

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

### О ВЫБОРЕ ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ)

Разработка проектно-сметной документации по объекту: «Благоустройство (капитальный ремонт) общественной территории у «Доски почета», расположенной по адресу: Республика Крым, г.Евпатория, ул.Гоголя, 19в»

| № п/п | Наименование   | Информация  |
|-------|--|---|
| 1     | Наименование заказчика, контактная информация  | Департамент городского хозяйства администрации города Евпатории Республики Крым<br>ИНН/КПП 9110087152/911001001<br>ОГРН 1149102177927<br>Юридический/ фактический адрес:<br>297403, Республика Крым, г. Евпатория, 60 лет ВЛКСМ, 10<br>Телефон: (36569) 6-61-23; 6-61-27<br>Электронная почта: ughe@evp.rk.gov.ru.<br>Должностное лицо заказчика, ответственное за заключение контракта:<br>Посидайло Олег Владимирович |
| 2     | Основание проведения закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)          | Постановление Совета министров Республики Крым от 19 мая 2020 года № 274<br>Распоряжение Совета министров Республики Крым от 22 мая 2020 года № 655-р» с изменениями  |
| 3     | Наименование и описание объекта закупки  | Разработка проектно-сметной документации по объекту: «Благоустройство (капитальный ремонт) общественной территории у «Доски почета», расположенной по адресу: Республика Крым, г.Евпатория, ул.Гоголя, 19в»   |
| 4     | Срок выполнения работ  | 15.07.2026 года   |
| 5     | Начальная (максимальная) цена контракта  | 525 000,00 (Пятьсот двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек   |
| 6     | Источник финансирования  | Бюджет муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым   |
| 7     | Авансирование по контракту, казначейское сопровождение                                     | Не предусмотрено  |
| 8     | Условия оплаты по контракту  | Оплата производится на основании выставленного подрядчиком счета в течение 7 (семи) рабочих дней с момента подписания заказчиком акта приемки выполненных работ   |
| 9     | Размер обеспечения заявок на участие   | Не предусмотрено  |
| 10    | Размер обеспечения исполнения контракта, порядок предоставления и требования к обеспечению | 0,5 % от цены контракта<br><i>Порядок предоставления: контракт заключается только после предоставления участником, с которым заключается контракт.</i><br><i>Обеспечение исполнения контракта должно быть предоставлено одновременно с подписанным экземпляром контракта</i>  |

| № п/п | Наименование   | Информация  |
|-------|--|---|
| 11    | Размер обеспечения гарантийных обязательств, порядок предоставления и требования к обеспечению               | Не предусмотрено  |
| 12    | Место, дата и время подачи заявок на участие   | г. Евпатория, 60 лет ВЛКСМ, 10, каб. 9<br>15.05.2026 с 9:00 до 13:00; с 14:00 до 17:00  |
| 13    | Лицо, ответственное за прием заявок на участие   | секретарь комиссии  |
| 14    | Место и срок рассмотрения заявок и выбора единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)                 | 297403, Республика Крым, г. Евпатория, 60 лет ВЛКСМ, 10. каб. 5   |
| 15    | Порядок подачи заявок на участие и перечень документов, которые должны быть представлены участниками закупки | <p>Заявки подаются в письменной форме.<br/>Документы должны быть предоставлены:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на комиссию в 1 экземпляре прошиты, пронумерованы и скреплены подписью и печатью (при наличии);</li> <li>- заказчику (дубликат) в 1 экземпляре не прошиты – для дальнейшего представления на Главу Республики Крым по итогам решения комиссии.</li> </ul> <p>Перечень документов:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Сведения о подрядчике (поставщике) - анкета, карта предприятия</li> <li>2. Приказ о назначении руководителя</li> <li>3. Копия устава</li> <li>4. Декларация о соответствии единым требованиям</li> <li>5. Сведения об опыте работы **</li> <li>6. Сведения об одобрении крупной сделки – при необходимости</li> <li>7. Выписка из ЕГРЮЛ (ЕГРИП), полученная не ранее, чем за 6 месяцев до подачи документов</li> <li>8. Свидетельство (уведомление) о постановке на учет в налоговом органе</li> <li>9. Свидетельство ИНН</li> <li>10. Лист записи в ЕГРЮЛ (ЕГРИП)</li> <li>11. Согласие на выполнение работ (поставку товара), содержащее ценовое предложение – в свободной форме, с обязательным указанием налоговой ставки НДС.</li> <li>12. Документы, подтверждающие добросовестность подрядчика.</li> </ol> <p><i>*Оригиналы документов должны быть оформлены на фирменном бланке, подписаны руководителем.<br/>Копии документов должны быть заверены подписью руководителя и печатью организации.</i></p> |

| №<br>п/п | Наименование | Информация   |
|----------|--------------|--|
|          |              | <i>** Контракты за три года, предшествующих подаче сведений, исполненных без применения штрафных санкций (не менее 5-ти контрактов). В случае, если начислялись неустойки, они должны быть оплачены в полном объеме.</i> |
| 16       | Приложения   | - проект контракта (с приложениями)  |

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № \_\_\_\_\_**  
на выполнение услуг

ИКЗ: \_\_\_\_\_

г. Евпатория

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2026

**Департамент городского хозяйства администрации города Евпатории Республики Крым**, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице начальника Посидайло Олега Владимировича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», на основании ч.67 ст. 112 Федерального закона от 05.04.2023 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", Постановления Совета Министров Республики Крым от 19.05.2020 №274 «Об утверждении Порядка осуществления выбора способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в целях осуществления отдельных видов закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд Республики Крым», Распоряжения Главы Республики Крым \_\_\_\_\_, заключили настоящий муниципальный контракт (далее – Контракт), о нижеследующем:

### 1. Предмет Контракта

- 1.1. Предметом настоящего Контракта является **разработка проектно-сметной документации по объекту: «Благоустройство (капитальный ремонт) общественной территории у «Доски почета», расположенной по адресу: Республика Крым, г.Евпатория, ул.Гоголя, 19в»** (далее – услуги).
- 1.2. Состав и объем услуг определяется Техническим заданием (приложение № 1 к настоящему Контракту) - ОКПД2 71.12.19.100.
- 1.3. Место выполнения услуг: Республика Крым, г. Евпатория, ул.Гоголя, 19в.

### 2. Цена Контракта и порядок расчетов

2.1. Цена Контракта является твердой, не может изменяться в ходе заключения и исполнения Контракта, за исключением случаев, установленных Контрактом и (или) предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.2. Общая цена Контракта составляет \_\_\_\_\_, условия НДС.

*Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Подрядчику, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.*

2.3. Аванс не предусмотрен.

2.4. Оплата (промежуточная оплата) результата выполненных услуг, производится Заказчиком в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств, доведенных Заказчику на соответствующий финансовый год и объемов финансирования, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, по факту выполнения услуг в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Заказчиком акта/ов о приемке выполненных услуг без замечаний, либо первичного учетного документа, отвечающего требованиям законодательства о бухгалтерском учете (далее – УПД).

2.5. При расторжении Контракта по соглашению сторон Подрядчик обязан оплатить штрафные санкции, предусмотренные настоящим Контрактом, не позднее дня, предшествующего дню прекращения действия Контракта, если иной срок не установлен соглашением о расторжении Контракта.

2.6. Заказчик вправе учитывать при расчете с Подрядчиком (вычитать из цены Контракта) сумму в виде неустойки (штрафа, пени), подлежащую уплате Подрядчиком за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, предусмотренных Контрактом, если Подрядчик не докажет, что

неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

2.6.1. Реквизиты счета для уплаты неустоек (штрафов, пеней):

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕВПАТОРИИ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ИНН 9110087152 КПП 911001001

УФК ПО РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ (ДГХА Г. ЕВПАТОРИЯ РК, л/с 04753253130)

р/сч 03100643000000017500

л/с 04753253130

к/с 40102810645370000035

ОКЦ №7 Южного ГУ Банка России//УФК по Республике Крым г. Симферополь

БИК: 013510002

ОКТМО: 35712000

2.7. Все документы, необходимые для проведения расчетов Заказчика с Подрядчиком, должны содержать информацию об ИКЗ.

2.8. Источник финансирования: бюджет муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым (КБК 906 0503 2200020030 243).

### **3. Права и обязанности Сторон**

3.1. Заказчик имеет право:

3.1.1. Требовать возмещения неустойки и (или) убытков, причиненных по вине Подрядчика.

3.1.2. Досрочно принять и оплатить услуги в соответствии с условиями Контракта.

3.1.3. Привлекать экспертов, экспертные организации для проверки соответствия качества выполняемых услуг требованиям, установленным настоящим Контрактом.

3.1.4. Осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Контрактом и (или) законодательством Российской Федерации.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Обеспечить приемку представленных Подрядчиком результатов услуги по Контракту;

3.2.2. Оплатить выполненную по Контракту услугу после подписания Сторонами акта сдачи-приемки услуги или УПД;

3.3. Подрядчик вправе:

3.3.1. Требовать от Заказчика приемки результатов выполнения услуги.

3.3.2. Требовать от Заказчика оплаты принятой без замечаний услуги;

3.3.3. Запрашивать у Заказчика информацию, необходимую для выполнения Контракта;

3.3.4. Требовать возмещения убытков, причиненных Подрядчику по вине Заказчика в ходе исполнения Контракта.

3.4. Подрядчик обязан:

3.4.1. Выполнить услугу в соответствии с условиями Контракта и передать Заказчику ее результаты по акту сдачи-приемки услуги или УПД;

3.4.2. Без увеличения цены услуги выполнить все необходимые действия в целях соблюдения требований, установленных действующим законодательством Российской Федерации;

3.4.3. Своими силами и за свой счет, в срок, определенный Заказчиком, устранять допущенные недостатки в выполненной услуге или иные отступления от условий Контракта;

3.4.4. Незамедлительно информировать Заказчика об обнаруженной невозможности получить ожидаемые результаты или о нецелесообразности продолжения услуги;

3.4.5. Незамедлительно сообщать Заказчику о приостановлении или прекращении услуги;

3.4.6. Предоставлять по запросам Заказчика иную информацию о ходе исполнения Контракта;

3.4.7. Сохранять конфиденциальность информации, относящейся к ходу исполнения Контракта и полученным результатам.

3.4.8. Предоставлять своевременно достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта.

3.4.9. Выполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Контрактом.

### **4. Сроки выполнения услуги по Контракту**

4.1. Работа, предусмотренная Контрактом, включая ее составные части, выполняется в сроки, установленные настоящим разделом.

4.2. Подрядчик приступает к выполнению работ не позже следующего рабочего дня после

подписания Сторонами настоящего Контракта.

4.3. Срок выполнения работ: по 15.07.2026 года (включительно).

4.4. Подрядчик по согласованию с Заказчиком может досрочно сдать выполненные работы. Заказчик вправе досрочно принять и оплатить такие работы в соответствии с условиями Контракта.

#### **5. Привлечение субподрядчиков**

5.1. Подрядчик обязуется выполнить услуги по Контракту собственными силами без привлечения третьих лиц (субподрядчиков, соисполнителей).

#### **6. Порядок сдачи и приемки работ**

6.1. Приемка услуг на соответствие объема и качества требованиям, установленным в Контракте, производится в течение десяти рабочих дней, после направления Подрядчиком пакета документов, установленного в п. 6.2. Контракта.

6.2. Подрядчик не позже следующего рабочего дня после завершения услуг по заявке, направляет в адрес Заказчика следующий пакет документов:

- акт приемки выполненных услуг;
- счет на оплату или УПД;
- пакет проектно-сметной документации, с результатом прохождения негосударственной экспертизы.

6.3. Заказчик вправе создать приемочную комиссию, состоящую из не менее пяти человек, для проверки соответствия качества услуг требованиям, установленным настоящим Контрактом. Проверка соответствия качества выполненных услуг требованиям, установленным настоящим Контрактом может также осуществляться с привлечением экспертов, экспертных организаций.

6.4. Заказчик подписывает Акты сдачи-приемки выполненных услуг в течении 10 рабочих дней.

6.5. В случае обнаружения недостатков в объеме и качестве выполненных услуг Заказчик направляет Подрядчику уведомление в порядке, предусмотренном п. 6.7 настоящего Контракта.

6.6. В случае если Подрядчик не согласен с предъявляемой Заказчиком претензией о некачественной услуге, Подрядчик обязан самостоятельно подтвердить качество услуг заключением эксперта, экспертной организации и оригинал экспертного заключения представить Заказчику. Выбор эксперта, экспертной организации осуществляется Подрядчиком и согласовывается с Заказчиком. Оплата услуг эксперта, экспертной организации, а также всех расходов для экспертизы осуществляется Подрядчиком.

6.7. Обо всех нарушениях условий Контракта об объеме и качестве услуг Заказчик извещает Подрядчика не позднее трех рабочих дней с даты обнаружения указанных нарушений. Уведомление о невыполнении или ненадлежащем выполнении Подрядчиком обязательств по Контракту составляется Заказчиком в письменной форме и направляется Подрядчику по почте, факсу, электронной почте либо нарочным.

6.8. Подрядчик в установленный в уведомлении (п. 6.7) срок обязан устранить все допущенные нарушения. Если Подрядчик в установленный срок не устранит нарушения, Заказчик вправе предъявить Подрядчику требование о возмещении своих расходов на устранение недостатков услуг и (или) принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, в случае, если устранение нарушений потребует больших временных затрат, в связи с чем Заказчик утрачивает интерес к Контракту.

6.9. К документу о приемке, могут прилагаться документы, которые считаются его неотъемлемой частью. При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет информация, содержащаяся в документе о приемке.

#### **7. Обеспечение исполнения контракта, гарантийных обязательств**

7.1. Условием заключения настоящего Контракта является предоставление Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта, обеспечение гарантийных обязательств в порядке ст. 96 Федерального закона № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

7.2. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет 0,5 (ноль целых пять десятых) процента цены Контракта, что составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек.

Обеспечение гарантийных обязательств – не требуется.

7.2.1. Обеспечение исполнения контракта, указанное в пункте 7.2. Контракта, предоставляется Подрядчиком, с которым заключается контракт, до его заключения. Подрядчик, не выполнивший данного требования, признается уклонившимся от заключения Контракта.

7.3. Исполнение контракта, гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением

независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта, гарантийных обязательств, срок действия независимой гарантии определяются участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

#### 7.3.1. Требования к независимой гарантии:

Независимая гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, лица, имеющего право действовать от имени гаранта.

В независимую гарантию должны быть включены:

- 1) права заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, обеспеченных независимой гарантией, представлять на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате денежной суммы по независимой гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения контракта, в размере цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом и оплаченных заказчиком, но не превышающую размер обеспечения исполнения контракта;
- 2) права заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) требований к гарантии качества товара, работы, услуги, а также требований к гарантийному сроку и (или) объему предоставления гарантий их качества, гарантийному обслуживанию товара (далее - гарантийные обязательства), обеспеченных независимой гарантией, представлять на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате денежной суммы по независимой гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения гарантийных обязательств, в порядке и размере, установленными в контракте;
- 3) права заказчика по передаче права требования по независимой гарантии при перемене заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом гаранта;
- 4) условия о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств гарантом по независимой гарантии, несет гарант.

#### 7.3.2. Независимая гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

- 1) сумму независимой гарантии, подлежащую уплате гарантом заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии со статьей 96 Федерального закона № 44-ФЗ, а также идентификационный код закупки, при осуществлении которой предоставляется такая независимая гарантия;
- 2) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается независимой гарантией;
- 3) обязанность гаранта уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;
- 4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по независимой гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику;
- 5) срок действия независимой гарантии, который должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией на один месяц;
- 6) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления независимой гарантии по обязательствам принципала, возникшим из контракта при его заключении, в случае предоставления независимой гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта;
- 7) установленный Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005 «О независимых гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» перечень документов, предоставляемых заказчиком гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по независимой гарантии:
  - а) расчет суммы, включаемой в требование по независимой гарантии;

б) платежное поручение, подтверждающее перечисление бенефициаром аванса принципалу, с отметкой гаранта бенефициара либо органа Федерального казначейства об исполнении (если выплата аванса предусмотрена контрактом, а требование по независимой гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения контракта, предъявлено в случае ненадлежащего исполнения принципалом обязательств по возврату аванса);

в) документ, подтверждающий факт наступления гарантийного случая в соответствии с условиями контракта (если требование по независимой гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения принципалом обязательств в период действия гарантийного срока);

г) документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего требование по независимой гарантии (доверенность) (в случае, если требование по независимой гарантии подписано лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени бенефициара).

8) В независимую гарантию включается условие о праве заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта при отсутствии оснований для отказа в удовлетворении требования бенефициара, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, если гарантом в срок не более чем десять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по независимой гарантии, направленное до окончания срока ее действия.

7.3.3. Независимая гарантия, информация о ней и документы, предусмотренные частью 9 статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, должны быть включены в реестр независимых гарантий, размещенный в единой информационной системе, за исключением независимых гарантий. В течение одного рабочего дня после включения такой информации и документов в реестр независимых гарантий гарант направляет принципалу выписку из реестра независимых гарантий.

7.4. Средства из обеспечения исполнения Контракта, гарантийных обязательств подлежат выплате Заказчику в качестве компенсации за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком своих обязательств по Контракту, в том числе по уплате неустойки (пени, штрафов), по возмещению любых убытков Заказчику, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по Контракту.

7.5. В случае определения Подрядчиком способа обеспечения исполнения Контракта путем внесения денежных средств на счет Заказчика, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику, срок возврата Заказчиком Подрядчику таких денежных средств не должен превышать 10 (десяти) дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частями 7 и 7.2 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», со дня получения Заказчиком соответствующего письменного требования Подрядчика, по реквизитам, указанным Подрядчиком в письменном требовании.

В случае определения Подрядчиком способа обеспечения гарантийных обязательств, путем внесения денежных средств на счет Заказчика, срок возврата Заказчиком Подрядчику таких денежных средств не должен превышать 10 (десяти) дней с даты окончания 36 месяцев после подписания Акта приемки выполненных работ по капитальному ремонту объекта, со дня получения Заказчиком соответствующего письменного требования Подрядчика, по реквизитам, указанным Подрядчиком в письменном требовании.

Денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения Контракта, обеспечения гарантийных обязательств должны быть перечислены по следующим реквизитам:

ИНН/КПП 9110087152/911001001

ДФА Г. ЕВПАТОРИЯ РК (ДГХА г. Евпатория РК) л/с 05753253130

р/сч 03232643357120007500 в ОКЦ №7 Южного ГУ Банка России//УФК по Республике Крым

г. Симферополь

БИК 013510002

ОКТМО 35712000

Кор.сч. 40102810645370000035

Назначение: //информация об ИКЗ// обеспечение исполнения контракта от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, обеспечение гарантийных обязательств по контракту от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

7.6. Обеспечение исполнения Контракта в виде денежных средств возвращается Подрядчику Заказчиком (с учетом удержанных сумм неустойки (пени, штрафа), возмещения убытков в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту), без обращения в суд, в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения Подрядчиком

соответствующего письменного требования (претензия) об уплате неустойки (убытков).

7.7. Обеспечения исполнения контракта в виде независимой гарантии исполнения контракта, возвращается путем обращения Заказчиком в банк – гарант за выплатой денежных средств. Платеж по независимой гарантии должен быть осуществлен Гарантом в сроки, предусмотренные независимой гарантией, выданной банком, после предоставления Заказчиком требования о выплате по гарантии.

Требование о выплате независимой гарантии, может включать в себя штрафные санкции, пени, неустойки, предусмотренные настоящим Контрактом, и/или понесенные Заказчиком убытки в связи с неисполнением Подрядчиком обязательств по Контракту.

7.8. В ходе исполнения Контракта размер обеспечения исполнения Контракта, обеспечение гарантийных обязательств подлежит увеличению в случаях, предусмотренных п.п. 11.2.2, 11.7, 11.8 настоящего Контракта. Подрядчик обязан обеспечить исполнение Контракта и гарантийные обязательства до подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ.

7.9. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

7.10. Исключение банка из перечня, предусмотренного частью 1.2 статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, региональной гарантийной организации из перечня, предусмотренного частью 1.7 статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, не прекращает действия выданных гарантом и принятых заказчиками независимых гарантий и не освобождает гаранта от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение условий таких независимых гарантий.

## **8. Ответственность сторон**

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Контракта Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Контракта.

8.2. В случае неисполнения Подрядчиком условий Контракта Заказчик вправе обратиться в суд с требованием о расторжении Контракта.

8.3. В случае полного (частичного) неисполнения условий Контракта одной из Сторон эта Сторона обязана возместить другой Стороне причиненные убытки.

8.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

8.5. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

8.6. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом.

8.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы в следующем порядке:

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

8.8. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Контракте таких обязательств) в следующем порядке, установленном Правительством Российской Федерации:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

8.9. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Contractом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Contractом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

8.10. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Contractом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Contractом срока исполнения обязательства, и устанавливается Contractом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

8.11. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Contractом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Contractом.

8.12. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Contractом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Contractом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке, установленном Правительством Российской Федерации:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

8.13. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Contractом, не может превышать цену Contractа.

8.14. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Contractом, не может превышать цену Contractа.

8.15. Применение неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Contractу.

8.16. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Contractом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

8.17. В случае просрочки со стороны Подрядчика исполнения Contractа на срок более чем один месяц, Заказчик имеет право обратиться к Подрядчику с предложением о расторжении Contractа, возврате уплаченной суммы аванса (в случае, если такой порядок оплаты предусмотрен Contractом) и уплате штрафных санкций, а при несогласии Подрядчика – обратиться в суд с соответствующим иском.

8.18. В случае расторжения Contractа в связи с односторонним отказом Стороны от исполнения Contractа другая Сторона вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Contractа.

8.19. Документами, фиксирующими факт нарушения обязательств и возникновения обязательства Подрядчика оплатить Заказчику неустойку, предусмотренную Contractом, являются:

- двухсторонний акт Заказчика и Подрядчика о выявленных нарушениях;

или

- предписание контрольно-надзорных органов;

или

- претензия Заказчика.

8.20. Ненадлежащим исполнением обязательств по Contractу считается их фактическое неисполнение, исполнение не в полном объеме, либо не в соответствии с требованиями Contractа и/или положениям действующих на момент выполнения услуг нормативно-технических документов. При этом обязанностями Сторон считаются их обязательства, прописанные в любом из пунктов и/или разделов Contractа.

8.21. Подрядчик несёт ответственность, в том числе имущественную за реализацию в натуре проектных решений, за качество и объем выполненных услуг, сроки, оговоренные настоящим Contractом.

8.22. Уплата неустоек, а также возмещение убытков не освобождает Стороны от выполнения принятых обязательств по Contractу.

8.23. Стороны несут и иную ответственность, не оговоренную в настоящем Contractе, но предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

## **8. Форс-мажорные обстоятельства**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по Contractу, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, наводнения, землетрясения, войны, военных действий, блокады, эмбарго, общих забастовок, запрещающих (либо ограничивающих) актов властей, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Contractа.

9.2. Сторона, для которой создавалась невозможность выполнения обязательств по настоящему Контракту, обязана немедленно (в течение 3 (трех) дней) известить другую сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств. Несвоевременное извещение об этих обстоятельствах лишает, соответствующую сторону права ссылаться на них в будущем.

9.3. Обязанность доказать наличие обстоятельств непреодолимой силы лежит на Стороне Контракта, не выполнившей свои обязательства по Контракту.

Доказательством наличия вышеуказанных обстоятельств и их продолжительности будут служить документы Торгово-промышленной палаты Республики Крым, или иной торгово-промышленной палаты, где имели место обстоятельства непреодолимой силы.

9.4. Если обстоятельства и их последствия будут длиться более 1 (одного) месяца, то стороны расторгают Контракт. В этом случае ни одна из сторон не имеет права потребовать от другой стороны возмещения убытков.

## **9. Порядок разрешения споров**

10.1 Заказчик и Подрядчик должны приложить все усилия, чтобы путем прямых переговоров разрешить все противоречия или спорные вопросы, возникающие между ними в рамках настоящего Контракта.

10.2. Любые споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Контракта, подлежат разрешению в Арбитражном суде Республике Крым.

## **10. Порядок изменения, дополнения и расторжения контракта**

11.1. Любые изменения и дополнения к Контракту действительны, если они совершены в письменном виде и подписаны надлежаще уполномоченными представителями Сторон.

11.1.1. Внесение изменений в Контракт производится в порядке и случаях, предусмотренных частью 1 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

11.2. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в следующих случаях:

11.2.1. При снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой услуги, оказываемой услуги и иных условий Контракта.

11.2.2. В случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения Контракта обеспечивает согласование новых условий Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта и (или) объема работ, предусмотренных Контрактом.

11.2.3. Если при исполнении контракта изменяется срок исполнения отдельного этапа (отдельных этапов) исполнения контракта в рамках срока исполнения контракта, предусмотренного при его заключении.

11.2.4. В иных случаях, установленных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» или по соглашению Сторон.

11.3. Предусмотренные пунктом 11.2 настоящего Контракта изменения осуществляются при условии предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения контракта, если такие изменения влекут возникновение новых обязательств Подрядчика, не обеспеченных ранее предоставленным обеспечением исполнения контракта, и если при определении Подрядчика требование обеспечения исполнения контракта установлено в соответствии со статьей 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

11.4. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

11.5. В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные Контрактом, переходят к новому Заказчику.

11.6. При исполнении Контракта (за исключением случаев, которые предусмотрены нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с частью 6 статьи 14 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд») по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение услуг, качество, технические и функциональные характеристики которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Контракте.

11.7. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, а также в случае одностороннего отказа Стороны от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством, в том числе в случаях (но не ограничиваясь указанными):

- задержки Подрядчиком начала выполнения услуг более чем на 5 (пять) дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
- несоблюдения Подрядчиком требований по качеству услуг, если исправление соответствующих некачественно выполненных услуг влечет задержку выполнения услуг более чем на 5 (пять) дней;
- отступление Подрядчиком в работе от условий Контракта или иные недостатки результата услуги, которые не были устранены в установленный Заказчиком разумный срок, либо являются существенными и неустраняемыми;
- если Подрядчик представил недостоверную информацию о своем соответствии квалификационным требованиям, что позволило ему стать победителем определения подрядчика.

11.8. Стороны Контракта вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

11.9. Заказчик вправе провести экспертизу выполненных услуг с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с частью 8 статьи 95 Закона № 44-ФЗ.

11.10. Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных услуг, с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненных услуг в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

11.11. Процедура расторжения Контракта в одностороннем порядке производится с учетом положений статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

11.12. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

## **11. Срок действия Контракта**

12.1. Контракт вступает в силу со дня подписания его Сторонами и действует до 31.07.2026, но в любом случае до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

12.2. Окончание срока действия Контракта не влечет прекращения неисполненных обязательств Сторон, а также ответственность Сторон за нарушение условий Контракта.

12.3. В части финансовых обязательств контракт действует до полного исполнения обязательств Сторонами.

## **12. Прочие условия**

13.1. Контракт составлен в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон.

13.2. Все приложения к Контракту являются его неотъемной частью.

13.3. К Контракту прилагается:

- Техническое задание (Приложение №1).

13.4. В случае изменения наименования, адреса места нахождения или банковских реквизитов Стороны, она письменно извещает об этом другую Сторону в течение 3 рабочих дней с даты такого изменения.

13.5. По согласованию Сторон в ходе исполнения Контракта допускается снижение цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом объема услуги, качества выполняемой услуги и иных условий Контракта.

13.6. Заказчик по согласованию с Подрядчиком в ходе исполнения Контракта вправе изменить не более чем на десять процентов предусмотренный Контрактом объем услуг при изменении потребности в услугах, на выполнение которых заключен Контракт. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему услуг исходя из установленной в Контракте цены единицы услуги, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема работ Стороны контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы товара, работы или услуги.

13.7. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

13.8. В случае перемены Заказчика по контракту права и обязанности Заказчика по такому контракту переходят к новому заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

13.9. Приёмке и оплате подлежат только те услуги, которые выполнены по соответствующим заявкам Заказчика в период действия настоящего Контракта. Незаказанные Заказчиком услуги не принимаются и не оплачиваются. В случае если к окончанию срока действия Контракта Заказчиком не заказан весь объем услуг, Стороны составляют Акт взаимосверки обязательств по Контракту, в котором указываются сведения о прекращении действия Контракта; сведения о фактически исполненных обязательствах по Контракту; сумма, подлежащая оплате в соответствии с условиями настоящего Контракта. Подрядчик обязан подписать Акт взаимосверки обязательств. Данный акт является основанием для проведения взаиморасчетов между Сторонами.

13.10. Любые изменения и дополнения к Контракту по соглашению Сторон действительны, если они совершены в письменном виде и подписаны надлежаще уполномоченными представителями Сторон.

13.11. Документооборот в рамках Контракта осуществляется в письменной форме. Для оперативного уведомления допускается обмен документами посредством факсимильной (телефонной) связи, электронной почты с обязательной досылкой (передачей) подлинного документа в течение 3 (трех) рабочих дней.

13.12. Стороны признают обязательную силу за перепиской по электронным адресам, указанным в настоящем Контракте, и соглашаются с тем, что любые письма, заявления, заявки и уведомления, а также любая иная без исключения деловая корреспонденция, отправленная с адресов электронной почты или системы электронного документооборота, является исходящей от надлежащим образом уполномоченных представителей Сторон.

13.13. Стороны признают, что датой получения корреспонденции, направленной путем электронной переписки, является следующий рабочий день после даты направления.

#### 14. Адреса места нахождения, банковские реквизиты и подписи Сторон

Заказчик

Подрядчик

**Департамент городского хозяйства  
администрации города Евпатории  
Республики Крым**

297403, Республика Крым, г. Евпатория,

ул. им.60-летия ВЛКСМ, д.10

Телефон: (06569) 6-61-23

e-mail: [ughe@evp.rk.gov.ru](mailto:ughe@evp.rk.gov.ru)

ОГРН 1149102177927

ОКТМО 35712000001

ИНН/КПП 9110087152/911001001

р/с 03231643357120007500

л/с 03753253130

к/с 40102810645370000035

ОКЦ №7 Южного ГУ Банка России//УФК

по Республике Крым г. Симферополь

БИК 013510002

ОКПО 00811454

Начальник департамента городского хозяйства  
администрации города  
Евпатории Республики Крым

\_\_\_\_\_ / О.В. Посидайло /

**Техническое задание**  
**Разработка проектно-сметной документации по объекту: «Благоустройство (капитальный ремонт) общественной территории у «Доски почета», расположенной по адресу: Республика Крым, г.Евпатория, ул.Гоголя, 19в»**

| №№<br>п/п   | Перечень основных данных и требований                                      | Основные данные и требования по проектированию объекта  |
|---|--|---|
| 1   | 2  | 3   |
| <b>I. Общие данные</b>                                      |  |   |
| <b>Место выполнения услуг:</b> г. Евпатория, ул.Гоголя, 19в |  |   |
| 1.  | Основание для проектирования объекта:                                      | Контракт  |
| 2.  | Инвестор (при наличии):  | Отсутствует   |
| 3.  | Сведения об объекте  | Группа: Познавательные объекты;<br>Вид объекта строительства: Парковое сооружение;  |
| 4.  | Вид работ:   | Капитальный ремонт  |
| 5.  | Источник и объем финансирования строительства объекта:                     | Бюджет муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым   |
| 6.  | Технические условия  | Отсутствуют   |
| 7.  | Требования к выделению этапов строительства объекта:                       | Не требуется  |
| 8.  | Срок строительства объекта:  | 2026г.  |
| 9.  | Требования к основным технико-экономическим показателям объекта            | Общая площадь участка - 0,0835га  |
| 10.   | Идентификационные признаки объекта   | Устанавливаются в соответствии со ст. 4 ФЗ от 30.12.2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства РФ, 2010, №1, ст.5)   |
| 11.   | Назначение объекта:  | 220.42.99.12.124 Территории парковые и парки для отдыха (ОК 013-2014 (СНС 2008). «Общероссийский классификатор основных фондов» (принят и введен в действие Приказом Росстандарта от 12.12.2014 «2018-ст) (ред. От 04.07.2017)) |
| 11.1.   | Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам  | Не относится  |
| 11.2.   | Возможность возникновения опасных природных процессов                      | Фоновая сейсмичность по карте ОСР А, СП 14.13330.2018-6 баллов  |
| 11.3.   | Принадлежность к опасным производственным объектам:                        | Объект не относится к категории опасных производственных объектов.  |
| 11.4.   | Пожарная и взрывопожарная опасность объекта:                               | Не регламентируется   |
| 11.5.   | Наличие в объекте помещений с постоянным пребыванием людей:                | Отсутствуют   |
| 11.6.   | Уровень ответственности объекта  | II - нормальный   |
| 12.   | Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию | Отсутствуют   |

|  |   |   |
|--|---|---|
|  | безопасности опасного производственного объекта:  |   |
| 13.  | Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:                                    | Отсутствуют   |
| 14.  | Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:  | Выполнить инженерно-геодезические изыскания.  |
| 15.  | Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта:  | 6 500,00 тыс.руб. Стоимость определена на основании объекта аналога для проведения капитального ремонта.  |
| 16.  | Принадлежность объекта к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации:                    | Не принадлежит  |
| <b>II. Перечень основных требований к проектным решениям</b> |   |   |
| 17.  | Требования к схеме планировочной организации земельного участка:  | <p>Произвести благоустройство земельного участка с ремонтом и предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Устройство видеонаблюдения (при необходимости);</li> <li>- Ремонт, замена и устройство пешеходных, тротуарных связей;</li> <li>- Ремонт и устройство освещения территории;</li> <li>- Ремонт, замена покрытий спортивных и детских площадок;</li> <li>- Устройство (при необходимости) покрытий для временных нестационарных сооружений.</li> </ul> <p>Необходим ремонт плитки<br/>Ремонт бордюров объемом<br/>Демонтаж старой плитки площадью<br/>Устройство нового плиточного покрытия площадью<br/>Устройство МАФов :<br/>Лавки, урны, перголы, беседки, спортивное оборудование, детское оборудование и т.п.<br/>Устройство клумб/садов;<br/>Ремонт с устройством системы дренажа и др.</p> |
| 18.  | Требования к проекту полосы отвода:   | Не требуется  |
| 19.  | Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам:   | Не требуется  |
| 20.  | Требования к технологическим решениям:  | Не требуется  |
| 21.  | Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непромышленного назначения): | Не требуется  |
| 21.1.  | Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком):     | При выборе материалов и оборудования, используемых для реализации проектных решений, рекомендуется в первую очередь применять продукцию отечественного производства, в т.ч. продукцию зарубежных фирм, произведенную в России, при условии соблюдения всех технических и санитарно-эпидемиологических требований нормативных документов, а также экономической  |

|         |   |   |
|---------|---|---|
|         |   | обоснованности и целесообразности при использовании бюджетных средств |
| 21.2.   | Требования к строительным конструкциям:   | Не требуется  |
| 21.3.   | Требования к фундаментам:   | Не требуется  |
| 21.4.   | Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу:   | Отсутствуют   |
| 21.5.   | Требования к наружным стенам:   | Не требуется  |
| 21.6.   | Требования к внутренним стенам и перегородкам:  | Не требуется  |
| 21.7.   | Требования к перекрытиям:   | Не требуется  |
| 21.8.   | Требования к колоннам, ригелям:   | Не требуется  |
| 21.9.   | Требования к лестницам:   | Не требуется  |
| 21.10.  | Требования к полам:   | Не требуется  |
| 22.11.  | Требования к кровле:  | Не требуется  |
| 21.12.  | Требования к витражам, окнам:   | Не требуется  |
| 21.13.  | Требования к дверям:  | Не требуется  |
| 21.14.  | Требования к внутренней отделке:  | Не требуется  |
| 21.15.  | Требования к наружной отделке:  | Не требуется  |
| 21.16.  | Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах, явлениях и техногенных воздействиях: | Не требуется  |
| 21.17.  | Требования к инженерной защите территории объекта:  | Не предусмотрено  |
| 22.     | Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта:   | Отсутствуют   |
| 23.     | Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта:                         | Отсутствуют   |
| 24.     | Требования к инженерно-техническим решениям (указываются при необходимости):  | Отсутствуют   |
| 24.1.   | Требования к основному технологическому оборудованию  | Не требуется  |
| 24.1.1. | Отопление:  | Не требуется  |
| 24.1.2. | Вентиляция:   | Не требуется  |
| 24.1.3. | Водопровод:   | Не требуется  |
| 24.1.4. | Канализация:  | Не требуется  |
| 24.1.5. | Электроснабжение:   | Не требуется  |
| 24.1.6. | Телефонизация:  | Не требуется  |
| 24.1.7. | Радиофикация:   | Не требуется  |

|          |   |  |
|----------|---|--|
| 24.1.8.  | Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет":   | Не требуется   |
| 24.1.9.  | Телевидение:  | Отсутствуют  |
| 24.1.1.0 | Газификация:  | Отсутствуют  |
| 24.1.1.1 | Автоматизация и диспетчеризация:  | Отсутствуют  |
| 24.1.1.2 | Иные сети инженерно-технического обеспечения:   | Отсутствуют  |
| 24.2.    | Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения  | Выполнить замену или ремонт систем освещения, видеонаблюдения.   |
| 24.2.1.  | Водоснабжение:  | Не предусмотрено   |
| 24.2.2.  | Водоотведение:  | Не предусмотрено   |
| 24.2.3.  | Теплоснабжение:   | Не предусмотрено   |
| 24.2.4.  | Электроснабжение:   | Выполнить ремонт или замену освещения территории   |
| 24.2.5.  | Телефонизация:  | Не предусмотрено   |
| 24.2.6.  | Радиофикация:   | Не предусмотрено   |
| 24.2.7.  | Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет":   | Не предусмотрено   |
| 24.2.8.  | Телевидение:  | Не предусмотрено   |
| 24.2.9.  | Газоснабжение:  | Не предусмотрено   |
| 24.2.1.0 | Иные сети инженерно-технического обеспечения:   | Предусмотреть оснащение объекта системами видеонаблюдения  |
| 25.      | Требования к мероприятиям по охране окружающей среды:   | Не предусмотрено   |
| 26.      | Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности:   | Предусматривать применение материалов согласно Федеральному закону 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».  |
| 27.      | Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов: | Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать с соблюдением требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» согласно Федеральному закону от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в рамках капитального ремонта. |
| 28.      | Требования к мероприятиям по обеспечению доступа маломобильных групп населения к объекту:   | Архитектурные решения ОР должны обеспечивать свободный доступ к ОР и к предоставляемым в ОР услугам инвалидам и другим маломобильным группам населения, удовлетворять их потребность в беспрепятственном самостоятельном передвижении по территории, на которой расположен ОР, входа и выхода из ОР, в том числе с использованием кресла-коляски. Включить «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» в соответствии с нормативными                                    |

|  |   |  |
|--|---|--|
|  |   | правовыми документами и государственными стандартами   |
| 29.  | Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности:   | Предусмотреть мероприятия по противодействию террористическим актам в соответствии с требованиями нормативных документов, в соответствии с СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений». В состав систем антитеррористической защищенности входит система видеонаблюдения (охранного телевидения)   |
| 30.  | Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду:  | Отсутствуют  |
| 31.  | Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта:  | Не требуется   |
| 32.  | Требования к проекту организации строительства объекта:   | Не предусмотрено   |
| 33.  | Требования о необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, вырубки или сохранения зеленых насаждений, реконструкции, капитального ремонта существующих линейных объектов в связи с планируемым строительством объекта, расположенных на земельном участке, на котором планируется строительство объекта: | Отсутствуют  |
| 34.  | Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, малым архитектурным формам и планировочной организации земельного участка:   | Не требуется   |
| 35.  | Требования к разработке проекта рекультивации земель:   | Не требуется   |
| 36.  | Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки:  | Отсутствуют  |
| 37.  | Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта:  | Не требуется   |
| <b>III. Иные требования к проектированию</b> |   |  |
| 38.  | Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным (указываются при необходимости):-  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Разработать концепцию;</li> <li>- Выполнить дизайн-проект с визуализацией;</li> <li>- Раздел ГП – Генеральный план;</li> <li>- Раздел ЭС – Электроосвещение наружное;</li> </ul> <p>-В комплект разработанной документации включить акт, утвержденный застройщиком, техническим заказчиком или лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку</p> |

|     |  |  |
|-----|--|--|
|     |  | <p>проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1_1 и 1_2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования в соответствии с п.16_4 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 №145.</p>  |
| 39. | Требования к подготовке сметной документации:            | <p>Сметную документацию разработать в соответствии с Методикой определения сметной стоимости, утвержденной Приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр. в редакции 557/пр ресурсно-индексным методом определения стоимости строительства, составленной в текущих ценах по состоянию на 3 квартал 2024г.в соответствии с информацией о сметных ценах строительных ресурсов и об индексах изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов размещенной в ФГИС ЦС.</p> <p>Пересчет в текущие цены осуществлять с применением прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства, сообщаемых ежеквартально письмами Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:</p> <p>Нормы накладных расходов принять согласно методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утверждена приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.12.2020 №812/пр.</p> <p>Нормы сметной прибыли принять согласно методике по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утверждена приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11 декабря 2020 г. №774/п.</p> <p>В составе сводного сметного расчета предусмотреть следующие виды затрат:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Затраты на осуществление строительного контроля 2,14%</li> </ul> |
| 40. | Требования к разработке специальных технических условий: | Не требуется   |

|       |   |  |
|-------|---|--|
| 41.   | Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации:  | Не требуется   |
| 42.   | Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов:   | Выполнить визуализацию.  |
| 43.   | Требования о подготовке проектной документации, содержащей материалы в форме информационной модели (указываются при необходимости):   | Не требуется   |
| 44.   | Требование о применении типовой проектной документации:   | Не требуется   |
| 45.   | Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных услуг (указываются при необходимости):  | Не требуется   |
| 46.   | К заданию на проектирование прилагаются:  | Не требуется   |
| 46.1. | Градостроительный план земельного участка и (или) проект планировки территории, и (или) проект межевания территории.  | Не требуется   |
| 46.2. | Результаты инженерных изысканий   | Выполнить инженерно-геодезические изыскания  |
| 46.3. | Технические условия подключения   | Не требуется   |
| 46.4. | Сведения о надземных и подземных инженерных сооружениях и коммуникациях   | Не требуется   |
| 46.5. | Решение о предварительном согласовании места размещения объекта   | Не требуется   |
| 46.6. | Документ, подтверждающий полномочия лица, утверждающего задание на проектирование.  | Не требуется   |
| 46.7. | Решение о подготовке документации по планировке территории  | Не требуется   |
| 46.8. | Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, сведения о его характеристиках и схема планировочных решений, предусмотренные разрабатываемой документацией по планировке территории линейного объекта | Не требуется   |
| 46.9. | Иные документы и материалы, необходимые для проектирования, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.  | Не требуется   |
| 47    | Прохождение государственной экспертизы  | Проектная организация сопровождает прохождение государственной экспертизы по проверке достоверности определения сметной стоимости строительства объекта, до получения положительного заключения. |
| 48    | Основные требования к проектированию  | Выполнить обследование объекта капитального ремонта, по результатам которого составить Акт технического осмотра, с последующим согласованием с   |

|    |  |  |
|----|--|--|
|    |  | <p>Заказчиком Принятые проектные решения должны соответствовать действующим национальным стандартам РФ.</p> <p>При разработке сметной документации использовать материалы имеющие сертификаты качества (паспорта на материалы), соответствия и разрешения для применения.</p> <p>Основные материалы, используемые для расчета выполнения капитального ремонта, согласовывать с Заказчиком.</p>   |
| 49 | Количество экземпляров, выдаваемой проектно-сметной документации | <p>Разработанная проектно-сметная документация передается Заказчику после прохождения государственной экспертизы в 3 экземплярах на бумажном носителе и в 2 экземплярах на электронном носителе в формате *.pdf и/или *.doc (docx). При этом одному разделу (тому) на бумажном носителе должен соответствовать один файл в формате *.pdf и/или *.doc (docx) в электронном виде с соответствующим именем файла.</p> <p>Также сметная документация (ЛСР, ССР, ВО, ВР и др.) должна быть представлена в электронном виде в формате сертифицированного Госстроем России программного комплекса и в формате таблиц Microsoft Office Excel. Все файлы должны свободно открываться и читаться.</p> <p>Объемы выполненных услуг оформляются актом приемки выполненных услуг.</p> |

Заказчик:

Подрядчик:

Начальник департамента городского хозяйства администрации города Евпатории Республики Крым

\_\_\_\_\_/О.В. Посидайло/  
М.П.