



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕВПАТОРИИ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.06.2018

№ 1387-п

ЕВПАТОРИЯ

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, пгт. Заозерное, ул. Аллея Дружбы**

В соответствии со статьями 11, 39.6, 39.7, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 88 Конституции Республики Крым, Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», пунктом 4 статьи 18 Закона Республики Крым от 15.01.2015 № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», Уставом муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, постановлением администрации города Евпатории Республики Крым от 19.05.2015 № 306-п «Об утверждении порядка организации и проведения торгов по предоставлению земельных участков и прав на них на территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым», принимая во внимание постановление администрации города Евпатории Республики Крым от 23.03.2018 № 542-п «Об утверждении градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером: 90:18:020114:572, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, пгт. Заозерное, ул. Аллея Дружбы», на основании протокола от 24.01.2018 № 45 заседания комиссии по вопросам градостроительства и земельных отношений на территории городского округа Евпатория Республики Крым, администрация города Евпатории Республики Крым **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, пгт. Заозерное, ул. Аллея Дружбы, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - отдых (рекреация) (код 5.0), туристическое обслуживание (код 5.2.1), площадь 19 368 кв. м., кадастровый номер 90:18:020114:572 (далее - земельный участок), для использования в соответствии с видами разрешенного использования земельного участка сроком на 10 лет.

2. Аукцион является открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложения по цене.

3. Установить начальную цену предмета аукциона на право

заключения договора аренды земельного участка в размере 4 581 915,25 рублей.

4. Определить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»), в размере 3 % от начальной цены, что составляет 137 457,46 рубля.

5. Определить размер задатка в размере 30 % от начальной цены земельного участка, что составляет 1 374 574,58 рубля (перечисляется на расчетный счет департамента имущественных и земельных отношений администрации города Евпатории Республики Крым, указанный в извещении о проведении аукциона, в случае отзыва заявки на участие в аукционе заявителем позднее дня окончания срока приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона).

6. Существенные условия договора аренды земельного участка:

6.1. Годовой размер арендной платы: будет определен по результатам аукциона.

6.2. Порядок, условия и сроки оплаты: оплата аренды земельного участка за первый год производится в течение десяти дней с момента подписания договора аренды земельного участка путем перечисления денежных средств на счет арендодателя, указанный в договоре. Последующие годы Арендатор ежемесячно перечисляет денежные средства не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным.

Сумма внесенного арендатором до проведения торгов задатка засчитывается в счет арендной платы земельного участка.

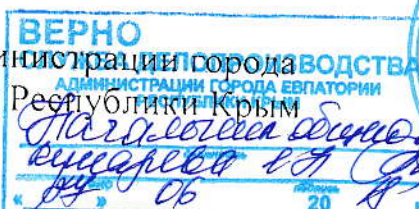
7. Департаменту имущественных и земельных отношений администрации города Евпатории Республики Крым организовать и провести аукцион по продаже права аренды на земельный участок. Осуществить подготовку и разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации - <http://torgi.gov.ru>, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона, извещение о проведении аукциона по продаже права аренды земельного участка.

8. Признать утратившим силу постановление администрации города Евпатории Республики Крым от 26.04.2018 № 857-п «О проведении аукциона по продаже права аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, пгт. Заозерное, ул. Аллея Дружбы».

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию на официальном сайте Правительства Республики Крым - <http://rk.gov.ru> в разделе: муниципальные образования, подраздел: Евпатория, а также на официальном сайте муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым - <http://admin.my-evp.ru> в разделе Документы, подраздел - Документы администрации города в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Евпатории Республики Крым Еременко С.В.

Глава администрации города  
Евпатории Республики Крым



А.В. Филонов