приложение 14. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 23.01.2025 №1163/3.....	58

Приложение 15. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 23.01.2025 №1167/1	61
Приложение 16. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 23.01.2025 №1170/2.....	64
Приложение 17. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 23.01.2025 №1172/3.....	66
Приложение 18. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 29.01.2025 №164/3.....	69
Приложение 19. Письмо Минприроды России от 30.04.2020 №15-47/10213	73
Приложение 20. Министерства сельского хозяйства Республики Крым от 18.05.2023 №16/3998-17/1.....	76
Приложение 21. Письмо администрации Сакского района Республики Крым от 25.07.2023 №77/8425/01-33/3	78
Приложение 22. Письмо Министерства курортов и туризма Республики Крым от 05.12.2024 № 01-27/6313/2.....	80
Приложение 23. Письмо Министерства курортов и туризма Республики Крым от 05.12.2024 № 01-27/6314/1.....	81
Приложение 24. Письмо Министерства курортов и туризма Республики Крым от 05.12.2024 № 01-27/6314/2.....	82
Приложение 25. Письмо территориального отдела Роспотребнадзора по западному Крыму от 27.12.2024 №82-01-13/03-746-2024.....	83
Приложение 26. Письмо территориального отдела Роспотребнадзора по западному Крыму от 27.12.2024 №82-01-13/03-748-2024.....	85
Приложение 27. Письмо Южного МТУ Росавиации от 25.12.2024 №ИСХ-21387/05/ЮМТУ87	
Приложение 28. Письмо Южного МТУ Росавиации от 25.12.2024 №ИСХ-21388/05/ЮМТУ88	
Приложение 29. Приказ Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым «Об утверждении документации по планировке территории с целью размещения объекта регионального значения» №365-«П» от 15.09.2025г.	89
Приложение 30. Технические условия ГКУ РК «Служба автомобильных дорог Республики Крым» №460-0/011-25-УВ от 13.02.2025	95
Приложение 31. Технические условия ГКУ РК «Служба автомобильных дорог Республики Крым» №460-0/010-25-УВ от 13.02.2025	99

1 Общие положения

Документация по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория» подготовлена ООО «ВИЗАВИР» на основании:

- договора на разработку документации по планировке территории (в составе проект планировки и проект межевания территории) от 03.03.2023 № 030323-57-1-ДПС;
- Приказа Государственного Казенного учреждения Республики Крым «Служба автомобильных дорог Республики Крым» «О подготовке документации по планировке территории с целью размещения объекта регионального значения» №193-ОД от 03.10.2025г.;
- Схемы территориального планирования Республики Крым (актуальная редакция), (далее – СТП Республики Крым);
- Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (с изменениями и дополнениями), утвержденных постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016г. №171, далее - РНГП Республики Крым;
- Генерального плана муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, утверждённого решением Евпаторийского городского совета Республики Крым от 02.11.2018 № 1-81/1 (с изменениями и дополнениями);
- Генерального плана муниципального образования Лесновское сельское поселение Сакского района Республики Крым, утверждённого решением внеочередной 72 сессией Сакского районного совета 1 созыва (дата принятия: 08.10.2018) от 09.10.2018 № 140;
- Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, утвержденных решением Евпаторийского городского совета от 22.02.2019г. №1-86/2 с изменениями, утверждёнными решением Евпаторийского городского совета от 27.06.2025г. №3-14/1;
- Правил землепользования и застройки Лесновского сельского поселения Сакского района Республики Крым, утвержденных решением Сакского районного совета Республики Крым от 19.06.2025. №133;
- Соглашения о реализации инвестиционного проекта на территории Республики Крым №412 от 28.12.2022г.

В соответствии с частью 1 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

В соответствии с частью 6 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект планировки территории является основой для подготовки проекта межевания территории. В составе разрабатываемой документации по планировке территории предусмотрена подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории.

В соответствии с частью 1 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Настоящим проектом планировки территории предусмотрено:

- выделение элементов планировочной структуры;
- установление границ территорий общего пользования;

- установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- определение характеристики планируемого развития проектируемой территории;
- определение очередности планируемого развития проектируемой территории.

2 Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории

Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации, задание и программы на проведение инженерных изысканий представлены в электронной версии документации по планировке территории», в следующем составе:

- Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, выполнен ООО «НПП «КрымСпецГеология» в 2023 году, № 23.2-57-ИГДИ;
- Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий, выполнен ООО «НПП «КрымСпецГеология» в 2023 году, № 23.2-57 -ИГИ1;
- Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий, выполнен ООО «НПП «КрымСпецГеология» в 2023 году, № 23.2-57 –ИЭИ;
- Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий, выполнен ООО «НПП «КрымСпецГеология» в 2023 году, № 23.2-57 –ИГМИ.

3 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Физико-географические условия проектирования

В административном отношении участок проектирования находится в границах муниципального образования городской округ Евпатория (район Симферопольского шоссе) и муниципального образования Лесновское сельское поселение Сакского района Республики Крым. Ориентир — территории (земельные участки), частично расположенные в кадастровых кварталах: 90:11:130701, 90:18:010178, 90:18:010182, 90:18:010179, 90:18:010180, 90:18:010176, 90:18:010175, 90:18:010134, 90:18:010181, 90:18:000000.

Участок работ представляет собой застроенную территорию побережья Черного моря с асфальтированной дорогой, ограждениями, капитальными зданиями, инженерными коммуникациями: водопровод, канализация, газопровод, сети связи, силовые кабели и ВЛ. Растительность участка изысканий представлена степным травянистым покровом, и насаждением вдоль улиц и придомовых территориях.

Климат

По строительно-климатическому районированию в соответствии с СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99* «Строительная климатология» исследуемая территория относится к климатическому подрайону III Б.

Климат умеренно-тёплый степной причерноморский с жарким засушливым летом и мягкой влажной зимой, на формирование которого большое влияние оказывает близость Черного моря, характеризуется антициклональным континентальным климатом с засухами. Годовой радиационный баланс составляет 46 ккал/кв. см.

Территория относится к зоне недостаточного увлажнения. Среднее годовое количество осадков составляет 411 мм.

Характер циркуляции атмосферы над Крымом в различные сезоны года неодинаков. Это связано с тем, что в формировании климата принимают участие различные воздушные массы. В регион за год в 75% случаев вторгаются континентальные умеренные массы, в 10% - арктические, в 8% - морские умеренные, в 7% - тропические.

В холодный период года атмосферная циркуляция особенно активна, холодные массы воздуха вторгаются из Арктического бассейна и распространяются далеко на юг, обуславливая значительное снижение температуры.

Вместе с тем, воздействие теплых воздушных масс со Средиземноморского и Черного морей объясняет и относительно низкие температуры зимой и длительные периоды с температурой выше 0 градусов.

На температуру воздуха большое влияние оказывают бризы - мягкие ветра, приносящие прохладу с моря в летние дни. За период с мая по сентябрь в Западном Крыму жарких дней бывает 70-80 (это дни, когда средняя температура превышает 20°C). Среднегодовая температура воздуха района изысканий 12,0оС.

Средняя температура января составляет плюс 1,1оС. С февраля начинается повышение температуры, особенно интенсивно оно от марта к апрелю и от апреля к маю. В эти месяцы значительно возрастает суммарная солнечная радиация, уменьшается облачность, увеличивается роль трансформации воздушных масс.

К лету повышение температуры замедляется. В июле средняя температура воздуха составляет 23,7оС. Средняя температура летних месяцев устойчива. В июле ее колебания укладываются в пределы 6 – 7 градусов, что объясняется малой активностью процессов циркуляции. Осенью температура особенно резко падает от октября к ноябрю. Значения среднемесячной температуры воздуха представлены в таблице 1.

Таблица 1 Значения среднемесячной температуры воздуха

Месяц	январь	февраль	март	апрель	май	июнь
Температура, оС	+1,1	+1,5	+4,8	+10,5	+16,1	+20,8
Месяц	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Температура, оС	+23,7	+23,4	+18,4	+12,4	+7,4	+3,5

Среднегодовая температура воздуха составляет +12,0 о С.

На повторяемость направлений и скоростей ветра в Крыму преобладающее влияние оказывают в теплый период года отрог Азорского антициклона, а в холодный — Азиатского. Большие изменения атмосферного давления происходят во время приближения к Крыму циклонов и активных атмосферных фронтов, особенно холодных зимой. В районе участка изысканий наибольшие скорости ветра наблюдаются в холодный период года.

Повторяемость направлений ветра и штилей представлена в таблице 2

Таблица 2 - Повторяемость направлений ветра и штилей по месяцам и за год, %.

Направление	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	ШТ
Повторяемость, %	15,6	24,4	12,7	2,5	9,0	14,4	12,0	9,4	1,3

Преобладающее направление ветра - северо – восточное.

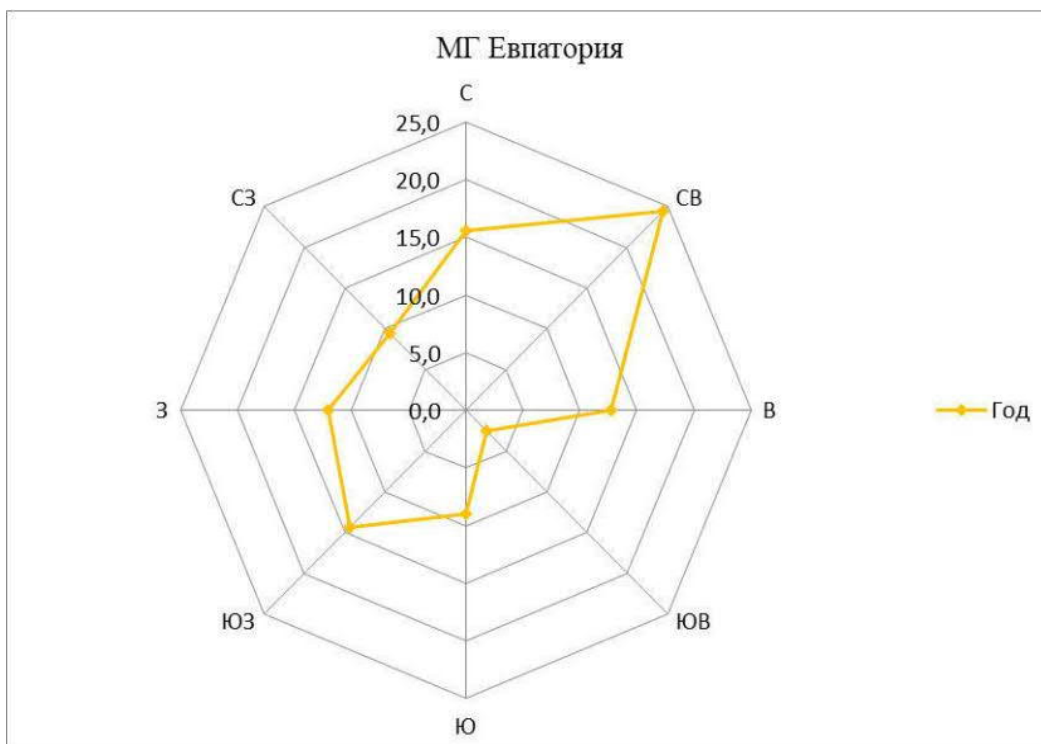


Рисунок 1 Годовая роза ветров по МГ Евпатория.

Среднемесячные количества осадков в сутки представлены в таблице 3.

Таблица 3 Среднемесячные количества осадков в сутки

Месяц	январь	февраль	март	апрель	май	июнь
Кол-во осадков, мм	33,9	29,1	27,9	29,7	28,2	43,5
Месяц	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Кол-во осадков, мм	35,0	35,7	40,9	33,1	34,4	39,7

Среднее годовое количество осадков – 411 мм.

Более подробно климатическая характеристика участка приведена в техническом отчете по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий.

Геоморфология

В геоморфологическом отношении территория приурочена к западной, приморской части Центрально-Крымской низменности.

Рельеф участка имеет слабый уклон, в сторону Черного моря. Территория проведения изысканий располагается на равнинном ландшафтном уровне, аккумулятивные и эрозионно-денудационные степные равнины на платформенной части Крымского полуострова.

Рельеф исследуемой территории в целом относится к равнинному типу и носит общий выположенный характер, характеризующийся небольшими превышениями абсолютных отметок, развитием пересыпей, кос, отделяющих группы солёных озёр от моря. Крутизна склонов не превышает 5 градусов.

Гидрологические условия

Ближайшим, к проектируемому объекту, водным объектом является Черное море и озеро Сасык-Сиваш. Сасык отделён от Чёрного моря перешейком, по которому проходят автодорога Евпатория-Саки и ж/д Евпатория-Остряково.

Размер водоохранной зоны Чёрного моря составляет 500 м. (ст. 65 ВК РФ).

По данным инженерно-геологических изысканий в августе 2021 года подземные воды до глубины 10,0 м были вскрыты во всех скважинах на глубинах от 0,9 до 2,3 м.

Сейсмичность

В сейсмическом отношении участок изысканий относится к сейсмически опасным районам. В соответствии с картой ОСР-2015-А и СП 14.13330.2018, фоновая (средняя) сейсмичность участка для уровня риска «А» составляет 7 баллов при повторяемости 1 раз в 500 лет с вероятностью 0,90 не превышения этой величины в ближайшие 50 лет.

Зона современной сейсмической активности связана с Средиземноморским подвижным поясом. В Крымско-Черноморском регионе возможны землетрясения силой 6 - 8 баллов по 12-балльной международной шкале. Последние разрушительные землетрясения на территории Крыма были в 1927г

Характеристика опасных инженерно-геологических процессов

Участок изысканий по сложности инженерно-геологических условий (геоморфологических – один геоморфологический элемент; геологических – шесть ИГЭ грунтов; инженерно-геологические процессы – высокая сейсмичность, подтопление, специфические грунты, карстоопасность, абразия) относится к III категории сложности, согласно таб. Г1 приложения Г СП 47.13330.2016. Из современных активных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений в процессе изысканий отмечаются:

- высокая сейсмичность;
- подтопление;
- карстоопасность
- абразия

4 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта

Проектирование трассы автомобильной дороги производилось с взаимной увязкой элементов плана, продольного и поперечного профилей между собой и окружающим ландшафтом, с учетом условий сложившейся застройки и прилегающих земельных участков, с учетом возможности проектирования геометрических элементов плана и продольного профиля с параметрами в пределах нормативных для принятой расчетной скорости.

Размещение объекта предусмотрено в соответствии с генеральными планами муниципального образования Лесновское сельское поселение Сакского района Республики Крым и городского округа Евпатория как автомобильная дорога регионального значения, с отнесением данной территории к функциональной зоне в соответствии с ее разрешенным использованием.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта сформированы согласно нормам отвода земельных участков для размещения автомобильной дороги II категории согласно СП34.13330.2021 и соответствуют границам полосы постоянного отвода, а также в соответствии с нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ по ВСН №14278ГМ-Г1..

5 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Границы зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения, сформированы согласно СП42.13330.2016 (Улицы и дороги местного значения: улица в зонах жилой застройки) и также соответствуют границам полосы постоянного отвода.

Также на обочине предусматривается размещение тротуаров с шириной пешеходной зоны 2,0 м на участке ПК0+00 – ПК21+00 с двух сторон от проезжей части (двухсторонняя застройка), на участке от ПК21+00 до конца трассы справа (участок односторонней застройки вдоль железной дороги ФГУП «КЖД»).

На участке от ПК1+50 до ПК13+15 предусматривается размещения велодорожки шириной 2,0 м справа за тротуаром. Между тротуаром и велодорожкой предусматривается разделительная полоса в виде газона шириной 1,0 м.

6 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта

Для земельных участков, образуемых в границах зоны планируемого размещения, устанавливается следующий вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт», «Земельные участки (территории) общего пользования», «Коммунальное обслуживание, код 3.1».

Согласно пункту 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами. В связи с чем настоящей документацией по планировке территории устанавливаются следующие предельные параметры разрешенного строительства/реконструкции объектов капитального строительства:

<p>Автомобильный транспорт</p>	<p>Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1-7.2.3.</p> <p>Предельные параметры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – предельные минимальные размеры земельных участков – 0,001га; – предельные максимальные размеры земельных участков – не подлежат установлению. <p>Минимальный отступ от границ земельного участка – не подлежит установлению.</p> <p>Предельное количество этажей или предельная высота – не подлежит установлению.</p> <p>Параметры застройки:</p> <p>Максимальный процент застройки – не подлежит установлению;</p> <p>Коэффициент плотности застройки – не подлежит установлению.</p>
<p>Земельные участки (территории) общего пользования</p>	<p>Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1-12.0.2.</p> <p>Предельные параметры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – предельные минимальные размеры земельных участков – 0,001га; – предельные максимальные размеры земельных участков – не подлежат установлению. <p>Минимальный отступ от границ земельного участка – не подлежит установлению.</p>

	<p>Предельное количество этажей или предельная высота – не подлежит установлению.</p> <p>Параметры застройки:</p> <p>Максимальный процент застройки – не подлежит установлению;</p> <p>Коэффициент плотности застройки – не подлежит установлению.</p>
<p>Коммунальное обслуживание, код 3.1</p>	<p>Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2</p> <p>Размеры земельных участков – не подлежат установлению.</p> <p>Минимальный отступ от границ земельного участка – не подлежит установлению.</p> <p>Предельное количество этажей или предельная высота – не подлежит установлению.</p> <p>Параметры застройки:</p> <p>Максимальный процент застройки – не подлежит установлению;</p> <p>Коэффициент плотности застройки – не подлежит установлению.</p>

7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

В границах планируемого размещения сохраняемые объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, отсутствуют.

8 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

В границах проектирования расположены объекты капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории:

- «Земельный участок, ориентировочной площадью 11,0 га, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская» (Постановление Администрации города Евпатории Республики Крым №3347-п от 02.11.2023г. «Об утверждении документации по планировке территории (в составе проект планировки и проект межевания территории) земельного участка, ориентировочной площадью 11,0 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, г.Евпатория, ул.Симферопольской»).

Границы зон планируемого размещения линейного объекта пересекают границы указанного объекта в характерных точках №677-716 (см. Приложение 1 тома 1.2, ДПТ-ППТ).

Границы зоны планируемого размещения также примыкают к границам зоны планируемого размещения объекта «Строительство набережной «Золотые пески России» в характерных точках №751-772 (см. Приложение 1 тома 1.2, ДПТ-ППТ).

9 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Проектируемый объект находится в границах водоохранной зоны Черного моря, а также частично в прибрежной защитной полосе Черного моря. Кроме того, Объект расположен на расстоянии менее 20 м от оз. Сасык-Сиваш и расположен в пределах прибрежной защитной полосы, водоохранной зоны и зоны затопления данного водного объекта.

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами отсутствуют.



П Р И К А З

г. Симферополь

№ 193-0Д

« 03 » 10 2025 г.

О подготовке документации по планировке территории с целью размещения объекта регионального значения

В соответствии с пунктом 3 части 1.1 статьи 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 № 855 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Крым» п р и к а з ы в а ю:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории для размещения объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория» в соответствии со схемой границ территории проектирования согласно Приложению №1 к настоящему приказу с выделением этапов строительства:

- «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 1 этап (в границах ул. Симферопольской)»;
- «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 2 этап (дублер ул. Симферопольской)».

2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории для размещения объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория» с выделением этапов строительства согласно Приложению №2 к настоящему приказу.

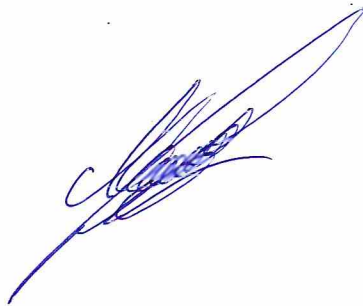
3. Департаменту реализации мероприятий государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г.Севастополя» в соответствии с частью 7 статьи 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации в течение 10 дней со дня принятия такого решения направить уведомление о принятом решении главе поселения, главе муниципального округа главе городского округа, применительно к территориям которых принято такое решение.

4. Департаменту реализации мероприятий государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г.Севастополя» в течение 3 дней со дня принятия такого решения направить уведомление о принятом решении заказчику разработки документации по планировке территории.

5. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя директора Департамента реализации мероприятий государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г.Севастополя» Пьянкову Ю.А.

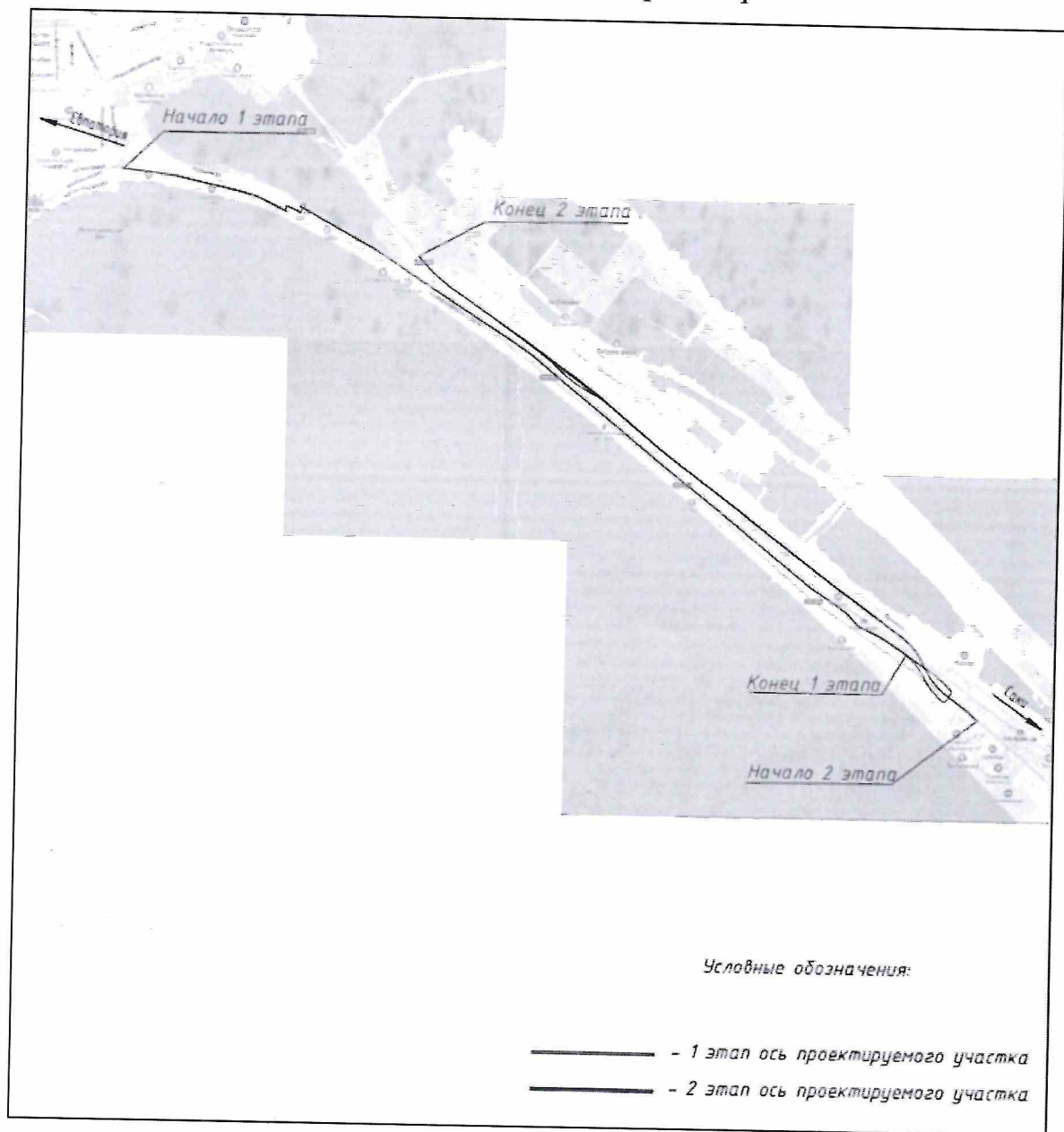
6. Приказ ГКУ РК «Служба автомобильных дорог Республики Крым» от 04.09.2024 №173-ОД считать утратившим силу.

Начальник



Н.Д. Мокрицкий

Схема границ территории проектирования



Протяженность участка 1 этапа – «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 1 этап (в границах ул. Симферопольской)» – 10,77 км (уточняется проектом);

Протяженность участка 2 этапа – «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 2 этап (дублер ул. Симферопольской)» – 7,235 км (уточняется проектом);

Задание

на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по
планировке территории с целью размещения объекта
«Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые
пески России» в границах городского округа Евпатория»

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Наименование объекта (по этапам)	«Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 1 этап (в границах ул. Симферопольской)» «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 2 этап (дублер ул. Симферопольской)»
2	Заинтересованное лицо	ГКУ РК «Служба автомобильных дорог Республики Крым»
3	Исполнитель инженерных изысканий	Инженерные изыскания и (или) отдельные их виды выполняются лицами, указанными в части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации
4	Виды инженерных изысканий	4.1. Инженерно-геодезические изыскания 4.2. Инженерно-геологические изыскания 4.3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания 4.4. Инженерно-экологические изыскания
5	Система координат	СК-63
6	Система высот	Балтийская, 1977 год
7	Район размещения (местоположение)	г.о. Евпатория, Лесновское сельское поселение Сакского района Границы территории премиривания приняты в соответствии с приложением №1 к Приказу ГКУ РК «Служба автомобильных дорог Республики Крым» от №
8	Цель и назначение работ	Инженерно-геодезические изыскания выполняются с целью получения данных о ситуации и рельефе местности путём создания инженерно-топографического плана в качестве топографической основы для подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории. Инженерно-геологические изыскания выполняются с целью получения материалов об инженерно-геологических условиях, необходимых для подготовки проекта планировки территории. Инженерно-экологические изыскания должны обеспечить получение материалов об инженерно-экологических условиях, необходимых для подготовки проекта планировки территории. Инженерно-гидрометеорологические изыскания должны обеспечить получение материалов об инженерно-

		гидрометеорологических условиях, необходимых для подготовки проекта планировки территории.
9	Виды работ в составе инженерных изысканий	Состав и объем инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, метод их выполнения устанавливаются с учетом требований технических регламентов программой инженерных изысканий в соответствии требованиями законодательства о градостроительной деятельности Российской Федерации.
10	Требования к точности, надёжности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях	<p>Инженерно-геодезические изыскания выполняются с целью получения данных о ситуации и рельефе местности, путём создания инженерно- топографического плана в качестве топографической основы для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории.</p> <p>Инженерно-геологические изыскания выполняются с целью получения материалов об инженерно-геологических условиях, необходимых для подготовки проекта планировки территории.</p> <p>Инженерно-экологические изыскания должны обеспечить получение материалов об инженерно-экологических условиях, необходимых для подготовки проекта планировки территории.</p> <p>Инженерно-гидрометеорологические изыскания для разработки проектной документации должны обеспечить получение материалов об инженерно-геологических условиях, необходимых для подготовки проекта.</p> <p>Выполненные инженерные изыскания должны соответствовать требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> -СП.47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (актуализированная редакция). -СП.11-102-97«Инженерно-экологические изыскания для строительства». - СП.11-103-97«Инженерно- гидрометеорологические изыскания для строительства». -СП.11-104-97«Инженерно-геодезические изыскания для строительства». -СП.11-105-97«Инженерно- геологические изыскания для строительства».
11	Требования к материалам и результатам инженерных изысканий	<p>Исполнитель передает Инициатору результаты инженерных изысканий и технические отчёты по инженерным изысканиям на бумажных носителях (по 1 экземпляру) и в электронном виде на CD- диске (по 2 экземпляра, в рабочих форматах (dwg- основной чертеж, SHP - контур съемки, word и т.д.) и в формате редактируемого pdf).</p> <p>Технический отчет должен соответствовать требованиям СП 438.1325800.2019 «Свод правил. Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования».</p>



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СОВЕТ МИНИСТРОВ

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ

МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ
МЕДЕНИЕТ НАЗИРЛИГИ

295005, г. Симферополь,
Кирова пр., 13

тел./факс +7(3652) 54-44-85
e-mail: org@mkult.rk.gov.ru
web: <http://mkult.rk.gov.ru>

от 10.01.2025 № 56646/22-11/1

на № 872/д от 05.12.2024

ООО "Донавтодорпроект"
344002, г. Ростов-на-Дону,
пр-кт Буденновский, 2, оф. 310
dondoroga@yandex.ru
eko.avtodor@yandex.ru

Министерством культуры Республики Крым рассмотрен запрос о предоставлении сведений о наличии или об отсутствии объектов культурного наследия для проведения проектных и изыскательских работ по объекту "Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса "Золотые пески России" в границах городского округа Евпатория".

Сообщаем, что в границах указанного объекта отсутствуют:

- объекты культурного наследия федерального значения;
- объекты культурного наследия, которые подлежат государственной охране в порядке, установленном Федеральным законом от 12.02.2015 № 9-ФЗ "Об особенностях правового регулирования отношений в области культуры и туризма в связи с принятием в Российскую Федерацию Республики Крым и образованием в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя";
- объекты культурного наследия местного значения;
- выявленные объекты культурного наследия;
- объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия;
- защитные зоны объектов культурного наследия.

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы,

обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ "Об электронной подписи".

Однако информируем, что указанный объект частично расположен в охранной зоне (ОЗ-2), зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2), зоне охраняемого природного ландшафта, а также в непосредственной близости от **объекта культурного наследия регионального значения – "Здание гостиницы "Орион" (архитектор А.Л. Генрих)", 1908 год**, включенного в Перечень объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Республики Крым (утвержден постановлением Совета министров Республики Крым от 20.12.2016 № 627 "Об отнесении объектов культурного наследия к объектам культурного наследия регионального значения и выявленным объектам культурного наследия").

Границы зон охраны, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах указанного объекта культурного наследия регионального значения утверждены приказом Государственного комитета по охране культурного наследия Республики Крым от 7 сентября 2018 года №203 "Об утверждении границ зон охраны, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах объекта культурного наследия регионального значения "Здание гостиницы "Орион", 1908 год, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Матвеева, 8 / ул. Эскадронная, 1, литер "Б". Ознакомиться с текстом приказа можно на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым по ссылке: <https://mkult.rk.gov.ru/documents/f86fd82b-83b6-4c1f-8d6b-ec6c1422671a>.

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны ОЗ-2

Разрешается:

- возведение временных строений и сооружений для проведения ремонтно-реставрационных работ;
- проведение мероприятий направленных на обслуживание и ремонт трамвайного пути;
- размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;
- проведение работ по благоустройству территории, ремонту покрытия улиц, дорожек;
- размещение элементов наружного освещения;
- прокладка подземных инженерных сетей и коммуникаций, относящихся к функционированию данного объекта культурного наследия;
- ремонт и реконструкция существующих городских инженерных сетей;
- прокладка новых подземных городских инженерных сетей;
- проведение научных исследований;
- проведение иных мероприятий, необходимых для обеспечения сохранности

объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, не препятствующих его визуальному восприятию.

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- размещение на фасадах объекта культурного наследия инженерного оборудования, инженерных сетей и коммуникаций, спутниковых устройств и кондиционеров, препятствующих визуальному восприятию элементов фасада;
- размещение на здании и территории охранной зоны рекламных щитов, баннеров, вывесок, элементов освещения, препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;
- прокладка наземных и надземных инженерных сетей и коммуникаций;
- размещение автостоянок любого типа.

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2

Разрешается:

- капитальный ремонт, реконструкция существующего здания трамвайной диспетчерской без увеличения габаритных размеров. Архитектурные решения должны быть стилистически увязаны с характером архитектуры исторической застройки;
- возведение временных строений и сооружений, необходимых для проведения строительных, ремонтных и реставрационных работ;
- возведение строений и сооружений, необходимых для охраны окружающей среды (обеспечение пожарной безопасности, защита от акустических, динамических, сейсмических, гидрогеологических и др. воздействий) по проектам, имеющим в составе раздел "Охрана культурного наследия", прошедшим Государственную историко-культурную экспертизу, согласованные с органом охраны культурного наследия;
- проведение работ по благоустройству территории, в том числе ремонт, покрытия пешеходных дорожек на основе проектов, согласованных с органом охраны культурного наследия;
- проведение мероприятий в области охраны окружающей среды;
- проведение научных исследований, в том числе археологических (с соблюдением требований ГОСТ Р 55627 – 2013 "Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия").

Запрещается:

- применение при реконструкции, ремонте существующего здания (трамвайная диспетчерская) дисгармонирующего объемно-пространственного и архитектурного решения (по чрезмерно активному силуэту и цвету, в том числе использование активных цветовых решений в отделке фасадов); прокладка

надземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций;

- размещение на здании трамвайной диспетчерской и территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности рекламных щитов, баннеров, вывесок, элементов освещения, препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

- создание динамического воздействия на грунты, создающего вибрационные нагрузки.

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ

Разрешается:

- сохранение существующего ландшафта сквера, соотношение открытых и закрытых пространств, насаждений традиционных пород деревьев, формирующих виды и панорамы;

- ремонт/реконструкция памятника "100 лет Евпаторийскому трамваю";

- проведение мероприятий, направленных на сохранение элементов существующего ландшафта сквера;

- устройство пешеходных дорожек, не изменяющих общего характера сложившегося рельефа;

- проведение мероприятий, направленных на обслуживание и ремонт трамвайного пути;

- прокладка подземных инженерных сетей;

- размещение малых форм архитектуры;

- ведение хозяйственной деятельности, не нарушающей характера ландшафта и не требующей возведения сооружений.

Запрещается:

- строительство зданий и сооружений;

- хозяйственная деятельность, нарушающая характер и облик исторически сложившегося природного ландшафта сквера;

- прокладка наземных и надземных инженерных сетей;

- загрязнение почв, грунтовых и подземных вод;

- устройство свалок мусора, технических и производственных отходов, захламление и засорение территории бытовыми отходами;

- рубка деревьев, кроме санитарных рубок и рубок ухода;

- разведение костров, пал сухой травы, применение петард и других пожароопасных устройств.

Также сообщаем, что указанный объект частично расположен в границах территории **объекта культурного наследия регионального значения – "Братская могила участников Евпаторийского десанта (скульптор Н.И. Брацун, архитекторы В.Н. Ениосов, С.И. Кулев)", 1942 год**, включенного в Перечень объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Республики Крым (утвержден постановлением Совета министров Республики Крым от 20.12.2016 № 627 "Об отнесении объектов культурного наследия к объектам культурного наследия

регионального значения и выявленным объектам культурного наследия").

Границы территории утверждены приказом Министерства культуры Республики Крым от 04 мая 2022 года № 240-ОКН "Об утверждении границ территории и режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников Евпаторийского десанта (скульптор Н.И. Брацун, архитекторы В.Н. Ениосов, С.И. Кулев), 1942 год", расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, 58-й км шоссе Симферополь – Евпатория". Ознакомиться с текстом приказа можно на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым: <https://mkult.rk.gov.ru/documents/a4e4bd65-ec7b-4df1-97fe-745cabe294df>.

В границах территории объекта культурного наследия разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории посредством проведения направленных на обеспечение их физической сохранности (включая сохранение градостроительных характеристик памятника, входящих в его предмет охраны) и эффективного современного использования ремонтно-реставрационных работ, в том числе работ по ремонту, консервации, реставрации, приспособлению для современного использования, благоустройству территории, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, авторского и технического надзора;

- осуществление мероприятий по восстановлению утраченных исторических характеристик и элементов объёмно-композиционной структуры памятника в реставрационном режиме на основании результатов историко-культурных исследований и в соответствии с научно-проектной документацией, разработанной согласно требованиям действующего законодательства;

- осуществление мероприятий по сохранению (восстановлению) характеристик и элементов композиционно-планировочной структуры и исторического благоустройства территории памятника;

- проведение археологических изысканий согласно требованиям ГОСТ Р 55627-2013 "Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия" в случае обнаружения наличия на территории объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия;

- проведение работ по озеленению и благоустройству территории памятника, направленное на сохранение и восстановление их ценных элементов и характеристик по проекту, выполненному на основании историко-культурных исследований;

- осуществление мероприятий по обеспечению мер экологической безопасности объекта культурного наследия и его территории;

- осуществление мероприятий по обеспечению доступа к объекту культурного наследия, в том числе маломобильными группами населения;

- размещение информационных материалов, содержащих сведения об объекте наследия и профильной деятельности на его территории, в формах, не нарушающих требования к обеспечению сохранности объекта культурного наследия, его предмета охраны и не противоречащих характеристикам его историко-культурной среды.

- осуществление иной деятельности, позволяющей обеспечить эффективное

функционирование объекта культурного наследия в современных условиях без ущерба для его сохранности.

В границах территории объекта культурного наследия запрещается:

- градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия, ценных характеристик и элементов его территории, в том числе: новое строительство (за исключением работ по воссозданию утраченных исторических элементов среды, производимых в режиме реставрации) и проведение иных мероприятий, нарушающих предмет охраны объекта культурного наследия и ценностную структуру его территории, включая охраняемые градостроительные характеристики и ценные визуальные связи;

- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

- осуществление деятельности, приводящей к ослаблению экологической защищённости территории объекта культурного наследия;

- размещение рекламных конструкций и элементов наружной рекламы.

Согласно пп. 1 п. 1 ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; **проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия** или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Согласно п. 2 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" **изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы и иные работы в границах территории объекта культурного наследия**, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения установленных настоящим Федеральным законом требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 настоящего Федерального закона, **обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия** либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

Таким образом, требуется **разработка обязательного раздела проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия**, включающего оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия. Данная документация подлежит согласованию с Министерством

культуры Республики Крым. Все работы должны выполняться строго в соответствии с указанным разделом.

**Заместитель министра – начальник
департамента государственной охраны
культурного наследия**

А. РОСТЕНКО



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Ростенко Андрей Олегович**
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 21.06.2024 до 14.09.2025



**АДМІНІСТРАЦІЯ
МІСТА ЄВПАТОРІЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЕВПАТОРИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
ЕВПАТОРИИ ШЕЭР
МЕМУРИЕТИ**

пр. Ленина 2, г. Евпатория, Республика Крым, 297408, тел. (36569) 3-15-30, факс (36569) 6-06-27,
e-mail: adm@evp.rk.gov.ru, сайт: http://my-evp.ru.

от 12.12.2024 № 11615/05-45
на № 852/Д от 04.12.2024

✓
Главному инженеру
ООО "Донавтодорпроект"
Чурсинову А.В.
346782, Ростовская область,
г. Азов, ул. Привокзальная, д. 4

На Ваш запрос №852/Д от 04.12.2024г. о предоставлении информации по объекту «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 1 этап (в границах ул. Симферопольской)» сообщаем следующее.

В границах участка проектирования и в непосредственной близости от него отсутствуют существующие и перспективные особо охраняемые природные территории местного значения; защитные леса, расположенные на землях, не относящихся к землям лесного фонда; зеленые зоны городов, городские леса (проектируемые и созданные), лесопарковые зеленые пояса (проектируемые и созданные); организованные и неорганизованные свалки, полигоны ТБО, хранилища отходов и другие объекты обращения с отходами; кладбища и их зоны санитарной охраны; лечебно-оздоровительные местности и курорты; водозаборные сооружения поверхностных вод; зоны санитарной охраны водозаборных сооружений поверхностных вод; приаэродромные территории и полосы воздушных подходов; земли сельскохозяйственного назначения; особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья; мелиорированные земли и мелиоративные системы.

На часть участка изысканий распространяет свое действие зона с особыми условиями использования территории: зона санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6448 ООО "РИБЕРА";

- зона затопления территории Сакского района и ГО Евпатория Республики Крым оз. Сасык при 1% уровне обеспеченности (реестровый номер 90:00-6.966).

По имеющейся информации, в рамках реализации Федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2020 года» осуществляется выполнение научно-исследовательских работ «Округа санитарной и горно-санитарной охраны курортов Республики Крым», в том числе для курорта Евпатория. Заказчиком работ выступает Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Институт стратегического планирования». Однако границы и режим этого округа в установленном порядке не утверждены.

Дополнительно сообщаем, что участок изысканий частично расположен в охранной зоне инженерных коммуникаций.

**Заместитель главы администрации
города Евпатории Республики Крым**

В.Ю.Шалфеев

Елифанов
Сеитеминов 31438



**АДМІНІСТРАЦІЯ
САКСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

*ул. Ленина, 15, г. Саки
Республика Крым 296500*

**АДМИНИСТРАЦИЯ
САКСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

*e-mail: ar@sakimo.rk.gov.ru
<http://sakimo.rk.gov.ru>*

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
САКЪ РАЙОН МЕМУРИЕТИ**

тел. 2-53-90

от 07.12.2024 № 77/20072/01-33/1

на № 860 от 04.12.2024

ООО “Донавтодорпроект”

eko.avtodor@yandex.ru

Согласно утвержденной Градостроительной документации Лесновского сельского поселения, а именно Генеральному плану (решение 72 сессии Сакского районного совета I созыва от 09.10.2018 г. № 140), в карте функционального зонирования испрашиваемая территория отражен в подзоне садово - дачной застройки и в зоне сельскохозяйственного использования, а также Правил землепользования и застройки Лесновского сельского поселения Сакского района (решение 79 сессии Сакского районного совета I созыва от 28.12.2018 г. № 223) испрашиваемая территория расположена в зоне садовой застройки (СХ-2), зоне территорий неурегулированных вопросов по генеральному плану (Н-1) за границами населенного пункта.

Также рассматриваемая территория, расположена в зоне с особыми условиями использования территории: Водоохранная зона (ВОЗ) Черного моря на территории Республики Крым (городской округ Евпатория) (90:18-6.16) и частично расположена в: Зона публичного сервитута для реконструкции, обслуживания и эксплуатации сетей водоснабжения (Евпаторийского водовода с реконструкцией Ивановского и Чеботарского водозаборов) (№90:00-6.159), Охранная зона инженерных коммуникаций (90:00-6.87), Зона публичного сервитута "Технологическое присоединение вновь сооружаемых объектов по производству электрической энергии установленной (максимальной) мощностью 122 МВт Сакских Тепловых Сетей АО "Крымтеплоэлектроцентрль" ВЛ 110 кВ Холодильник-Кристалл" (90:00-6.314), Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-35 кВ Совхозное-Суворово с отп. к ПС Мамайка, ПС Сольпром, ПС Прибрежное (90:00-6.874), третий пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины №6359 ФГУП «Крымская железная дорога» (90:00-6.1057), Третий пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины №6293 ФГУП «Крымская железная дорога» (90:00-6.1055).

Иной запрашиваемой информацией управление архитектуры, градостроительства и наружной рекламы администрации Сакского района не располагает.

Заместитель главы администрации

С. КИРЬЯНОВ



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Кирьянов Сергей Владимирович**
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 26.04.2024 до 20.07.2025



ДЕРЖАВНИЙ
КОМИТЕТ
ВЕТЕРИНАРИЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ
ВЕТЕРИНАРИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
ВЕТЕРИНАРИЯ
ДЕВЛЕТ
КОМИТЕТИ

ул. Жени Дерюгиной, 5а,
г. Симферополь, Республика Крым, 295022
от 18.12.2024 № 08-12/3796

тел./факс (3652) 69-06-51
e-mail: gkvet@gkvet.rk.gov.ru

на № 847/Д от 04.12.2024

Главному инженеру
ООО «ДонАвтодорПроект»
Чурсинову А.В.

О предоставлении информации

На основании имеющихся данных Государственный комитет ветеринарии Республики Крым, сообщает, что для выполнения проектных и изыскательских работ по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 1 этап (в границах ул. Симферопольской), зарегистрированные скотомогильники, биотермические ямы, сибиреязвенные захоронения и другие места захоронения трупов животных в пределах исследуемого участка и в радиусе 1000 метров от границ исследуемого участка отсутствуют.

Дополнительно сообщаем, Госкомветеринарии рекомендует подрядчикам, выполняющим проектно-изыскательские работы проводить исследование проб почвы при проведении агрономелиоративных, строительных и других работ, связанных с выемкой и перемещением грунта на выявление (исключение) возбудителей инфекционных заболеваний, что является важнейшим звеном профилактики особо опасного инфекционного заболевания, а также проводить мониторинговые исследования для исключения контаминации сибиреязвенными спорами (по некоторым данным они сохраняют жизнеспособность 100 лет и более) объектов внешней среды.

В случае обнаружения скотомогильников и других мест захоронения трупов животных (биологических отходов) при проведении работ, просим Вас незамедлительно уведомить Государственный комитет ветеринарии Республики Крым.

Заместитель председателя

К.В. Шопинский



ДЕРЖАВНИЙ
КОМИТЕТ
ВЕТЕРИНАРИЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ
ВЕТЕРИНАРИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
ВЕТЕРИНАРИЯ
ДЕВЛЕТ
КОМИТЕТИ

ул. Жени Дерюгиной, 5а,
г. Симферополь, Республика Крым, 295022
от 18.12.2024 № 08-12/3 794

тел./факс (3652) 69-06-51
e-mail: gkvet@gkvet.rk.gov.ru

на № 853/Д от 04.12.2024

Главному инженеру
ООО «ДонАвтодорПроект»
Чурсинову А.В.

О предоставлении информации

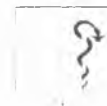
На основании имеющихся данных Государственный комитет ветеринарии Республики Крым, сообщает, что для выполнения проектных и изыскательских работ по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 2 этап (дублер ул. Симферопольской), зарегистрированные скотомогильники, биотермические ямы, сибиреязвенные захоронения и другие места захоронения трупов животных в пределах исследуемого участка и в радиусе 1000 метров от границ исследуемого участка отсутствуют.

Дополнительно сообщаем, Госкомветеринарии рекомендует подрядчикам, выполняющим проектно-изыскательские работы проводить исследование проб почвы при проведении агромелиоративных, строительных и других работ, связанных с выемкой и перемещением грунта на выявление (исключение) возбудителей инфекционных заболеваний, что является важнейшим звеном профилактики особо опасного инфекционного заболевания, а также проводить мониторинговые исследования для исключения контаминации сибиреязвенными спорами (по некоторым данным они сохраняют жизнеспособность 100 лет и более) объектов внешней среды.

В случае обнаружения скотомогильников и других мест захоронения трупов животных (биологических отходов) при проведении работ, просим Вас незамедлительно уведомить Государственный комитет ветеринарии Республики Крым.

Заместитель председателя

К.В. Шопинский



**АДМІНІСТРАЦІЯ
МІСТА ЄВПАТОРІЇ
РЕСПУБЛІКИ
КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА
ЕВПАТОРИИ
РЕСПУБЛИКИ
КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
ЕВПАТОРИИ ШЕЪР
МЕМУРИЕТИ**

пр. Ленина 2, г. Евпатория, Республика Крым, 297408, тел. (36569) 3-15-30, факс (36569) 6-06-27,
e-mail: adm@evp.rk.gov.ru, сайт: http://my-evp.ru.

от 16.01.2025 № 18040/С5-45
на № 941/Э от 18.12.2024

ООО «Донавгдорпроект»

ул. Привокзальная, 4

г. Азов

Ростовская область, 346782

На Ваше письмо от 18.12.2024 № 941 «О предоставлении информации» сообщаем.

В соответствии с приказом Федерального агентства водных ресурсов от 08.04.2020 № 95 «Об утверждении границ зон затопления, подтопления водными объектами в границах Красноперекопского, Раздольненского, Сакского, Черноморского районов, городских округов Евпатория, Краснопереконск, Саки Республики Крым» утверждены месторасположения границ зон затопления, подтопления водными объектами. Основными водотоками, которые играют значительную роль в формировании зон подтопления в городском округе Евпатория, являются озера Большое Ялы-Мойнакское, малое Ялы-Мойнакское, Донузлав, Сасык-Сиваш.

Согласно анализу чрезвычайных ситуаций, произошедших на территории городского округа Евпатория Республики Крым в период с 2001 по 2024 год, было два случая подтопления:

- 5 июня 2021 года нагонной волной (шторм) Черного моря было подтоплено 78 частных домовладений на улицах Симферопольская и Лиманная, а также набережная им. Терешковой. Общая площадь подтопления 233,6 тыс. м²;

- 27 ноября 2023 года порывами ветра свыше 26 м/с, высотой волн Черного моря не менее 4 метров было подтоплено 93 частных домовладения от улицы Революции, 9а до улицы Симферопольская, За с прилегающими улицами Лиманная и Поперечные.

Участок автомобильной дороги Евпатория - Симферополь и прилегающая прибрежная зона, входящие в границу городского округа Евпатория, 27 ноября 2023 года при шторме Черного моря (высота волн достигала 4 м) был подтоплен. Уровень воды достигал 30 см, дорога для движения автомобильного транспорта не перекрывалась.

Железнодорожное полотно вдоль автодороги Евпатория – Симферополь и участок за ним подтоплен за все время наблюдения не подвергался.

**Первый заместитель главы администрации
города Евпатории Республики Крым**

А.И. Новиков

Исп.
Загребельский С.В.
Макаренко А.П.
Роскошная А.Ю. т. 25322, 23222



**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табият
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 17.01.2025 № 1171/1
№ 38/Д от 15.01.2025

**ООО «Донавтодорпроект»
344002, г. Ростов-на-Дону,
пр-кт Буденновский, 2, оф. 310
e-mail: dondoroga@yandex.ru,
eko.avtodor@yandex.ru**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее - Минприроды Крыма), рассмотрев запрос ООО «Донавтодорпроект» о предоставлении информации, сообщает.

Территория, в отношении которой выполняются проектные и изыскательские работы по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 1 этап (в границах ул. Симферопольской)», находится вне границ земель лесного фонда, в том числе особо защитных участков леса, а также не находится в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым, находящихся в управлении Государственных автономных учреждений Республики Крым в сфере лесного и охотничьего хозяйства, подведомственных Минприроды Крыма.

В соответствии с п. 1 статьи 62.1 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» лесопарковые зеленые пояса создаются в границах городских населенных пунктов.

Таким образом, на сегодняшний день создание лесопарковых зеленых поясов в границах испрашиваемой территории не планируется.

**Заместитель министра - заместитель
Главного государственного
инспектора РК**

А. БЕРЕЗНЕВ



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: Березнев Александр Анатольевич
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 07.12.2023 до 01.03.2025

Исп. Аблямитова К.А.
тел.: + 7 978 87 540 72



**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуритининъ
экология ве табият
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 17.01.2025 № 1169/1
№ 37/Д от 15.01.2025

**ООО «Донавтодорпроект»
344002, г. Ростов-на-Дону,
пр-кт Буденновский, 2, оф. 310
e-mail: dondoroga@yandex.ru,
eko.avtodor@yandex.ru**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее - Минприроды Крыма), рассмотрев запрос ООО «Донавтодорпроект» о предоставлении информации, сообщает.

Территория, в отношении которой выполняются проектные и изыскательские работы по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 2 этап (дублер ул. Симферопольской)», находится вне границ земель лесного фонда, в том числе особо защитных участков леса, а также не находится в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым, находящихся в управлении Государственных автономных учреждений Республики Крым в сфере лесного и охотничьего хозяйства, подведомственных Минприроды Крыма.

В соответствии с п. 1 статьи 62.1 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» лесопарковые зеленые пояса создаются в границах городских населенных пунктов.

Таким образом, на сегодняшний день создание лесопарковых зеленых поясов в границах испрашиваемой территории не планируется.

**Заместитель министра - заместитель
Главного государственного
инспектора РК**

А. БЕРЕЗНЕВ



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Березнев Александр Анатольевич**
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 07.12.2023 до 01.03.2025

Исп. Аблямитова К.А.
тел.: + 7 978 87 540 72



**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табиат
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 26.12.2024 № 82395/9
№ 858 от 04.12.2024

**ООО «Донавтодорпроект»
344002, г. Ростов-на-Дону, пр-кт
Буденновский, 2, оф.310
dondoroga@yandex.ru,
eko.avtodor@yandex.ru**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Минприроды Крыма), рассмотрев запрос в пределах своей компетенции сообщает, что земельный участок, запрашиваемый для производства инженерно-экологических изысканий по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 2 этап (дублер ул. Симферопольской)», располагается вне границ особо охраняемых природных территорий регионального значения и планируемых к созданию особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым Республики Крым.

В ходе ранее проведенных контрольных (надзорных) мероприятий, фактов несанкционированного складирования отходов производства и потребления на испрашиваемой территории не выявлялось. Нарушений требований природоохранного законодательства в области обращения с отходами производства и потребления, в части несанкционированного складирования отходов, не фиксировалось.

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым (далее – Территориальная схема), утвержденной приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А, на

запрашиваемой территории действующие полигоны твердых коммунальных и промышленных отходов отсутствуют.

В соответствии с действующей Территориальной схемой в настоящее время предусмотрена эксплуатация следующих объектов размещения твердых коммунальных отходов (далее – ТКО):

- полигон ТКО пгт Черноморское (в 1 км от пгт Черноморское), эксплуатирующая организация - МУП «Черномор-строй-сервис»;
- полигон ТКО пгт Раздольное (Раздольненский район, в 2 км на юго-запад от населенного с. Сенокосное), эксплуатирующая организация - МУП Раздольненского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым «Жилищно-коммунальное хозяйство «Раздольненское»;
- полигон ТКО с. Тургенево (Белогорский район, с. Тургенево), эксплуатирующая организация - ООО «Тургеневский карьер»;
- полигон ТКО г. Джанкой (северо-западная часть городского округа Джанкой), эксплуатирующая организация – АО «Вариант»;
- полигон ТКО пгт Советский (в 2 км на юго – восток от пгт Советский), эксплуатирующая организация - ООО «Экосервисгруп»;
- полигон ТКО г. Евпатория (в 2 км на юго – запад от с. Туннельное Сакского района), эксплуатирующая организация - МУП «Экоград».

Согласно Территориальной схеме ближайшим к объекту проектирования является полигон ТКО г. Евпатория.

Вместе с тем, Минприроды Крыма обращает внимание на следующее.

В соответствии с пунктом 8 статьи 29.1 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее - Закон 89-ФЗ) до 01.01.2026 объекты размещения ТКО, введенные в эксплуатацию до 01.01.2019 и не имеющие документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, могут быть использованы для размещения ТКО. В соответствии с пунктом 2.1 статьи 29.1 Закона 89-ФЗ такие объекты до 01.01.2026 могут эксплуатироваться без включения в Государственный реестр объектов размещения отходов. Данная норма закона может быть реализована при условии включения таких объектов размещения отходов в перечень объектов размещения ТКО (далее – Перечень), который формируется в соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 19.10.2021 № 765 «Об утверждении Порядка формирования и изменения перечня объектов размещения твердых коммунальных отходов на территории субъекта Российской Федерации и Порядка подготовки заключения Минприроды России о возможности использования объектов размещения твердых коммунальных отходов, введенных в эксплуатацию до 1 января 2019 г. и не имеющих документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, для размещения твердых коммунальных отходов». Кроме того, согласно пункту 9 статьи 29.1 Закона 89-ФЗ объекты, включенные в Перечень и территориальную схему обращения с отходами, могут использоваться для размещения ТКО без

лицензии на осуществление деятельности по размещению отходов I - IV классов опасности.

В Республике Крым органом исполнительной власти, ответственным за ведение указанного Перечня, определено Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым. На сегодняшний день приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 16.10.2024 № 724-А в Перечень включены 4 объекта размещения отходов: полигон ТКО г. Евпатория, полигон ТКО пгт Раздольное, полигон ТКО пгт Советский, полигон ТКО пгт Ленино.

Пунктом 2.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 определено, что в целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования – санитарно-защитная зона.

Контроль (надзор) за соблюдением СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 проводится органами, осуществляющими функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 5.1. Положения о Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (далее - Роспотребнадзор), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 322 (с изменениями) (далее – Положение), Роспотребнадзор осуществляет надзор и контроль за исполнением обязательных требований законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Согласно пункту 4 Положения Роспотребнадзор осуществляет свою деятельность непосредственно и через свои территориальные органы во взаимодействии с другими федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, общественными объединениями и иными организациями.

Территориальным органом Роспотребнадзора на территории Республики Крым является Межрегиональное управление Роспотребнадзора по Республике Крым и городу Севастополю.

Учитывая вышеизложенное, по вопросу наличия санитарно-защитных зон в районе расположения проектируемого Объекта, рекомендуется обратиться в адрес Межрегионального управления Роспотребнадзора по Республике Крым и городу Севастополю.

Минприроды Крыма в соответствии с Положением о Минприроды Крыма, утверждённым постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136 (с изменениями и дополнениями) (далее - Положение № 136),

устанавливает, изменяет или прекращает существование зон санитарной охраны (далее – ЗСО) источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам.

Согласно открытым общедоступным сведениям публичной кадастровой карты, объект находится вне границ установленных ЗСО поверхностных водных объектов.

Вместе с тем, согласно пункту 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями) зоны с особыми условиями использования территорий (далее – ЗОУИТ), в том числе возникающие в силу закона, ограничения использования земельных участков в таких зонах считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о ЗОУИТ, соответствующих изменений в сведения о такой зоне в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН).

В соответствии с Положением о Государственном комитете по государственной регистрации и кадастру Республики Крым (далее – Госкомрегистр), утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 164 (с изменениями и дополнениями), предоставление сведений, внесенных в ЕГРН, относится к компетенции Госкомрегистра.

Согласно Положению о Министерстве курортов и туризма Республики Крым (далее – Минкурортов Республики Крым), утвержденному постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 145, Минкурортов Республики Крым в пределах полномочий осуществляет ведение реестра лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального значения Республики Крым, включая санаторно-курортные организации, реестра субъектов и объектов туристской индустрии Республики Крым, реестра туристских ресурсов Республики Крым.

Для получения информации о наличии (отсутствии) лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального и местного значения на территории участка изысканий и об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов Управление рекомендует обратиться в адрес Минкурортов Республики Крым.

В соответствии с Положением № 136, Минприроды Крыма устанавливает, изменяет или прекращает существование зон санитарной охраны (далее – ЗСО) источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам. Сведения об установленных ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения внесены в Единый государственный реестр недвижимости и находятся в свободном доступе на публичной кадастровой карте.

В соответствии с предоставленными материалами и данным публичной кадастровой карты, испрашиваемый Объект частично находится в границах:

- Третьего пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6293 ФГУП «Крымская железная дорога», реестровый номер 90:00-6.1055;

- Третьего пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6359 ФГУП «Крымская железная дорога», реестровый номер 90:00-6.1057;

- Третьего пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 3805 ФГУП «Крымская железная дорога», реестровый номер 90:11-6.968.

Приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 01.06.2023 № 382 «Об установлении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения» установлены границы ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и режим хозяйственного использования территорий в границах ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважин № 3805, № 6293, № 6359 ФГУП «Крымская железная дорога», расположенных в с. Прибрежное Сакского района Республики Крым.

Предоставления сведений об округах санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природно-лечебных ресурсов не относится к компетенции Минприроды Крыма, в соответствии с Положением № 136.

В соответствии со статьёй 3 Закона Республики Крым от 28.01.2015 № 76-ЗРК/2015 «О курортах, природных лечебных ресурсах и лечебно-оздоровительных местностях Республики Крым» (далее – Закона № 76-ЗРК/2015) территория, расположенная в границах Республики Крым, признается лечебно-оздоровительной местностью регионального значения или курортом регионального значения Советом министров Республики Крым по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере курортного дела.

Согласно статье 22 Закона № 76-ЗРК/2015 решение об установлении, изменении округов санитарной (горно-санитарной) охраны или о прекращении их существования принимает Совет министров Республики Крым, за исключением случаев, когда округа санитарной (горно-санитарной) охраны устанавливаются в целях охраны природных лечебных ресурсов, расположенных в границах лечебно-оздоровительных местностей федерального значения, курортов федерального значения или курортных регионов.

Разработка проектов округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, расположенных в границах лечебно-оздоровительных местностей регионального значения, курортов регионального значения, осуществляется заинтересованными лицами.

В соответствии с пунктами 3.1.15 – 3.1.16 и 3.1.19 Положения о

Министерстве курортов и туризма Республики Крым (далее - Минтуризма Республики Крым), утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 145, Минтуризма Республики Крым осуществляет организацию подготовки документов, необходимых для признания территории лечебно-оздоровительной местностью или курортом, принимает участия в разработке проектов нормативных правовых актов Республики Крым в области функционирования, развития и охраны курортов, лечебно-оздоровительных местностей и природных лечебных ресурсов, осуществляет ведение реестра лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального значения Республики Крым.

На основании вышеизложенного, для получения информации о лечебно-оздоровительных местностях, курортов и природно-лечебных ресурсов регионального значения на испрашиваемой территории Минприроды Крыма рекомендует обратиться в адрес Минтуризма Республики Крым

По вопросу установленных санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ) в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03, сообщаем, что в соответствии с Положением № 136 вышеуказанный вопрос не относится к компетенции Минприроды Крыма.

В соответствии с Положением о Межрегиональном управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю, утвержденным приказом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 11.04.2014 № 267, территориальным органом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, является Роспотребнадзор Крыма осуществляющий функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Учитывая вышеизложенное, по вопросу установленных СЗЗ на испрашиваемой территории, Минприроды Крыма рекомендует обратиться в адрес Роспотребнадзора Крыма (ул. Набережная, 67, г. Симферополь Республика Крым, 295034).

В границах запрашиваемого объекта (согласно схеме), Минприроды Крыма разрешительные документы на право пользования участками недр не выдавались. На запрашиваемом участке недр месторождения твердых полезных ископаемых (в т.ч. общераспространенные) и углеводородного сырья, учтенные Государственным балансом, отсутствуют. В гидрогеологическом отношении участок объекта относится к Альминскому месторождению подземных вод, участок Евпаторийский. Балансовые эксплуатационные запасы подземных вод среднемиоценового водоносного горизонта по участку Евпаторийский Альминского месторождения подземных вод Республики Крым утверждены протоколом ТКЗ РК от 03.11.2023 № 09-2023 в количестве 8,83 тыс м³/сут по категории А+В. На территории характеризуемого участка официально

оформленные водозаборные сооружения и действующие лицензии, отсутствуют.

Запрашиваемая территория находится вне границ лесного фонда, городских лесов, в том числе особо защитных участков леса. Минприроды Крыма не располагает сведениями о защитном статусе лесов, не входящих в состав земель лесного фонда. В соответствии с пунктом 1 статьи 62.1 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» лесопарковые зеленые пояса создаются в границах городских населенных пунктов. Таким образом, на сегодняшний день создание лесопарковых зеленых поясов в границах испрашиваемой территории не планируется.

На испрашиваемой территории объекты животного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и в Красную книгу Республики Крым, учтенные государственным кадастром объектов животного мира Республики Крым, не наблюдались.

Проведение инвентаризации зеленых насаждений в границах населенных пунктов Республики Крым не отнесено к компетенции Минприроды Крыма в соответствии с Положением о Минприроды Крыма, утвержденным Положением № 136.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями) в границах населенных пунктов Республики Крым проведение инвентаризации зеленых насаждений входит в компетенцию органов местного самоуправления.

Вместе с тем сообщаем, что перечни (списки) объектов животного и растительного мира, занесённые в Красную книгу Республики Крым, утверждены приказом Минприроды Крыма от 08.04.2015 №252 «Об утверждении Перечней (списков) объектов животного и растительного мира, занесённых в Красную книгу Республики Крым» (с изменениями), который размещен в свободном доступе на официальном сайте Министерства в разделе «Документы/Документы Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым» (<https://meco.rk.gov.ru/ru/document/show/239>).

Перечни (списки) объектов растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и исключенных из Красной книги Российской Федерации, утверждены приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 23.05.2023 № 320. Перечень объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, утвержден приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 24.03.2020 № 162.

На основании вышеизложенного, рекомендуем провести исследования для установления запрашиваемых данных в отношении наличия объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым.

В соответствии с представленными картографическими материалами, запрашиваемый участок частично располагается на территории общедоступного охотничьего угодья «Сасык».

**Министр - Главный государственный
инспектор Республики Крым**

О. ШЕВЦОВА



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Шевцова Ольга Александровна**
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 13.12.2024 до 08.03.2026



**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табиат
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 26.12.2024 № 82396/9
№ 849 от 04.12.2024

**ООО «Донавтодорпроект»
344002, г. Ростов-на-Дону, пр-кт
Буденновский, 2, оф.310
dondoroga@yandex.ru,
eko.avtodor@yandex.ru**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Минприроды Крыма), рассмотрев запрос в пределах своей компетенции сообщает, что земельный участок, запрашиваемый для производства инженерно-экологических изысканий по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 1 этап (в границах ул. Симферопольской)» располагается вне границ особо охраняемых природных территорий регионального значения и планируемых к созданию особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым.

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твёрдыми коммунальными отходами, в Республике Крым (далее – Территориальная схема), утвержденной приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А, на запрашиваемой территории действующие полигоны твердых коммунальных и промышленных отходов отсутствуют.

В соответствии с действующей Территориальной схемой в настоящее время предусмотрена эксплуатация следующих объектов размещения твердых коммунальных отходов (далее – ТКО):

- полигон ТКО пгт Черноморское (в 1 км от пгт Черноморское), эксплуатирующая организация - МУП «Черномор-строй-сервис»;
- полигон ТКО пгт Раздольное (Раздольненский район, в 2 км на юго-запад от населенного с. Сенокосное), эксплуатирующая организация - МУП Раздольненского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым «Жилищно-коммунальное хозяйство «Раздольненское»;

- полигон ТКО с. Тургенево (Белогорский район, с. Тургенево), эксплуатирующая организация - ООО «Тургеневский карьер»;
- полигон ТКО г. Джанкой (северо-западная часть городского округа Джанкой), эксплуатирующая организация – АО «Вариант»;
- полигон ТКО пгт Советский (в 2 км на юго – восток от пгт Советский), эксплуатирующая организация - ООО «Экосервисгруп»;
- полигон ТКО г. Евпатория (в 2 км на юго – запад от с. Туннельное Сакского района), эксплуатирующая организация - МУП «Экоград».

Согласно Территориальной схеме ближайшим к объекту проектирования является полигон ТКО г. Евпатория.

Вместе с тем, Минприроды Крыма обращает внимание на следующее.

В соответствии с пунктом 8 статьи 29.1 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее - Закон 89-ФЗ) до 01.01.2026 объекты размещения ТКО, введенные в эксплуатацию до 01.01.2019 и не имеющие документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, могут быть использованы для размещения ТКО. В соответствии с пунктом 2.1 статьи 29.1 Закона 89-ФЗ такие объекты до 01.01.2026 могут эксплуатироваться без включения в Государственный реестр объектов размещения отходов. Данная норма закона может быть реализована при условии включения таких объектов размещения отходов в перечень объектов размещения ТКО (далее – Перечень), который формируется в соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 19.10.2021 № 765 «Об утверждении Порядка формирования и изменения перечня объектов размещения твердых коммунальных отходов на территории субъекта Российской Федерации и Порядка подготовки заключения Минприроды России о возможности использования объектов размещения твердых коммунальных отходов, введенных в эксплуатацию до 1.01.2019 и не имеющих документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, для размещения твердых коммунальных отходов». Кроме того, согласно пункту 9 статьи 29.1 Закона 89-ФЗ объекты, включенные в Перечень и территориальную схему обращения с отходами, могут использоваться для размещения ТКО без лицензии на осуществление деятельности по размещению отходов I - IV классов опасности.

В Республике Крым органом исполнительной власти, ответственным за ведение указанного Перечня, определено Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым. На сегодняшний день приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 16.10.2024 № 724-А в Перечень включены 4 объекта размещения отходов: полигон ТКО г. Евпатория, полигон ТКО пгт Раздольное, полигон ТКО пгт Советский, полигон ТКО пгт Ленино.

В ходе ранее проведенных контрольных (надзорных) мероприятий на испрашиваемой территории, фактов несанкционированного складирования отходов производства и потребления не выявлялось. Нарушений требований

природоохранного законодательства в области обращения с отходами производства и потребления, в части несанкционированных складировании отходов, не фиксировалось.

Пунктом 2.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 определено, что в целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования – санитарно-защитная зона. Контроль (надзор) за соблюдением СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 проводится органами, осуществляющими функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 5.1. Положения о Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (далее - Роспотребнадзор), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 322 (с изменениями) (далее – Положение), Роспотребнадзор осуществляет надзор и контроль за исполнением обязательных требований законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Согласно пункту 4 Положения Роспотребнадзор осуществляет свою деятельность непосредственно и через свои территориальные органы во взаимодействии с другими федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, общественными объединениями и иными организациями.

Территориальным органом Роспотребнадзора на территории Республики Крым является Межрегиональное управление Роспотребнадзора по Республике Крым и городу Севастополю.

Учитывая вышеизложенное, по вопросу наличия санитарно-защитных зон в районе расположения проектируемого объекта, Минприроды Крыма рекомендует обратиться в адрес Межрегионального управления Роспотребнадзора по Республике Крым и городу Севастополю.

Минприроды Крыма в соответствии с Положением о Минприроды Крыма, утверждённым постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136 (с изменениями и дополнениями) (далее - Положение № 136), устанавливает, изменяет или прекращает существование зон санитарной охраны (далее – ЗСО) источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам.

Согласно открытым общедоступным сведениям публичной кадастровой карты, объект находится вне границ, установленных ЗСО поверхностных водных

объектов. Вместе с тем, согласно пункту 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями) зоны с особыми условиями использования территорий (далее – ЗОУИТ), в том числе возникающие в силу закона, ограничения использования земельных участков в таких зонах считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о ЗОУИТ, соответствующих изменений в сведения о такой зоне в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН).

В соответствии с Положением о Государственном комитете по государственной регистрации и кадастру Республики Крым (далее – Госкомрегистр), утверждённым постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 164 (с изменениями и дополнениями), предоставление сведений, внесенных в ЕГРН, относится к компетенции Госкомрегистра.

Согласно Положению о Министерстве курортов и туризма Республики Крым (далее – Минкурортов Республики Крым), утверждённому постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 145, Минкурортов Республики Крым в пределах полномочий осуществляет ведение реестра лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального значения Республики Крым, включая санаторно-курортные организации, реестра субъектов и объектов туристской индустрии Республики Крым, реестра туристских ресурсов Республики Крым.

Для получения информации о наличии (отсутствии) лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального и местного значения на территории участка изысканий и об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов Минприроды Крыма рекомендует обратиться в адрес Минкурортов Республики Крым.

В соответствии с предоставленными материалами и данным публичной кадастровой карты, испрашиваемый объект частично находится в границах:

- Второго пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6448 ООО «РИБЕРА», реестровый номер 90:18-6.291;

- Третьего пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6448 ООО «РИБЕРА», реестровый номер 90:00-6.865.

Приказом Минприроды Крыма от 10.02.2022 № 137 «Об установлении зон санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения» установлены границы ЗСО источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и режим хозяйственного использования территорий в границах ЗСО источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6448 ООО «РИБЕРА».

Предоставления сведений об округах санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природно-лечебных ресурсов не относится к компетенции Минприроды Крыма, в соответствии с

Положением № 136.

В соответствии со статьёй 3 Закона Республики Крым от 28.01.2015 № 76-ЗРК/2015 «О курортах, природных лечебных ресурсах и лечебно-оздоровительных местностях Республики Крым» (далее – Закона № 76-ЗРК/2015) территория, расположенная в границах Республики Крым, признается лечебно-оздоровительной местностью регионального значения или курортом регионального значения Советом министров Республики Крым по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере курортного дела.

Дополнительно сообщаем, что согласно статьи 22 Закона № 76-ЗРК/2015 решение об установлении, изменении округов санитарной (горно-санитарной) охраны или о прекращении их существования принимает Совет министров Республики Крым, за исключением случаев, когда округа санитарной (горно-санитарной) охраны устанавливаются в целях охраны природных лечебных ресурсов, расположенных в границах лечебно-оздоровительных местностей федерального значения, курортов федерального значения или курортных регионов. Разработка проектов округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, расположенных в границах лечебно-оздоровительных местностей регионального значения, курортов регионального значения, осуществляется заинтересованными лицами.

В соответствии с пунктами 3.1.15 – 3.1.16 и 3.1.19 Положения о Министерстве курортов и туризма Республики Крым (далее - Минтуризма Республики Крым), утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 145, Минтуризма Республики Крым осуществляет организацию подготовки документов, необходимых для признания территории лечебно-оздоровительной местностью или курортом, принимает участия в разработке проектов нормативных правовых актов Республики Крым в области функционирования, развития и охраны курортов, лечебно-оздоровительных местностей и природных лечебных ресурсов, осуществляет ведение реестра лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального значения Республики Крым.

На основании вышеизложенного, для получения информации о лечебно-оздоровительных местностях, курортов и природно-лечебных ресурсов регионального значения на испрашиваемой территории Минприроды Крыма рекомендует обратиться в адрес Минтуризма Республики Крым.

По вопросу установленных санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ) в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03, сообщаем, что в соответствии с Положением № 136 вышеуказанный вопрос не относится к компетенции Минприроды Крыма.

Пунктом 2.1 СанПиНа 2.2.1/2.1.1.1200-03 определено, что в целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О

санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования – СЗЗ. Размер СЗЗ и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Согласно пункта 3 Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222, решения об установлении, изменении или о прекращении существования СЗЗ принимает Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека или ее территориальные органы по результатам рассмотрения заявлений об установлении, изменении или о прекращении существования СЗЗ.

В соответствии с Положением о Межрегиональном управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю, утвержденным приказом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 11.04.2014 № 267, территориальным органом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, является Межрегиональное управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю (далее – Роспотребнадзор Крыма) осуществляющее функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Учитывая вышеизложенное, по вопросу установленных СЗЗ на испрашиваемой территории, Минприроды Крыма рекомендует обратиться в адрес Роспотребнадзора Крыма (ул. Набережная, 67, г. Симферополь Республика Крым, 295034).

В границах запрашиваемого объекта (согласно схеме), Минприроды Крыма разрешительные документы на право пользования участками недр выданы:

-ООО «РИФ-СЕРВИС» (лицензия СМФ 00204 МР, проектируемые скважины)

-ООО «ВИКТОРИЯ» (лицензия СМФ 00093 ВЭ, скважины №№ 6413, 6414)

-ООО «РИФ-СЕРВИС» (лицензия СИМ 50097 ВЭ, скважина № 6300)

- ФГУП «КЖД» (лицензия СИМ 51039 ВЭ, скважины №№ 3805, 6263, 6359).

В пределах объекта строительства расположены три действующих карьера:

-Сасыкское месторождение песчано-гравийных пород (лицензия СИМ 50036 ТЭ, пользователь недр - КТ «Крым-инвестстрой и компания»).

-Прибрежное месторождение песчано-гравийных пород (лицензия СИМ 50406 ТЭ, пользователь недр - ООО «Черномор ЛТД»).

-Прибреженское месторождение песчано-гравийных пород (лицензия СИМ 50099 ТЭ, пользователь недр - ООО «СК «Прибой»).

Запрашиваемый земельный участок находится вне границ лесного фонда, городских лесов, в том числе особо защитных участков леса.

Минприроды Крыма не располагает сведениями о защитном статусе лесов, не входящих в состав земель лесного фонда.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с пунктом 1 статьи 62.1 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» лесопарковые зеленые пояса создаются в границах городских населенных пунктов. Таким образом, на сегодняшний день создание лесопарковых зеленых поясов в границах испрашиваемой территории не планируется.

На испрашиваемой территории объекты животного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и в Красную книгу Республики Крым, учтенные государственным кадастром объектов животного мира Республики Крым, не наблюдались.

Проведение инвентаризации зеленых насаждений в границах населенных пунктов Республики Крым не отнесено к компетенции Минприроды Крыма в соответствии с Положением № 136.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями) в границах населенных пунктов Республики Крым проведение инвентаризации зеленых насаждений входит в компетенцию органов местного самоуправления.

Вместе с тем сообщаем, что перечни (списки) объектов животного и растительного мира, занесённые в Красную книгу Республики Крым, утверждены приказом Минприроды Крыма от 08.04.2015 №252 «Об утверждении Перечней (списков) объектов животного и растительного мира, занесённых в Красную книгу Республики Крым» (с изменениями), который размещен в свободном доступе на официальном сайте Министерства в разделе «Документы/Документы Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым» (<https://meco.rk.gov.ru/ru/document/show/239>).

Перечни (списки) объектов растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и исключенных из Красной книги Российской Федерации, утверждены приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 23.05.2023 № 320. Перечень объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, утвержден приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 24.03.2020 № 162.

На основании вышеизложенного, рекомендуем провести исследования для установления запрашиваемых данных в отношении наличия объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым.

С информацией о местоположении охотничьих угодий можно ознакомиться

в сети «Интернет», на официальном сайте Минприроды Крыма, в рубрике «Охота», в разделе «Карта-схема охотничьих угодий Республики Крым на Яндекс-карте по состоянию на 26.03.2024».

Через территорию Республики Крым проходит миграция перелётных видов птиц, включая таких как перепел, коростель и другие.

Сбор и документирование информации о периодах и путях массовой сезонной миграции охотничьих видов животных, местах их массового размножения, их кормовых угодьях Министерством не осуществляется.

На испрашиваемом участке могут встречаться некоторые, из перечисленных ниже объектов животного мира, отнесенных к охотничьим ресурсам, обитающих на территории Республики Крым:

1) копытные - олень благородный, косуля европейская, кабан, муфлон, лань;
2) пушные – волк, лисица, шакал, заяц-русак, барсук, ласка, куница каменная, енотовидная собака, степной хорёк, белка-телеутка, дикий кролик, хомяк, суслик, ондатра, кроты;

3) птицы – каравайка, серый гусь, белолобый гусь, гуменник, огарь, пеганка, кряква, чирок-свистунок, серая утка, свиязь, шилохвость, чирок-трескунок, широконоска, красноносый нырок, красноголовый нырок кеклик, серая куропатка, перепел, фазан, пастушок, коростель, камышница, лысуха, тулес, чибис, большой улит, травник, бекас, вальдшнеп, саджа, вяхирь, клинтух, сизый голубь, горлица большая, горлица кольчатая, горлица обыкновенная, луток или малый крохаль, хохлатая чернеть, обыкновенный гоголь, обыкновенная гага, синьга, погоньш, мородунка, турухтан, гаршнеп, дупель, большой кроншнеп, средний кроншнеп, большой веретенник, малый веретенник, камнешарка, хрустан.

На основании вышеизложенного, рекомендуем провести исследования для установления запрашиваемых данных в отношении охотничьих ресурсов Республики Крым и путей их миграции на территории объекта.

Нормативы допустимого изъятия охотничьих ресурсов утверждены приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 27.01.2022 № 49 «Об утверждении нормативов допустимого изъятия охотничьих ресурсов, нормативов биотехнических мероприятий и о признании утратившим силу приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 25.11.2020 № 965».

В соответствии с нормами действующего законодательства и Положением о Государственном комитете по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым (далее – Госкомводхоз), утвержденным Постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 161, по вопросам ведения учета мелиорированных земель, а также предоставления иных сведений о водных объектах, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, собственности физических лиц, юридических лиц, об их использовании

Минприроды Крыма рекомендует обратиться в адрес Госкомводхоза.

**Министр - Главный государственный
инспектор Республики Крым**

О. ШЕВЦОВА



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в
системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Шевцова Ольга Александровна**
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 13.12.2024 до 08.03.2026



**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табиат
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 23.01.2025 № 1173/2
№ 44/д от 15.01.2025

ООО «Донавтодорпроект»

dondoroga@yandex.ru
eco.avtodor@yandex.ru

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Минприроды Крыма), рассмотрев ваш запрос относительно предоставления сведений о наличии (отсутствии) месторождений полезных ископаемых в недрах под участком проведения проектных и изыскательских работ по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. I этап (в границах ул. Симферопольской)» (далее – Объект), сообщает следующее.

Согласно информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением Республики Крым «Территориальный фонд геологической информации», на территории размещения Объекта месторождения твердых полезных ископаемых (в том числе общераспространенных) и углеводородного сырья с утвержденными запасами, состоящими на государственном балансе запасов полезных ископаемых, отсутствуют.

В гидрогеологическом отношении запрашиваемая территория приурочена к Альминскому месторождению подземных вод, участок Сакский. Балансовые эксплуатационные запасы подземных вод среднемиоценового водоносного горизонта по участку Сакский составляют 8,83 тыс. м³/сут по категории А+В (протокол ТКЗ РК от 03.11.2023 № 09-2023).

В пределах испрашиваемого участка предоставлено право пользования недрами с целью разведки и добычи подземных вод следующим предприятиям:

ООО «РИФ-СЕРВИС» (лицензия СМФ 00204 МР, проектируемые скважины; лицензия СИМ 50097 ВЭ, скважина № 6300);

ООО «ВИКТОРИЯ» (лицензия СМФ 00093 ВЭ, скважины № 6413, 6414);

ФГУП «Крымская железная дорога» (лицензия СИМ 51039 ВЭ, скважины № 3805, 6263, 6359).

По вопросу установленных санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ)

сообщаем, что в соответствии с Положением о Министерстве природных ресурсов и экологии Республики Крым, утверждённым постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136, установление СЗЗ не относится к компетенции Минприроды Крыма.

Пунктом 2.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 определено, что в целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования – СЗЗ. Размер СЗЗ и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

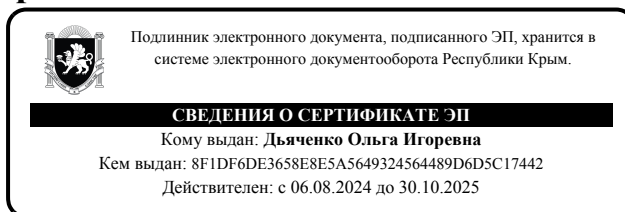
Согласно п. 3 Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222, решения об установлении, изменении или прекращении существования СЗЗ принимает Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека или ее территориальные органы по результатам рассмотрения заявлений об установлении, изменении или прекращении существования СЗЗ.

В соответствии с Положением о Межрегиональном управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю (далее – Управление Роспотребнадзора по Республике Крым), утвержденным приказом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 11.04.2014 № 267, территориальным органом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, является Управление Роспотребнадзора по Республике Крым, осуществляющее в Республике Крым функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Учитывая вышеизложенное, по вопросу установленных СЗЗ на запрашиваемой территории вы вправе обратиться в Управление Роспотребнадзора по Республике Крым (ул. Набережная, 67, г. Симферополь, Республика Крым, 295034).

Заместитель министра

О. ДЬЯЧЕНКО





**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табият
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 21.01.2025 № 1162/3
№ 33/Д от 15.01.2025

**ООО «Донавтодорпроект»
344002, г. Ростов-на-Дону, пр-кт
Буденовский, 2, оф. 310
eko.avtodor@yandex.ru**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Минприроды Крыма), рассмотрев запрос сообщает, что в соответствии с предоставленными материалами, объект «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 2 этап (дублер ул. Симферопольской)» располагается вне границ особо охраняемых природных территорий регионального значения и планируемых к созданию особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым.

В соответствии с Положением о Минприроды Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136 (с последующими изменениями) (далее – Положение № 136), Минприроды Крыма является исполнительным органом Республики Крым, проводящим государственную политику и осуществляющим функции по нормативному правовому регулированию, контролю и надзору в сфере экологии и природопользования, в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения, лесных отношений, а также охране и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания, осуществляющим отраслевое и межотраслевое управление в сфере экологии и природопользования, функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом, которое находится в его ведении, обеспечивающим осуществление комплексных мер по охране, воспроизводству и устойчивому использованию объектов животного мира - охотничьих ресурсов и среды их обитания, а также координацию в установленных случаях деятельности в сфере экологии и природопользования иных исполнительных органов государственной власти Республики Крым.

Понятие территорий традиционного природопользования введено для

защиты образа жизни и традиций коренных малочисленных народов России, проживающих на Севере, в Сибири и на Дальнем Востоке страны. Уточнение правового статуса таких территорий определено Федеральным законом от 07.05.2001 № 49-ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации».

Информация о наличии или отсутствии территорий традиционного природопользования регионального уровня в границах Республики Крым, в том числе в районе испрашиваемого объекта, а также нормативных правовых актов, регулирующих правовой статус таких территорий на территории Республики Крым, в Минприроды Крыма отсутствует.

На испрашиваемой территории могут встречаться следующие объекты растительного мира, включенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым: Синеголовник морской (*Eryngium maritimum*), Бельвалия великолепная (*Bellevalia speciosa*), Повой сольданелловый (*Calystegia soldanella*), Тюльпан душистый (*Tulipa suaveolens*), Мачок желтый (*Glaucium flavum*), Ковыль Залесского (*Stipa zalesskii*).

Также на данном участке могут встречаться следующие объекты растительного мира, занесенные в Красную книгу Республики Крым: Лук тарханкутский (*Allium tarkhankuticum*), Морковница прибрежная (*Astrodaucus littoralis*), Василёк овечий (*Centaurea ovina*), Морская горчица черноморская (*Sakile maritima*), Катран шершавый (*Crambe aspera*), Катран приморский (*Crambe maritima*), Катран татарский (*Crambe tataria Sebeok*), Пустынница скальная (*Eremogone saxatilis*), Молочай прибрежный (*Euphorbia paralias*), Астрагал изогнутый (*Astragalus reduncus*), Астрагал пёстрый (*Astragalus varius*), Солодка голая (*Glycyrrhiza glabra*), Копеечник крымский (*Hedysarum tauricum*), Герань клубневая (*Geranium tuberosum*), Аргузия сибирская (*Argusia sibirica*), Шафран Палласа (*Crocus pallasii*), Триостренник морской (*Triglochin maritimum*), Гусиный лук луковиценосный (*Gagea bulbifera*), Тюльпан южный (*Tulipa sylvestris*), Углостебельник красноватый (*Goniolimon rubellum*), Колосняк песчаный (*Leymus racemosus*), Ковыль волосатик (*Stipa capillata* L.), Ковыль Лессинга (*Stipa lessingiana*), Ковыль украинский (*Stipa ucrainica*), Коровяк перистораздельный (*Verbascum pinnatifidum*), Спаржа Палласа (*Asparagus pallasii*), Приноготовник головчатый (*Paronychia cephalotes*), Ирис карликовый (*Iris pumila*).

На испрашиваемой территории могут встречаться следующие объекты животного мира, включенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым: Жужелица венгерская (*Carabus hungaricus*), Парнопес большой (*Paranopes grandior*), Дозорщик-император (*Anax imperator*), Дыбка степная (*Saga pedo*), Андрена большая (*Andrena magna*), Онихоптерохеилус Палласа (*Onychopterocheilus pallasii*).

Также на данном участке могут встречаться следующие объекты животного мира, занесенные в Красную книгу Республики Крым: Жужелица шершавая

(*Carabus scabrosus* Olivier), Леукомигус белоснежный (*Leucomigus candidatus*), Эмпуза полосатая (*Empusa fasciata* Brullé), Павлиноглазка грушевая (*Saturnia pyri*), Стизус двухточечный (*Stizus bipunctatus*), Аммофила сарептская (*Ammophila sareptana*), Кобылка степная крымская (*Asiotmethis tauricus*), Бембикс оливковый (*Bembix olivacea*), Криптохил красноватый (*Cryptocheilus rubellus*), Ирис пятнистокрылый (*Iris polystictica*), Шелкопряд Баллиона (*Lemonia ballioni*), Аноплиус самарский (*Lophorompilus samariensis*), Пчела-листорез белополосая (*Megachile albisepta*), Махаон (*Papilio machaon*), Бражник карликовый (*Sphingonaerpiopsis gorgoniades*), Эвфема (*Zegris eupheme*), Бомбомия стиктиковая (*Bombomyia stictica*), Эмпис-оксиляра (*Empis oxilara*), Скорпион крымский (*Euscorpius tauricus*), Сольпуга обыкновенная (*Galeodes araneoides*), Улитка крымская (*Helix lucorum taurica*), Лютка крупноглазковая (*Lestes macrostigma*), Сколия-гигант (*Megascolia maculata*), Меродон чернолапый (*Merodon nigratarsis*), Сколия однополосая (*Scolia fallax*), Сколия желтоголовая (*Scolia galbula*).

На основании вышеизложенного, рекомендуем провести исследования для установления запрашиваемых данных в отношении наличия объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым.

Запрашиваемая территория частично располагается на территории общедоступного охотничьего угодья «Сасык».

С информацией о местоположении охотничьих угодий можно ознакомиться в сети «Интернет», на официальном сайте Минприроды Крыма, в рубрике «Охота», в разделе «Карта-схема охотничьих угодий Республики Крым на Яндекс-карте по состоянию на 26.03.2024».

По данным мониторинга охотничьих ресурсов и среды их обитания на территориях указанного охотничьего угодья видовой состав, численность и плотность охотничьих животных следующие:

п/п	Наименование территории	Вид охотничьего ресурса	Численность, особей	Плотность, особей на 1 тыс.га
	ООУ «Сасык»	Чирок-свистунок	104	13,03
		Пеганка	128	16,04
		Кряква	384	48,12
		Камышница обыкновенная	176	22,05
		Красноголовый нырок	24	3,01
		Лысуха	2960	370,93

Через территорию Республики Крым проходит миграция перелётных видов птиц, включая таких как перепел, коростель и другие.

Сбор и документирование информации о периодах и путях массовой сезонной миграции охотничьих видов животных, местах их массового размножения, их кормовых угодьях Министерством не осуществляется.

Дополнительно сообщаем, что на испрашиваемом участке могут встречаться **некоторые**, из перечисленных ниже объектов животного мира, отнесенных к охотничьим ресурсам, обитающих на территории Республики

Крым:

1) копытные - олень благородный, косуля европейская, кабан, муфлон, лань;
2) пушные – волк, лисица, шакал, заяц-русак, барсук, ласка, куница каменная, енотовидная собака, степной хорёк, белка-телеутка, дикий кролик, хомяк, суслик, ондатра, кроты;

3) птицы – каравайка, серый гусь, белолобый гусь, гуменник, огарь, пеганка, кряква, чирок-свистунок, серая утка, свиязь, шилохвость, чирок-трескунок, широконоска, красноносый нырок, красноголовый нырок кеклик, серая куропатка, перепел, фазан, пастушок, коростель, камышница, лысуха, тулес, чибис, большой улит, травник, бекас, вальдшнеп, саджа, вяхирь, клинтух, сизый голубь, горлица большая, горлица кольчатая, горлица обыкновенная, луток или малый крохаль, хохлатая чернеть, обыкновенный гоголь, обыкновенная гага, синьга, погоньш, мородунка, турухтан, гаршнеп, дупель, большой кроншнеп, средний кроншнеп, большой веретенник, малый веретенник, камнешарка, хрустан.

На основании вышеизложенного, рекомендуем провести исследования для установления запрашиваемых данных в отношении охотничьих ресурсов Республики Крым и путей их миграции на территории объекта.

Нормативы допустимого изъятия охотничьих ресурсов утверждены приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 27.01.2022 № 49 «Об утверждении нормативов допустимого изъятия охотничьих ресурсов, нормативов биотехнических мероприятий и о признании утратившим силу приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 25 ноября 2020 г. № 965».

В соответствии с Рамсарской конвенцией от 02.02.1971 на территории Республики Крым располагаются 6 водно-болотных угодий, имеющих международное значение, главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, а именно «Аквально-скальный комплекс Карадага», «Аквально-скальный комплекс мыса Казантип», «Аквально-прибрежный комплекс мыса Опук», «Центральный Сиваш», «Восточный Сиваш», «Каркинитский и Джарлыгачский заливы».

Границы вышеперечисленных водно-болотных угодий отображены на Схеме территориального планирования Республики Крым, утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.15 № 855 (с последующими изменениями).

Минприроды Крыма осуществляет свои полномочия в соответствии с Положением № 136. Регулирование вопросов и предоставление информации в отношении водно-болотных угодий не входит в компетенцию Минприроды Крыма. В настоящее время, вопрос присвоения правового статуса вышеуказанным водно-болотным угодьям, регулирование вопросов, связанных с установлением их границ, охраной их территорий и режимом использования, остается нерешенным.

Минприроды Крыма не располагает информацией о ключевых орнитологических территориях.

Министр - Главный государственный инспектор Республики Крым

О. ШЕВЦОВА



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Шевцова Ольга Александровна**
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 13.12.2024 до 08.03.2026



**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табиат
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 23.01.2025 № 1163/3
№ 40/д от 15.01.2025

ООО «Донавтодорпроект»

**пр.Буденновский, офис № 310,
г. Ростов-на-Дону, 344002**

dondoroga@yandex.ru

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Министерство), рассмотрев ваше письмо о предоставлении информации для проведения проектных изысканий по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 1 этап (в границах ул. Симферопольской)» (далее – Объект), сообщает.

В соответствии с частью 1 статьи 31 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ сведения о водных объектах, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, собственности физических лиц, юридических лиц, об их использовании содержатся в государственном водном реестре.

Согласно положению о Государственном комитете по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым (далее – Госкомводхоз), утверждённому постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 161, государственный водный реестр ведёт Госкомводхоз.

Для получения информации по поверхностным источникам водоснабжения вы в праве обратиться в Госкомводхоз.

Согласно информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением Республики Крым «Территориальный фонд геологической информации», в границах запрашиваемого объекта (согласно схеме), Министерством разрешительные документы на право пользования участками недр выдавались:

-ООО «РИФ-СЕРВИС» (лицензия СМФ 00204 МР, проектируемые

скважины)

- ООО «ВИКТОРИЯ» (лицензия СМФ 00093 ВЭ, скважины №№6413, 6414)
- ООО «РИФ-СЕРВИС» (лицензия СИМ 50097 ВЭ, скважина №6300)
- ФГУП «КЖД» (лицензия СИМ 51039 ВЭ, скважины №№ 3805, 6263, 6359).

Министерство в соответствии с Положением о Министерстве, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136, устанавливает, изменяет или прекращает существование зон санитарной охраны (далее – ЗСО) источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам.

Сведения об установленных ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) и находятся в свободном доступе на публичной кадастровой карте (<https://nspd.gov.ru>).

На сегодняшний день установление, изменение или прекращение существования ЗСО поверхностных водных объектов на данной территории Министерством не осуществлялось.

В соответствии с предоставленными материалами, испрашиваемый объект находится в границах:

- Второго пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6448 ООО «РИБЕРА», реестровый номер 90:18-6.291;
- Третьего пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6448 ООО «РИБЕРА», реестровый номер 90:00-6.865.

Приказом Министерства от 10.02.2022 № 137 «Об установлении зон санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения» установлены границы ЗСО источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и режим хозяйственного использования территорий в границах ЗСО источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6448 ООО «РИБЕРА».

Дополнительно сообщаем, что представленные координаты угловых точек участка проектирования не соответствуют ситуационному плану и плану участка дороги.

По вопросу установленных санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ) и санитарных разрывов в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03, сообщаем, что в соответствии с Положением № 136 вышеуказанный вопрос не относится к компетенции Министерства.

Пунктом 2.1 СанПиНа 2.2.1/2.1.1.1200-03 определено, что в целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ,

вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования – СЗЗ. Размер СЗЗ и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03.

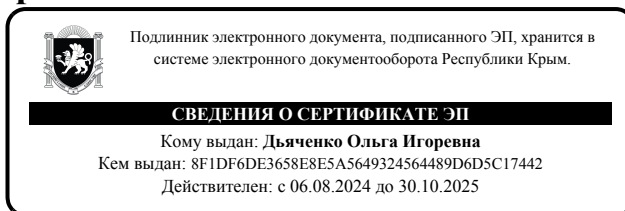
Согласно п. 3 Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222, решения об установлении, изменении или о прекращении существования СЗЗ принимает Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека или ее территориальные органы по результатам рассмотрения заявлений об установлении, изменении или о прекращении существования СЗЗ.

В соответствии с Положением о Межрегиональном управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю, утвержденным приказом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 11.04.2014 № 267, территориальным органом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, является Межрегиональное управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю (далее – Роспотребнадзор Крыма) осуществляющее функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Учитывая вышеизложенное, по вопросу установленных СЗЗ и размерах санитарных разрывов на испрашиваемой территории, Министерство рекомендует обратиться в адрес Роспотребнадзора Крыма (ул. Набережная, 67, г. Симферополь Республика Крым, 295034).

Заместитель министра

О. ДЬЯЧЕНКО





**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табият
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 23.01.2025 № 1167/1
№ 36/Д от 15.01.2025

**ООО «Донавтодорпроект»
пр-кт Буденновский, 2, оф. 310, г.
Ростов-на-Дону, 344002
dondoroga@yandex.ru
eko.avtodor@yandex.ru**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым, рассмотрев письмо по вопросу предоставления информации для выполнения проектных и изыскательских работ по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 2 этап (дублер ул. Симферопольской)» (далее – Объект), сообщает.

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твёрдыми коммунальными отходами, в Республике Крым (далее – Территориальная схема), утвержденной приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 28.12.2024 № 932-А, на запрашиваемой территории действующие полигоны твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) отсутствуют.

Сотрудниками Минприроды Крыма в ходе ранее проведённых контрольных (надзорных) мероприятий фактов несанкционированного складирования отходов производства и потребления на испрашиваемой территории не выявлялось. Нарушений требований природоохранного законодательства в области обращения с отходами производства и потребления в части несанкционированного складирования отходов не установлено.

В соответствии с действующей Территориальной схемой в настоящее время предусмотрена эксплуатация следующих объектов размещения ТКО:

- полигон ТКО пгт Раздольное (Раздольненский район, в 2 км на юго-запад от населенного с. Сенокосное), эксплуатирующая организация - ООО «жилищно-коммунальное хозяйство «Раздольненское»;
- полигон ТКО с. Тургенево (Белогорский район, с. Тургенево), эксплуатирующая организация - ООО «Тургеневский карьер»;
- полигон ТКО пгт Советский (в 2 км на юго – восток от пгт Советский),

эксплуатирующая организация - ООО «Экосервисгрупп»;

- полигон ТКО г. Евпатория (в 2 км на юго – запад от с. Туннельное Сакского района), эксплуатирующая организация - МУП «Экоград».

Согласно Территориальной схеме ближайшим к Объекту является полигон ТКО г. Евпатория.

Вместе с тем, Минприроды Крыма обращает внимание на следующее.

В соответствии с пунктом 8 ст. 29.1 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее - Закон 89-ФЗ) до 01.01.2026 объекты размещения ТКО, введенные в эксплуатацию до 01.01.2019 и не имеющие документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, могут быть использованы для размещения ТКО. В соответствии с пунктом 2.1 ст. 29.1 Закона 89-ФЗ такие объекты до 01.01.2026 могут эксплуатироваться без включения в ГРОРО.

Данная норма закона может быть реализована при условии включения таких объектов размещения отходов в перечень объектов размещения ТКО (далее – Перечень), который формируется в соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 19.10.2021 № 765 «Об утверждении Порядка формирования и изменения перечня объектов размещения твердых коммунальных отходов на территории субъекта Российской Федерации и Порядка подготовки заключения Минприроды России о возможности использования объектов размещения твердых коммунальных отходов, введенных в эксплуатацию до 1 января 2019 г. и не имеющих документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, для размещения твердых коммунальных отходов».

Кроме того, согласно пункту 9 ст. 29.1 Закона 89-ФЗ объекты, включенные в Перечень и территориальную схему обращения с отходами, могут использоваться для размещения ТКО без лицензии на осуществление деятельности по размещению отходов I - IV классов опасности.

В Республике Крым органом исполнительной власти, ответственным за ведение указанного Перечня, определено Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым.

На сегодняшний день приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 21.11.2024 № 810-А в Перечень включены 3 объекта размещения отходов: полигон ТКО г. Евпатория, полигон ТКО пгт Раздольное, полигон ТКО пгт Советский.

Пунктом 2.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 определено, что в целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования – санитарно-защитная зона.

Контроль (надзор) за соблюдением СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 проводится

органами, осуществляющими функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 5.1. Положения о Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (далее - Роспотребнадзор), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 322 (с изменениями) (далее – Положение), Роспотребнадзор осуществляет надзор и контроль за исполнением обязательных требований законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

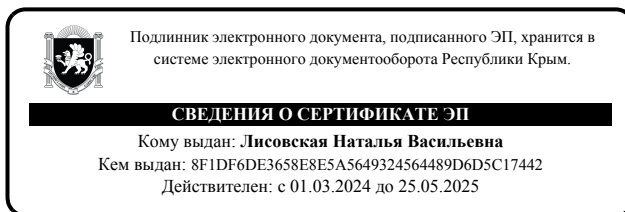
Согласно пункту 4 Положения Роспотребнадзор осуществляет свою деятельность непосредственно и через свои территориальные органы во взаимодействии с другими федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, общественными объединениями и иными организациями.

Территориальным органом Роспотребнадзора на территории Республики Крым является Межрегиональное управление Роспотребнадзора по Республике Крым и городу Севастополю.

Учитывая вышеизложенное, по вопросу наличия санитарно-защитных зон в районе расположения проектируемого Объекта, рекомендуем обратиться в адрес Межрегионального управления Роспотребнадзора по Республике Крым и городу Севастополю.

**Заместитель министра экологии и
природных ресурсов РК**

Н. ЛИСОВСКАЯ





**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табиат
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 23.01.2025 № 1170/2
№ 43/д от 15.01.2025

ООО «Донавтодорпроект»

**dondoroga@yandex.ru
eco.avtodor@yandex.ru**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Минприроды Крыма), рассмотрев ваш запрос относительно предоставления сведений о наличии (отсутствии) месторождений полезных ископаемых в недрах под участком проведения проектных и изыскательских работ по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 2 этап (дублер ул. Симферопольской)» (далее – Объект), сообщает следующее.

Согласно информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением Республики Крым «Территориальный фонд геологической информации», на территории размещения Объекта месторождения твердых полезных ископаемых (в том числе общераспространенных) и углеводородного сырья с утвержденными запасами, состоящими на государственном балансе запасов полезных ископаемых, отсутствуют.

В гидрогеологическом отношении запрашиваемая территория приурочена к Альминскому месторождению подземных вод, участок Сакский. Балансовые эксплуатационные запасы подземных вод среднемиоценового водоносного горизонта по участку Сакский составляют 8,83 тыс. м³/сут по категории А+В (протокол ТКЗ РК от 03.11.2023 № 09-2023).

По вопросу установленных санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ) сообщаем, что в соответствии с Положением о Министерстве природных ресурсов и экологии Республики Крым, утверждённым постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136, установление СЗЗ не относится к компетенции Минприроды Крыма.

Пунктом 2.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 определено, что в целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»

вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования – СЗЗ. Размер СЗЗ и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

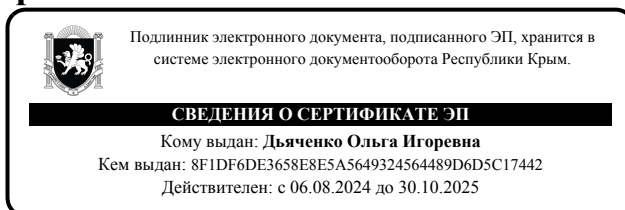
Согласно п. 3 Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222, решения об установлении, изменении или прекращении существования СЗЗ принимает Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека или ее территориальные органы по результатам рассмотрения заявлений об установлении, изменении или прекращении существования СЗЗ.

В соответствии с Положением о Межрегиональном управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю (далее – Управление Роспотребнадзора по Республике Крым), утвержденным приказом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 11.04.2014 № 267, территориальным органом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, является Управление Роспотребнадзора по Республике Крым, осуществляющее в Республике Крым функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Учитывая вышеизложенное, по вопросу установленных СЗЗ на запрашиваемой территории вы вправе обратиться в Управление Роспотребнадзора по Республике Крым (ул. Набережная, 67, г. Симферополь, Республика Крым, 295034).

Заместитель министра

О. ДЬЯЧЕНКО





**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табият
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 23.01.2025 № 1172/3
№ 39/Д от 15.01.2025

ООО «Донавтодорпроект»

**пр.Буденновский, офис № 310,
г. Ростов-на-Дону, 344002**

dondoroga@yandex.ru

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Министерство), рассмотрев ваше письмо о предоставлении информации для проведения проектных изысканий по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 2 этап (в границах ул. Симферопольской)» (далее – Объект), сообщает.

В соответствии с частью 1 статьи 31 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ сведения о водных объектах, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, собственности физических лиц, юридических лиц, об их использовании содержатся в государственном водном реестре.

Согласно положению о Государственном комитете по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым (далее – Госкомводхоз), утверждённому постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 161, государственный водный реестр ведёт Госкомводхоз.

Для получения информации по поверхностным источникам водоснабжения вы в праве обратиться в Госкомводхоз.

Согласно информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением Республики Крым «Территориальный фонд геологической информации», в границах запрашиваемого объекта (согласно схеме), Министерством разрешительные документы на право пользования участками недр выдавались:

-ООО «РИФ-СЕРВИС» (лицензия СМФ 00204 МР, проектируемые скважины)

-ООО «ВИКТОРИЯ» (лицензия СМФ 00093 ВЭ, скважины №№6413, 6414)
-ООО «РИФ-СЕРВИС» (лицензия СИМ 50097 ВЭ, скважина №6300)
- ФГУП «КЖД» (лицензия СИМ 51039 ВЭ, скважины №№ 3805, 6263, 6359).

Министерство в соответствии с Положением о Министерстве, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136, устанавливает, изменяет или прекращает существование зон санитарной охраны (далее – ЗСО) источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам.

Сведения об установленных ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) и находятся в свободном доступе на публичной кадастровой карте (<https://nspd.gov.ru>).

На сегодняшний день установление, изменение или прекращение существования ЗСО поверхностных водных объектов на данной территории Министерством не осуществлялось.

В соответствии с предоставленными материалами, испрашиваемый объект находится в границах:

- Третьего пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6293 ФГУП «Крымская железная дорога», реестровый номер 90:00-6.1055;

- Третьего пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6359 ФГУП «Крымская железная дорога», реестровый номер 90:00-6.1057;

- Третьего пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 3805 ФГУП «Крымская железная дорога», реестровый номер 90:11-6.968.

Приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 01.06.2023 № 382 «Об установлении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения» установлены границы ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и режим хозяйственного использования территорий в границах ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважин № 3805, № 6293, № 6359 ФГУП «Крымская железная дорога», расположенных в с. Прибрежное Сакского района Республики Крым.

По вопросу установленных санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ) и санитарных разрывов в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03, сообщаем, что в соответствии с Положением № 136 вышеуказанный вопрос не относится к компетенции Министерства.

Пунктом 2.1 СанПиНа 2.2.1/2.1.1.1200-03 определено, что в целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О

санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования – СЗЗ. Размер СЗЗ и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03.

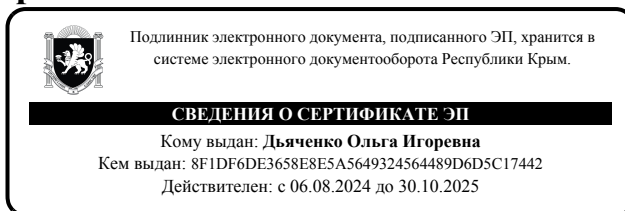
Согласно п. 3 Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222, решения об установлении, изменении или о прекращении существования СЗЗ принимает Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека или ее территориальные органы по результатам рассмотрения заявлений об установлении, изменении или о прекращении существования СЗЗ.

В соответствии с Положением о Межрегиональном управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю, утвержденным приказом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 11.04.2014 № 267, территориальным органом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, является Межрегиональное управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю (далее – Роспотребнадзор Крыма) осуществляющее функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Учитывая вышеизложенное, по вопросу установленных СЗЗ и размерах санитарных разрывов на испрашиваемой территории, Министерство рекомендует обратиться в адрес Роспотребнадзора Крыма (ул. Набережная, 67, г. Симферополь Республика Крым, 295034).

Заместитель министра

О. ДЬЯЧЕНКО





Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим

Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым

Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табият
ресурслары назирлиги

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 29.01.2025 № 1164/3
№ 34/Д от 15.01.2025

ООО «Донавтодорпроект»

**344002, г. Ростов-на-Дону, пр-кт
Буденовский, 2, оф. 310
dondorga@yandex.ru,
eko.avtodor@yandex.ru**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Минприроды Крыма), рассмотрев запрос о предоставлении информации по объекту «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 1 этап (в границах ул. Симферопольской)», располагается вне границ существующих и планируемых к созданию особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым.

На испрашиваемой территории могут встречаться следующие объекты растительного мира, включенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым: Синеголовник морской (*Eryngium maritimum*), Бельвалия великолепная (*Bellevalia speciosa*), Повой сольданелловый (*Calystegia soldanella*), Тюльпан душистый (*Tulipa suaveolens*), Мачок желтый (*Glaucium flavum*), Ковыль Залесского (*Stipa zalesskii*).

Также на данном участке могут встречаться следующие объекты растительного мира, занесенные в Красную книгу Республики Крым: Лук тарханкутский (*Allium tarkhankuticum*), Морковница прибрежная (*Astrodaucus littoralis*), Василёк овечий (*Centaurea ovina*), Морская горчица черноморская (*Sakile maritima*), Катран шершавый (*Crambe aspera*), Катран приморский (*Crambe maritima*), Катран татарский (*Crambe tataria Sebeok*), Пустынница скальная (*Eremogone saxatilis*), Молочай прибрежный (*Euphorbia paralias*), Астрагал изогнутый (*Astragalus reduncus*), Астрагал пёстрый (*Astragalus varius*), Солодка голая (*Glycyrrhiza glabra*), Копеечник крымский (*Hedysarum tauricum*), Герань клубневая (*Geranium tuberosum*), Аргузия сибирская (*Argusia sibirica*), Шафран Палласа (*Crocus pallasii*), Триостренник морской (*Triglochin maritimum*), Гусиный

лук луковиценосный (*Gagea bulbifera*), Тюльпан южный (*Tulipa sylvestris*), Углостебельник красноватый (*Goniolimon rubellum*), Колосняк песчаный (*Leymus racemosus*), Ковыль волосатик (*Stipa capillata* L.), Ковыль Лессинга (*Stipa lessingiana*), Ковыль украинский (*Stipa ucrainica*), Коровяк перистораздельный (*Verbascum pinnatifidum*), Спаржа Палласа (*Asparagus pallasii*), Приноготовник головчатый (*Paronychia cephalotes*), Ирис карликовый (*Iris pumila*).

На испрашиваемой территории могут встречаться следующие объекты животного мира, включенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым: Жужелица венгерская (*Carabus hungaricus*), Парнопес большой (*Paranopes grandior*), Дозорщик-император (*Anax imperator*), Дыбка степная (*Saga pedo*), Андрена большая (*Andrena magna*), Онихоптерохеилус Палласа (*Onychopterocheilus pallasii*).

Также на данном участке могут встречаться следующие объекты животного мира, занесенные в Красную книгу Республики Крым: Жужелица шершавая (*Carabus scabrosus* Olivier), Леукомигус белоснежный (*Leucomigus candidatus*), Эмпуза полосатая (*Empusa fasciata* Brullé), Павлиноглазка грушевая (*Saturnia pyri*), Стизус двухточечный (*Stizus bipunctatus*), Аммофила сарептская (*Ammophila sareptana*), Кобылка степная крымская (*Asiotmethis tauricus*), Бембикс оливковый (*Bembix olivacea*), Криптохил красноватый (*Cryptocheilus rubellus*), Ирис пятнистокрылый (*Iris polystictica*), Шелкопряд Баллиона (*Lemonia ballioni*), Аноплиус самарский (*Lophorompilus samariensis*), Пчела-листорез белополосая (*Megachile albisecta*), Махаон (*Papilio machaon*), Бражник карликовый (*Sphingonaepiopsis gorgoniades*), Эвфема (*Zegris eupheme*), Бомбомия стиктиковая (*Bombomyia stictica*), Эмпис-оксиляра (*Empis oxilara*), Скорпион крымский (*Euscorpius tauricus*), Сольпуга обыкновенная (*Galeodes araneoides*), Улитка крымская (*Helix lucorum taurica*), Лютка крупноглазковая (*Lestes macrostigma*), Сколия-гигант (*Megascolia maculata*), Меродон чернолапый (*Merodon nigritarsis*), Сколия однополосая (*Scolia fallax*), Сколия желтоголовая (*Scolia galbula*).

На основании вышеизложенного, рекомендуем провести исследования для установления запрашиваемых данных в отношении наличия объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым.

В соответствии с представленными картографическими материалами объект располагается вне границ охотничьих угодий Республики Крым. На испрашиваемом участке охотничьи ресурсы не наблюдались.

С информацией о местоположении охотничьих угодий можно ознакомиться в сети «Интернет», на официальном сайте Минприроды Крыма, в рубрике «Охота», в разделе «Карта-схема охотничьих угодий Республики Крым на Яндекс-карте по состоянию на 26.03.2024».

Через территорию Республики Крым проходит миграция перелётных видов птиц, включая таких как перепел, коростель и другие.

Сбор и документирование информации о периодах и путях массовой

сезонной миграции охотничьих видов животных, местах их массового размножения, их кормовых угодьях Министерством не осуществляется.

На испрашиваемом участке могут встречаться некоторые, из перечисленных ниже объектов животного мира, отнесенных к охотничьим ресурсам, обитающих на территории Республики Крым:

1) копытные - олень благородный, косуля европейская, кабан, муфлон, лань;
2) пушные – волк, лисица, шакал, заяц-русак, барсук, ласка, куница каменная, енотовидная собака, степной хорёк, белка-телеутка, дикий кролик, хомяк, суслик, ондатра, кроты;

3) птицы – каравайка, серый гусь, белолобый гусь, гуменник, огарь, пеганка, кряква, чирок-свистунок, серая утка, свиязь, шилохвость, чирок-трескунок, широконоска, красноносый нырок, красноголовый нырок кеклик, серая куропатка, перепел, фазан, пастушок, коростель, камышница, лысуха, тулес, чибис, большой улит, травник, бекас, вальдшнеп, саджа, вяхирь, клинтух, сизый голубь, горлица большая, горлица кольчатая, горлица обыкновенная, луток или малый крохаль, хохлатая чернеть, обыкновенный гоголь, обыкновенная гага, синьга, погоныш, мородунка, турухтан, гаршнеп, дупель, большой кроншнеп, средний кроншнеп, большой веретенник, малый веретенник, камнешарка, хрустан.

На основании вышеизложенного, рекомендуем провести исследования для установления запрашиваемых данных в отношении охотничьих ресурсов Республики Крым и путей их миграции на территории Объекта.

Нормативы допустимого изъятия охотничьих ресурсов утверждены приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 27.01.2022 № 49 «Об утверждении нормативов допустимого изъятия охотничьих ресурсов, нормативов биотехнических мероприятий и о признании утратившим силу приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 25 ноября 2020 г. № 965».

Вместе с тем сообщаем, что понятие территорий традиционного природопользования введено для защиты образа жизни и традиций коренных малочисленных народов России, проживающих на Севере, в Сибири и на Дальнем Востоке страны.

Уточнение правового статуса таких территорий определено Федеральным законом от 07.05.2001 № 49-ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации».

Информация о наличии или отсутствии территорий традиционного природопользования регионального уровня в границах Республики Крым, в том числе в районе испрашиваемого объекта, а также нормативных правовых актов, регулирующих правовой статус таких территорий на территории Республики Крым, в Минприроды Крыма отсутствует.

Также сообщаем, что в соответствии с Рамсарской конвенцией от 02.02.1971

на территории Республики Крым располагаются 6 водно-болотных угодий, имеющих международное значение, главным образом в качестве местобитаний водоплавающих птиц, а именно «Аквально-скальный комплекс Карадага», «Аквально-скальный комплекс мыса Казантип», «Аквально-прибрежный комплекс мыса Опук», «Центральный Сиваш», «Восточный Сиваш», «Каркинитский и Джарлыгачский заливы».

Границы вышеперечисленных водно-болотных угодий отображены на Схеме территориального планирования Республики Крым, утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.15 № 855 (с последующими изменениями).

Минприроды Крыма осуществляет свои полномочия в соответствии с Положением о Минприроды Крыма, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136 (с последующими изменениями).

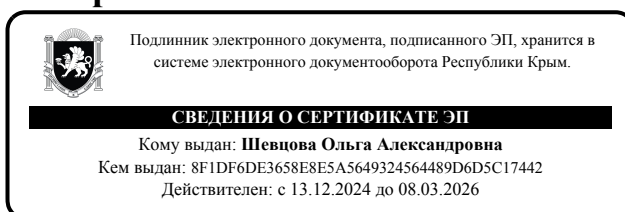
Регулирование вопросов и предоставление информации в отношении водно-болотных угодий не входит в компетенцию Минприроды Крыма.

В настоящее время, вопрос присвоения правового статуса вышеуказанным водно-болотным угодьям, регулирование вопросов, связанных с установлением их границ, охраной их территорий и режимом использования, остается нерешенным.

Дополнительно сообщаем, что Минприроды Крыма не располагает информацией о ключевых орнитологических территориях.

**Министр - Главный государственный
инспектор Республики Крым**

О. ШЕВЦОВА





**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

30.04.2020 № 15-47/102-13
на № _____ от _____

ФАУ «Главгосэкспертиза»
Минстроя России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гапиев С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

ФАУ «Главгосэкспертиза России»
Вх. № 7831 (1+31)
12.05.2020 г.

Приложение к письму Минприроды России
от _____ № _____

Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения в рамках национального проекта «Экология».

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административно-территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Министерства науки, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного центра РАН
	Республика Башкортостан	Бурзянский район, Кугарчинский район, Мелеузовский район	Национальный парк	Башкирия	Минприроды России

87	Чукотский автономный округ	Иультинский, о. Врангеля, о. Геральд	Государственный природный заповедник	Остров Врангеля	Минприроды России
	Чукотский автономный округ	Иультинский, Провиденский, Чукотский	Национальный парк	Берингия	Минприроды России
89	Ямало-Ненецкий автономный округ	Красноселькупский	Государственный природный заповедник	Верхне-Тазовский	Минприроды России
	Ямало-Ненецкий автономный округ	Тазовский	Государственный природный заповедник	Гыданский	Минприроды России
91	Республика Крым	Ленинский район, (Заветненское и Марьевске с.п.)	Государственный природный заповедник	«Опукский»	Минприроды России
	Республика Крым	Бахчисарайский район, Симферопольский район, г.о. Ялта, г.о. Алушта	Национальный парк	«Крымский»	Управление делами Президента Российской Федерации
	Республика Крым	Раздольненский район	Государственный природный заповедник	«Лебяжьих острова»	Минприроды России
	Республика Крым	Ленинский район	Государственный природный заповедник	«Казантипский»	Минприроды России
	Республика Крым	г.о. Феодосия	Государственный природный заповедник	«Карадагский»	Минприроды России
	Республика Крым	г.о. Ялта, Бахчисарайский район	Государственный природный заповедник	«Ялтинский горно-лесной природный заповедник»	Минприроды России
	Республика Крым	Раздольненский район, Красноперекопский район	Государственный природный заказник	«Каркинитский»	Минприроды России
	Республика Крым	акватория Каркинитского залива Черного моря, возле побережья Раздольненского района	Государственный природный заказник	«Малое филофорное поле»	Минприроды России



**РАДА МІНІСТРІВ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**МІНІСТЕРСТВО
СІЛЬСЬКОГО
ГОСПОДАРСТВА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**СОВЕТ МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ
КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
КОЙ ХОДЖАЛЫГЪЫ
НАЗИРЛИГИ**

ул. Киевская, 81, г. Симферополь,
Республика Крым, 295034

тел.: (3652) 25-01-36
e-mail: minagro@msh.rk.gov.ru

От 18.05.2023 № 16/3998-17/1
на № 16.05-23.2-57/12 от 16.05.2023

ООО «НПП «КрымСпецГеология»
pisma_ksg@mail.ru

Министерство сельского хозяйства Республики Крым, рассмотрев письмо ООО "НПП "КрымСпецГеология" от 16.05.2023 № 16.05-23.2-57/12 о наличии/отсутствии особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории объекта: "Документация по планировке территории (в составе проект планировки и проект межевания территории):

- для размещения объекта регионального значения «Набережная «Золотые пески России»

- для реализации инвестиционного проекта «Строительство в границах городского округа Евпатория Республики Крым туристического комплекса «Золотые пески России»

- размещение автомобильной дороги общего пользования регионального значения Республики Крым «Симферополь – Евпатория 35 К-004» на участке Прибрежное - Евпатория" (далее - Объект), сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 4 статьи 79 Земельного кодекса Российской Федерации особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья, в том числе сельскохозяйственные угодья опытно-производственных подразделений научных организаций и учебно-опытных подразделений образовательных организаций высшего образования, сельскохозяйственные угодья, кадастровая стоимость которых существенно превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу), могут быть в соответствии с законодательством субъектов Российской Федерации включены в перечень земель, использование которых для других целей не допускается.

Таким образом в указанные перечни подлежат включению только сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения.

Согласно данным Публичной кадастровой карты и справочной информации об объектах недвижимости в режиме online, размещенной на официальном сайте

Росреестра, Объект расположен в границах населенного пункта.

Учитывая, что Объект расположен в границах населенного пункта, особенно ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья в его границах отсутствуют.

Заместитель министра

А. КОТОЛУПОВА



Исп. Кирина В.В.
тел.: 7(365)2276067



**АДМІНІСТРАЦІЯ
САКСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

*ул. Ленина, 15, г. Саки
Республика Крым 296500*

**АДМИНИСТРАЦИЯ
САКСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

*e-mail: ar@sakimo.rk.gov.ru
http://sakimo.rk.gov.ru/
http://sakirs.ru/*

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЯТИНИНЪ
САКЪ РАЙОН МЕМУРИЯТИ**

тел. 2-76-59, факс 2-53-90

от 25.07.2023 № 77/8425/01-33/3

ООО "НИИ "КрымСпецГеология"

на № 28/06-23/2-57/7 от 28.06.2023

Администрация Сакского района Республики Крым, по вопросу предоставления информации в целях разработки проведения инженерно-экологических изысканий по объекту: «Документация по планировке территории (в составе проект планировки и проект межевания территории):

- для размещения объекта регионального значения «Набережная «Золотые пески России»

- для реализации инвестиционного проекта «Строительство в границах городского округа Евпатория Республики Крым туристического комплекса «Золотые пески России»

- размещение автомобильной дороги общего пользования регионального значения Республики Крым «Симферополь – Евпатория 35 К-004» на участке Прибрежное - Евпатория», сообщает следующее.

Согласно действующей градостроительной документации (Генеральный план; Правила землепользования и застройки) муниципального образования Лесновское сельское поселение Сакского района Республики Крым вблизи и на территории участка изысканий отсутствуют:

- лесопарковые зеленые пояса;
- защитные леса согласно п. 2 ст.111 Лесного кодекса РФ, а именно: - леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях; - леса, расположенные в водоохранных зонах; - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов; - ценные леса; - городские леса;
- леса, расположенные на землях, не относящиеся к землям лесного фонда (ст. 6 Лесного кодекса РФ); а также резервные леса (ст.118 Лесного кодекса РФ);
- особо защитные участки леса (ст.119 Лесного кодекса РФ);
- санкционированные полигоны ТКО (сведений о несанкционированных полигонах ТКО нет);
- кладбища и зоны их санитарной охраны;
- особо охраняемые природные территории местного значения;
- объекты культурного наследия местного значения;
- зоны ограничения застройки от передающего радиотехнического

оборудования;

- установленные санитарно-защитных зон предприятий I-V классов опасности;

- полосы воздушных подходов и приаэродромные территорий.

Информация о наличии источников водоснабжения (поверхностных и подземных), а также зон их санитарной охраны; о наличии районов морского водопользования (пляжей) и полос суши, прилегающих к зонам санитарной охраны районов морского водопользования, в администрации Сакского района отсутствует.

Заместитель главы администрации

С. КОЛГАНОВ



Исп. Волощенко М.В.
тел.: 7(365)6331541



**МИНИСТЕРСТВО КУРОРТОВ И ТУРИЗМА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

Міністерство курортів і туризму Республіки Крим
Къырым джумхуриети туризм ве курорт назирлиги

295011, г. Симферополь, ул. Самокиша, 30,
тел.: (3652) 54-46-68, факс: (3652) 24-81-22

<http://mtur.rk.gov.ru>

e-mail: minkurort@mtur.rk.gov.ru

от 05.12.2024 № 01-27/6313/2
на № 850/Д от 04.12.2024

ООО «Донавтодорпроект»

dondoroga@yandex.ru

eko.avtodor@yandex.ru

В связи с поступившим запросом Министерство курортов и туризма Республики Крым в пределах компетенции сообщает, что территории в районе субподрядных работ для объекта: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория, 1 этап (в границах ул. Симферопольской)» в соответствии с требованиями действующего законодательства лечебно-оздоровительными местностями регионального значения или курортами регионального значения не признавались.

Заместитель министра

А. ТЫНЧЕРОВ





**МИНИСТЕРСТВО КУРОРТОВ И ТУРИЗМА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

Міністерство курортів і туризму Республіки Крим
Къырым джумхуриети туризм ве курорт назирлиги

ООО «Донавтодорпроект»
dondoroga@yandex.ru
eko.avtodor@yandex.ru

295011, г. Симферополь, ул. Самокиша, 30,
тел.: (3652) 54-46-68, факс: (3652) 24-81-22

<http://mtur.rk.gov.ru>

e-mail: minkurort@mtur.rk.gov.ru

от 05.12.2024 № 01-27/6314/1
на № 855/Д от 04.12.2024

В связи с поступившим запросом по вопросу предоставления информации о наличии округов санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов в районе проведения инженерно-экологических изысканий по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория, 2 этап (в границах ул. Симферопольской)», Министерство курортов и туризма Республики Крым сообщает следующее.

Постановлением Совета Министров СССР от 30 марта 1948 года № 985 «Об установлении границ округов и зон санитарной охраны и о мероприятиях по улучшению санитарного состояния курортов Евпатория, Саки, Сочи-Мацеста и курортов Южного берега Крыма» утверждены границы округа и зон санитарной охраны курорта Евпатория. Однако содержащееся в постановлении описание округов и зон санитарной охраны с использованием устаревшей информации и при отсутствии координат характерных точек не позволяет четко определить границы курорта.

Также согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 23.07.2024 № 1959-р «Об утверждении перечня лечебно-оздоровительных местностей федерального значения, курортов федерального значения, курортных регионов», вступившего в силу 1 сентября 2024 года, курорт Евпатория-Мойнаки Республика Крым был включен в перечень курортов федерального значения.

Заместитель министра

А. ТЫНЧЕРОВ



Исп. Изотова Д.А.
тел.: 73652543932



**МИНИСТЕРСТВО КУРОРТОВ И ТУРИЗМА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

Міністерство курортів і туризму Республіки Крим
Къырым джумхуриети туризм ве курорт назирлиги

ООО «Донавтодорпроект»

dondoroga@yandex.ru

eko.avtodor@yandex.ru

295011, г. Симферополь, ул. Самокиша, 30,
тел.: (3652) 54-46-68, факс: (3652) 24-81-22

<http://mtur.rk.gov.ru>

[e-mail: minkurort@mtur.rk.gov.ru](mailto:minkurort@mtur.rk.gov.ru)

от 05.12.2024 № 01-27/6314/2

на № 855/Д от 04.12.2024

В связи с поступившим запросом Министерство курортов и туризма Республики Крым в пределах компетенции сообщает, что территории в районе субподрядных работ для объекта: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория, 2 этап (в границах ул. Симферопольской)» в соответствии с требованиями действующего законодательства лечебно-оздоровительными местностями регионального значения или курортами регионального значения не признавались.

Заместитель министра

А. ТЫНЧЕРОВ





ООО

«Донавтодорпроект»

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
Межрегиональное управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей
и благополучия человека по Республике Крым
и городу федерального значения Севастополю
(Межрегиональное управление Роспотребнадзора по Республике Крым и городу Севастополю)

dondoroga@yandex.ru

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ ПО ЗАПАДНОМУ КРЫМУ
ул. Некрасова, 37/43, г. Евпатория, 97412
тел. +79789191133

Исх № 82-01-13/03- 446 -2024 от 27.12.2024

На исх № 846/Д от 04.12.2024

№ 82-00-01-12315-2024-03-ДК от 04.12.2024

Территориальный отдел по Западному Крыму Межрегионального управления по Республике Крым и г. Севастополю на Ваше обращение о предоставлении информации по вопросу наличия на участке изысканий по объекту «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 1 этап (в границах ул. Симферопольской)» СЗЗ производственных и иных объектов сообщает, что размеры и границы санитарно-защитных зон (СЗЗ) устанавливаются в соответствии с Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (далее – Правила), утвержденными Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222.

В соответствии с п 3 Правил решения об установлении, изменении или прекращении существования санитарно-защитных зон принимает Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека или ее территориальные органы по результатам рассмотрения заявлений об установлении, изменении или прекращении существования санитарно-защитных зон. Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека определяет предусмотренные классификацией, установленной санитарно-эпидемиологическими требованиями, виды объектов, в отношении которых решения об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитных зон принимаются её территориальными органами.

До момента установления СЗЗ в порядке, предусмотренном действующим законодательством, ориентировочные размеры СЗЗ и санитарных разрывов принимаются в соответствии с требованиями действующей редакции 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Перечень ограничений использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитной зоны, может приниматься в соответствии с пунктом 5 вышеуказанных правил.

Информация об установленных Межрегиональным управлением санитарно-защитных зонах (а так же ограничениях в использовании земельных участков, границах установленных СЗЗ) размещена на официальном сайте 82.rospotrebnadzor.ru в разделе Документы: Решения об установлении санитарно-защитных зон.

Одновременно с этим сообщаем, что отсутствие установленных зон с особыми условиями использования территорий не является основанием для освобождения юридических и физических лиц от выполнения требований, предъявляемым санитарным законодательством.

Что касается источников питьевого водоснабжения.

По адресу ул. Симферопольская 57 расположена скважина питьевой воды госномер № 6448, ведомственная принадлежность ООО «Инвестрегион-активы» (отеля «Ribera Resort&Spa»), проект организации зон санитарной охраны в стадии корректировки.

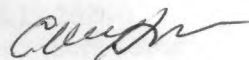
По адресу ул. Симферопольская, 94 расположена скважина питьевой воды госномер № 6208, ведомственная принадлежность – ГУП РК «Вода Крыма».

В 2018 году ООО «СК «Специалист» /г. Санкт-Петербург/ разрабатывался проект зоны санитарной охраны участка недр Евпаторийского Альминского месторождения подземных вод с расположенными на нем скважинами №№ 1018, 6203, 6206, **6208**, 6209, 6211, 6213, 6214, 6215, 6345. Водозабор характеризуется как групповой, и состоит из десяти скважин, оборудованных на водоносный горизонт среднемиоценовых отложений. Из десяти скважин в настоящий момент рабочими являются две: скважина № 1018 и № 6206, остальные находятся в консервации, в связи с чем, проект ЗСО разрабатывался только на действующие скважины.

Прошу учесть данную информацию в своей работе, поскольку согласно п 1.17 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»,

отсутствие утвержденного проекта ЗСО не является основанием для освобождения владельцев водопровода, владельцев объектов, расположенных в границах ЗСО, организаций, индивидуальных предпринимателей, а также граждан от выполнения требований, предъявляемых санитарными правилами и нормами.

начальник территориального отдела
главный специалист эксперт Антипчук Е. Н., тел. +79789191133



С. Н. Шульга



ООО

«Донавтодорпроект»

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
Межрегиональное управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей
и благополучия человека по Республике Крым
и городу федерального значения Севастополю
(Межрегиональное управление Роспотребнадзора по Республике Крым и городу Севастополю)

dondoroga@yandex.ru

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ ПО ЗАПАДНОМУ КРЫМУ

ул. Некрасова, 37/43, г. Евпатория, 97412

тел. +7978919133

Исх № 82-01-13/03- 748 -2024 от 27.12.2024

На исх № 856/Д от 04.12.2024

№ 82-00-01-12314-2024-03-ДК от 04.12.2024

Территориальный отдел по Западному Крыму Межрегионального управления по Республике Крым и г. Севастополю на Ваше обращение о предоставлении информации по вопросу наличия на участке изысканий по объекту «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 2 этап (дублер ул. Симферопольской)» СЗЗ производственных и иных объектов сообщает, что размеры и границы санитарно-защитных зон (СЗЗ) устанавливаются в соответствии с Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (далее – Правила), утвержденными Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222.

В соответствии с п 3 Правил решения об установлении, изменении или прекращении существования санитарно-защитных зон принимает Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека или ее территориальные органы по результатам рассмотрения заявлений об установлении, изменении или прекращении существования санитарно-защитных зон. Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека определяет предусмотренные классификацией, установленной санитарно-эпидемиологическими требованиями, виды объектов, в отношении которых решения об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитных зон принимаются её территориальными органами.

До момента установления СЗЗ в порядке, предусмотренном действующим законодательством, ориентировочные размеры СЗЗ и санитарных разрывов принимаются в соответствии с требованиями действующей редакции 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Перечень ограничений использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитной зоны, может приниматься в соответствии с пунктом 5 вышеуказанных правил.

Информация об установленных Межрегиональным управлением санитарно-защитных зонах (а так же ограничениях в использовании земельных участков, границах установленных СЗЗ) размещена на официальном сайте 82.rospotrebnadzor.ru в разделе Документы: Решения об установлении санитарно-защитных зон.

Одновременно с этим сообщаем, что отсутствие установленных зон с особыми условиями использования территорий не является основанием для освобождения юридических и физических лиц от выполнения требований, предъявляемым санитарным законодательством.

Что касается источников питьевого водоснабжения.

По адресу ул. Симферопольская 57 расположена скважина питьевой воды госномер № 6448, ведомственная принадлежность ООО «Инвестрегион-активы» (отеля «Ribera Resort&Spa»), проект организации зон санитарной охраны в стадии корректировки.

По адресу ул. Симферопольская, 94 расположена скважина питьевой воды госномер № 6208, ведомственная принадлежность – ГУП РК «Вода Крыма».

В 2018 году ООО «СК «Специалист» /г. Санкт-Петербург/ разрабатывался проект зоны санитарной охраны участка недр Евпаторийского Альминского месторождения подземных вод с расположенными на нем скважинами №№ 1018, 6203, 6206, **6208**, 6209, 6211, 6213, 6214, 6215, 6345. Водозабор характеризуется как групповой, и состоит из десяти скважин, оборудованных на водоносный горизонт среднемиоценовых отложений. Из десяти скважин в настоящий момент рабочими являются две: скважина № 1018 и № 6206, остальные находятся в консервации, в связи с чем, проект ЗСО разрабатывался только на действующие скважины.

Прошу учесть данную информацию в своей работе, поскольку согласно п 1.17 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»,

отсутствие утвержденного проекта ЗСО не является основанием для освобождения владельцев водопровода, владельцев объектов, расположенных в границах ЗСО, организаций, индивидуальных предпринимателей, а также граждан от выполнения требований, предъявляемых санитарными правилами и нормами.

начальник территориального отдела
главный специалист эксперт Антипчук Е. Н., тел. +79789191133



С. Н. Шульга



МИНТРАНС РОССИИ
РОСАВИАЦИЯ
ЮЖНОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(ЮЖНОЕ МТУ РОСАВИАЦИИ)

Б. Садовая ул., д. 40, г. Ростов-на-Дону, 344002

тел. (863) 269-65-00, факс (863) 272-67-93

e-mail: ugmtu@ugmtu.favt.gov.ru, www.ugmtu.favt.ru

25.12.2024 № ИСХ-21387/05/ЮМТУ

На № 1013/Д от 25.12.2024

ООО «ДонАвтодорПроект»

Главному инженеру

Чурсинову А.В.

dondoroga@yandex.ru

eko.avtodor@yandex.ru

О предоставлении информации

В ответ на Ваше письмо сообщаем, что объект «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 1 этап (в границах ул. Симферопольской)» не входит в приаэродромные территории гражданских аэродромов.

И.о. начальника управления



В.И. Онуфриенко

Базаров Владимир Александрович
(863) 269-65-23



МИНТРАНС РОССИИ
РОСАВИАЦИЯ
ЮЖНОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(ЮЖНОЕ МТУ РОСАВИАЦИИ)

Б. Садовая ул., д. 40, г. Ростов-на-Дону, 344002

тел. (863) 269-65-00, факс (863) 272-67-93

e-mail: ugmtu@ugmtu.favt.gov.ru, www.ugmtu.favt.ru

25.12.2024 № ИСХ-21388/05/ЮМТУ

На № 1014/Д от 25.12.2024

ООО «ДонАвтодорПроект»

Главному инженеру

Чурсинову А.В.

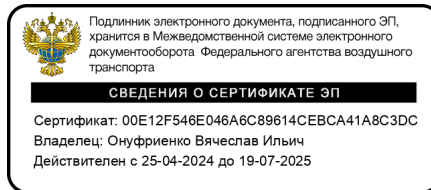
dondoroga@yandex.ru

eko.avtodor@yandex.ru

О предоставлении информации

В ответ на Ваше письмо сообщаем, что объект «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 2 этап (дублер ул. Симферопольской)» не входит в приаэродромные территории гражданских аэродромов.

И.о. начальника управления



В.И. Онуфриенко

Базаров Владимир Александрович
(863) 269-65-23



РАДА МІНІСТРІВ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ
КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ

МІНІСТЕРСТВО
ЖИТЛОВОЇ ПОЛІТИКИ ТА
ДЕРЖАВНОГО
БУДІВЕЛЬНОГО НАГЛЯДУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
МЕСКЕН СΙΑСЕТИ ВЕ
ДЕВЛЕТ КЪУРУДЖЫЛЫКЪ
НЕЗАРЕТИ НАЗИРЛИГИ

ПРИКАЗ

15 септември 2025 года

г. Симферополь

№ 365-17

Об утверждении документации
по планировке территории
с целью размещения объекта
регионального значения

В соответствии со статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», статьями 2, 29, 30 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 30 декабря 2015 года № 855 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 20 октября 2020 года № 666 «Об уполномоченном органе в сфере подготовки и утверждения документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах Республики Крым», приказом Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым от 16 июня 2025 года № 243-«П» «О подготовке документации по планировке территории с целью размещения объекта регионального значения», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «МОНОЛИТ ПРОЕКТ» от 01.09.2025 № 010925-1-39 **п р и к а з ы в а ю :**

1. Утвердить документацию по планировке территории с целью размещения объекта регионального значения «Строительство набережной «Золотые пески России», в следующем составе:

1.1 Документация по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Строительство набережной «Золотые пески России». Проект планировки территории. Основная часть. Раздел 1. Графическая часть. ДПТ-ППТ. Том 1.1 (приложение на электронном носителе);

1.2 Документация по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Строительство набережной «Золотые пески России». Проект планировки территории. Основная часть. Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта. ДПТ-ППТ. Том 1.2 (приложение на электронном носителе);

1.3 Документация по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Строительство набережной «Золотые пески России». Проект межевания территории. Основная часть. Раздел 1. Графическая часть. ДПТ-ПМТ. Том 3.1 (приложение на электронном носителе);

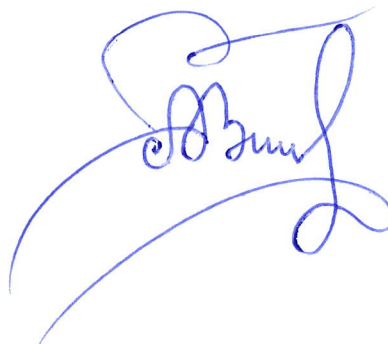
1.4 Документация по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Строительство набережной «Золотые пески России». Проект межевания территории. Основная часть. Раздел 2. Текстовая часть. ДПТ-ПМТ. Том 3.2 (приложение на электронном носителе).

2. Управлению реализации документов территориального планирования Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым в соответствии с частью 15 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации направить указанную в пункте 1 настоящего приказа документацию по планировке территории главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации по планировке территории, в течение семи дней со дня её утверждения.

3. Управлению организационной работы, информационного, документационного и материального обеспечения Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Первый заместитель
министра жилищной политики
и государственного строительного
надзора Республики Крым**



А.Р. Винокуров

на вынос (реконструкцию) сетей,
находящихся в хозяйственном ведении ГУП РК «Крымэнерго»

Государственное казенное учреждение Республики Крым
«Служба автомобильных дорог Республики Крым»
(полное наименование организации – для юридического лица/фамилия, имя, отчество заявителя –
для индивидуального предпринимателя, физического лица)

1. Наименование и место нахождения объектов, из границ земельных участков которого необходимо выполнить вынос (реконструкцию) сетей: **«Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория (в границах ул. Симферопольской)»**
2. Класс напряжения электрических сетей, вынос (реконструкцию) которых необходимо выполнить 0,4 кВ, 10 кВ.
3. Год выполнения строительства 2025-2028.
4. Сети ГУП РК «Крымэнерго» подлежащие выносу (реконструкции):
 - 4.1. Участок ВЛ-0,4 кВ Л-1 ТП-45;
 - 4.2. Участок ВЛ-0,4 кВ Л-3 ТП-45;
 - 4.3. Участок ВЛ-0,4 кВ Л-7 ТП-45;
 - 4.4. Участок ВЛ-0,4 кВ Л-15 ТП-45;
 - 4.5. Участок ВЛ-0,4 кВ Л-5 ТП-354;
 - 4.6. Участок ВЛ-0,4 кВ Л-2 ТП-354;
 - 4.7. Участок ВЛ-0,4 кВ Л-3 ТП-354;
 - 4.8. Участок ВЛ-0,4 кВ Л-7 ТП-354;
 - 4.9. Участок ВЛ-0,4 кВ Л-5 ТП-73;
 - 4.10. Участок ВЛ-0,4 кВ Л-3 ТП-73;
 - 4.11. Участок КЛ-10 кВ ТП-496 – ТП-511;
 - 4.12. Участок КЛ-10 кВ РП-3 – ТП-496;
 - 4.13. Участок КЛ-10 кВ ТП-354 – ТП-511;
 - 4.14. Участок КЛ-10 кВ ТП-73 – ТП-354;
 - 4.15. Участок КЛ-10 кВ ТП-354 – ТП-515;
 - 4.16. Участок КЛ-10 кВ ТП-354 – ТП-412;
 - 4.17. Участок КЛ-10 кВ ТП-45 – ТП-412;
 - 4.18. Участок КЛ-10 кВ ТП-68 – ТП-73;
 - 4.19. Участок КЛ-10 кВ ТП-73 – ТП-515;
 - 4.20. Участок КЛ-10 кВ ТП-75 – ТП-227;
 - 4.21. Участок КЛ-10 кВ ТП-45 – ТП-75;
 - 4.22. Участок КЛ-10 кВ ТП-45 – ТП-68;
 - 4.23. Участок КЛ-10 кВ РП-3 – ТП-501(2);
 - 4.24. Участок КЛ-10 кВ ТП-286 – ТП-501;
 - 4.25. Участок КЛ-10 кВ РП-3 – ТП-354;
 - 4.26. ТП-75;
 - 4.27. ТП-496;
 - 4.28. ТП-286;

- 4.29. ТП-45;
- 4.30. ТП-354;
- 4.31. ТП-68;
- 4.32. ТП-73;

5. Заявителю для выноса (переустройства) сетей ГУП РК «Крымэнерго», необходимо выполнить следующие мероприятия:

5.1. Разработать проект выноса (переустройства) сетей, указанных в п. 4. Технические решения принять в соответствии с требованиями ПУЭ, НТД. Проект согласовать с органом местной администрации собственниками соседних участков и капитальных строений, ГУП РК «Крымэнерго».

В составе проекта предусмотреть:

5.1.1. Лист с однолинейной схемой с указанием технических данных линейных объектов до реконструкции и после реконструкции;

5.1.2. Лист с ситуационным планом выноса (переустройства) линейного объекта на топографической съемке в масштабе 1:500;

5.1.3. Лист с ситуационным планом выноса (переустройства) линейного объекта на подложке из кадастрового плана территории (КПТ) с указанием границ прилегающих земельных участков в масштабе 1:500;

5.1.4. На ситуационных планах указать охранные зоны выносимых (переустраиваемых) линейных объектов, в соответствии с требованиями ППРФ от 24.02.2009 N 160 (ред. от 21.12.2018) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон").

5.2. При направлении проекта, для согласования в ГУП РК «Крымэнерго», предварительно согласовывать возможность размещения линейных объектов с учетом охранных зон с землевладельцами и землепользователями прилегающих территорий.

5.3. В разрабатываемом проекте предусмотреть применение решений, исключающих наложение обременений охранных зон на земельные участки для индивидуального жилищного строительства, садоводства, дачного строительства, личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов.

5.4. Направить проект в электронном виде в формате pdf (одним файлом) на официальный e-mail ГУП РК «Крымэнерго». Ситуационные планы по п 5.1.2., 5.1.3. предоставить в редактируемом виде в формате dwg/dxf.

5.5. Заключить соглашение компенсации нарушенного права после проверки ГУП РК «Крымэнерго» проектной документации на переустройство объектов электросетевого хозяйства (0,4-330 кВ) до начала выполнения строительно-монтажных работ.

5.6. Выполнить вынос существующих ЛЭП-0,4 кВ, 10 кВ, указанных в п. 4 за границы производства работ, в доступное для обслуживания место методом прокладки новых ЛЭП. Тип, марку и сечение ЛЭП определить проектом и согласовать на этапе проектирования с Западными ЭС ГУП РК «Крымэнерго». Выбранное сечение проверить по допустимому

- значению падения напряжения. Для защиты от механических повреждений по всей длине траншеи защитить полнотелым кирпичом с применением сигнальной ленты.
- 5.7. В местах пересечения кабельных линий проезжей части кабель проложить в трубе, предусмотреть закладку резервных труб.
 - 5.8. При переустройстве участков ВЛ-0,4 кВ выполнить замену опор, находящихся в изношенном состоянии, тип опор и место установки определить проектом.
 - 5.9. Выполнить прокладку участков ВЛИ-0,4 кВ по вновь установленным опорам, проводом марки СИП сечение определить проектом. Выполнить переподключение (замену) существующих ответвлений к вводам в здания.
 - 5.10. Выполнить заземление элементов ЛЭП в соответствии с требованиями раздела 2.5 «Защита от перенапряжения. Заземление» ПУЭ-7 РФ.
 - 5.11. При необходимости выполнить расчистку охранной зоны планируемых трасс ЛЭП.
 - 5.12. Проектные решения, оборудование, материалы и комплектующие, применяемые при переустройстве электрических сетей 0,4 кВ, 10 кВ не должны ухудшать параметры, характеристики и эксплуатацию существующих объектов электросетевого хозяйства ГУП РК «Крымэнерго». Оборудование, материалы и комплектующие должны быть сертифицированы в РФ.
 - 5.13. Демонтированное оборудование и материалы сдать в ГУП РК «Крымэнерго» по акту приема-передачи.
 - 5.14. Трассу ЛЭП определить проектом с учетом требований ПУЭ, Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах этих зон».
 - 5.15. В проекте предусмотреть необходимые мероприятия по обеспечению безопасности при выполнении строительного-монтажных работ, защиты жизни и здоровья людей от опасности поражения электрическим током в соответствии с действующими нормами и правилами (СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок, «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах зон, утвержденных ППРФ от 24.02.2009 г. №160.
 - 5.16. Выполнить землеотвод с учетом охранных зон в соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160.
 - 5.17. Получить разрешение федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный энергетический надзор, на допуск в эксплуатацию объектов по производству электрической энергии и объектов электросетевого хозяйства Заявителя и объектов электросетевого хозяйства ГУП РК «Крымэнерго», указанных в настоящих технических условиях.
 - 5.18. Полностью законченные строительством электрические сети передать на баланс ГУП РК «Крымэнерго» с предоставлением комплекта согласованной проектной, исполнительной документации.
 - 5.19. Строительные работы в охранной зоне сетевых объектов ГУП РК «Крымэнерго» выполнять в присутствии представителей ГУП РК «Крымэнерго».
 - 5.20. Произвести восстановление территории на месте выполнения строительного-монтажных работ по переустройству сетей ГУП РК «Крымэнерго».

6. В случае, если в границах земельного участка находятся сети, не принадлежащие ГУП РК «Крымэнерго», при необходимости, Заявитель должен получить технические условия на вынос у собственника (владельца) данных сетей.

7. Срок действия настоящих технических условий составляет три года со дня заключения договора на вынос (реконструкцию) сетей, находящихся в хозяйственном ведении ГУП РК «Крымэнерго».



Начальник управления подготовки и сопровождения
договоров технологического присоединения
ГУП РК «Крымэнерго»

А.В. Симончик

(должность, фамилия, имя, отчество лица,
действующего от имени сетевой организации)

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
№ 460-0/010-25-УВ от «13» 02 2025 г.

на вынос (переустройство) сетей,
находящихся в хозяйственном ведении ГУП РК «Крымэнерго»

Государственное казенное учреждение Республики Крым
«Служба автомобильных дорог Республики Крым»
(полное наименование организации – для юридического лица/фамилия, имя, отчество заявителя –
для индивидуального предпринимателя, физического лица)

1. Наименование и место нахождения объекта, где необходимо выполнить вынос (переустройство) сетей: **«Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 2 этап (дублер ул. Симферопольский)»**
2. Класс напряжения электрических сетей, вынос (переустройство) которых необходимо выполнить 35 кВ, 110 кВ
3. Год выполнения строительства 2025 - 2028.
4. Сети ГУП РК «Крымэнерго» подлежащие выносу (переустройству):
 - 4.1. Участок ВЛ 35 кВ Совхозная-Суворовская с отпайкой на ПС Прибрежное, ПС Сольпром, ПС Мамайка;
 - 4.2. Участок ВЛ 110 кВ Сакская ТЭЦ-Холодильник с отпайкой на ПС Кристалл
5. Заявителю для выноса (переустройства) сетей ГУП РК «Крымэнерго», попадающих в зону производства работ, необходимо выполнить следующие мероприятия:
 - 5.1. Разработать проект выноса (переустройства) сетей, указанных в п. 4. Технические решения принять в соответствии с требованиями ПУЭ, НТД. Проект согласовать с органом местной администрации, собственниками соседних участков и капитальных строений, ГУП РК «Крымэнерго».
В составе проекта предусмотреть:
 - 5.1.1. Лист с однолинейной схемой с указанием технических данных линейных объектов до реконструкции и после реконструкции;
 - 5.1.2. Лист с ситуационным планом выноса (переустройства) линейного объекта на топографической съемке в масштабе 1:500;
 - 5.1.3. Лист с ситуационным планом выноса (переустройства) линейного объекта на подложке из кадастрового плана территории (КПТ) с указанием границ прилегающих земельных участков в масштабе 1:500;
 - 5.1.4. На ситуационных планах указать охранные зоны выносимых (переустраиваемых) линейных объектов, в соответствии с требованиями ППРФ от 24.02.2009 N 160 (в действующей редакции) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон").
 - 5.2. При направлении проекта, для согласования в ГУП РК «Крымэнерго», предварительно согласовывать возможность размещения линейных объектов с учетом охранных зон с землевладельцами и землепользователями прилегающих территорий.

- 5.3. В разрабатываемом проекте предусмотреть применение решений, исключающих наложение обременений охранных зон на земельные участки для индивидуального жилищного строительства, садоводства, дачного строительства, личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов.
- 5.4. Проектные, электромонтажные и пуско-наладочные работы должны выполняться специализированными организациями, имеющими на это соответствующие лицензии, свидетельства и аттестаты аккредитаций в строгом соответствии с нормативными документами согласно действующему законодательству.
- 5.5. Направить проект в электронном виде в формате pdf (одним файлом) на официальный e-mail ГУП РК «Крымэнерго». Ситуационные планы по п. 5.1.2., 5.1.3. предоставить в редактируемом виде в формате dwg/dxf.
- 5.6. Заключить соглашение компенсации нарушенного права после проверки ГУП РК «Крымэнерго» проектной документации на переустройство объектов электросетевого хозяйства (0,4-330 кВ) до начала выполнения строительно-монтажных работ.
- 5.7. Проектные решения, оборудование, материалы и комплектующие применяемые при переустройстве электрических сетей 35 кВ, 110 кВ ГУП РК «Крымэнерго» не должны ухудшать параметры, характеристики и эксплуатацию существующих сетевых объектов ГУП РК «Крымэнерго». Оборудование, материалы и комплектующие должны быть сертифицированы в РФ.
- 5.8. Выполнить вынос (переустройство) существующих ЛЭП, указанных в п. 4, за пределы производства работ, в доступное для обслуживания место. Объем работ определить проектом.
- 5.9. Применить оцинкованные металлические анкерные и промежуточные опоры решетчатого типа, марку и количество опор определить проектом.
- 5.10. Типы фундаментов определить на основании геологических изысканий в планируемых местах установки опор.
- 5.11. Конструкции опор и фундаментов должны обеспечивать их нормальную эксплуатацию в течение всего срока службы ЛЭП. Для этого следует:
- 5.11.1 Выбор материалов, конструирование и расчеты выполнять в соответствии с требованиями нормативно-технических документов (ГОСТы, СНиПы, технические условия, руководства и др.);
- 5.11.2 При изготовлении, транспортировании, монтаже и эксплуатации обеспечивать пространственную неизменяемость, прочность, устойчивость и жесткость опор в целом и их отдельных элементов;
- 5.11.3 Предусмотреть меры по обеспечению долговечности конструкций (защиту от коррозии, износа, истирания и т.п.);
- 5.11.4 Предусмотреть защиту строительных конструкций опоры фундаментов от коррозии в соответствии с требованиями СП 72.13330.2016 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии»;
- 5.11.5 Для защиты железобетонных фундаментов от воздействия агрессивных сред в зависимости от степени этого воздействия следует применять соответствующие марки бетона по водонепроницаемости и морозостойкости, а также бетон на сульфатостойком цементе. В качестве дополнительной защиты применить гидроизоляционное покрытие фундаментов (в том числе их наземной части) и ствалов опор (подземной части и на 0,5 м выше поверхности земли) в соответствии с действующими нормами;

- 5.11.6 Металлоконструкции фундаментов, находящихся непосредственно в контакте с грунтом, должны быть защищены современными коррозионностойкими материалами в соответствии с действующими нормами;
- 5.11.7 Во избежание возможного вымывания фундаментов опор талыми и проточными водами необходимо предусмотреть дренажные сооружения и защиту фундаментов.
- 5.12. ~~Заклучить договор с ГУП РК «Крымэнерго» на оказание дополнительных (нетарифных) услуг по производству допуска и нахождению наблюдающего за работой персонала третьих лиц.~~
- 5.13. Строительно-монтажные работы производить под техническим надзором ответственного представителя ГУП РК «Крымэнерго».
- 5.14. По окончании реконструкции определить границы охранных зон электросетевых объектов с формированием соответствующих материалов.
- 5.15. В соглашениях (договорах) с подрядными организациями, выполняющими работы для нужд ГУП РК «Крымэнерго», должны предусматриваться штрафные санкции за повреждение имущества, принадлежащего ГУП РК «Крымэнерго», и производство работ в охранных зонах ЛЭП без согласования с ГУП РК «Крымэнерго», а также компенсацию ущерба, нанесенного третьим лицам.
- 5.16. ~~Климатологические условия определить на основании инженерных изысканий, но не менее чем в приведенных пп.2.2-2.5 Издания 6-е и 7-е.~~
- 5.17. Учесть в проекте 3 район по скоростному напору ветра с нормативной скоростью ветра до 32 м/с и нормативным ветровым давлением до 650 Па.
- 5.18. Учесть в проекте 2 район по гололеду с нормативной толщиной стенки гололеда до 15 мм.
- 5.19. Учесть в проекте 2 район по пляске проводов с умеренной пляской проводов.
- 5.20. Учесть в проекте 4 район по среднегодовой продолжительности гроз с продолжительностью гроз от 40 до 60 часов.
- 5.21. Выбор трасс должен учитывать: природные особенности территории (рельеф, климат, наличие опасных геологических процессов по СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования» и т.д.), состояние природной среды (загрязнение атмосферы, агрессивность грунта, подземных вод и т.д.), современное хозяйственное использование территории и ее ценность, возможный ущерб, причиняемый природной и социальной среде, а также возможные изменения в окружающей природной среде в результате сооружения ЛЭП и последствия этих изменений для природной среды, жизни и здоровья населения.
- 5.22. Работы в охранной зоне электрических сетей выполнять согласно Приказа Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15.12.2020г. № 903н «Межотраслевые правила по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок» и в соответствии с согласованным проектом производства работ.
- 5.23. Вопросы допуска на выполнение работ и ввода в работу вновь смонтированных сетей согласовывать с руководством соответствующих подразделений ГУП РК «Крымэнерго».
- 5.24. Строительно-монтажная организация должна направить запрос на получение письменного решения о согласовании работ в охранных зонах ЛЭП.
- 5.25. Строительно-монтажной организации разработать и согласовать с соответствующими подразделениями ГУП РК «Крымэнерго» проект производства работ в охранной зоне сетевых объектов. Проект производства работ должен отвечать требованиям Правил охраны труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных

Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15.12.2020г. № 903н, СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» и другим действующим отраслевым нормам и правилам.

- 5.26. В проекте производства работ предусмотреть минимальное время отключения действующих ЛЭП в период сезонного минимума нагрузок.
 - 5.27. Демонтированное оборудование и материалы сдать в ГУП РК «Крымэнерго» по акту приема-передачи.
 - 5.28. Строительные работы вблизи сетевых объектов выполнять в присутствии ответственных представителей ГУП РК «Крымэнерго».
 - 5.29. Обеспечить сохранность конструкций металлических опор при демонтаже с целью последующего их применения
 - 5.30. Работы по демонтажу и монтажу производить в присутствии ответственных представителей ЭС ГУП РК «Крымэнерго»
 - 5.31. При необходимости выполнить расчистку охранной зоны планируемых трасс ЛЭП.
 - 5.32. Трассы ЛЭП определить проектом с учетом требований ПУЭ, Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условиях использования земельных участков, расположенных в границах этих зон».
 - 5.33. Выполнить землеотвод с учетом охранных зон в соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160.
 - 5.34. Обеспечить возможность проезда вдоль трасс ЛЭП для производства работ по эксплуатационному и диспетчерскому обслуживанию.
 - 5.35. Получить разрешение федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный энергетический надзор, на допуск в эксплуатацию объектов по производству электрической энергии и объектов электросетевого хозяйства Заявителя и объектов электросетевого хозяйства ГУП РК «Крымэнерго», указанных в настоящих технических условиях.
 - 5.36. Полностью законченные строительством электрические сети передать на баланс ГУП РК «Крымэнерго» с предоставлением комплекта согласованной проектной, исполнительной документации.
 - 5.37. Строительные работы в охранной зоне сетевых объектов ГУП РК «Крымэнерго» выполнять в присутствии представителей ГУП РК «Крымэнерго».
 - 5.38. Произвести восстановление территории на месте выполнения строительно-монтажных работ по переустройству сетей ГУП РК «Крымэнерго».
6. В случае если в границах земельного участка находятся сети, не принадлежащие ГУП РК «Крымэнерго», Заявитель при необходимости должен получить технические условия на вынос у собственника (владельца) данных сетей.
7. Срок действия настоящих технических условий составляет три года со дня заключения договора на вынос (переустройство) сетей, находящихся в хозяйственном ведении ГУП РК «Крымэнерго».



Генеральный директор ГУП РК «Крымэнерго»

М.Я. Шклярский

(должность, фамилия, имя, отчество лица,
действующего от имени сетевой организации)