



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ВИЗАВИР»**

Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение
градостроительных проектных организаций»
(Регистрационный номер СРО-П-196-14022018)

Шифр проекта № 030323-57-1-ДПС
Заказчик: ООО «СЗ «М-Лит»

**Документация по планировке территории
для размещения объекта регионального значения
«Строительство набережной «Золотые пески России»**

Проект планировки территории
Материалы по обоснованию

Раздел 2. Пояснительная записка
ДПТ-ППТ
Том 2.2

Генеральный директор

Максимова В.И.

Главный инженер проекта

Шевченко И.В.



г. Симферополь
2025



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ВИЗАВИР»**

Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение
градостроительных проектных организаций»
(Регистрационный номер СРО-П-196-14022018)

Шифр проекта № 030323-57-1-ДПС

Заказчик: ООО «СЗ «М-Лит»

**Документация по планировке территории
для размещения объекта регионального значения
«Строительство набережной «Золотые пески России»**

Проект планировки территории
Материалы по обоснованию

Раздел 2. Пояснительная записка
ДПТ-ППТ
Том 2.2

г. Симферополь
2025

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3	4
1. Проект планировки территории. Основная часть			
Том 1.1	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ППТ.1.1	Раздел 1. Графическая часть	
Том 1.2	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ППТ.1.2	Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта	
2. Проект планировки территории. Материалы по обоснованию			
Том 2.1	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ППТ.2.1	Раздел 1. Графическая часть.	
Том 2.2	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ППТ.2.2	Раздел 2. Пояснительная записка	
Том 2.3	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ППТ.2.3	Раздел 3. Инженерные изыскания	
3. Проект межевания территории. Основная часть			
Том 3.1	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ПМТ.3.1	Раздел 1. Графическая часть	
Том 3.2	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ПМТ.3.2	Раздел 2. Текстовая часть	
4. Проект межевания территории. Материалы по обоснованию			
Том 4.1	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ПМТ.4.1	Раздел 1. Графическая часть	
Том 4.2	030323-57-1-ДПС - ДПТ-ПМТ.4.2	Раздел 2. Пояснительная записка	

Содержание

1 Общие положения.....	6
2 Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории.....	7
3 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.....	7
4 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта.....	10
5 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	11
6 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта.....	11
7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	12
8 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....	12
9 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).....	13
Приложение 1. Приказ Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым «О подготовке документации по планировке территории с целью размещения объекта регионального значения» №243-«П» от 16.06.2025г.....	14
Приложение 2. Письмо Министерства культуры Республики Крым от 25.05.2023 № 13693/22-11/1.....	40
Приложение 3. Письмо администрации города Евпатории от 12.12.2024 №11615/05-45.....	43
Приложение 4. Письмо администрации Сакского района Республики Крым от 07.12.2024 №77/20072/01-33/1.....	44
Приложение 5. Письмо Государственного комитета ветеринарии Республики Крым от 18.12.2024 №08-12/3796.....	46
Приложение 6. Письмо Государственного комитета ветеринарии Республики Крым от 18.12.2024 №08-12/3797.....	47
Приложение 7. Письмо администрации города Евпатории от 10.01.2025 №12079/05-45.....	48
Приложение 8. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 17.01.2025 №1171/1.....	49
Приложение 9. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 17.01.2025 №1169/1.....	50
Приложение 10. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 26.12.2024 №82395/9.....	51
Приложение 11. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 26.12.2024 №82396/9.....	59
Приложение 12. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 23.01.2025 №1173/2.....	68
Приложение 13. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 21.01.2025 №1162/3.....	70

Приложение 14. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 23.01.2025 №1163/3.....	75
Приложение 15. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 23.01.2025 №1167/1.....	78
Приложение 16. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 23.01.2025 №1170/2.....	81
Приложение 17. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 23.01.2025 №1172/3.....	83
Приложение 18. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 29.01.2025 №164/3.....	86
Приложение 19. Письмо Минприроды России от 30.04.2020 №15-47/10213.....	90
Приложение 20. Министерства сельского хозяйства Республики Крым от 18.05.2023 №16/3998-17/1.....	93
Приложение 21. Письмо администрации Сакского района Республики Крым от 25.07.2023 №77/8425/01-33/3.....	95
Приложение 22. Письмо Министерства курортов и туризма Республики Крым от 05.12.2024 № 01-27/6313/2.....	97
Приложение 23. Письмо Министерства курортов и туризма Республики Крым от 05.12.2024 № 01-27/6314/1.....	98
Приложение 24. Письмо Министерства курортов и туризма Республики Крым от 05.12.2024 № 01-27/6314/2.....	99
Приложение 25. Письмо территориального отдела Роспотребнадзора по западному Крыму от 27.12.2024 №82-01-13/03-746-2024.....	100
Приложение 26. Письмо территориального отдела Роспотребнадзора по западному Крыму от 27.12.2024 №82-01-13/03-748-2024.....	102
Приложение 27. Письмо Южного МТУ Росавиации от 25.12.2024 №ИСХ-21387/05/ЮМТУ104	
Приложение 28. Письмо Южного МТУ Росавиации от 25.12.2024 №ИСХ-21388/05/ЮМТУ105	

1 Общие положения

Документация по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Строительство набережной «Золотые пески России» подготовлена ООО «ВИЗАВИР» на основании:

- договора на разработку документации по планировке территории (в составе проект планировки и проект межевания территории) от 03.03.2023 № 030323-57-1-ДПС;
- Приказа Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым «О подготовке документации по планировке территории с целью размещения объекта регионального значения» №243-«П» от 16.06.2025г.;
- Схемы территориального планирования Республики Крым, утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 № 855 (с изменениями и дополнениями), (далее – СТП Республики Крым);
- Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Крым (с изменениями и дополнениями), утвержденных постановлением Совета министров Республики Крым от 26 апреля 2016г. №171, далее - РНГП Республики Крым;
- Генерального плана муниципального образования городской округ Евпатория, утверждённого решением Евпаторийского городского совета Республики Крым от 02.11.2018 № 1-81/1 (с изменениями и дополнениями);
- Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, утвержденных решением Евпаторийского городского совета от 22.02.2019г. №1-86/2 с изменениями, утверждёнными решением Евпаторийского городского совета от 27.06.2025г. №3-14/1.

В соответствии с частью 1 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

В соответствии с частью 6 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект планировки территории является основой для подготовки проекта межевания территории. В составе разрабатываемой документации по планировке территории предусмотрена подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории.

В соответствии с частью 1 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Настоящим проектом планировки территории предусмотрено:

- выделение элементов планировочной структуры;
- установление границ территорий общего пользования;
- установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- определение характеристики планируемого развития проектируемой территории;
- определение очередности планируемого развития проектируемой территории.

В границах зоны планируемого размещения объекта отсутствуют объекты археологического и культурного наследия, схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывается.

2 Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории

Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации, задание и программы на проведение инженерных изысканий представлены в томе 2.3, Раздел 3 «Инженерные изыскания», в следующем составе:

- Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий выполнен ООО «ПРОЕКТ-М» в 2024 году № 235-ЕП-ПИР-ИГДИ;
- Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий выполнен ООО «ПРОЕКТ-М» в 2024 году № 05-02-1-/24-ИГИ;
- Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий выполнен ООО «ПРОЕКТ-М» в 2024 году № 235-ЕП-ПИР –ИЭИ;
- Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий выполнен ООО «ПРОЕКТ-М» в 2024 году № 235-ЕП-ПИР-ИГМИ.

3 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Физико-географические условия проектирования

В административном отношении участок проектирования находится в границах муниципального образования городской округ Евпатория на берегу Чёрного моря, вдоль ул.Симферопольской. Ориентир — территории (земельные участки), частично расположенные в кадастровых кварталах: 90:18:010179, 90:18:010176, 90:18:000000.

Участок работ представляет собой застроенную территорию побережья Черного моря с асфальтированной дорогой, ограждениями, капитальными зданиями, инженерными коммуникациями: водопровод, канализация, газопровод, сети связи, силовые кабели и ВЛ. Растительность участка изысканий представлена степным травянистым покровом, и насаждением вдоль улиц и придомовых территориях.

Климат

По строительно-климатическому районированию в соответствии с СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99* «Строительная климатология» исследуемая территория относится к климатическому подрайону III Б.

Климат умеренно-тёплый степной причерноморский с жарким засушливым летом и мягкой влажной зимой, на формирование которого большое влияние оказывает близость Черного моря, характеризуется антициклональным континентальным климатом с засухами. Годовой радиационный баланс составляет 46 ккал/кв. см.

Территория относится к зоне недостаточного увлажнения. Среднее годовое количество осадков составляет 411 мм.

Характер циркуляции атмосферы над Крымом в различные сезоны года неодинаков. Это связано с тем, что в формировании климата принимают участие различные воздушные массы. В регион за год в 75% случаев вторгаются континентальные умеренные массы, в 10% - арктические, в 8% - морские умеренные, в 7% - тропические.

В холодный период года атмосферная циркуляция особенно активна, холодные массы воздуха вторгаются из Арктического бассейна и распространяются далеко на юг, обуславливая значительное снижение температуры.

Вместе с тем, воздействие теплых воздушных масс со Средиземноморского и Черного морей объясняет и относительно низкие температуры зимой и длительные периоды с температурой выше 0 градусов.

На температуру воздуха большое влияние оказывают бризы - мягкие ветра, приносящие прохладу с моря в летние дни. За период с мая по сентябрь в Западном Крыму жарких дней бывает 70-80 (это дни, когда средняя температура превышает 20°C). Среднегодовая температура воздуха района изысканий 12,0оС.

Средняя температура января составляет плюс 1,1оС. С февраля начинается повышение температуры, особенно интенсивно оно от марта к апрелю и от апреля к маю. В эти месяцы значительно возрастает суммарная солнечная радиация, уменьшается облачность, увеличивается роль трансформации воздушных масс.

К лету повышение температуры замедляется. В июле средняя температура воздуха составляет 23,7оС. Средняя температура летних месяцев устойчива. В июле ее колебания укладываются в пределы 6 – 7 градусов, что объясняется малой активностью процессов циркуляции. Осенью температура особенно резко падает от октября к ноябрю. Значения среднемесячной температуры воздуха представлены в таблице 1.

Таблица 1 Значения среднемесячной температуры воздуха

Месяц	январь	февраль	март	апрель	май	июнь
Температура, оС	+1,1	+1,5	+4,8	+10,5	+16,1	+20,8
Месяц	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Температура, оС	+23,7	+23,4	+18,4	+12,4	+7,4	+3,5

Среднегодовая температура воздуха составляет +12,0 о С.

На повторяемость направлений и скоростей ветра в Крыму преобладающее влияние оказывают в теплый период года отрог Азорского антициклона, а в холодный — Азиатского. Большие изменения атмосферного давления происходят во время приближения к Крыму циклонов и активных атмосферных фронтов, особенно холодных зимой. В районе участка изысканий наибольшие скорости ветра наблюдаются в холодный период года.

Повторяемость направлений ветра и штилей представлена в таблице 2

Таблица 2 - Повторяемость направлений ветра и штилей по месяцам и за год, %.

Направление	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	ШТ
Повторяемость, %	15,6	24,4	12,7	2,5	9,0	14,4	12,0	9,4	1,3

Преобладающее направление ветра - северо – восточное.

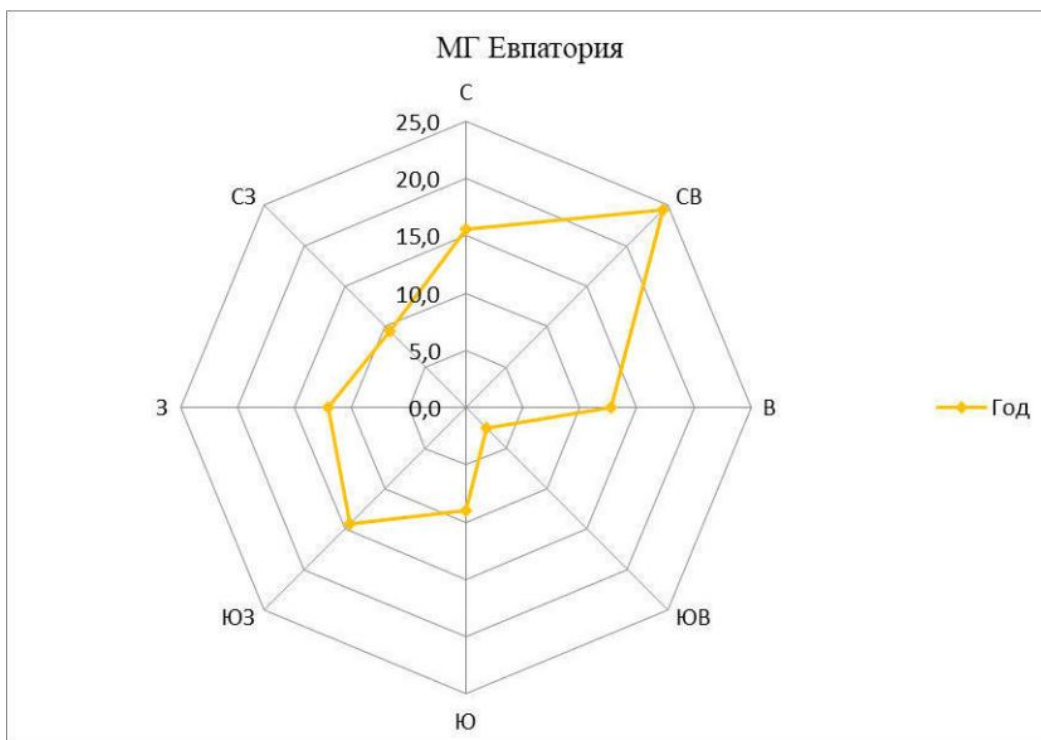


Рисунок 1 Годовая роза ветров по МГ Евпатория.

Среднемесячные количества осадков в сутки представлены в таблице 3.

Таблица 3 Среднемесячные количества осадков в сутки

Месяц	январь	февраль	март	апрель	май	июнь
Кол-во осадков, мм	33,9	29,1	27,9	29,7	28,2	43,5
Месяц	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Кол-во осадков, мм	35,0	35,7	40,9	33,1	34,4	39,7

Среднее годовое количество осадков – 411 мм.

Более подробно климатическая характеристика участка приведена в техническом отчете по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий.

Геоморфология

В геоморфологическом отношении территория приурочена к западной, приморской части Центрально-Крымской низменности.

Рельеф участка имеет слабый уклон, в сторону Черного моря. Территория проведения изысканий располагается на равнинном ландшафтном уровне, аккумулятивные и эрозионно-денудационные степные равнины на платформенной части Крымского полуострова.

Рельеф исследуемой территории в целом относится к равнинному типу и носит общий выположенный характер, характеризующийся небольшими превышениями абсолютных отметок, развитием пересыпей, кос, отделяющих группы солёных озёр от моря. Крутизна склонов не превышает 5 градусов.

Гидрологические условия

Ближайшим, к проектируемому объекту, водным объектом является Черное море и озеро Сасык-Сиваш. Сасык отделён от Чёрного моря перешейком, по которому проходят автодорога Евпатория-Саки и ж/д Евпатория-Остряково.

Размер водоохранной зоны Чёрного моря составляет 500 м. (ст. 65 ВК РФ).

По данным инженерно-геологических изысканий в августе 2021 года подземные воды до глубины 10,0 м были вскрыты во всех скважинах на глубинах от 0,9 до 2,3 м.

Сейсмичность

В сейсмическом отношении участок изысканий относится к сейсмически опасным районам. В соответствии с картой ОСР-2015-А и СП 14.13330.2018, фоновая (средняя) сейсмичность участка для уровня риска «А» составляет 7 баллов при повторяемости 1 раз в 500 лет с вероятностью 0,90 не превышения этой величины в ближайшие 50 лет.

Зона современной сейсмической активности связана с Средиземноморским подвижным поясом. В Крымско-Черноморском регионе возможны землетрясения силой 6 - 8 баллов по 12-балльной международной шкале. Последние разрушительные землетрясения на территории Крыма были в 1927г

Характеристика опасных инженерно-геологических процессов

Участок изысканий по сложности инженерно-геологических условий (геоморфологических – один геоморфологический элемент; геологических – шесть ИГЭ грунтов; инженерно-геологические процессы – высокая сейсмичность, подтопление, специфические грунты, карстоопасность, абразия) относится к III категории сложности, согласно таб. Г1 приложения Г СП 47.13330.2016. Из современных активных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений в процессе изысканий отмечаются:

- высокая сейсмичность;
- подтопление;
- карстоопасность
- абразия

4 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта

В границах проектируемой территории предусмотрено размещение набережной. Размещение данных объектов предназначено для отдыха и туристической деятельности населения. Проектируемая набережная предусматривается транспортно-пешеходного типа.

Размещение проектируемой набережной предусмотрено вдоль существующих естественных пляжей, а также существующей застройки по ул.Симферопольская г.Евпатория, Республики Крым. Помимо набережной предусматривается устройство оградительного парапета с целью ограничения выноса песка со смежных пляжных территорий, а также размещение специальной выделенной полосы для движения средств индивидуальной мобильности.

Так же в границах проектируемой территории предусмотрено устройство новых инженерных коммуникаций – хозяйственно-бытового водоснабжения и водоотведения, системы сбора и отвода ливневых стоков, сетей электроснабжения и сетей связи.

В границах набережной планируется:

- устройство променада шириной не менее 6 метров с покрытием из дорожной бетонной плитки;
- устройство специальной выделенной полосы для движения СИМ шириной 4.5м с покрытием из мелкозернистого асфальтобетона окрашенного в массе (цвет песочный) с возможностью проезда специального транспорта (коммунальное обслуживание, скорая помощь и прочие) с нанесением люминесцентной дорожной разметки. В местах пересечения с пешеходным движением на пляжные территории оборудуется бордюрным съездом и разметкой «Пешеходный переход»;
- размещение сооружений, входящих в инфраструктуру набережной (общественные туалеты, спасательные посты с пунктами оказания первой помощи);
- устройство сухих фонтанов с местами для отдыха;

- устройство детских игровых площадок;
- установка элементов освещения и декоративной подсветки элементов благоустройства;
- пожарные проезды;
- регулирование режимов отведения грунтовых вод, поверхностного стока (сбор и транспортировку на очистку ливневых стоков);
- водоснабжение и водоотведение объектов входящих в состав набережной;
- мероприятия, препятствующие наносам на набережную (променад) песка с территории пляжа.
- мероприятия обеспечивающие беспрепятственный доступ маломобильных групп населения (МГН) на территорию набережной при ее посещении.

Проектирование набережной производилось с взаимной увязкой элементов плана, продольного и поперечного профилей между собой и окружающим ландшафтом, с учетом условий сложившейся застройки и прилегающих земельных участков.

Таким образом, границы зон планируемого размещения линейного объекта сформированы согласно нормам отвода земельных участков для размещения набережной, а также прилегающих территорий, необходимых для обеспечения проезда, прохода, благоустройства и проведения работ по обслуживанию набережной.

5 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Границы зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения, отсутствуют.

6 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта

Для земельных участков, образуемых в границах зоны планируемого размещения, устанавливается следующий вид разрешенного использования - «Земельные участки (территории) общего пользования».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым для таких земельных участков устанавливаются следующие предельные параметры разрешенного строительства/реконструкции объектов капитального строительства:

<p>Земельные участки (территории) общего пользования</p>	<p>Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2.</p> <p>Предельные параметры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – предельные минимальные размеры земельных участков – 0,001га; – предельные максимальные размеры земельных участков – не подлежат установлению. <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не подлежит установлению.</p> <p>Предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – не подлежит установлению.</p> <p>Параметры застройки:</p> <p>Расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории – не подлежит установлению;</p>
--	---

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории – не подлежит установлению.
--

Согласно Генеральному плану муниципального образования городской округ Евпатория, утверждённому решением Евпаторийского городского совета Республики Крым от 02.11.2018 № 1-81/1 (с изменениями и дополнениями) и Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, утвержденных решением Евпаторийского городского совета от 04.04.2025г. №3-10/8 допускается строительство объектов коммунальной инфраструктуры высотой не более 1 этажа, линейных объектов, специальной выделенной полосы для средств индивидуальной мобильности (СИМ) и движения электромобилей (туристические гольф-кары), велодорожек, детских, спортивных площадок, площадок отдыха взрослого населения, открытых бассейнов, фонтанов, декоративных, иных технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, общественных туалетов, благоустройство и озеленение территории. Допускается строительство объектов, обеспечивающих безопасность на воде (медпункты, спасательные станции и т.п.).

7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

В границах планируемого размещения сохраняемые объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, отсутствуют.

8 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Границы зон планируемого размещения линейного объекта не пересекают объекты капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Границы зоны планируемого размещения примыкают к границам зоны планируемого размещения объекта, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории:

- «Земельный участок, ориентировочной площадью 11,0 га, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, г. Евпатория, ул. Симферопольская» (Постановление Администрации города Евпатории Республики Крым №3347-п от 02.11.2023г. «Об утверждении документации по планировке территории (в составе проект планировки и проект межевания территории) земельного участка, ориентировочной площадью 11,0 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, г.Евпатория, ул.Симферопольской»);

- «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория».

Границы зон планируемого размещения линейного объекта примыкают к границам указанных объектов в характерных точках №1-21, 32-50 (см. Приложение 1 тома 1.2, ДПТ-ППТ).

9 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Проектируемый объект находится в границах водоохранной зоны Черного моря, а также частично в прибрежной защитной полосе Черного моря. Кроме того, Объект расположен на расстоянии менее 20 м от оз. Сасык-Сиваш и расположен в пределах прибрежной защитной полосы, водоохранной зоны и зоны затопления данного водного объекта.

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами отсутствуют.



РАДА МІНІСТРІВ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ
КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ

МІНІСТЕРСТВО
ЖИТЛОВОЇ ПОЛІТИКИ ТА
ДЕРЖАВНОГО
БУДІВЕЛЬНОГО НАГЛЯДУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
МЕСКЕН СΙΑСЕТИ ВЕ
ДЕВЛЕТ КЪУРУДЖЫЛЫКЪ
НЕЗАРЕТИ НАЗИРЛИГИ

ПРИКАЗ

16 июня 2025 года

г. Симферополь

№ 243-П

О подготовке документации
по планировке территории с целью
размещения объекта регионального
значения

В соответствии со статьями 41, 41.2, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 2, 29, 30 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 30 декабря 2015 года № 855 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 20 октября 2020 года № 666 «Об уполномоченном органе в сфере подготовки и утверждения документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах Республики Крым», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «МОНОЛИТ ПРОЕКТ» от 27 мая 2025 года № 270525-1-39 **п р и к а з ы в а ю** :

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории для размещения объекта регионального значения «Строительство набережной «Золотые пески России» в соответствии со схемой границ территории проектирования согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить задание на подготовку документации по планировке территории с целью размещения объекта регионального значения «Строительство набережной «Золотые пески России» согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить срок подготовки документации по планировке территории – 6 месяцев с даты принятия настоящего приказа.

4. Управлению реализации документов территориального планирования Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым в соответствии с частью 7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации в течение десяти дней со дня принятия такого решения направить уведомление о принятом решении главе поселения, главе муниципального округа, главе городского округа, применительно к территориям которых принято такое решение.

5. Управлению организационной работы, информационного, документационного и материального обеспечения Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

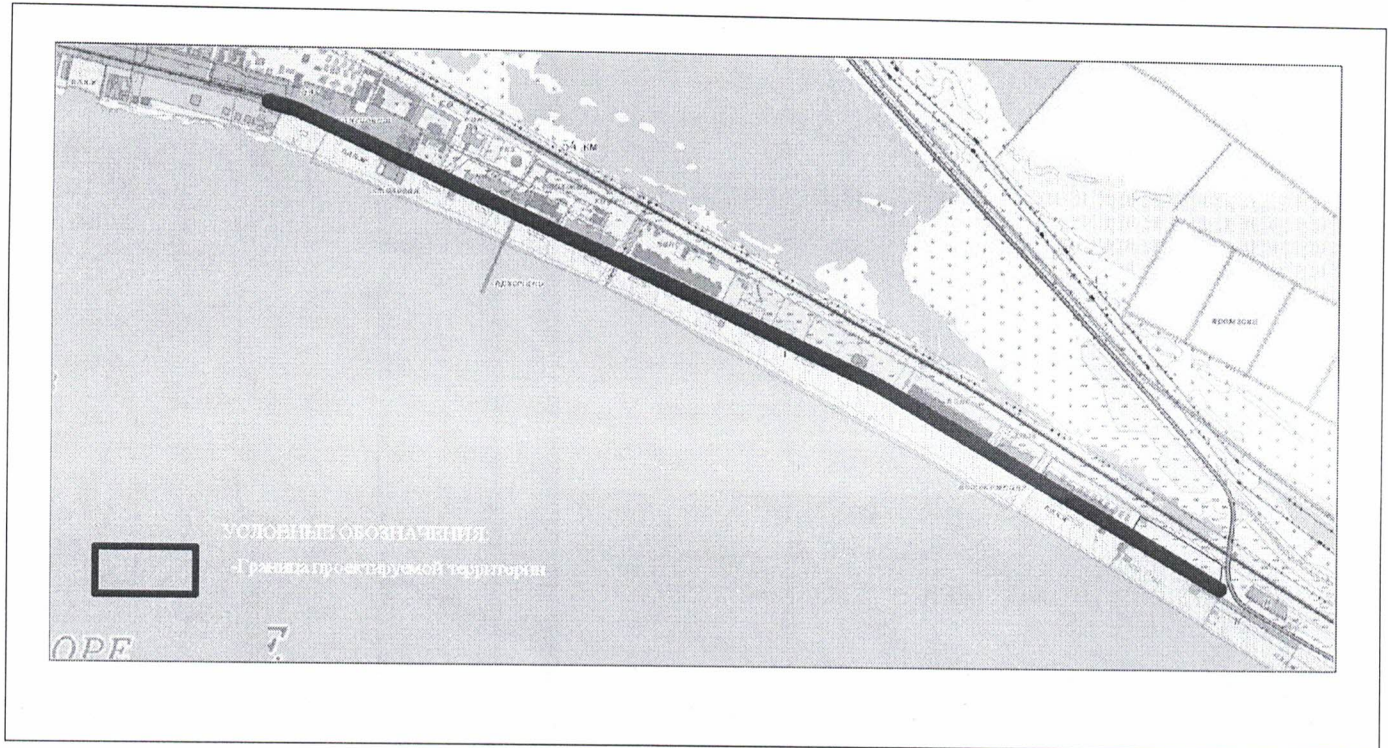
**Министр жилищной политики
и государственного строительного
надзора Республики Крым**



Н.С. Тарасов

Приложение № 1
к приказу Министерства жилищной политики
и государственного строительного надзора
Республики Крым
от «16» июня 2025 года № 243-«П»

Схема границ территории проектирования.



Приложение № 2
к приказу Министерства жилищной политики
и государственного строительного надзора
Республики Крым
от «16» сентября 2025 года № 243-П

**Задание
на подготовку документации по планировке территории
с целью размещения объекта регионального значения «Строительство
набережной «Золотые пески России»**

Наименование позиции	Содержание
Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории в составе проекта планировки территории
Инициатор подготовки документации по планировке территории	ООО «МОНОЛИТ ПРОЕКТ» ОГРН 1149102169710 ИНН 9102063743 КПП 910201001 Адрес: 295033, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Луговая, д.6Н/2А, оф.5 E-mail: umerov@monolit.net тел. +7(978)704-08-25 Директор Эмиров Э.Н.
Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Средства физических и юридических лиц - ООО «МОНОЛИТ ПРОЕКТ»
Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Вид объекта: Сооружения для защиты берегов морей, водохранилищ, озер, рек Наименование объекта: Строительство набережной «Золотые пески России» Номер на карте – 2.3.31 Местоположение: Республика Крым, г.о. Евпатория, г. Евпатория Ориентировочная протяженность – 2 км (подлежит уточнению документацией по планировке территории)

<p>Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории</p>	<p>Российская Федерация, Республика Крым, г.о. Евпатория, г. Евпатория</p>
<p>Состав документации по планировке территории</p>	<p>Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»</p>
<p>Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории</p>	<p>Ориентировочная протяженность – 2 км (подлежит уточнению документацией по планировке территории)</p>
<p>Цель подготовки документации по планировке территории</p>	<p>Выделение элементов планировочной структуры. Установление границ территорий общего пользования. Установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Определение характеристик и очередности планируемого развития территории. Установление, изменение, отмена красных линий (при необходимости). Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.</p>
<p>Согласование документации по планировке территории</p>	<p>В соответствии с пунктом 13 Правила подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется</p>

	<p>на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 года № 112, документация по планировке территории после завершения ее подготовки направляется инициатором самостоятельно на согласование в согласующие органы, владельцам автомобильных, указанным в статье 45 ГрК РФ.</p>
--	--



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СОВЕТ МИНИСТРОВ

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ

МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ
МЕДЕНИЕТ НАЗИРЛИГИ

295005, г. Симферополь,
Кирова пр., 13

тел./факс +7(3652) 54-44-85
e-mail: kultura@mkult.rk.gov.ru
web: <http://mkult.rk.gov.ru>

От 25.05.2023 № 13693/22-11/1
на № 170323-11-57 от 17.03.2023

ООО "СЗ "М-ЛИТ"
295034, Республика Крым, г. Симферополь,
проспект Победы 28 А, офис 515 Б
semcnenko@monolit.net

Министерством культуры Республики Крым рассмотрен запрос о предоставлении сведений о наличии или об отсутствии объектов культурного наследия для разработки документации по планировке территории (ориентир земельные участки с кадастровыми номерами: 90:18:010176:82, 90:18:010176:146, 90:18:010176:498, 90:18:010179:22, 90:18:010179:1800, 90:11:130701:1108, 90:18:010181:46, 90:11:130701:1074, 90:18:010179:20, 90:11:130701:2190 в кадастровых кварталах 90:18:010179, 90:18:010180, 90:11.130701, 90:18:010182, 90:18:010181):

- для размещения объекта регионального значения "Набережная "Золотые пески России";

- для реализации инвестиционного проекта "Строительство в границах городского округа Евпатория Республики Крым туристического комплекса "Золотые пески России";

- для размещения автомобильной дороги общего пользования регионального значения Республики Крым "Симферополь - Евпатория 35 К-004" на участке Прибрежное - Евпатория.

Сообщаем, что в границах указанных земельных участков **отсутствуют:**

- объекты культурного наследия федерального значения;

- объекты культурного наследия, которые подлежат государственной охране в порядке, установленном Федеральным законом от 12.02.2015 № 9-ФЗ "Об особенностях правового регулирования отношений в области культуры и туризма в связи с принятием в Российскую Федерацию Республики Крым и образованием в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя";

- объекты культурного наследия регионального значения;

- объекты культурного наследия местного значения;
- выявленные объекты культурного наследия;
- объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия;
- зоны охраны объектов культурного наследия;
- защитные зоны объектов культурного наследия.

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ "Об электронной подписи".

В границах кадастрового квартала 90:18:010179 расположен объект культурного наследия регионального значения - **"Братская могила участников Евпаторийского десанта"** (скульптор Н.И. Брацун, архитекторы В.Н. Ениосов, С.И. Кулев), 1942 год, Республика Крым, г. Евпатория, 58-й км шоссе Симферополь - Евпатория, включенный в Перечень объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Республики Крым (утвержден постановлением Совета министров Республики Крым от 20.12.2016 № 627 "Об отнесении объектов культурного наследия к объектам культурного наследия регионального значения и выявленным объектам культурного наследия").

Решением исполнительного комитета Крымского областного совета от 15.01.1980 г. №16 установлена охранная зона в 15 м от границ постаментов.

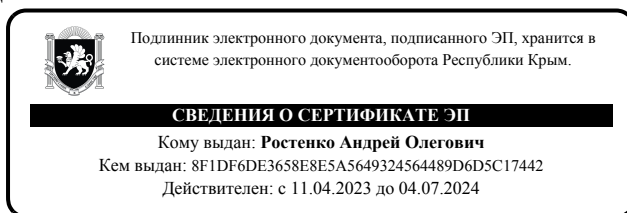
Границы территории указанного объекта определены приказом Министерства культуры Республики Крым от 04.05.2022 №240-ОКН "Об утверждении границ территории и режимов использования земель в границах территории объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников Евпаторийского десанта (скульптор Н.И. Брацун, архитекторы В.Н. Ениосов, С. И. Кулев), 1942 год", расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, 58-й км шоссе Симферополь - Евпатория".

Ознакомиться с текстом приказа можно на официальном сайте Министерства культуры Республики Крым по ссылке: https://mkult.rk.gov.ru/document/show/2022_05_05_14_42_prikaz_ministerstva_kultury_respubliki_krym_ot_04_05_2022_240_okn_ob_utverzhdenii_granits_territorii_i_rezhimov_ispolzovaniia_zemel_v.

Согласно пп. 1 п. 1 ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов.

**Заместитель министра – начальник
департамента государственной охраны
культурного наследия**

А. РОСТЕНКО





**АДМІНІСТРАЦІЯ
МІСТА ЄВПАТОРІЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЕВПАТОРИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
ЕВПАТОРИИ ШЕЭР
МЕМУРИЕТИ**

пр. Ленина 2, г. Евпатория, Республика Крым, 297408, тел. (36569) 3-15-30, факс (36569) 6-06-27,
e-mail: adm@evp.rk.gov.ru, сайт: http://my-evp.ru.

от 12.12.2024 № 11615/05-45
на № 852/Д от 04.12.2024

✓
Главному инженеру
ООО "Донавтодорпроект"
Чурсинову А.В.
346782, Ростовская область,
г. Азов, ул. Привокзальная, д. 4

На Ваш запрос №852/Д от 04.12.2024г. о предоставлении информации по объекту «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 1 этап (в границах ул. Симферопольской)» сообщаем следующее.

В границах участка проектирования и в непосредственной близости от него отсутствуют существующие и перспективные особо охраняемые природные территории местного значения; защитные леса, расположенные на землях, не относящихся к землям лесного фонда; зеленые зоны городов, городские леса (проектируемые и созданные), лесопарковые зеленые пояса (проектируемые и созданные); организованные и неорганизованные свалки, полигоны ТБО, хранилища отходов и другие объекты обращения с отходами; кладбища и их зоны санитарной охраны; лечебно-оздоровительные местности и курорты; водозаборные сооружения поверхностных вод; зоны санитарной охраны водозаборных сооружений поверхностных вод; приаэродромные территории и полосы воздушных подходов; земли сельскохозяйственного назначения; особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья; мелиорированные земли и мелиоративные системы.

На часть участка изысканий распространяет свое действие зона с особыми условиями использования территории: зона санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6448 ООО "РИБЕРА";

- зона затопления территории Сакского района и ГО Евпатория Республики Крым оз. Сасык при 1% уровне обеспеченности (реестровый номер 90:00-6.966).

По имеющейся информации, в рамках реализации Федеральной целевой программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2020 года» осуществляется выполнение научно-исследовательских работ «Округа санитарной и горно-санитарной охраны курортов Республики Крым», в том числе для курорта Евпатория. Заказчиком работ выступает Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Институт стратегического планирования». Однако границы и режим этого округа в установленном порядке не утверждены.

Дополнительно сообщаем, что участок изысканий частично расположен в охранной зоне инженерных коммуникаций.

**Заместитель главы администрации
города Евпатории Республики Крым**

В.Ю.Шалфеев

Елифанов
Сеитеминов 31438



**АДМІНІСТРАЦІЯ
САКСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

*ул. Ленина, 15, г. Саки
Республика Крым 296500*

**АДМИНИСТРАЦИЯ
САКСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

*e-mail: ar@sakimo.rk.gov.ru
<http://sakimo.rk.gov.ru>*

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
САКЪ РАЙОН МЕМУРИЕТИ**

тел. 2-53-90

от 07.12.2024 № 77/20072/01-33/1

на № 860 от 04.12.2024

ООО “Донавтодорпроект”

eko.avtodor@yandex.ru

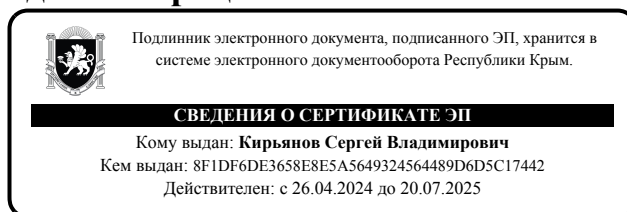
Согласно утвержденной Градостроительной документации Лесновского сельского поселения, а именно Генеральному плану (решение 72 сессии Сакского районного совета I созыва от 09.10.2018 г. № 140), в карте функционального зонирования испрашиваемая территория отражен в подзоне садово - дачной застройки и в зоне сельскохозяйственного использования, а также Правил землепользования и застройки Лесновского сельского поселения Сакского района (решение 79 сессии Сакского районного совета I созыва от 28.12.2018 г. № 223) испрашиваемая территория расположена в зоне садовой застройки (СХ-2), зоне территорий неурегулированных вопросов по генеральному плану (Н-1) за границами населенного пункта.

Также рассматриваемая территория, расположена в зоне с особыми условиями использования территории: Водоохранная зона (ВОЗ) Черного моря на территории Республики Крым (городской округ Евпатория) (90:18-6.16) и частично расположена в: Зона публичного сервитута для реконструкции, обслуживания и эксплуатации сетей водоснабжения (Евпаторийского водовода с реконструкцией Ивановского и Чеботарского водозаборов) (№90:00-6.159), Охранная зона инженерных коммуникаций (90:00-6.87), Зона публичного сервитута "Технологическое присоединение вновь сооружаемых объектов по производству электрической энергии установленной (максимальной) мощностью 122 МВт Сакских Тепловых Сетей АО "Крымтеплоэлектроцентраль" ВЛ 110 кВ Холодильник-Кристалл" (90:00-6.314), Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-35 кВ Совхозное-Суворово с отп. к ПС Мамайка, ПС Сольпром, ПС Прибрежное (90:00-6.874), третий пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины №6359 ФГУП «Крымская железная дорога» (90:00-6.1057), Третий пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины №6293 ФГУП «Крымская железная дорога» (90:00-6.1055).

Иной запрашиваемой информацией управление архитектуры, градостроительства и наружной рекламы администрации Сакского района не располагает.

Заместитель главы администрации

С. КИРЬЯНОВ





ДЕРЖАВНИЙ
КОМИТЕТ
ВЕТЕРИНАРИЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ
ВЕТЕРИНАРИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
ВЕТЕРИНАРИЯ
ДЕВЛЕТ
КОМИТЕТИ

ул. Жени Дерюгиной, 5а,
г. Симферополь, Республика Крым, 295022
от 18.12.2024 № 08-12/3796

тел./факс (3652) 69-06-51
e-mail: gkvet@gkvet.rk.gov.ru

на № 847/Д от 04.12.2024

**Главному инженеру
ООО «ДонАвтодорПроект»
Чурсинову А.В.**

О предоставлении информации

На основании имеющихся данных Государственный комитет ветеринарии Республики Крым, сообщает, что для выполнения проектных и изыскательских работ по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 1 этап (в границах ул. Симферопольской), зарегистрированные скотомогильники, биотермические ямы, сибиреязвенные захоронения и другие места захоронения трупов животных в пределах исследуемого участка и в радиусе 1000 метров от границ исследуемого участка отсутствуют.

Дополнительно сообщаем, Госкомветеринарии рекомендует подрядчикам, выполняющим проектно-изыскательские работы проводить исследование проб почвы при проведении агрономелиоративных, строительных и других работ, связанных с выемкой и перемещением грунта на выявление (исключение) возбудителей инфекционных заболеваний, что является важнейшим звеном профилактики особо опасного инфекционного заболевания, а также проводить мониторинговые исследования для исключения контаминации сибиреязвенными спорами (по некоторым данным они сохраняют жизнеспособность 100 лет и более) объектов внешней среды.

В случае обнаружения скотомогильников и других мест захоронения трупов животных (биологических отходов) при проведении работ, просим Вас незамедлительно уведомить Государственный комитет ветеринарии Республики Крым.

Заместитель председателя

К.В. Шопинский



ДЕРЖАВНИЙ
КОМИТЕТ
ВЕТЕРИНАРИЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ
ВЕТЕРИНАРИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
ВЕТЕРИНАРИЯ
ДЕВЛЕТ
КОМИТЕТИ

ул. Жени Дерюгиной, 5а,
г. Симферополь, Республика Крым, 295022
от 18.12.2024 № 08-12/3 794

тел./факс (3652) 69-06-51
e-mail: gkvet@gkvet.rk.gov.ru

на № 853/Д от 04.12.2024

Главному инженеру
ООО «ДонАвтодорПроект»
Чурсинову А.В.

О предоставлении информации

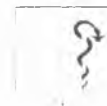
На основании имеющихся данных Государственный комитет ветеринарии Республики Крым, сообщает, что для выполнения проектных и изыскательских работ по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 2 этап (дублер ул. Симферопольской), зарегистрированные скотомогильники, биотермические ямы, сибиреязвенные захоронения и другие места захоронения трупов животных в пределах исследуемого участка и в радиусе 1000 метров от границ исследуемого участка отсутствуют.

Дополнительно сообщаем, Госкомветеринарии рекомендует подрядчикам, выполняющим проектно-изыскательские работы проводить исследование проб почвы при проведении агромелиоративных, строительных и других работ, связанных с выемкой и перемещением грунта на выявление (исключение) возбудителей инфекционных заболеваний, что является важнейшим звеном профилактики особо опасного инфекционного заболевания, а также проводить мониторинговые исследования для исключения контаминации сибиреязвенными спорами (по некоторым данным они сохраняют жизнеспособность 100 лет и более) объектов внешней среды.

В случае обнаружения скотомогильников и других мест захоронения трупов животных (биологических отходов) при проведении работ, просим Вас незамедлительно уведомить Государственный комитет ветеринарии Республики Крым.

Заместитель председателя

К.В. Шопинский



**АДМІНІСТРАЦІЯ
МІСТА ЄВПАТОРІЇ
РЕСПУБЛІКИ
КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА
ЕВПАТОРИИ
РЕСПУБЛИКИ
КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
ЕВПАТОРИИ ШЕЭР
МЕМУРИЕТИ**

пр. Ленина 2, г. Евпатория, Республика Крым, 297408, тел. (36569) 3-15-30, факс (36569) 6-06-27,
e-mail: adm@evp.rk.gov.ru, сайт: http://my-evp.ru.

от 16.01.2025 № 18040/С5-45
на № 941/Э от 18.12.2024

ООО «Донавгдорпроект»

ул. Привокзальная, 4

г. Азов

Ростовская область, 346782

На Ваше письмо от 18.12.2024 № 941 «О предоставлении информации» сообщаем.

В соответствии с приказом Федерального агентства водных ресурсов от 08.04.2020 № 95 «Об утверждении границ зон затопления, подтопления водными объектами в границах Красноперекопского, Раздольненского, Сакского, Черноморского районов, городских округов Евпатория, Краснопереконск, Саки Республики Крым» утверждены месторасположения границ зон затопления, подтопления водными объектами. Основными водотоками, которые играют значительную роль в формировании зон подтопления в городском округе Евпатория, являются озера Большое Ялы-Мойнакское, малое Ялы-Мойнакское, Донузлав, Сасык-Сиваш.

Согласно анализу чрезвычайных ситуаций, произошедших на территории городского округа Евпатория Республики Крым в период с 2001 по 2024 год, было два случая подтопления:

- 5 июня 2021 года нагонной волной (шторм) Черного моря было подтоплено 78 частных домовладений на улицах Симферопольская и Лиманная, а также набережная им. Терешковой. Общая площадь подтопления 233,6 тыс. м²;

- 27 ноября 2023 года порывами ветра свыше 26 м/с, высотой волн Черного моря не менее 4 метров было подтоплено 93 частных домовладения от улицы Революции, 9а до улицы Симферопольская, За с прилегающими улицами Лиманная и Поперечные.

Участок автомобильной дороги Евпатория - Симферополь и прилегающая прибрежная зона, входящие в границу городского округа Евпатория, 27 ноября 2023 года при шторме Черного моря (высота волн достигала 4 м) был подтоплен. Уровень воды достигал 30 см, дорога для движения автомобильного транспорта не перекрывалась.

Железнодорожное полотно вдоль автодороги Евпатория – Симферополь и участок за ним подтоплен за все время наблюдения не подвергался.

**Первый заместитель главы администрации
города Евпатории Республики Крым**

А.И. Новиков

Исп.
Загребельский С.В.
Макаренко А.П.
Роскошная А.Ю. т. 25322, 23222



**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табият
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 17.01.2025 № 1171/1
№ 38/Д от 15.01.2025

**ООО «Донавтодорпроект»
344002, г. Ростов-на-Дону,
пр-кт Буденновский, 2, оф. 310
e-mail: dondoroga@yandex.ru,
eko.avtodor@yandex.ru**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее - Минприроды Крыма), рассмотрев запрос ООО «Донавтодорпроект» о предоставлении информации, сообщает.

Территория, в отношении которой выполняются проектные и изыскательские работы по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 1 этап (в границах ул. Симферопольской)», находится вне границ земель лесного фонда, в том числе особо защитных участков леса, а также не находится в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым, находящихся в управлении Государственных автономных учреждений Республики Крым в сфере лесного и охотничьего хозяйства, подведомственных Минприроды Крыма.

В соответствии с п. 1 статьи 62.1 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» лесопарковые зеленые пояса создаются в границах городских населенных пунктов.

Таким образом, на сегодняшний день создание лесопарковых зеленых поясов в границах испрашиваемой территории не планируется.

**Заместитель министра - заместитель
Главного государственного
инспектора РК**

А. БЕРЕЗНЕВ



Исп. Аблямитова К.А.
тел.: + 7 978 87 540 72



**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуритининъ
экология ве табият
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 17.01.2025 № 1169/1
№ 37/Д от 15.01.2025

**ООО «Донавтодорпроект»
344002, г. Ростов-на-Дону,
пр-кт Буденновский, 2, оф. 310
e-mail: dondoroga@yandex.ru,
eko.avtodor@yandex.ru**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее - Минприроды Крыма), рассмотрев запрос ООО «Донавтодорпроект» о предоставлении информации, сообщает.

Территория, в отношении которой выполняются проектные и изыскательские работы по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 2 этап (дублер ул. Симферопольской)», находится вне границ земель лесного фонда, в том числе особо защитных участков леса, а также не находится в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым, находящихся в управлении Государственных автономных учреждений Республики Крым в сфере лесного и охотничьего хозяйства, подведомственных Минприроды Крыма.

В соответствии с п. 1 статьи 62.1 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» лесопарковые зеленые пояса создаются в границах городских населенных пунктов.

Таким образом, на сегодняшний день создание лесопарковых зеленых поясов в границах испрашиваемой территории не планируется.

**Заместитель министра - заместитель
Главного государственного
инспектора РК**

А. БЕРЕЗНЕВ



Исп. Аблямитова К.А.
тел.: + 7 978 87 540 72



**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табият
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 26.12.2024 № 82395/9
№ 858 от 04.12.2024

**ООО «Донавтодорпроект»
344002, г. Ростов-на-Дону, пр-кт
Буденновский, 2, оф.310
dondoroga@yandex.ru,
eko.avtodor@yandex.ru**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Минприроды Крыма), рассмотрев запрос в пределах своей компетенции сообщает, что земельный участок, запрашиваемый для производства инженерно-экологических изысканий по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 2 этап (дублер ул. Симферопольской)», располагается вне границ особо охраняемых природных территорий регионального значения и планируемых к созданию особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым Республики Крым.

В ходе ранее проведенных контрольных (надзорных) мероприятий, фактов несанкционированного складирования отходов производства и потребления на испрашиваемой территории не выявлялось. Нарушений требований природоохранного законодательства в области обращения с отходами производства и потребления, в части несанкционированного складирования отходов, не фиксировалось.

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Крым (далее – Территориальная схема), утвержденной приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А, на

запрашиваемой территории действующие полигоны твердых коммунальных и промышленных отходов отсутствуют.

В соответствии с действующей Территориальной схемой в настоящее время предусмотрена эксплуатация следующих объектов размещения твердых коммунальных отходов (далее – ТКО):

- полигон ТКО пгт Черноморское (в 1 км от пгт Черноморское), эксплуатирующая организация - МУП «Черномор-строй-сервис»;
- полигон ТКО пгт Раздольное (Раздольненский район, в 2 км на юго-запад от населенного с. Сенокосное), эксплуатирующая организация - МУП Раздольненского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым «Жилищно-коммунальное хозяйство «Раздольненское»;
- полигон ТКО с. Тургенево (Белогорский район, с. Тургенево), эксплуатирующая организация - ООО «Тургеневский карьер»;
- полигон ТКО г. Джанкой (северо-западная часть городского округа Джанкой), эксплуатирующая организация – АО «Вариант»;
- полигон ТКО пгт Советский (в 2 км на юго – восток от пгт Советский), эксплуатирующая организация - ООО «Экосервисгруп»;
- полигон ТКО г. Евпатория (в 2 км на юго – запад от с. Туннельное Сакского района), эксплуатирующая организация - МУП «Экоград».

Согласно Территориальной схеме ближайшим к объекту проектирования является полигон ТКО г. Евпатория.

Вместе с тем, Минприроды Крыма обращает внимание на следующее.

В соответствии с пунктом 8 статьи 29.1 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее - Закон 89-ФЗ) до 01.01.2026 объекты размещения ТКО, введенные в эксплуатацию до 01.01.2019 и не имеющие документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, могут быть использованы для размещения ТКО. В соответствии с пунктом 2.1 статьи 29.1 Закона 89-ФЗ такие объекты до 01.01.2026 могут эксплуатироваться без включения в Государственный реестр объектов размещения отходов. Данная норма закона может быть реализована при условии включения таких объектов размещения отходов в перечень объектов размещения ТКО (далее – Перечень), который формируется в соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 19.10.2021 № 765 «Об утверждении Порядка формирования и изменения перечня объектов размещения твердых коммунальных отходов на территории субъекта Российской Федерации и Порядка подготовки заключения Минприроды России о возможности использования объектов размещения твердых коммунальных отходов, введенных в эксплуатацию до 1 января 2019 г. и не имеющих документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, для размещения твердых коммунальных отходов». Кроме того, согласно пункту 9 статьи 29.1 Закона 89-ФЗ объекты, включенные в Перечень и территориальную схему обращения с отходами, могут использоваться для размещения ТКО без

лицензии на осуществление деятельности по размещению отходов I - IV классов опасности.

В Республике Крым органом исполнительной власти, ответственным за ведение указанного Перечня, определено Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым. На сегодняшний день приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 16.10.2024 № 724-А в Перечень включены 4 объекта размещения отходов: полигон ТКО г. Евпатория, полигон ТКО пгт Раздольное, полигон ТКО пгт Советский, полигон ТКО пгт Ленино.

Пунктом 2.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 определено, что в целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования – санитарно-защитная зона.

Контроль (надзор) за соблюдением СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 проводится органами, осуществляющими функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 5.1. Положения о Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (далее - Роспотребнадзор), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 322 (с изменениями) (далее – Положение), Роспотребнадзор осуществляет надзор и контроль за исполнением обязательных требований законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Согласно пункту 4 Положения Роспотребнадзор осуществляет свою деятельность непосредственно и через свои территориальные органы во взаимодействии с другими федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, общественными объединениями и иными организациями.

Территориальным органом Роспотребнадзора на территории Республики Крым является Межрегиональное управление Роспотребнадзора по Республике Крым и городу Севастополю.

Учитывая вышеизложенное, по вопросу наличия санитарно-защитных зон в районе расположения проектируемого Объекта, рекомендуется обратиться в адрес Межрегионального управления Роспотребнадзора по Республике Крым и городу Севастополю.

Минприроды Крыма в соответствии с Положением о Минприроды Крыма, утверждённым постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136 (с изменениями и дополнениями) (далее - Положение № 136),

устанавливает, изменяет или прекращает существование зон санитарной охраны (далее – ЗСО) источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам.

Согласно открытым общедоступным сведениям публичной кадастровой карты, объект находится вне границ установленных ЗСО поверхностных водных объектов.

Вместе с тем, согласно пункту 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями) зоны с особыми условиями использования территорий (далее – ЗОУИТ), в том числе возникающие в силу закона, ограничения использования земельных участков в таких зонах считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о ЗОУИТ, соответствующих изменений в сведения о такой зоне в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН).

В соответствии с Положением о Государственном комитете по государственной регистрации и кадастру Республики Крым (далее – Госкомрегистр), утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 164 (с изменениями и дополнениями), предоставление сведений, внесенных в ЕГРН, относится к компетенции Госкомрегистра.

Согласно Положению о Министерстве курортов и туризма Республики Крым (далее – Минкурортов Республики Крым), утвержденному постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 145, Минкурортов Республики Крым в пределах полномочий осуществляет ведение реестра лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального значения Республики Крым, включая санаторно-курортные организации, реестра субъектов и объектов туристской индустрии Республики Крым, реестра туристских ресурсов Республики Крым.

Для получения информации о наличии (отсутствии) лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального и местного значения на территории участка изысканий и об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов Управление рекомендует обратиться в адрес Минкурортов Республики Крым.

В соответствии с Положением № 136, Минприроды Крыма устанавливает, изменяет или прекращает существование зон санитарной охраны (далее – ЗСО) источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам. Сведения об установленных ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения внесены в Единый государственный реестр недвижимости и находятся в свободном доступе на публичной кадастровой карте.

В соответствии с предоставленными материалами и данным публичной кадастровой карты, испрашиваемый Объект частично находится в границах:

- Третьего пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6293 ФГУП «Крымская железная дорога», реестровый номер 90:00-6.1055;

- Третьего пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6359 ФГУП «Крымская железная дорога», реестровый номер 90:00-6.1057;

- Третьего пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 3805 ФГУП «Крымская железная дорога», реестровый номер 90:11-6.968.

Приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 01.06.2023 № 382 «Об установлении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения» установлены границы ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и режим хозяйственного использования территорий в границах ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважин № 3805, № 6293, № 6359 ФГУП «Крымская железная дорога», расположенных в с. Прибрежное Сакского района Республики Крым.

Предоставления сведений об округах санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природно-лечебных ресурсов не относится к компетенции Минприроды Крыма, в соответствии с Положением № 136.

В соответствии со статьёй 3 Закона Республики Крым от 28.01.2015 № 76-ЗРК/2015 «О курортах, природных лечебных ресурсах и лечебно-оздоровительных местностях Республики Крым» (далее – Закона № 76-ЗРК/2015) территория, расположенная в границах Республики Крым, признается лечебно-оздоровительной местностью регионального значения или курортом регионального значения Советом министров Республики Крым по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере курортного дела.

Согласно статье 22 Закона № 76-ЗРК/2015 решение об установлении, изменении округов санитарной (горно-санитарной) охраны или о прекращении их существования принимает Совет министров Республики Крым, за исключением случаев, когда округа санитарной (горно-санитарной) охраны устанавливаются в целях охраны природных лечебных ресурсов, расположенных в границах лечебно-оздоровительных местностей федерального значения, курортов федерального значения или курортных регионов.

Разработка проектов округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, расположенных в границах лечебно-оздоровительных местностей регионального значения, курортов регионального значения, осуществляется заинтересованными лицами.

В соответствии с пунктами 3.1.15 – 3.1.16 и 3.1.19 Положения о

Министерстве курортов и туризма Республики Крым (далее - Минтуризма Республики Крым), утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 145, Минтуризма Республики Крым осуществляет организацию подготовки документов, необходимых для признания территории лечебно-оздоровительной местностью или курортом, принимает участия в разработке проектов нормативных правовых актов Республики Крым в области функционирования, развития и охраны курортов, лечебно-оздоровительных местностей и природных лечебных ресурсов, осуществляет ведение реестра лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального значения Республики Крым.

На основании вышеизложенного, для получения информации о лечебно-оздоровительных местностях, курортов и природно-лечебных ресурсов регионального значения на испрашиваемой территории Минприроды Крыма рекомендует обратиться в адрес Минтуризма Республики Крым

По вопросу установленных санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ) в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03, сообщаем, что в соответствии с Положением № 136 вышеуказанный вопрос не относится к компетенции Минприроды Крыма.

В соответствии с Положением о Межрегиональном управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю, утвержденным приказом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 11.04.2014 № 267, территориальным органом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, является Роспотребнадзор Крыма осуществляющий функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Учитывая вышеизложенное, по вопросу установленных СЗЗ на испрашиваемой территории, Минприроды Крыма рекомендует обратиться в адрес Роспотребнадзора Крыма (ул. Набережная, 67, г. Симферополь Республика Крым, 295034).

В границах запрашиваемого объекта (согласно схеме), Минприроды Крыма разрешительные документы на право пользования участками недр не выдавались. На запрашиваемом участке недр месторождения твердых полезных ископаемых (в т.ч. общераспространенные) и углеводородного сырья, учтенные Государственным балансом, отсутствуют. В гидрогеологическом отношении участок объекта относится к Альминскому месторождению подземных вод, участок Евпаторийский. Балансовые эксплуатационные запасы подземных вод среднемиоценового водоносного горизонта по участку Евпаторийский Альминского месторождения подземных вод Республики Крым утверждены протоколом ТКЗ РК от 03.11.2023 № 09-2023 в количестве 8,83 тыс м³/сут по категории А+В. На территории характеризуемого участка официально

оформленные водозаборные сооружения и действующие лицензии, отсутствуют.

Запрашиваемая территория находится вне границ лесного фонда, городских лесов, в том числе особо защитных участков леса. Минприроды Крыма не располагает сведениями о защитном статусе лесов, не входящих в состав земель лесного фонда. В соответствии с пунктом 1 статьи 62.1 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» лесопарковые зеленые пояса создаются в границах городских населенных пунктов. Таким образом, на сегодняшний день создание лесопарковых зеленых поясов в границах испрашиваемой территории не планируется.

На испрашиваемой территории объекты животного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и в Красную книгу Республики Крым, учтенные государственным кадастром объектов животного мира Республики Крым, не наблюдались.

Проведение инвентаризации зеленых насаждений в границах населенных пунктов Республики Крым не отнесено к компетенции Минприроды Крыма в соответствии с Положением о Минприроды Крыма, утвержденным Положением № 136.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями) в границах населенных пунктов Республики Крым проведение инвентаризации зеленых насаждений входит в компетенцию органов местного самоуправления.

Вместе с тем сообщаем, что перечни (списки) объектов животного и растительного мира, занесённые в Красную книгу Республики Крым, утверждены приказом Минприроды Крыма от 08.04.2015 №252 «Об утверждении Перечней (списков) объектов животного и растительного мира, занесённых в Красную книгу Республики Крым» (с изменениями), который размещен в свободном доступе на официальном сайте Министерства в разделе «Документы/Документы Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым» (<https://meco.rk.gov.ru/ru/document/show/239>).

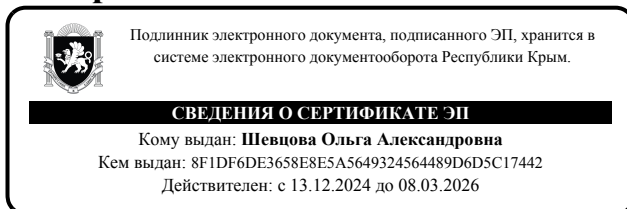
Перечни (списки) объектов растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и исключенных из Красной книги Российской Федерации, утверждены приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 23.05.2023 № 320. Перечень объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, утвержден приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 24.03.2020 № 162.

На основании вышеизложенного, рекомендуем провести исследования для установления запрашиваемых данных в отношении наличия объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым.

В соответствии с представленными картографическими материалами, запрашиваемый участок частично располагается на территории общедоступного охотничьего угодья «Сасык».

**Министр - Главный государственный
инспектор Республики Крым**

О. ШЕВЦОВА





**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуритининъ
экология ве табиат
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 26.12.2024 № 82396/9
№ 849 от 04.12.2024

**ООО «Донавтодорпроект»
344002, г. Ростов-на-Дону, пр-кт
Буденновский, 2, оф.310
dondoroga@yandex.ru,
eko.avtodor@yandex.ru**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Минприроды Крыма), рассмотрев запрос в пределах своей компетенции сообщает, что земельный участок, запрашиваемый для производства инженерно-экологических изысканий по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 1 этап (в границах ул. Симферопольской)» располагается вне границ особо охраняемых природных территорий регионального значения и планируемых к созданию особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым.

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твёрдыми коммунальными отходами, в Республике Крым (далее – Территориальная схема), утвержденной приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 10.06.2024 № 380-А, на запрашиваемой территории действующие полигоны твердых коммунальных и промышленных отходов отсутствуют.

В соответствии с действующей Территориальной схемой в настоящее время предусмотрена эксплуатация следующих объектов размещения твердых коммунальных отходов (далее – ТКО):

- полигон ТКО пгт Черноморское (в 1 км от пгт Черноморское), эксплуатирующая организация - МУП «Черномор-строй-сервис»;
- полигон ТКО пгт Раздольное (Раздольненский район, в 2 км на юго-запад от населенного с. Сенокосное), эксплуатирующая организация - МУП Раздольненского сельского поселения Раздольненского района Республики Крым «Жилищно-коммунальное хозяйство «Раздольненское»;

- полигон ТКО с. Тургенево (Белогорский район, с. Тургенево), эксплуатирующая организация - ООО «Тургеневский карьер»;
- полигон ТКО г. Джанкой (северо-западная часть городского округа Джанкой), эксплуатирующая организация – АО «Вариант»;
- полигон ТКО пгт Советский (в 2 км на юго – восток от пгт Советский), эксплуатирующая организация - ООО «Экосервисгруп»;
- полигон ТКО г. Евпатория (в 2 км на юго – запад от с. Туннельное Сакского района), эксплуатирующая организация - МУП «Экоград».

Согласно Территориальной схеме ближайшим к объекту проектирования является полигон ТКО г. Евпатория.

Вместе с тем, Минприроды Крыма обращает внимание на следующее.

В соответствии с пунктом 8 статьи 29.1 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее - Закон 89-ФЗ) до 01.01.2026 объекты размещения ТКО, введенные в эксплуатацию до 01.01.2019 и не имеющие документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, могут быть использованы для размещения ТКО. В соответствии с пунктом 2.1 статьи 29.1 Закона 89-ФЗ такие объекты до 01.01.2026 могут эксплуатироваться без включения в Государственный реестр объектов размещения отходов. Данная норма закона может быть реализована при условии включения таких объектов размещения отходов в перечень объектов размещения ТКО (далее – Перечень), который формируется в соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 19.10.2021 № 765 «Об утверждении Порядка формирования и изменения перечня объектов размещения твердых коммунальных отходов на территории субъекта Российской Федерации и Порядка подготовки заключения Минприроды России о возможности использования объектов размещения твердых коммунальных отходов, введенных в эксплуатацию до 1.01.2019 и не имеющих документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, для размещения твердых коммунальных отходов». Кроме того, согласно пункту 9 статьи 29.1 Закона 89-ФЗ объекты, включенные в Перечень и территориальную схему обращения с отходами, могут использоваться для размещения ТКО без лицензии на осуществление деятельности по размещению отходов I - IV классов опасности.

В Республике Крым органом исполнительной власти, ответственным за ведение указанного Перечня, определено Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым. На сегодняшний день приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 16.10.2024 № 724-А в Перечень включены 4 объекта размещения отходов: полигон ТКО г. Евпатория, полигон ТКО пгт Раздольное, полигон ТКО пгт Советский, полигон ТКО пгт Ленино.

В ходе ранее проведенных контрольных (надзорных) мероприятий на испрашиваемой территории, фактов несанкционированного складирования отходов производства и потребления не выявлялось. Нарушений требований

природоохранного законодательства в области обращения с отходами производства и потребления, в части несанкционированных складирования отходов, не фиксировалось.

Пунктом 2.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 определено, что в целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования – санитарно-защитная зона. Контроль (надзор) за соблюдением СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 проводится органами, осуществляющими функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 5.1. Положения о Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (далее - Роспотребнадзор), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 322 (с изменениями) (далее – Положение), Роспотребнадзор осуществляет надзор и контроль за исполнением обязательных требований законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Согласно пункту 4 Положения Роспотребнадзор осуществляет свою деятельность непосредственно и через свои территориальные органы во взаимодействии с другими федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, общественными объединениями и иными организациями.

Территориальным органом Роспотребнадзора на территории Республики Крым является Межрегиональное управление Роспотребнадзора по Республике Крым и городу Севастополю.

Учитывая вышеизложенное, по вопросу наличия санитарно-защитных зон в районе расположения проектируемого объекта, Минприроды Крыма рекомендует обратиться в адрес Межрегионального управления Роспотребнадзора по Республике Крым и городу Севастополю.

Минприроды Крыма в соответствии с Положением о Минприроды Крыма, утверждённым постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136 (с изменениями и дополнениями) (далее - Положение № 136), устанавливает, изменяет или прекращает существование зон санитарной охраны (далее – ЗСО) источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам.

Согласно открытым общедоступным сведениям публичной кадастровой карты, объект находится вне границ, установленных ЗСО поверхностных водных

объектов. Вместе с тем, согласно пункту 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (с изменениями и дополнениями) зоны с особыми условиями использования территорий (далее – ЗОУИТ), в том числе возникающие в силу закона, ограничения использования земельных участков в таких зонах считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о ЗОУИТ, соответствующих изменений в сведения о такой зоне в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН).

В соответствии с Положением о Государственном комитете по государственной регистрации и кадастру Республики Крым (далее – Госкомрегистр), утверждённым постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 164 (с изменениями и дополнениями), предоставление сведений, внесенных в ЕГРН, относится к компетенции Госкомрегистра.

Согласно Положению о Министерстве курортов и туризма Республики Крым (далее – Минкурортов Республики Крым), утверждённому постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 145, Минкурортов Республики Крым в пределах полномочий осуществляет ведение реестра лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального значения Республики Крым, включая санаторно-курортные организации, реестра субъектов и объектов туристской индустрии Республики Крым, реестра туристских ресурсов Республики Крым.

Для получения информации о наличии (отсутствии) лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального и местного значения на территории участка изысканий и об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов Минприроды Крыма рекомендует обратиться в адрес Минкурортов Республики Крым.

В соответствии с предоставленными материалами и данным публичной кадастровой карты, испрашиваемый объект частично находится в границах:

- Второго пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6448 ООО «РИБЕРА», реестровый номер 90:18-6.291;

- Третьего пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6448 ООО «РИБЕРА», реестровый номер 90:00-6.865.

Приказом Минприроды Крыма от 10.02.2022 № 137 «Об установлении зон санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения» установлены границы ЗСО источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и режим хозяйственного использования территорий в границах ЗСО источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6448 ООО «РИБЕРА».

Предоставления сведений об округах санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природно-лечебных ресурсов не относится к компетенции Минприроды Крыма, в соответствии с

Положением № 136.

В соответствии со статьёй 3 Закона Республики Крым от 28.01.2015 № 76-ЗРК/2015 «О курортах, природных лечебных ресурсах и лечебно-оздоровительных местностях Республики Крым» (далее – Закона № 76-ЗРК/2015) территория, расположенная в границах Республики Крым, признается лечебно-оздоровительной местностью регионального значения или курортом регионального значения Советом министров Республики Крым по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере курортного дела.

Дополнительно сообщаем, что согласно статьи 22 Закона № 76-ЗРК/2015 решение об установлении, изменении округов санитарной (горно-санитарной) охраны или о прекращении их существования принимает Совет министров Республики Крым, за исключением случаев, когда округа санитарной (горно-санитарной) охраны устанавливаются в целях охраны природных лечебных ресурсов, расположенных в границах лечебно-оздоровительных местностей федерального значения, курортов федерального значения или курортных регионов. Разработка проектов округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, расположенных в границах лечебно-оздоровительных местностей регионального значения, курортов регионального значения, осуществляется заинтересованными лицами.

В соответствии с пунктами 3.1.15 – 3.1.16 и 3.1.19 Положения о Министерстве курортов и туризма Республики Крым (далее - Минтуризма Республики Крым), утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 145, Минтуризма Республики Крым осуществляет организацию подготовки документов, необходимых для признания территории лечебно-оздоровительной местностью или курортом, принимает участия в разработке проектов нормативных правовых актов Республики Крым в области функционирования, развития и охраны курортов, лечебно-оздоровительных местностей и природных лечебных ресурсов, осуществляет ведение реестра лечебно-оздоровительных местностей и курортов регионального значения Республики Крым.

На основании вышеизложенного, для получения информации о лечебно-оздоровительных местностях, курортов и природно-лечебных ресурсов регионального значения на испрашиваемой территории Минприроды Крыма рекомендует обратиться в адрес Минтуризма Республики Крым.

По вопросу установленных санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ) в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03, сообщаем, что в соответствии с Положением № 136 вышеуказанный вопрос не относится к компетенции Минприроды Крыма.

Пунктом 2.1 СанПиНа 2.2.1/2.1.1.1200-03 определено, что в целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О

санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования – СЗЗ. Размер СЗЗ и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Согласно пункта 3 Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222, решения об установлении, изменении или о прекращении существования СЗЗ принимает Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека или ее территориальные органы по результатам рассмотрения заявлений об установлении, изменении или о прекращении существования СЗЗ.

В соответствии с Положением о Межрегиональном управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю, утвержденным приказом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 11.04.2014 № 267, территориальным органом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, является Межрегиональное управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю (далее – Роспотребнадзор Крыма) осуществляющее функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Учитывая вышеизложенное, по вопросу установленных СЗЗ на испрашиваемой территории, Минприроды Крыма рекомендует обратиться в адрес Роспотребнадзора Крыма (ул. Набережная, 67, г. Симферополь Республика Крым, 295034).

В границах запрашиваемого объекта (согласно схеме), Минприроды Крыма разрешительные документы на право пользования участками недр выданы:

-ООО «РИФ-СЕРВИС» (лицензия СМФ 00204 МР, проектируемые скважины)

-ООО «ВИКТОРИЯ» (лицензия СМФ 00093 ВЭ, скважины №№ 6413, 6414)

-ООО «РИФ-СЕРВИС» (лицензия СИМ 50097 ВЭ, скважина № 6300)

- ФГУП «КЖД» (лицензия СИМ 51039 ВЭ, скважины №№ 3805, 6263, 6359).

В пределах объекта строительства расположены три действующих карьера:

-Сасыкское месторождение песчано-гравийных пород (лицензия СИМ 50036 ТЭ, пользователь недр - КТ «Крым-инвестстрой и компания»).

-Прибрежное месторождение песчано-гравийных пород (лицензия СИМ 50406 ТЭ, пользователь недр - ООО «Черномор ЛТД»).

-Прибреженское месторождение песчано-гравийных пород (лицензия СИМ 50099 ТЭ, пользователь недр - ООО «СК «Прибой»).

Запрашиваемый земельный участок находится вне границ лесного фонда, городских лесов, в том числе особо защитных участков леса.

Минприроды Крыма не располагает сведениями о защитном статусе лесов, не входящих в состав земель лесного фонда.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с пунктом 1 статьи 62.1 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» лесопарковые зеленые пояса создаются в границах городских населенных пунктов. Таким образом, на сегодняшний день создание лесопарковых зеленых поясов в границах испрашиваемой территории не планируется.

На испрашиваемой территории объекты животного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и в Красную книгу Республики Крым, учтенные государственным кадастром объектов животного мира Республики Крым, не наблюдались.

Проведение инвентаризации зеленых насаждений в границах населенных пунктов Республики Крым не отнесено к компетенции Минприроды Крыма в соответствии с Положением № 136.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями) в границах населенных пунктов Республики Крым проведение инвентаризации зеленых насаждений входит в компетенцию органов местного самоуправления.

Вместе с тем сообщаем, что перечни (списки) объектов животного и растительного мира, занесённые в Красную книгу Республики Крым, утверждены приказом Минприроды Крыма от 08.04.2015 №252 «Об утверждении Перечней (списков) объектов животного и растительного мира, занесённых в Красную книгу Республики Крым» (с изменениями), который размещен в свободном доступе на официальном сайте Министерства в разделе «Документы/Документы Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым» (<https://meco.rk.gov.ru/ru/document/show/239>).

Перечни (списки) объектов растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и исключенных из Красной книги Российской Федерации, утверждены приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 23.05.2023 № 320. Перечень объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, утвержден приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 24.03.2020 № 162.

На основании вышеизложенного, рекомендуем провести исследования для установления запрашиваемых данных в отношении наличия объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым.

С информацией о местоположении охотничьих угодий можно ознакомиться

в сети «Интернет», на официальном сайте Минприроды Крыма, в рубрике «Охота», в разделе «Карта-схема охотничьих угодий Республики Крым на Яндекс-карте по состоянию на 26.03.2024».

Через территорию Республики Крым проходит миграция перелётных видов птиц, включая таких как перепел, коростель и другие.

Сбор и документирование информации о периодах и путях массовой сезонной миграции охотничьих видов животных, местах их массового размножения, их кормовых угодьях Министерством не осуществляется.

На испрашиваемом участке могут встречаться некоторые, из перечисленных ниже объектов животного мира, отнесенных к охотничьим ресурсам, обитающих на территории Республики Крым:

1) копытные - олень благородный, косуля европейская, кабан, муфлон, лань;
2) пушные – волк, лисица, шакал, заяц-русак, барсук, ласка, куница каменная, енотовидная собака, степной хорёк, белка-телеутка, дикий кролик, хомяк, суслик, ондатра, кроты;

3) птицы – каравайка, серый гусь, белолобый гусь, гуменник, огарь, пеганка, кряква, чирок-свистунок, серая утка, свиязь, шилохвость, чирок-трескунок, широконоска, красноносый нырок, красноголовый нырок кеклик, серая куропатка, перепел, фазан, пастушок, коростель, камышница, лысуха, тулес, чибис, большой улит, травник, бекас, вальдшнеп, саджа, вяхирь, клинтух, сизый голубь, горлица большая, горлица кольчатая, горлица обыкновенная, луток или малый крохаль, хохлатая чернеть, обыкновенный гоголь, обыкновенная гага, синьга, погоньш, мородунка, турухтан, гаршнеп, дупель, большой кроншнеп, средний кроншнеп, большой веретенник, малый веретенник, камнешарка, хрустан.

На основании вышеизложенного, рекомендуем провести исследования для установления запрашиваемых данных в отношении охотничьих ресурсов Республики Крым и путей их миграции на территории объекта.

Нормативы допустимого изъятия охотничьих ресурсов утверждены приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 27.01.2022 № 49 «Об утверждении нормативов допустимого изъятия охотничьих ресурсов, нормативов биотехнических мероприятий и о признании утратившим силу приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 25.11.2020 № 965».

В соответствии с нормами действующего законодательства и Положением о Государственном комитете по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым (далее – Госкомводхоз), утвержденным Постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 161, по вопросам ведения учета мелиорированных земель, а также предоставления иных сведений о водных объектах, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, собственности физических лиц, юридических лиц, об их использовании

Минприроды Крыма рекомендует обратиться в адрес Госкомводхоза.

**Министр - Главный государственный
инспектор Республики Крым**

О. ШЕВЦОВА



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в
системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Шевцова Ольга Александровна**
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 13.12.2024 до 08.03.2026



**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табиат
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 23.01.2025 № 1173/2
№ 44/д от 15.01.2025

ООО «Донавтодорпроект»

**dondoroga@yandex.ru
eco.avtodor@yandex.ru**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Минприроды Крыма), рассмотрев ваш запрос относительно предоставления сведений о наличии (отсутствии) месторождений полезных ископаемых в недрах под участком проведения проектных и изыскательских работ по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. I этап (в границах ул. Симферопольской)» (далее – Объект), сообщает следующее.

Согласно информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением Республики Крым «Территориальный фонд геологической информации», на территории размещения Объекта месторождения твердых полезных ископаемых (в том числе общераспространенных) и углеводородного сырья с утвержденными запасами, состоящими на государственном балансе запасов полезных ископаемых, отсутствуют.

В гидрогеологическом отношении запрашиваемая территория приурочена к Альминскому месторождению подземных вод, участок Сакский. Балансовые эксплуатационные запасы подземных вод среднемиоценового водоносного горизонта по участку Сакский составляют 8,83 тыс. м³/сут по категории А+В (протокол ТКЗ РК от 03.11.2023 № 09-2023).

В пределах испрашиваемого участка предоставлено право пользования недрами с целью разведки и добычи подземных вод следующим предприятиям:

ООО «РИФ-СЕРВИС» (лицензия СМФ 00204 МР, проектируемые скважины; лицензия СИМ 50097 ВЭ, скважина № 6300);

ООО «ВИКТОРИЯ» (лицензия СМФ 00093 ВЭ, скважины № 6413, 6414);

ФГУП «Крымская железная дорога» (лицензия СИМ 51039 ВЭ, скважины № 3805, 6263, 6359).

По вопросу установленных санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ)

сообщаем, что в соответствии с Положением о Министерстве природных ресурсов и экологии Республики Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136, установление СЗЗ не относится к компетенции Минприроды Крыма.

Пунктом 2.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 определено, что в целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования – СЗЗ. Размер СЗЗ и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

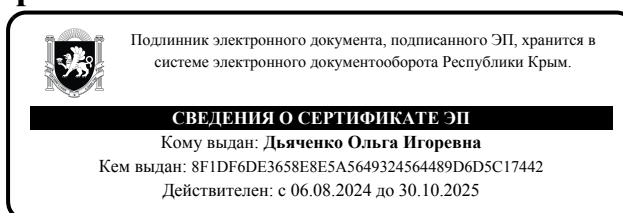
Согласно п. 3 Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222, решения об установлении, изменении или прекращении существования СЗЗ принимает Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека или ее территориальные органы по результатам рассмотрения заявлений об установлении, изменении или прекращении существования СЗЗ.

В соответствии с Положением о Межрегиональном управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю (далее – Управление Роспотребнадзора по Республике Крым), утвержденным приказом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 11.04.2014 № 267, территориальным органом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, является Управление Роспотребнадзора по Республике Крым, осуществляющее в Республике Крым функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Учитывая вышеизложенное, по вопросу установленных СЗЗ на запрашиваемой территории вы вправе обратиться в Управление Роспотребнадзора по Республике Крым (ул. Набережная, 67, г. Симферополь, Республика Крым, 295034).

Заместитель министра

О. ДЬЯЧЕНКО





**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табият
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 21.01.2025 № 1162/3
№ 33/Д от 15.01.2025

**ООО «Донавтодорпроект»
344002, г. Ростов-на-Дону, пр-кт
Буденовский, 2, оф. 310
eko.avtodor@yandex.ru**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Минприроды Крыма), рассмотрев запрос сообщает, что в соответствии с предоставленными материалами, объект «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 2 этап (дублер ул. Симферопольской)» располагается вне границ особо охраняемых природных территорий регионального значения и планируемых к созданию особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым.

В соответствии с Положением о Минприроды Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136 (с последующими изменениями) (далее – Положение № 136), Минприроды Крыма является исполнительным органом Республики Крым, проводящим государственную политику и осуществляющим функции по нормативному правовому регулированию, контролю и надзору в сфере экологии и природопользования, в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения, лесных отношений, а также охране и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания, осуществляющим отраслевое и межотраслевое управление в сфере экологии и природопользования, функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом, которое находится в его ведении, обеспечивающим осуществление комплексных мер по охране, воспроизводству и устойчивому использованию объектов животного мира - охотничьих ресурсов и среды их обитания, а также координацию в установленных случаях деятельности в сфере экологии и природопользования иных исполнительных органов государственной власти Республики Крым.

Понятие территорий традиционного природопользования введено для

защиты образа жизни и традиций коренных малочисленных народов России, проживающих на Севере, в Сибири и на Дальнем Востоке страны. Уточнение правового статуса таких территорий определено Федеральным законом от 07.05.2001 № 49-ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации».

Информация о наличии или отсутствии территорий традиционного природопользования регионального уровня в границах Республики Крым, в том числе в районе испрашиваемого объекта, а также нормативных правовых актов, регулирующих правовой статус таких территорий на территории Республики Крым, в Минприроды Крыма отсутствует.

На испрашиваемой территории могут встречаться следующие объекты растительного мира, включенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым: Синеголовник морской (*Eryngium maritimum*), Бельвалия великолепная (*Bellevalia speciosa*), Повой сольданелловый (*Calystegia soldanella*), Тюльпан душистый (*Tulipa suaveolens*), Мачок желтый (*Glaucium flavum*), Ковыль Залесского (*Stipa zalesskii*).

Также на данном участке могут встречаться следующие объекты растительного мира, занесенные в Красную книгу Республики Крым: Лук тарханкутский (*Allium tarkhankuticum*), Морковница прибрежная (*Astrodaucus littoralis*), Василёк овечий (*Centaurea ovina*), Морская горчица черноморская (*Sakile maritima*), Катран шершавый (*Crambe aspera*), Катран приморский (*Crambe maritima*), Катран татарский (*Crambe tataria Sebeok*), Пустынница скальная (*Eremogone saxatilis*), Молочай прибрежный (*Euphorbia paralias*), Астрагал изогнутый (*Astragalus reduncus*), Астрагал пёстрый (*Astragalus varius*), Солодка голая (*Glycyrrhiza glabra*), Копеечник крымский (*Hedysarum tauricum*), Герань клубневая (*Geranium tuberosum*), Аргузия сибирская (*Argusia sibirica*), Шафран Палласа (*Crocus pallasii*), Триостренник морской (*Triglochin maritimum*), Гусиный лук луковиценосный (*Gagea bulbifera*), Тюльпан южный (*Tulipa sylvestris*), Углостебельник красноватый (*Goniolimon rubellum*), Колосняк песчаный (*Leymus racemosus*), Ковыль волосатик (*Stipa capillata* L.), Ковыль Лессинга (*Stipa lessingiana*), Ковыль украинский (*Stipa ucrainica*), Коровяк перистораздельный (*Verbascum pinnatifidum*), Спаржа Палласа (*Asparagus pallasii*), Приноготовник головчатый (*Paronychia cephalotes*), Ирис карликовый (*Iris pumila*).

На испрашиваемой территории могут встречаться следующие объекты животного мира, включенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым: Жужелица венгерская (*Carabus hungaricus*), Парнопес большой (*Paranopes grandior*), Дозорщик-император (*Anax imperator*), Дыбка степная (*Saga pedo*), Андрена большая (*Andrena magna*), Онихоптерохеилус Палласа (*Onychopterocheilus pallasii*).

Также на данном участке могут встречаться следующие объекты животного мира, занесенные в Красную книгу Республики Крым: Жужелица шершавая

(*Carabus scabrosus* Olivier), Леукомигус белоснежный (*Leucomigus candidatus*), Эмпуза полосатая (*Empusa fasciata* Brullé), Павлиноглазка грушевая (*Saturnia pyri*), Стизус двухточечный (*Stizus bipunctatus*), Аммофила сарептская (*Ammophila sareptana*), Кобылка степная крымская (*Asiotmethis tauricus*), Бембикс оливковый (*Bembix olivacea*), Криптохил красноватый (*Cryptocheilus rubellus*), Ирис пятнистокрылый (*Iris polystictica*), Шелкопряд Баллиона (*Lemonia ballioni*), Аноплиус самарский (*Lophorompilus samariensis*), Пчела-листорез белополосая (*Megachile albisepta*), Махаон (*Papilio machaon*), Бражник карликовый (*Sphingonaepiopsis gorgoniades*), Эвфема (*Zegris eupheme*), Бомбомия стиктиковая (*Bombomyia stictica*), Эмпис-оксиляра (*Empis oxilara*), Скорпион крымский (*Euscorpius tauricus*), Сольпуга обыкновенная (*Galeodes araneoides*), Улитка крымская (*Helix lucorum taurica*), Лютка крупноглазковая (*Lestes macrostigma*), Сколия-гигант (*Megascolia maculata*), Меродон чернолапый (*Merodon nigratarsis*), Сколия однополосая (*Scolia fallax*), Сколия желтоголовая (*Scolia galbula*).

На основании вышеизложенного, рекомендуем провести исследования для установления запрашиваемых данных в отношении наличия объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым.

Запрашиваемая территория частично располагается на территории общедоступного охотничьего угодья «Сасык».

С информацией о местоположении охотничьих угодий можно ознакомиться в сети «Интернет», на официальном сайте Минприроды Крыма, в рубрике «Охота», в разделе «Карта-схема охотничьих угодий Республики Крым на Яндекс-карте по состоянию на 26.03.2024».

По данным мониторинга охотничьих ресурсов и среды их обитания на территориях указанного охотничьего угодья видовой состав, численность и плотность охотничьих животных следующие:

п/п	Наименование территории	Вид охотничьего ресурса	Численность, особей	Плотность, особей на 1 тыс.га
	ООУ «Сасык»	Чирок-свистунок	104	13,03
		Пеганка	128	16,04
		Кряква	384	48,12
		Камышница обыкновенная	176	22,05
		Красноголовый нырок	24	3,01
		Лысуха	2960	370,93

Через территорию Республики Крым проходит миграция перелётных видов птиц, включая таких как перепел, коростель и другие.

Сбор и документирование информации о периодах и путях массовой сезонной миграции охотничьих видов животных, местах их массового размножения, их кормовых угодьях Министерством не осуществляется.

Дополнительно сообщаем, что на испрашиваемом участке могут встречаться **некоторые**, из перечисленных ниже объектов животного мира, отнесенных к охотничьим ресурсам, обитающих на территории Республики

Крым:

1) копытные - олень благородный, косуля европейская, кабан, муфлон, лань;

2) пушные – волк, лисица, шакал, заяц-русак, барсук, ласка, куница каменная, енотовидная собака, степной хорёк, белка-телеутка, дикий кролик, хомяк, суслик, ондатра, кроты;

3) птицы – каравайка, серый гусь, белолобый гусь, гуменник, огарь, пеганка, кряква, чирок-свистунок, серая утка, свиязь, шилохвость, чирок-трескунок, широконоска, красноносый нырок, красноголовый нырок кеклик, серая куропатка, перепел, фазан, пастушок, коростель, камышница, лысуха, тулес, чибис, большой улит, травник, бекас, вальдшнеп, саджа, вяхирь, клинтух, сизый голубь, горлица большая, горлица кольчатая, горлица обыкновенная, луток или малый крохаль, хохлатая чернеть, обыкновенный гоголь, обыкновенная гага, синьга, погоньш, мородунка, турухтан, гаршнеп, дупель, большой кроншнеп, средний кроншнеп, большой веретенник, малый веретенник, камнешарка, хрустан.

На основании вышеизложенного, рекомендуем провести исследования для установления запрашиваемых данных в отношении охотничьих ресурсов Республики Крым и путей их миграции на территории объекта.

Нормативы допустимого изъятия охотничьих ресурсов утверждены приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 27.01.2022 № 49 «Об утверждении нормативов допустимого изъятия охотничьих ресурсов, нормативов биотехнических мероприятий и о признании утратившим силу приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 25 ноября 2020 г. № 965».

В соответствии с Рамсарской конвенцией от 02.02.1971 на территории Республики Крым располагаются 6 водно-болотных угодий, имеющих международное значение, главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, а именно «Аквально-скальный комплекс Карадага», «Аквально-скальный комплекс мыса Казантип», «Аквально-прибрежный комплекс мыса Опук», «Центральный Сиваш», «Восточный Сиваш», «Каркинитский и Джарлыгачский заливы».

Границы вышеперечисленных водно-болотных угодий отображены на Схеме территориального планирования Республики Крым, утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.15 № 855 (с последующими изменениями).

Минприроды Крыма осуществляет свои полномочия в соответствии с Положением № 136. Регулирование вопросов и предоставление информации в отношении водно-болотных угодий не входит в компетенцию Минприроды Крыма. В настоящее время, вопрос присвоения правового статуса вышеуказанным водно-болотным угодьям, регулирование вопросов, связанных с установлением их границ, охраной их территорий и режимом использования, остается нерешенным.

Минприроды Крыма не располагает информацией о ключевых орнитологических территориях.

Министр - Главный государственный инспектор Республики Крым

О. ШЕВЦОВА



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Шевцова Ольга Александровна**
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 13.12.2024 до 08.03.2026



**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуритининъ
экология ве табият
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 23.01.2025 № 1163/3
№ 40/д от 15.01.2025

ООО «Донавтодорпроект»

**пр.Буденновский, офис № 310,
г. Ростов-на-Дону, 344002**

dondoroga@yandex.ru

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Министерство), рассмотрев ваше письмо о предоставлении информации для проведения проектных изысканий по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 1 этап (в границах ул. Симферопольской)» (далее – Объект), сообщает.

В соответствии с частью 1 статьи 31 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ сведения о водных объектах, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, собственности физических лиц, юридических лиц, об их использовании содержатся в государственном водном реестре.

Согласно положению о Государственном комитете по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым (далее – Госкомводхоз), утверждённому постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 161, государственный водный реестр ведёт Госкомводхоз.

Для получения информации по поверхностным источникам водоснабжения вы в праве обратиться в Госкомводхоз.

Согласно информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением Республики Крым «Территориальный фонд геологической информации», в границах запрашиваемого объекта (согласно схеме), Министерством разрешительные документы на право пользования участками недр выдавались:

-ООО «РИФ-СЕРВИС» (лицензия СМФ 00204 МР, проектируемые

скважины)

- ООО «ВИКТОРИЯ» (лицензия СМФ 00093 ВЭ, скважины №№6413, 6414)
- ООО «РИФ-СЕРВИС» (лицензия СИМ 50097 ВЭ, скважина №6300)
- ФГУП «КЖД» (лицензия СИМ 51039 ВЭ, скважины №№ 3805, 6263, 6359).

Министерство в соответствии с Положением о Министерстве, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136, устанавливает, изменяет или прекращает существование зон санитарной охраны (далее – ЗСО) источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам.

Сведения об установленных ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) и находятся в свободном доступе на публичной кадастровой карте (<https://nspd.gov.ru>).

На сегодняшний день установление, изменение или прекращение существования ЗСО поверхностных водных объектов на данной территории Министерством не осуществлялось.

В соответствии с предоставленными материалами, испрашиваемый объект находится в границах:

- Второго пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6448 ООО «РИБЕРА», реестровый номер 90:18-6.291;
- Третьего пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6448 ООО «РИБЕРА», реестровый номер 90:00-6.865.

Приказом Министерства от 10.02.2022 № 137 «Об установлении зон санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения» установлены границы ЗСО источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и режим хозяйственного использования территорий в границах ЗСО источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6448 ООО «РИБЕРА».

Дополнительно сообщаем, что представленные координаты угловых точек участка проектирования не соответствуют ситуационному плану и плану участка дороги.

По вопросу установленных санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ) и санитарных разрывов в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03, сообщаем, что в соответствии с Положением № 136 вышеуказанный вопрос не относится к компетенции Министерства.

Пунктом 2.1 СанПиНа 2.2.1/2.1.1.1200-03 определено, что в целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ,

вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования – СЗЗ. Размер СЗЗ и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Согласно п. 3 Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222, решения об установлении, изменении или о прекращении существования СЗЗ принимает Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека или ее территориальные органы по результатам рассмотрения заявлений об установлении, изменении или о прекращении существования СЗЗ.

В соответствии с Положением о Межрегиональном управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю, утвержденным приказом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 11.04.2014 № 267, территориальным органом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, является Межрегиональное управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю (далее – Роспотребнадзор Крыма) осуществляющее функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Учитывая вышеизложенное, по вопросу установленных СЗЗ и размерах санитарных разрывов на испрашиваемой территории, Министерство рекомендует обратиться в адрес Роспотребнадзора Крыма (ул. Набережная, 67, г. Симферополь Республика Крым, 295034).

Заместитель министра

О. ДЬЯЧЕНКО





**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуритининъ
экология ве табият
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 23.01.2025 № 1167/1
№ 36/Д от 15.01.2025

**ООО «Донавтодорпроект»
пр-кт Буденновский, 2, оф. 310, г.
Ростов-на-Дону, 344002
dondoroga@yandex.ru
eko.avtodor@yandex.ru**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым, рассмотрев письмо по вопросу предоставления информации для выполнения проектных и изыскательских работ по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 2 этап (дублер ул. Симферопольской)» (далее – Объект), сообщает.

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твёрдыми коммунальными отходами, в Республике Крым (далее – Территориальная схема), утвержденной приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 28.12.2024 № 932-А, на запрашиваемой территории действующие полигоны твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) отсутствуют.

Сотрудниками Минприроды Крыма в ходе ранее проведенных контрольных (надзорных) мероприятий фактов несанкционированного складирования отходов производства и потребления на испрашиваемой территории не выявлялось. Нарушений требований природоохранного законодательства в области обращения с отходами производства и потребления в части несанкционированного складирования отходов не установлено.

В соответствии с действующей Территориальной схемой в настоящее время предусмотрена эксплуатация следующих объектов размещения ТКО:

- полигон ТКО пгт Раздольное (Раздольненский район, в 2 км на юго-запад от населенного с. Сенокосное), эксплуатирующая организация - ООО «жилищно-коммунальное хозяйство «Раздольненское»;
- полигон ТКО с. Тургенево (Белогорский район, с. Тургенево), эксплуатирующая организация - ООО «Тургеневский карьер»;
- полигон ТКО пгт Советский (в 2 км на юго – восток от пгт Советский),

эксплуатирующая организация - ООО «Экосервисгруп»;

- полигон ТКО г. Евпатория (в 2 км на юго – запад от с. Туннельное Сакского района), эксплуатирующая организация - МУП «Экоград».

Согласно Территориальной схеме ближайшим к Объекту является полигон ТКО г. Евпатория.

Вместе с тем, Минприроды Крыма обращает внимание на следующее.

В соответствии с пунктом 8 ст. 29.1 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее - Закон 89-ФЗ) до 01.01.2026 объекты размещения ТКО, введенные в эксплуатацию до 01.01.2019 и не имеющие документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, могут быть использованы для размещения ТКО. В соответствии с пунктом 2.1 ст. 29.1 Закона 89-ФЗ такие объекты до 01.01.2026 могут эксплуатироваться без включения в ГРОРО.

Данная норма закона может быть реализована при условии включения таких объектов размещения отходов в перечень объектов размещения ТКО (далее – Перечень), который формируется в соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 19.10.2021 № 765 «Об утверждении Порядка формирования и изменения перечня объектов размещения твердых коммунальных отходов на территории субъекта Российской Федерации и Порядка подготовки заключения Минприроды России о возможности использования объектов размещения твердых коммунальных отходов, введенных в эксплуатацию до 1 января 2019 г. и не имеющих документации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, для размещения твердых коммунальных отходов».

Кроме того, согласно пункту 9 ст. 29.1 Закона 89-ФЗ объекты, включенные в Перечень и территориальную схему обращения с отходами, могут использоваться для размещения ТКО без лицензии на осуществление деятельности по размещению отходов I - IV классов опасности.

В Республике Крым органом исполнительной власти, ответственным за ведение указанного Перечня, определено Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым.

На сегодняшний день приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым от 21.11.2024 № 810-А в Перечень включены 3 объекта размещения отходов: полигон ТКО г. Евпатория, полигон ТКО пгт Раздольное, полигон ТКО пгт Советский.

Пунктом 2.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 определено, что в целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования – санитарно-защитная зона.

Контроль (надзор) за соблюдением СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 проводится

органами, осуществляющими функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 5.1. Положения о Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (далее - Роспотребнадзор), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 322 (с изменениями) (далее – Положение), Роспотребнадзор осуществляет надзор и контроль за исполнением обязательных требований законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

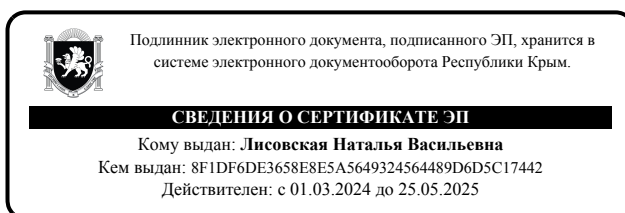
Согласно пункту 4 Положения Роспотребнадзор осуществляет свою деятельность непосредственно и через свои территориальные органы во взаимодействии с другими федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, общественными объединениями и иными организациями.

Территориальным органом Роспотребнадзора на территории Республики Крым является Межрегиональное управление Роспотребнадзора по Республике Крым и городу Севастополю.

Учитывая вышеизложенное, по вопросу наличия санитарно-защитных зон в районе расположения проектируемого Объекта, рекомендуем обратиться в адрес Межрегионального управления Роспотребнадзора по Республике Крым и городу Севастополю.

Заместитель министра экологии и природных ресурсов РК

Н. ЛИСОВСКАЯ





**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табиат
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 23.01.2025 № 1170/2
№ 43/д от 15.01.2025

ООО «Донавтодорпроект»

**dondoroga@yandex.ru
eco.avtodor@yandex.ru**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Минприроды Крыма), рассмотрев ваш запрос относительно предоставления сведений о наличии (отсутствии) месторождений полезных ископаемых в недрах под участком проведения проектных и изыскательских работ по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 2 этап (дублер ул. Симферопольской)» (далее – Объект), сообщает следующее.

Согласно информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением Республики Крым «Территориальный фонд геологической информации», на территории размещения Объекта месторождения твердых полезных ископаемых (в том числе общераспространенных) и углеводородного сырья с утвержденными запасами, состоящими на государственном балансе запасов полезных ископаемых, отсутствуют.

В гидрогеологическом отношении запрашиваемая территория приурочена к Альминскому месторождению подземных вод, участок Сакский. Балансовые эксплуатационные запасы подземных вод среднемиоценового водоносного горизонта по участку Сакский составляют 8,83 тыс. м³/сут по категории А+В (протокол ТКЗ РК от 03.11.2023 № 09-2023).

По вопросу установленных санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ) сообщаем, что в соответствии с Положением о Министерстве природных ресурсов и экологии Республики Крым, утверждённым постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136, установление СЗЗ не относится к компетенции Минприроды Крыма.

Пунктом 2.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 определено, что в целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»

вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования – СЗЗ. Размер СЗЗ и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

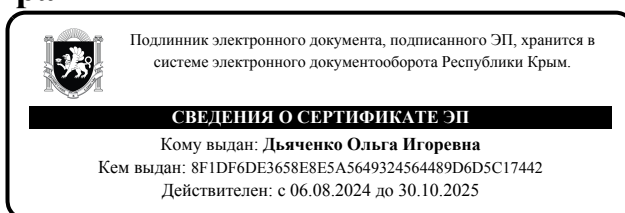
Согласно п. 3 Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222, решения об установлении, изменении или прекращении существования СЗЗ принимает Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека или ее территориальные органы по результатам рассмотрения заявлений об установлении, изменении или прекращении существования СЗЗ.

В соответствии с Положением о Межрегиональном управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю (далее – Управление Роспотребнадзора по Республике Крым), утвержденным приказом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 11.04.2014 № 267, территориальным органом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, является Управление Роспотребнадзора по Республике Крым, осуществляющее в Республике Крым функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Учитывая вышеизложенное, по вопросу установленных СЗЗ на запрашиваемой территории вы вправе обратиться в Управление Роспотребнадзора по Республике Крым (ул. Набережная, 67, г. Симферополь, Республика Крым, 295034).

Заместитель министра

О. ДЬЯЧЕНКО





**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табият
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 23.01.2025 № 1172/3
№ 39/Д от 15.01.2025

ООО «Донавтодорпроект»

**пр.Буденновский, офис № 310,
г. Ростов-на-Дону, 344002**

dondoroga@yandex.ru

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Министерство), рассмотрев ваше письмо о предоставлении информации для проведения проектных изысканий по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 2 этап (в границах ул. Симферопольской)» (далее – Объект), сообщает.

В соответствии с частью 1 статьи 31 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ сведения о водных объектах, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, собственности физических лиц, юридических лиц, об их использовании содержатся в государственном водном реестре.

Согласно положению о Государственном комитете по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым (далее – Госкомводхоз), утверждённому постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 161, государственный водный реестр ведёт Госкомводхоз.

Для получения информации по поверхностным источникам водоснабжения вы в праве обратиться в Госкомводхоз.

Согласно информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением Республики Крым «Территориальный фонд геологической информации», в границах запрашиваемого объекта (согласно схеме), Министерством разрешительные документы на право пользования участками недр выдавались:

-ООО «РИФ-СЕРВИС» (лицензия СМФ 00204 МР, проектируемые скважины)

-ООО «ВИКТОРИЯ» (лицензия СМФ 00093 ВЭ, скважины №№6413, 6414)
-ООО «РИФ-СЕРВИС» (лицензия СИМ 50097 ВЭ, скважина №6300)
- ФГУП «КЖД» (лицензия СИМ 51039 ВЭ, скважины №№ 3805, 6263, 6359).

Министерство в соответствии с Положением о Министерстве, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136, устанавливает, изменяет или прекращает существование зон санитарной охраны (далее – ЗСО) источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам.

Сведения об установленных ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) и находятся в свободном доступе на публичной кадастровой карте (<https://nspd.gov.ru>).

На сегодняшний день установление, изменение или прекращение существования ЗСО поверхностных водных объектов на данной территории Министерством не осуществлялось.

В соответствии с предоставленными материалами, испрашиваемый объект находится в границах:

- Третьего пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6293 ФГУП «Крымская железная дорога», реестровый номер 90:00-6.1055;

- Третьего пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 6359 ФГУП «Крымская железная дорога», реестровый номер 90:00-6.1057;

- Третьего пояса зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважины № 3805 ФГУП «Крымская железная дорога», реестровый номер 90:11-6.968.

Приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Крым от 01.06.2023 № 382 «Об установлении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения» установлены границы ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и режим хозяйственного использования территорий в границах ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: скважин № 3805, № 6293, № 6359 ФГУП «Крымская железная дорога», расположенных в с. Прибрежное Сакского района Республики Крым.

По вопросу установленных санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ) и санитарных разрывов в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03, сообщаем, что в соответствии с Положением № 136 вышеуказанный вопрос не относится к компетенции Министерства.

Пунктом 2.1 СанПиНа 2.2.1/2.1.1.1200-03 определено, что в целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О

санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования – СЗЗ. Размер СЗЗ и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03.

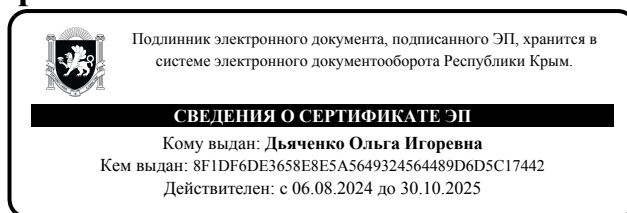
Согласно п. 3 Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222, решения об установлении, изменении или о прекращении существования СЗЗ принимает Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека или ее территориальные органы по результатам рассмотрения заявлений об установлении, изменении или о прекращении существования СЗЗ.

В соответствии с Положением о Межрегиональном управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю, утвержденным приказом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 11.04.2014 № 267, территориальным органом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, является Межрегиональное управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю (далее – Роспотребнадзор Крыма) осуществляющее функции по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Учитывая вышеизложенное, по вопросу установленных СЗЗ и размерах санитарных разрывов на испрашиваемой территории, Министерство рекомендует обратиться в адрес Роспотребнадзора Крыма (ул. Набережная, 67, г. Симферополь Республика Крым, 295034).

Заместитель министра

О. ДЬЯЧЕНКО





**Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим**

**Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым**

**Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табият
ресурслары назирлиги**

ул. Кечкеметская, 198
г.Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81
e-mail: mp@meco.rk.gov.ru

от 29.01.2025 № 1164/3
№ 34/Д от 15.01.2025

ООО «Донавтодорпроект»

**344002, г. Ростов-на-Дону, пр-кт
Буденовский, 2, оф. 310
dondorga@yandex.ru,
eko.avtodor@yandex.ru**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее – Минприроды Крыма), рассмотрев запрос о предоставлении информации по объекту «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 1 этап (в границах ул. Симферопольской)», располагается вне границ существующих и планируемых к созданию особо охраняемых природных территорий регионального значения Республики Крым.

На испрашиваемой территории могут встречаться следующие объекты растительного мира, включенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым: Синеголовник морской (*Eryngium maritimum*), Бельвалия великолепная (*Bellevalia speciosa*), Повой сольданелловый (*Calystegia soldanella*), Тюльпан душистый (*Tulipa suaveolens*), Мачок желтый (*Glaucium flavum*), Ковыль Залесского (*Stipa zalesskii*).

Также на данном участке могут встречаться следующие объекты растительного мира, занесенные в Красную книгу Республики Крым: Лук тарханкутский (*Allium tarkhankuticum*), Морковница прибрежная (*Astrodaucus littoralis*), Василёк овечий (*Centaurea ovina*), Морская горчица черноморская (*Sakile maritima*), Катран шершавый (*Crambe aspera*), Катран приморский (*Crambe maritima*), Катран татарский (*Crambe tataria Sebeok*), Пустынница скальная (*Eremogone saxatilis*), Молочай прибрежный (*Euphorbia paralias*), Астрагал изогнутый (*Astragalus reduncus*), Астрагал пёстрый (*Astragalus varius*), Солодка голая (*Glycyrrhiza glabra*), Копеечник крымский (*Hedysarum tauricum*), Герань клубневая (*Geranium tuberosum*), Аргузия сибирская (*Argusia sibirica*), Шафран Палласа (*Crocus pallasii*), Триостренник морской (*Triglochin maritimum*), Гусиный

лук луковиценосный (*Gagea bulbifera*), Тюльпан южный (*Tulipa sylvestris*), Углостебельник красноватый (*Goniolimon rubellum*), Колосняк песчаный (*Leymus racemosus*), Ковыль волосатик (*Stipa capillata* L.), Ковыль Лессинга (*Stipa lessingiana*), Ковыль украинский (*Stipa ucrainica*), Коровяк перистораздельный (*Verbascum pinnatifidum*), Спаржа Палласа (*Asparagus pallasii*), Приноготовник головчатый (*Paronychia cephalotes*), Ирис карликовый (*Iris pumila*).

На испрашиваемой территории могут встречаться следующие объекты животного мира, включенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым: Жужелица венгерская (*Carabus hungaricus*), Парнопес большой (*Paranopes grandior*), Дозорщик-император (*Anax imperator*), Дыбка степная (*Saga pedo*), Андрена большая (*Andrena magna*), Онихоптерохеилус Палласа (*Onychopterocheilus pallasii*).

Также на данном участке могут встречаться следующие объекты животного мира, занесенные в Красную книгу Республики Крым: Жужелица шершавая (*Carabus scabrosus* Olivier), Леукомигус белоснежный (*Leucomigus candidatus*), Эмпуза полосатая (*Empusa fasciata* Brullé), Павлиноглазка грушевая (*Saturnia pyri*), Стизус двухточечный (*Stizus bipunctatus*), Аммофила сарептская (*Ammophila sareptana*), Кобылка степная крымская (*Asiotmethis tauricus*), Бембикс оливковый (*Bembix olivacea*), Криптохил красноватый (*Cryptocheilus rubellus*), Ирис пятнистокрылый (*Iris polystictica*), Шелкопряд Баллиона (*Lemonia ballioni*), Аноплиус самарский (*Lophorompilus samariensis*), Пчела-листорез белополосая (*Megachile albisecta*), Махаон (*Papilio machaon*), Бражник карликовый (*Sphingonaeropsis gorgoniades*), Эвфема (*Zegris eupheme*), Бомбомия стиктиковая (*Bombomyia stictica*), Эмпис-оксиляра (*Empis oxilara*), Скорпион крымский (*Euscorpius tauricus*), Сольпуга обыкновенная (*Galeodes araneoides*), Улитка крымская (*Helix lucorum taurica*), Лютка крупноглазковая (*Lestes macrostigma*), Сколия-гигант (*Megascolia maculata*), Меродон чернолапый (*Merodon nigritarsis*), Сколия однополосая (*Scolia fallax*), Сколия желтоголовая (*Scolia galbula*).

На основании вышеизложенного, рекомендуем провести исследования для установления запрашиваемых данных в отношении наличия объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Крым.

В соответствии с представленными картографическими материалами объект располагается вне границ охотничьих угодий Республики Крым. На испрашиваемом участке охотничьи ресурсы не наблюдались.

С информацией о местоположении охотничьих угодий можно ознакомиться в сети «Интернет», на официальном сайте Минприроды Крыма, в рубрике «Охота», в разделе «Карта-схема охотничьих угодий Республики Крым на Яндекс-карте по состоянию на 26.03.2024».

Через территорию Республики Крым проходит миграция перелётных видов птиц, включая таких как перепел, коростель и другие.

Сбор и документирование информации о периодах и путях массовой

сезонной миграции охотничьих видов животных, местах их массового размножения, их кормовых угодьях Министерством не осуществляется.

На испрашиваемом участке могут встречаться некоторые, из перечисленных ниже объектов животного мира, отнесенных к охотничьим ресурсам, обитающих на территории Республики Крым:

1) копытные - олень благородный, косуля европейская, кабан, муфлон, лань;
2) пушные – волк, лисица, шакал, заяц-русак, барсук, ласка, куница каменная, енотовидная собака, степной хорёк, белка-телеутка, дикий кролик, хомяк, суслик, ондатра, кроты;

3) птицы – каравайка, серый гусь, белолобый гусь, гуменник, огарь, пеганка, кряква, чирок-свистунок, серая утка, свиязь, шилохвость, чирок-трескунок, широконоска, красноносый нырок, красноголовый нырок кеклик, серая куропатка, перепел, фазан, пастушок, коростель, камышница, лысуха, тулес, чибис, большой улит, травник, бекас, вальдшнеп, саджа, вяхирь, клинтух, сизый голубь, горлица большая, горлица кольчатая, горлица обыкновенная, луток или малый крохаль, хохлатая чернеть, обыкновенный гоголь, обыкновенная гага, синьга, погоныш, мородунка, турухтан, гаршнеп, дупель, большой кроншнеп, средний кроншнеп, большой веретенник, малый веретенник, камнешарка, хрустан.

На основании вышеизложенного, рекомендуем провести исследования для установления запрашиваемых данных в отношении охотничьих ресурсов Республики Крым и путей их миграции на территории Объекта.

Нормативы допустимого изъятия охотничьих ресурсов утверждены приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 27.01.2022 № 49 «Об утверждении нормативов допустимого изъятия охотничьих ресурсов, нормативов биотехнических мероприятий и о признании утратившим силу приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 25 ноября 2020 г. № 965».

Вместе с тем сообщаем, что понятие территорий традиционного природопользования введено для защиты образа жизни и традиций коренных малочисленных народов России, проживающих на Севере, в Сибири и на Дальнем Востоке страны.

Уточнение правового статуса таких территорий определено Федеральным законом от 07.05.2001 № 49-ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации».

Информация о наличии или отсутствии территорий традиционного природопользования регионального уровня в границах Республики Крым, в том числе в районе испрашиваемого объекта, а также нормативных правовых актов, регулирующих правовой статус таких территорий на территории Республики Крым, в Минприроды Крыма отсутствует.

Также сообщаем, что в соответствии с Рамсарской конвенцией от 02.02.1971

на территории Республики Крым располагаются 6 водно-болотных угодий, имеющих международное значение, главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, а именно «Аквально-скальный комплекс Карадага», «Аквально-скальный комплекс мыса Казантип», «Аквально-прибрежный комплекс мыса Опук», «Центральный Сиваш», «Восточный Сиваш», «Каркинитский и Джарлыгачский заливы».

Границы вышеперечисленных водно-болотных угодий отображены на Схеме территориального планирования Республики Крым, утвержденной постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.15 № 855 (с последующими изменениями).

Минприроды Крыма осуществляет свои полномочия в соответствии с Положением о Минприроды Крыма, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136 (с последующими изменениями).

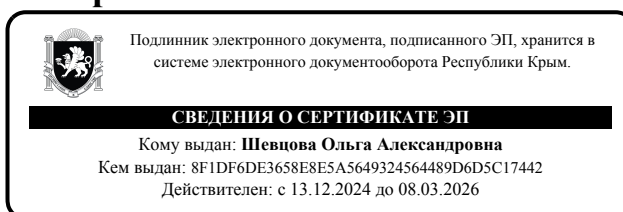
Регулирование вопросов и предоставление информации в отношении водно-болотных угодий не входит в компетенцию Минприроды Крыма.

В настоящее время, вопрос присвоения правового статуса вышеуказанным водно-болотным угодьям, регулирование вопросов, связанных с установлением их границ, охраной их территорий и режимом использования, остается нерешенным.

Дополнительно сообщаем, что Минприроды Крыма не располагает информацией о ключевых орнитологических территориях.

**Министр - Главный государственный
инспектор Республики Крым**

О. ШЕВЦОВА





**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

30.04.2020 № 15-47/102-13
на № _____ от _____

ФГУ «Главгосэкспертиза»
Минстроя России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гапиев С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

ФГУ «Главгосэкспертиза России»
Вх. № 7831 (1+31)
12.05.2020 г.

Приложение к письму Минприроды России
от _____ № _____

Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения в рамках национального проекта «Экология».

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административно-территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного центра РАН
	Республика Башкортостан	Бурзянский район, Кугарчинский район, Мелеузовский район	Национальный парк	Башкирия	Минприроды России

87	Чукотский автономный округ	Иультинский, о. Врангеля, о. Геральд	Государственный природный заповедник	Остров Врангеля	Минприроды России
	Чукотский автономный округ	Иультинский, Провиденский, Чукотский	Национальный парк	Берингия	Минприроды России
89	Ямало-Ненецкий автономный округ	Красноселькупский	Государственный природный заповедник	Верхне-Тазовский	Минприроды России
	Ямало-Ненецкий автономный округ	Тазовский	Государственный природный заповедник	Гыданский	Минприроды России
91	Республика Крым	Ленинский район, (Заветненское и Марьевске с.п.)	Государственный природный заповедник	«Опукский»	Минприроды России
	Республика Крым	Бахчисарайский район, Симферопольский район, г.о. Ялта, г.о. Алушта	Национальный парк	«Крымский»	Управление делами Президента Российской Федерации
	Республика Крым	Раздольненский район	Государственный природный заповедник	«Лебяжьих острова»	Минприроды России
	Республика Крым	Ленинский район	Государственный природный заповедник	«Казантипский»	Минприроды России
	Республика Крым	г.о. Феодосия	Государственный природный заповедник	«Карадагский»	Минприроды России
	Республика Крым	г.о. Ялта, Бахчисарайский район	Государственный природный заповедник	«Ялтинский горно-лесной природный заповедник»	Минприроды России
	Республика Крым	Раздольненский район, Красноперекопский район	Государственный природный заказник	«Каркинитский»	Минприроды России
	Республика Крым	акватория Каркинитского залива Черного моря, возле побережья Раздольненского района	Государственный природный заказник	«Малое филофорное поле»	Минприроды России



**РАДА МІНІСТРІВ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**МІНІСТЕРСТВО
СІЛЬСЬКОГО
ГОСПОДАРСТВА
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**СОВЕТ МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ
КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
КОЙ ХОДЖАЛЫГЪЫ
НАЗИРЛИГИ**

ул. Киевская, 81, г. Симферополь,
Республика Крым, 295034

тел.: (3652) 25-01-36
e-mail: minagro@msh.rk.gov.ru

От 18.05.2023 № 16/3998-17/1
на № 16.05-23.2-57/12 от 16.05.2023

ООО «НПП «КрымСпецГеология»
pisma_ksg@mail.ru

Министерство сельского хозяйства Республики Крым, рассмотрев письмо ООО "НПП "КрымСпецГеология" от 16.05.2023 № 16.05-23.2-57/12 о наличии/отсутствии особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории объекта: "Документация по планировке территории (в составе проект планировки и проект межевания территории):

- для размещения объекта регионального значения «Набережная «Золотые пески России»

- для реализации инвестиционного проекта «Строительство в границах городского округа Евпатория Республики Крым туристического комплекса «Золотые пески России»

- размещение автомобильной дороги общего пользования регионального значения Республики Крым «Симферополь – Евпатория 35 К-004» на участке Прибрежное - Евпатория" (далее - Объект), сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 4 статьи 79 Земельного кодекса Российской Федерации особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья, в том числе сельскохозяйственные угодья опытно-производственных подразделений научных организаций и учебно-опытных подразделений образовательных организаций высшего образования, сельскохозяйственные угодья, кадастровая стоимость которых существенно превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу), могут быть в соответствии с законодательством субъектов Российской Федерации включены в перечень земель, использование которых для других целей не допускается.

Таким образом в указанные перечни подлежат включению только сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения.

Согласно данным Публичной кадастровой карты и справочной информации об объектах недвижимости в режиме online, размещенной на официальном сайте

Росреестра, Объект расположен в границах населенного пункта.

Учитывая, что Объект расположен в границах населенного пункта, особенно ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья в его границах отсутствуют.

Заместитель министра

А. КОТОЛУПОВА



Исп. Кирина В.В.
тел.: 7(365)2276067



**АДМІНІСТРАЦІЯ
САКСЬКОГО РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

*ул. Ленина, 15, г. Саки
Республика Крым 296500*

**АДМИНИСТРАЦИЯ
САКСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

*e-mail: ar@sakimo.rk.gov.ru
http://sakimo.rk.gov.ru/
http://sakirs.ru/*

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
САКЪ РАЙОН МЕМУРИЕТИ**

тел. 2-76-59, факс 2-53-90

от 25.07.2023 № 77/8425/01-33/3

ООО "НИИ "КрымСпецГеология"

на № 28/06-23/2-57/7 от 28.06.2023

Администрация Сакского района Республики Крым, по вопросу предоставления информации в целях разработки проведения инженерно-экологических изысканий по объекту: «Документация по планировке территории (в составе проект планировки и проект межевания территории):

- для размещения объекта регионального значения «Набережная «Золотые пески России»

- для реализации инвестиционного проекта «Строительство в границах городского округа Евпатория Республики Крым туристического комплекса «Золотые пески России»

- размещение автомобильной дороги общего пользования регионального значения Республики Крым «Симферополь – Евпатория 35 К-004» на участке Прибрежное - Евпатория», сообщает следующее.

Согласно действующей градостроительной документации (Генеральный план; Правила землепользования и застройки) муниципального образования Лесновское сельское поселение Сакского района Республики Крым вблизи и на территории участка изысканий отсутствуют:

- лесопарковые зеленые пояса;
- защитные леса согласно п. 2 ст.111 Лесного кодекса РФ, а именно: - леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях; - леса, расположенные в водоохраных зонах; - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов; - ценные леса; - городские леса;
- леса, расположенные на землях, не относящиеся к землям лесного фонда (ст. 6 Лесного кодекса РФ); а также резервные леса (ст.118 Лесного кодекса РФ);
- особо защитные участки леса (ст.119 Лесного кодекса РФ);
- санкционированные полигоны ТКО (сведений о несанкционированных полигонах ТКО нет);
- кладбища и зоны их санитарной охраны;
- особо охраняемые природные территории местного значения;
- объекты культурного наследия местного значения;
- зоны ограничения застройки от передающего радиотехнического

оборудования;

- установленные санитарно-защитных зон предприятий I-V классов опасности;

- полосы воздушных подходов и приаэродромные территорий.

Информация о наличии источников водоснабжения (поверхностных и подземных), а также зон их санитарной охраны; о наличии районов морского водопользования (пляжей) и полос суши, прилегающих к зонам санитарной охраны районов морского водопользования, в администрации Сакского района отсутствует.

Заместитель главы администрации

С. КОЛГАНОВ



Исп. Волощенко М.В.
тел.: 7(365)6331541



**МИНИСТЕРСТВО КУРОРТОВ И ТУРИЗМА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

Міністерство курортів і туризму Республіки Крим
Къырым джумхуриети туризм ве курорт назирлиги

295011, г. Симферополь, ул. Самокиша, 30,
тел.: (3652) 54-46-68, факс: (3652) 24-81-22

<http://mtur.rk.gov.ru>

e-mail: minkurort@mtur.rk.gov.ru

от 05.12.2024 № 01-27/6313/2
на № 850/Д от 04.12.2024

ООО «Донавтодорпроект»

dondoroga@yandex.ru

eko.avtodor@yandex.ru

В связи с поступившим запросом Министерство курортов и туризма Республики Крым в пределах компетенции сообщает, что территории в районе субподрядных работ для объекта: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория, 1 этап (в границах ул. Симферопольской)» в соответствии с требованиями действующего законодательства лечебно-оздоровительными местностями регионального значения или курортами регионального значения не признавались.

Заместитель министра

А. ТЫНЧЕРОВ





**МИНИСТЕРСТВО КУРОРТОВ И ТУРИЗМА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

Міністерство курортів і туризму Республіки Крим
Къырым джумхуриети туризм ве курорт назирлиги

ООО «Донавтодорпроект»
dondoroga@yandex.ru
eko.avtodor@yandex.ru

295011, г. Симферополь, ул. Самокиша, 30,
тел.: (3652) 54-46-68, факс: (3652) 24-81-22

<http://mtur.rk.gov.ru>

e-mail: minkurort@mtur.rk.gov.ru

от 05.12.2024 № 01-27/6314/1
на № 855/Д от 04.12.2024

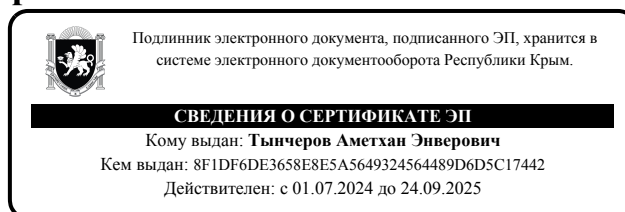
В связи с поступившим запросом по вопросу предоставления информации о наличии округов санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов в районе проведения инженерно-экологических изысканий по объекту: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория, 2 этап (в границах ул. Симферопольской)», Министерство курортов и туризма Республики Крым сообщает следующее.

Постановлением Совета Министров СССР от 30 марта 1948 года № 985 «Об установлении границ округов и зон санитарной охраны и о мероприятиях по улучшению санитарного состояния курортов Евпатория, Саки, Сочи-Мацеста и курортов Южного берега Крыма» утверждены границы округа и зон санитарной охраны курорта Евпатория. Однако содержащееся в постановлении описание округов и зон санитарной охраны с использованием устаревшей информации и при отсутствии координат характерных точек не позволяет четко определить границы курорта.

Также согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 23.07.2024 № 1959-р «Об утверждении перечня лечебно-оздоровительных местностей федерального значения, курортов федерального значения, курортных регионов», вступившего в силу 1 сентября 2024 года, курорт Евпатория-Мойнаки Республика Крым был включен в перечень курортов федерального значения.

Заместитель министра

А. ТЫНЧЕРОВ





**МИНИСТЕРСТВО КУРОРТОВ И ТУРИЗМА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

Міністерство курортів і туризму Республіки Крим
Къырым джумхуриети туризм ве курорт назирлиги

295011, г. Симферополь, ул. Самокиша, 30,
тел.: (3652) 54-46-68, факс: (3652) 24-81-22

<http://mtur.rk.gov.ru>

e-mail: minkurort@mtur.rk.gov.ru

от 05.12.2024 № 01-27/6314/2
на № 855/Д от 04.12.2024

ООО «Донавтодорпроект»

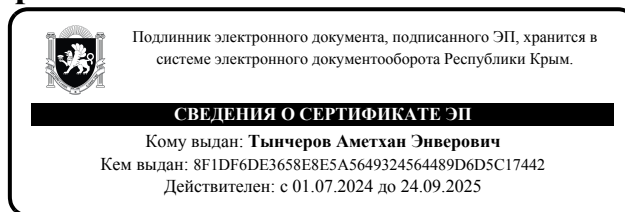
dondoroga@yandex.ru

eko.avtodor@yandex.ru

В связи с поступившим запросом Министерство курортов и туризма Республики Крым в пределах компетенции сообщает, что территории в районе субподрядных работ для объекта: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория, 2 этап (в границах ул. Симферопольской)» в соответствии с требованиями действующего законодательства лечебно-оздоровительными местностями регионального значения или курортами регионального значения не признавались.

Заместитель министра

А. ТЫНЧЕРОВ





000

«Донавтодорпроект»

dondoroga@yandex.ru

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
Межрегиональное управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей
и благополучия человека по Республике Крым
и городу федерального значения Севастополю
(Межрегиональное управление Роспотребнадзора по Республике Крым и городу Севастополю)
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ ПО ЗАПАДНОМУ КРЫМУ
ул. Некрасова, 37/43, г. Евпатория, 97412
тел. +79789191133

Исх № 82-01-13/03- 446 -2024 от 27.12.2024

На исх № 846/Д от 04.12.2024

№ 82-00-01-12315-2024-03-ДК от 04.12.2024

Территориальный отдел по Западному Крыму Межрегионального управления по Республике Крым и г. Севастополю на Ваше обращение о предоставлении информации по вопросу наличия на участке изысканий по объекту «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 1 этап (в границах ул. Симферопольской)» СЗЗ производственных и иных объектов сообщает, что размеры и границы санитарно-защитных зон (СЗЗ) устанавливаются в соответствии с Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (далее – Правила), утвержденными Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222.

В соответствии с п 3 Правил решения об установлении, изменении или прекращении существования санитарно-защитных зон принимает Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека или ее территориальные органы по результатам рассмотрения заявлений об установлении, изменении или прекращении существования санитарно-защитных зон. Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека определяет предусмотренные классификацией, установленной санитарно-эпидемиологическими требованиями, виды объектов, в отношении которых решения об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитных зон принимаются её территориальными органами.

До момента установления СЗЗ в порядке, предусмотренном действующим законодательством, ориентировочные размеры СЗЗ и санитарных разрывов принимаются в соответствии с требованиями действующей редакции 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Перечень ограничений использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитной зоны, может приниматься в соответствии с пунктом 5 вышеуказанных правил.

Информация об установленных Межрегиональным управлением санитарно-защитных зонах (а так же ограничениях в использовании земельных участков, границах установленных СЗЗ) размещена на официальном сайте 82.rospotrebnadzor.ru в разделе Документы: Решения об установлении санитарно-защитных зон.

Одновременно с этим сообщаем, что отсутствие установленных зон с особыми условиями использования территорий не является основанием для освобождения юридических и физических лиц от выполнения требований, предъявляемым санитарным законодательством.

Что касается источников питьевого водоснабжения.

По адресу ул. Симферопольская 57 расположена скважина питьевой воды госномер № 6448, ведомственная принадлежность ООО «Инвестрегион-активы» (отеля «Ribera Resort&Spa»), проект организации зон санитарной охраны в стадии корректировки.


По адресу ул. Симферопольская, 94 расположена скважина питьевой воды госномер № 6208, ведомственная принадлежность – ГУП РК «Вода Крыма».

В 2018 году ООО «СК «Специалист» /г. Санкт-Петербург/ разрабатывался проект зоны санитарной охраны участка недр Евпаторийского Альминского месторождения подземных вод с расположенными на нем скважинами №№ 1018, 6203, 6206, **6208**, 6209, 6211, 6213, 6214, 6215, 6345. Водозабор характеризуется как групповой, и состоит из десяти скважин, оборудованных на водоносный горизонт среднемиоценовых отложений. Из десяти скважин в настоящий момент рабочими являются две: скважина № 1018 и № 6206, остальные находятся в консервации, в связи с чем, проект ЗСО разрабатывался только на действующие скважины.

Прошу учесть данную информацию в своей работе, поскольку согласно п 1.17 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»,

отсутствие утвержденного проекта ЗСО не является основанием для освобождения владельцев водопровода, владельцев объектов, расположенных в границах ЗСО, организаций, индивидуальных предпринимателей, а также граждан от выполнения требований, предъявляемых санитарными правилами и нормами.

начальник территориального отдела
главный специалист эксперт Антипчук Е. Н., тел. +79789191133



С. Н. Шульга



ООО

«Донавтодорпроект»

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека
Межрегиональное управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей
и благополучия человека по Республике Крым
и городу федерального значения Севастополю
(Межрегиональное управление Роспотребнадзора по Республике Крым и городу Севастополю)

dondoroga@yandex.ru

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ ПО ЗАПАДНОМУ КРЫМУ

ул. Некрасова, 37/43, г. Евпатория, 97412

тел. +7978919133

Исх № 82-01-13/03- 748 -2024 от 27.12.2024

На исх № 856/Д от 04.12.2024

№ 82-00-01-12314-2024-03-ДК от 04.12.2024

Территориальный отдел по Западному Крыму Межрегионального управления по Республике Крым и г. Севастополю на Ваше обращение о предоставлении информации по вопросу наличия на участке изысканий по объекту «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 2 этап (дублер ул. Симферопольской)» СЗЗ производственных и иных объектов сообщает, что размеры и границы санитарно-защитных зон (СЗЗ) устанавливаются в соответствии с Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (далее – Правила), утвержденными Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222.

В соответствии с п 3 Правил решения об установлении, изменении или прекращении существования санитарно-защитных зон принимает Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека или ее территориальные органы по результатам рассмотрения заявлений об установлении, изменении или прекращении существования санитарно-защитных зон. Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека определяет предусмотренные классификацией, установленной санитарно-эпидемиологическими требованиями, виды объектов, в отношении которых решения об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитных зон принимаются её территориальными органами.

До момента установления СЗЗ в порядке, предусмотренном действующим законодательством, ориентировочные размеры СЗЗ и санитарных разрывов принимаются в соответствии с требованиями действующей редакции 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Перечень ограничений использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитной зоны, может приниматься в соответствии с пунктом 5 вышеуказанных правил.

Информация об установленных Межрегиональным управлением санитарно-защитных зонах (а так же ограничениях в использовании земельных участков, границах установленных СЗЗ) размещена на официальном сайте 82.rospotrebnadzor.ru в разделе Документы: Решения об установлении санитарно-защитных зон.

Одновременно с этим сообщаем, что отсутствие установленных зон с особыми условиями использования территорий не является основанием для освобождения юридических и физических лиц от выполнения требований, предъявляемым санитарным законодательством.

Что касается источников питьевого водоснабжения.

По адресу ул. Симферопольская 57 расположена скважина питьевой воды госномер № 6448, ведомственная принадлежность ООО «Инвестрегион-активы» (отеля «Ribera Resort&Spa»), проект организации зон санитарной охраны в стадии корректировки.

По адресу ул. Симферопольская, 94 расположена скважина питьевой воды госномер № 6208, ведомственная принадлежность – ГУП РК «Вода Крыма».

В 2018 году ООО «СК «Специалист» /г. Санкт-Петербург/ разрабатывался проект зоны санитарной охраны участка недр Евпаторийского Альминского месторождения подземных вод с расположенными на нем скважинами №№ 1018, 6203, 6206, **6208**, 6209, 6211, 6213, 6214, 6215, 6345. Водозабор характеризуется как групповой, и состоит из десяти скважин, оборудованных на водоносный горизонт среднемиоценовых отложений. Из десяти скважин в настоящий момент рабочими являются две: скважина № 1018 и № 6206, остальные находятся в консервации, в связи с чем, проект ЗСО разрабатывался только на действующие скважины.

Прошу учесть данную информацию в своей работе, поскольку согласно п 1.17 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»,

отсутствие утвержденного проекта ЗСО не является основанием для освобождения владельцев водопровода, владельцев объектов, расположенных в границах ЗСО, организаций, индивидуальных предпринимателей, а также граждан от выполнения требований, предъявляемых санитарными правилами и нормами.

начальник территориального отдела
главный специалист эксперт Антипчук Е. Н., тел. +79789191133



С. Н. Шульга



МИНТРАНС РОССИИ
РОСАВИАЦИЯ
ЮЖНОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(ЮЖНОЕ МТУ РОСАВИАЦИИ)

Б. Садовая ул., д. 40, г. Ростов-на-Дону, 344002

тел. (863) 269-65-00, факс (863) 272-67-93

e-mail: ugmtu@ugmtu.favt.gov.ru, www.ugmtu.favt.ru

25.12.2024 № ИСХ-21387/05/ЮМТУ

На № 1013/Д от 25.12.2024

ООО «ДонАвтодорПроект»

Главному инженеру

Чурсинову А.В.

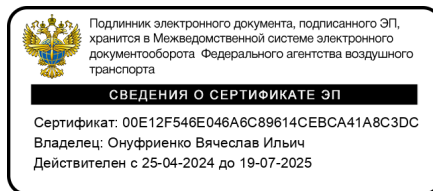
dondoroga@yandex.ru

eko.avtodor@yandex.ru

О предоставлении информации

В ответ на Ваше письмо сообщаем, что объект «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 1 этап (в границах ул. Симферопольской)» не входит в приаэродромные территории гражданских аэродромов.

И.о. начальника управления



В.И. Онуфриенко

Базаров Владимир Александрович
(863) 269-65-23



МИНТРАНС РОССИИ
РОСАВИАЦИЯ
ЮЖНОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(ЮЖНОЕ МТУ РОСАВИАЦИИ)

Б. Садовая ул., д. 40, г. Ростов-на-Дону, 344002

тел. (863) 269-65-00, факс (863) 272-67-93

e-mail: ugmtu@ugmtu.favt.gov.ru, www.ugmtu.favt.ru

25.12.2024 № ИСХ-21388/05/ЮМТУ

На № 1014/Д от 25.12.2024

ООО «ДонАвтодорПроект»

Главному инженеру

Чурсинову А.В.

dondoroga@yandex.ru

eko.avtodor@yandex.ru

О предоставлении информации

В ответ на Ваше письмо сообщаем, что объект «Строительство и реконструкция автомобильной дороги для туристического комплекса «Золотые пески России» в границах городского округа Евпатория. 2 этап (дублер ул. Симферопольской)» не входит в приаэродромные территории гражданских аэродромов.

И.о. начальника управления



В.И. Онуфриенко

Базаров Владимир Александрович
(863) 269-65-23