

**Извещение о проведении торгов № 190719/8519989/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	3
<i>Дата создания извещения:</i>	19.07.2019
<i>Дата публикации извещения:</i>	19.07.2019
<i>Дата последнего изменения:</i>	19.07.2019

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕВПАТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
<i>Адрес:</i>	297408, РЕСПУБЛИКА КРЫМ, ГОРОД ЕВПАТОРИЯ, УЛИЦА РЕВОЛЮЦИИ, д. ДОМ 61/4/8
<i>Телефон:</i>	3-13-47, +79787168007
<i>Факс:</i>	-
<i>E-mail:</i>	department_egs@mail.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Шаповалов Сергей Михайлович

**Условия проведения торгов**

<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	22.07.2019 10:00
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	19.08.2019 16:00
<i>Порядок и место подачи заявок:</i>	Время приема заявок: по рабочим дням с 10.00 часов до 13.00 часов, с 14.30 часов до 17.00 часов (пятница не приемный день). Адрес места приема заявок: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Революции, 61/4/8, кабинет № 21
<i>Требования к содержанию и форме заявок:</i>	Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок заявку и перечень документов по установленной в извещении о

проведении аукциона форме (форма заявки прилагается).

*Порядок проведения аукциона:* Проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности осуществляется в соответствии с положениями ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Рассмотрение заявок на участие в аукционе и допуск к участию (признание претендентов участниками аукциона) - 20.08.2019 в 11 часов 00 минут по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Революции, 61/4/8, кабинет № 15

*Дата и время проведения аукциона:* 21.08.2019 11:00

*Место проведения аукциона:* Республика Крым, г. Евпатория, пр. Ленина, 2, зал заседаний администрации г. Евпатории

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Муниципальная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	постановление администрации г. Евпатории Республики Крым от 18.07.2019 № 1384-п
<i>Кадастровый номер:</i>	90:18:010172:52
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Обслуживание автотранспорта
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Крым Респ, Евпатория г, Симферопольское ш, Симферопольское шоссе, з/у 60
<i>Детальное местоположение:</i>	Симферопольское шоссе, з/у 60
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	20 000
<i>Описание земельного участка:</i>	земельный участок свободен от застройки
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	В соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения. Земельный участок передается в аренду исключительно для размещения улавливающей парковки автомобильного транспорта, оборудованной в соответствии с утвержденными архетипами и без права возведения объектов капитального строительства на данном участке.
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	В соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения. Земельный участок передается в аренду исключительно для размещения улавливающей парковки автомобильного транспорта, оборудованной в соответствии

	с требованиями, установленными постановлением администрации города Евпатории Республики Крым от 09.07.2019 № 1314-п, и без права возведения объектов капитального строительства на данном участке
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	2 540 769,29 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	10,59 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	76 223,08
<i>Размер обеспечения:</i>	0
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	762 230,78 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	задаток вносится на расчетный счет департамента имущественных и земельных отношений администрации г. Евпатории Республики Крым с указанием назначения платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Евпатория, Симферопольское шоссе, з/у 60. Возврат задатка осуществляется в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации на счет, указанный в заявке на участие в аукционе.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	

**Лот № 2**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Муниципальная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	постановление администрации г. Евпатории Республики Крым от 18.07.2019 № 1385-п
<i>Кадастровый номер:</i>	90:18:010160:995
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Обслуживание автотранспорта
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Крым Респ, Евпатория г, Бекира Османова ул, ул. Бекира Османова, з/у 81
<i>Детальное местоположение:</i>	ул. Бекира Османова, з/у 81
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	19 999
<i>Описание земельного участка:</i>	земельный участок свободен от застройки
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	В соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения. Земельный участок передается в аренду исключительно для размещения улавливающей парковки автомобильного транспорта, оборудованной в соответствии с утвержденными архетипами и без права возведения объектов капитального строительства на данном участке.
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	В соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения. Земельный участок передается в аренду исключительно для размещения улавливающей парковки автомобильного транспорта, оборудованной в соответствии

	с требованиями, установленными постановлением администрации города Евпатории Республики Крым от 09.07.2019 № 1314-п, и без права возведения объектов капитального строительства на данном участке
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	1 171 276,41 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	4,88 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	35 138,29
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	351 382,92 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	задаток вносится на расчетный счет департамента имущественных и земельных отношений администрации г. Евпатории Республики Крым с указанием назначения платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Евпатория, ул. Бекира Османова, з/у 81. Возврат задатка осуществляется в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации на счет, указанный в заявке на участие в аукционе.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	

**Лот № 3**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Муниципальная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	постановление администрации г. Евпатории Республики Крым от 18.07.2019 № 1386-п
<i>Кадастровый номер:</i>	90:18:010155:4043
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Обслуживание автотранспорта
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Крым Респ, Евпатория г, Чапаева ул, ул. Чапаева, з/у 50
<i>Детальное местоположение:</i>	ул. Чапаева, з/у 50
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	15 000
<i>Описание земельного участка:</i>	земельный участок свободен от застройки
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	В соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения. Земельный участок передается в аренду исключительно для размещения улавливающей парковки автомобильного транспорта, оборудованной в соответствии с утвержденными архетипами и без права возведения объектов капитального строительства на данном участке.
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	В соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения. Земельный участок передается в аренду исключительно для размещения улавливающей парковки автомобильного транспорта, оборудованной в соответствии

	с требованиями, установленными постановлением администрации города Евпатории Республики Крым от 09.07.2019 № 1314-п, и без права возведения объектов капитального строительства на данном участке
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	1 799 322,36 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	10 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	53 979,67
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	539 796,71 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	задаток вносится на расчетный счет департамента имущественных и земельных отношений администрации г. Евпатории Республики Крым с указанием назначения платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Евпатория, ул. Чапаева, з/у 50. Возврат задатка осуществляется в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации на счет, указанный в заявке на участие в аукционе.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	