

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:18:010151:6936, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Рабочая, 72

27.12.2023г.

г.Евпатория

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2013 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Евпатория, Положением о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, утвержденным решением Евпаторийского городского совета от 06 апреля 2018г. №1-72/8, с изменениями от 26 августа 2022г. №2-56/3, на основании постановления председателя Евпаторийского городского совета от 20 ноября 2023 года №64 проведены публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:18:010151:6936, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Рабочая, 72 - «блокированная жилая застройка», код 2.3.

Уведомление о проведении публичных слушаний, постановление Главы муниципального образования размещены на официальном сайте Правительства Республики Крым – <https://evp.rk.gov.ru> в разделе муниципальные образования, подраздел – Евпатория – общественные обсуждения по градостроительной деятельности – проекты решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и на официальном сайте муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым <http://mu-evp.ru>, в разделе «Городской совет», подраздел «Публичные слушания, общественные обсуждения».

Материалы по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:18:010151:6936 были также размещены в помещении отдела архитектуры и градостроительства администрации города Евпатории Республики Крым по адресу: г.Евпатория, пр.Ленина, 54.

Место, дата и время проведения публичных слушаний:

Прием предложений и замечаний по представленным материалам осуществлялся до 25 декабря 2023 года включительно.

Заседание комиссии - 27.12.2023г. в 10.00 по адресу: г.Евпатория, пр. Ленина, 2, зал заседаний администрации города Евпатории Республики Крым.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях – Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:18:010151:6936, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Рабочая, 72 - «блокированная жилая застройка», код 2.3.

Сведения о количестве участников публичных слушаний: 19 чел.

Уполномоченный орган на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, в составе:

Председатель комиссии:

Демидова Е.М. – глава администрации города Евпатории Республики Крым;

Заместитель председателя комиссии:

Епифанов А.Н. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города Евпатории Республики Крым;

Секретарь комиссии:

Сеитеминов А.Р. – начальник отдела ИСОГД МКУ «Управление территориального планирования и градостроительной деятельности».

Члены комиссии:

Громько Д.А. – представитель департамента имущественных и земельных отношений администрации города Евпатории Республики Крым;

Доморников А.П. – начальник отдела юридического обеспечения администрации города Евпатории Республики Крым;

Иванов О.В. – представитель общественного совета муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым;

Степанов В.П. – заместитель председателя Евпаторийского городского совета, депутат Евпаторийского городского совета II созыва;

Татарникова О.В. – начальник отдела земельного контроля управления муниципального и финансового контроля администрации города Евпатории Республики Крым;

Умаров В.В. – директор МКУ «Управление территориального планирования и градостроительной деятельности».

Также на публичных слушаниях присутствовали: Бабич В.Ф., Браун А.В., Ибрагимов Э.П., Кораблина В.Г., Крылова О.М., Крылов А.Ю., Пряхина Л.В., Смолин А.А., Ярикова Т.В., Ярославцев Ю.Г.

Реквизиты протокола публичных слушаний: протокол от 27.12.2023г. №8.

Сведения в обобщенном виде о поступивших замечаниях и предложениях по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:18:010151:6936, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Рабочая, 72:

1. Пряхина Л.В. - о несогласии с предоставлением разрешения на условно разрешенный вид использования земельному участку.

2. Ярикова Т.В. - о несогласии с предоставлением разрешения на условно разрешенный вид использования земельному участку.

Рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым.

Направить главе администрации рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:18:010151:6936, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Рабочая, 72 - «блокированная жилая застройка», код 2.3.

По результатам проведения общественных обсуждений принято следующее:

1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:18:010151:6936, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Рабочая,

72 - «блокированная жилая застройка», код 2.3, считать состоявшимися, процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования городской округ Евпатория.

2. Рекомендации по поступившим предложениям по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:18:010151:6936, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Рабочая, 72 - «блокированная жилая застройка», код 2.3:

№ п/п	Заявитель	Предложения	Принятое решение
1.	Пряхина Л.В.	О несогласии с предоставлением разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участку	Не подлежит удовлетворению, т.к. предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка не нарушает прав смежных землепользователей
2.	Ярикова Т.В.	О несогласии с предоставлением разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участку	Не подлежит удовлетворению, т.к. предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка не нарушает прав смежных землепользователей

3. Направить главе администрации рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:18:010151:6936, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Рабочая, 72 - «блокированная жилая застройка», код 2.3, протокол и заключение о результатах публичных слушаний.

4. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в газете муниципального образования и на официальном сайте муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым – <http://my-evp.ru>.

Председатель комиссии

(подпись)

Е.М.Демидова

Секретарь комиссии

(подпись)

А.Р.Сеитеминов