

Извещение о проведении торгов № 141119/8519989/01

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	2
<i>Дата создания извещения:</i>	14.11.2019
<i>Дата публикации извещения:</i>	18.11.2019
<i>Дата последнего изменения:</i>	18.11.2019

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕВПАТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
<i>Адрес:</i>	297408, РЕСПУБЛИКА КРЫМ, ГОРОД ЕВПАТОРИЯ, УЛИЦА РЕВОЛЮЦИИ, д. ДОМ 61/4/8
<i>Телефон:</i>	3-13-47, +79787168007
<i>Факс:</i>	-
<i>E-mail:</i>	dizo@evp.rk.gov.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Шаповалов Сергей Михайлович

Условия проведения торгов

<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	20.11.2019 11:00
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	17.12.2019 15:00
<i>Порядок и место подачи заявок:</i>	Время приема заявок: по рабочим дням с 10.00 часов до 13.00 часов, с 14.00 часов до 17.00 часов (пятница не приемный день). Адрес места приема заявок: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Революции, 61/4/8, кабинет № 21
<i>Требования к содержанию и форме заявок:</i>	Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок заявку и перечень документов по установленной в извещении о

проведении аукциона форме (форма заявки прилагается).

Порядок проведения аукциона: Проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности осуществляется в соответствии с положениями ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Рассмотрение заявок на участие в аукционе и допуск к участию (признание претендентов участниками аукциона) - 19.12.2019 в 10 часов 00 минут по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Революции, 61/4/8, кабинет № 15

Дата и время проведения аукциона: 20.12.2019 10:00

Место проведения аукциона: Республика Крым, г. Евпатория, пр. Ленина, 2, зал заседаний администрации

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Муниципальная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	постановление администрации г. Евпатории Республики Крым № 2316-п от 11.11.2019
<i>Кадастровый номер:</i>	90:18:010154:160
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Строительная промышленность
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Крым Респ, Евпатория г, Строителей ул, ул. Строителей, 16
<i>Детальное местоположение:</i>	ул. Строителей, 16
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	23 599
<i>Описание земельного участка:</i>	земельный участок свободен от застройки
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	В соответствии с Генеральным планом г. Евпатория, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ Евпатория, а также Градостроительным планом земельного участка № RU933040002014001-0280
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и сведения о плате за подключение (технологическое присоединение) указаны в информациях ГУП РК "Крымгазсети", ГУП РК "Вода Крыма", ГУП РК "Крымтеплокоммунэнерго", ГУП РК "Крымэнерго" (прилагаются)
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	869 909,67 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	3,07 руб.

<i>Шаг аукциона:</i>	26 097,29
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	260 972,9 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	задаток вносится на расчетный счет департамента имущественных и земельных отношений администрации г. Евпатории Республики Крым с указанием назначения платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Евпатория, ул. Строителей, 16. Возврат задатка осуществляется в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации на счет, указанный в заявке на участие в аукционе.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	

Лот № 2

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Муниципальная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	постановление администрации г. Евпатории Республики Крым от 11.11.2019 № 2317-п
<i>Кадастровый номер:</i>	90:18:020114:572
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Отдых (рекреация)
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Крым Респ, Евпатория г, Заозерное пгт, Аллея Дружбы ул, ул. Аллея Дружбы
<i>Детальное местоположение:</i>	ул. Аллея Дружбы
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	19 368
<i>Описание земельного участка:</i>	земельный участок свободен от застройки
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	В соответствии с Генеральным планом г. Евпатория, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ Евпатория, а также Градостроительным планом земельного участка № RU933040002014001-0275
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и сведения о плате за подключение (технологическое присоединение) указаны в информациях ГУП РК "Крымгазсети", ГУП РК "Вода Крыма", ГУП РК "Крымтеплокоммунэнерго", ГУП РК "Крымэнерго" (прилагаются)
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	2 146 067 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	9,23 руб.

<i>Шаг аукциона:</i>	64 382,01
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	643 820,1 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	задаток вносится на расчетный счет департамента имущественных и земельных отношений администрации г. Евпатории Республики Крым с указанием назначения платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Евпатория, пгт. Заозерное, ул. Аллея Дружбы. Возврат задатка осуществляется в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации на счет, указанный в заявке на участие в аукционе.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	На часть земельного участка, являющегося предметом аукциона, а именно на земельный участок площадью 676 кв.м. установлены ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации и ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации в связи с его расположением в водоохранной зоне Черного моря на территории Республики Крым.
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	