



**АДМІНІСТРАЦІЯ
МІСТА ЄВПАТОРІЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЕВПАТОРИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**



**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
ЕВПАТОРИИ ШЕЪР
МЕМУРИЕТИ**

пр. Ленина 2, г. Евпатория, Республика Крым, 297408, тел. (36569) 3-15-30, факс (36569) 6-06-27,
e-mail: evp@rk.gov.ru, сайт: <http://my-evp.ru>.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:010143:2806, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Интернациональная, 132

19.02.2025г.

г.Евпатория

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2013 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Евпатория, Положением о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, утвержденным решением Евпаторийского городского совета от 28.02.2024 № 2-79/1, на основании постановления председателя Евпаторийского городского совета от 10 января 2025 года №2 проведены публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:010143:2806 площадью 3720 кв. м., расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Интернациональная, 132, в части отступа от границ земельных участков: с запада – 0 м со стороны земельного участка с к.н. 90:18:010143:2124.

Уведомление о проведении публичных слушаний, постановление Главы муниципального образования размещены на официальном сайте Правительства Республики Крым – <https://evp.rk.gov.ru> в разделе муниципальные образования, подраздел – Евпатория – общественные обсуждения по градостроительной деятельности – проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и на официальном сайте муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым <http://my-evp.ru>, в разделе «Городской совет», подраздел «Публичные слушания, общественные обсуждения», в газете «Евпаторийская здравница» от 24 января 2025 года.

Материалы по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:010143:2806, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Интернациональная, 132, были также размещены в помещении отдела архитектуры и градостроительства администрации города Евпатории Республики Крым по адресу: г.Евпатория, пр.Ленина, 54.

Место, дата и время проведения публичных слушаний:

Прием предложений и замечаний по представленным материалам осуществлялся до 17 февраля 2025 года включительно.

Заседание комиссии - 19.02.2025г. в 10.00 по адресу: г. Евпатория, пр. Ленина, 2, зал заседаний администрации города Евпатории Республики Крым.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях – Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:010143:2806, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Интернациональная, 132.

Сведения о количестве участников публичных слушаний: 15 чел.

Уполномоченный орган на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Епифанов А.Н. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города Евпатории Республики Крым;

Секретарь комиссии:

Сеитеминов А.Р. – начальник отдела ИСОГД МКУ «Управление территориального планирования и градостроительной деятельности».

Члены комиссии:

Громыко Д.А. – представитель департамента имущественных и земельных отношений администрации города Евпатории Республики Крым;

Доморников А.П. – начальник управления юридического обеспечения администрации города Евпатории Республики Крым;

Мухсимов Г.Э. – депутат Евпаторийского городского совета;

Степанов В.П. - заместитель председателя Евпаторийского городского совета;

Татарникова О.В. – начальник управления муниципального контроля администрации города Евпатории Республики Крым.

Умаров В.В. – директор МКУ «Управление территориального планирования и градостроительной деятельности».

Также на публичных слушаниях присутствовали: Ахтемов Ш.Р., Иванов О.В., Володин И.С., Курганов Ю.Г., Михальченко С.А., Слободянюк А.В., Шамиль А.Б., Фоломеева А.Н.

Реквизиты протокола публичных слушаний: протокол от 19.02.2025г. №1.

Сведения в обобщенном виде о поступивших замечаниях и предложениях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:010143:2806, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Интернациональная, 132:

Короткий С.М. – просит учесть права и законные интересы собственников объектов недвижимости по ул. Интернациональной, 144.

Рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым.

Направить главе администрации рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:010143:2806 площадью 3720 кв. м., расположенном по адресу: Республика Крым,

г. Евпатория, ул. Интернациональная, 132, в части отступа от границ земельных участков: с запада – 0 м со стороны земельного участка с к.н. 90:18:010143:2124.

По результатам проведения публичных слушаний принято следующее:

1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:010143:2806, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Интернациональная, 132, считать состоявшимися, процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования городской округ Евпатория.

2. Рекомендации по поступившим предложениям по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:010143:2806, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Интернациональная, 132:

№ п/п	Заявитель	Предложения	Принятое решение
1.	Короткий С.М.	Учесть права и законные интересы собственников объектов недвижимости по ул. Интернациональной, 144	Учтено. Департаменту имущественных и земельных отношений администрации города рекомендовать установить сервитут для обеспечения доступа к объекту недвижимости по ул. Интернациональной, 144

3. Направить главе администрации рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:010143:2806 площадью 3720 кв. м., расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Интернациональная, 132, в части отступа от границ земельных участков: с запада – 0 м со стороны земельного участка с к.н. 90:18:010143:2124.

4. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в газете муниципального образования и на официальном сайте муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым – <http://my-evp.ru>.

Заместитель председателя комиссии

(подпись)

А.Н.Епифанов

Секретарь комиссии

(подпись)

А.Р.Сеитеминов