

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНЫЙ ОРГАН -**

**КОНТРОЛЬНО - СЧЕТНАЯ ПАЛАТА**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЕВПАТОРИЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

адрес:297408, Российская Федерация, Республика Крым, г. Евпатория, пер. Голикова,6, тел. /36569/ 2-38-26, e-mail: ksp\_evp@mail.ru, ИНН 9110005512

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 05-05/19**

**на проект решения Евпаторийского городского совета Республики Крым**

**«О даче согласия на прием в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым земельного участка площадью 181 742+/-746 кв.м, расположенного по адресу: Республика Крым,**

**р-н Сакский, с. Каменоломня»**

г. Евпатория «04» апреля 2024 г.

В КСП ГО Евпатория РК 27.03.2024 с сопроводительным письмом департамента имущественных и земельных отношений администрации города Евпатории Республики Крым (далее – ДИЗО) от 26.03.2024 № 976/09 поступил проект решения Евпаторийского городского совета Республики Крым «О даче согласия на прием в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым земельного участка площадью 181 742+/-746 кв.м, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Сакский, с. Каменоломня» (далее – проект решения) для подготовки заключения.

Представленный проект подлежит изучению КСП ГО Евпатория РК в рамках контроля за соблюдением установленного порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности городского округа Евпатория Республики Крым, в соответствии со статьей 8 Положения о Контрольно-счётном органе - Контрольно-счётной палате городского округа Евпатория Республики Крым, утвержденного решением Евпаторийского городского совета Республики Крым от 09.11.2021 № 2-36/2.

К проекту решения прилагаются:

1. Пояснительная записка;

2. Выписка из ЕГРН от 09.02.2024 на земельный участок с кадастровым номером 90:11:211301:1418;

3. Копия письма администрации города Евпатории Республики Крым от 01.12.2023 № 1221/02-08 о продлении сроков исполнения Поручения от 11.03.2019 № 1/01-32/1465.

ДИЗО 02.04.2024 в дополнение к ранее представленным документам были представлены:

4. Копия выписки из реестра имущества, находящегося в собственности Республики Крым от 15.03.2024 № СЛ/1266/1;

5. Копия письма министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым от 15.03.2024 № 01-08/3173.

04.04.2024 дополнительно предоставлены следующие документы:

6. Выписка из ЕГРН от 04.04.2024 на земельный участок с кадастровым номером 90:11:211301:1418;

7. Пояснительная записка (в новой редакции).

**Суть проекта решения:**

Представленным проектом решения предлагается дать согласие на приём в собственность муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым земельного участка площадью 181 742+/-746 кв.м., кадастровый номер 90:11:211301:1418, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Сакский, с. Каменоломня.

Контроль за исполнением решения возлагается на ВРИО главы администрации города Евпатории Республики Крым.

**Анализ проекта решения:**

В соответствии с пояснительной запиской проект решения подготовлен во исполнение Поручения Главы Республики Крым от 11.03.2019 № 1/01-32/1465 (срок исполнения продлен до 01.04.2024).

Согласно поручению Главы Республики Крым от 11.03.2019 № 1/01-32/1465 руководителям органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым следует обеспечить подачу документов в Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым для регистрации прав собственности на существующие места погребения, включая неблагоустроенные (брошенные) места погребения.

В соответствии с пояснительной запиской данный земельный участок фактически является действующим кладбищем и будет передан специализированной организации, подведомственной департаменту городского хозяйства администрации города Евпатории Республики Крым для обслуживания и эксплуатации.

Перечень документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из собственности субъекта Российской Федерации в муниципальную собственность установлен п. 2 Постановления Правительства РФ от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации» (далее – Постановление № 374).

В пояснительной записке указано, что после принятия в муниципальную собственность МО ГО Евпатория РК вышеуказанного земельного участка планируется заключение договора аренды с балансодержателем кладбища – МУП «Межхозяйственное объединение «Комбинат благоустройства», которое обслуживает данное имущество на основании постановления администрации города Евпатории Республики Крым от 29.12.2014 № 117-п.

КСП ГО Евпатория РК 27.03.2024 был направлен запрос в администрацию города Евпатории Республики Крым (далее – АГЕ РК) о предоставлении копии постановления АГЕ РК от 29.12.2014 № 117-п.

Сопроводительным письмом от 01.04.2024 № 2968/05-20 направлены архивные копии постановлений АГЕ РК от 29.12.2017 № 117-п «О закреплении имущества за муниципальным унитарным предприятием «Межхозяйственное объединение «Комбинат благоустройства» и от 24.02.2015 № 90-п о внесении изменений к нему.

Указанными постановлениями МУП «МО «Комбинат благоустройства» было передано имущество, закрепленное за ними на праве хозяйственного ведения, ранее находившееся на балансе коммунального предприятия «Память – Евпаторийская городская ритуальная служба» Евпаторийского городского совета, в т.ч. по кладбищу у поселка Каменоломня:

- асфальтобетонное покрытие 1989 г.;

- асфальтобетонное покрытие 2007 г.;

- ограждение из бетонных блоков 1989г;

- ритуальная площадка 1989г.

Согласно п. 11 ст. 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» находящееся в собственности субъектов Российской Федерации имущество, которое может находиться в муниципальной собственности, подлежит безвозмездной передаче в муниципальную собственность.

Статьей 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями) определено, что в собственности муниципальных образований может находиться имущество, предназначенное для решения установленных настоящим Федеральным законом вопросов местного значения.

Законом Республики Крым от 30.12.2015 № 200-ЗРК/2015 «О погребении и похоронном деле в Республике Крым» определено, что организация похоронного дела в Республике Крым осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым.

Согласно п. 5 ч. 10 ст. 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в исключительной компетенции представительного органа муниципального образования находится определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности.

Частью 3 ст. 11 Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, утвержденного решением Евпаторийского городского совета Республики Крым от 05.09.2019 №1-95/3 установлено, что решения о даче согласия на прием из федеральной собственности и собственности субъекта Российской Федерации в муниципальную собственность принимаются Евпаторийским городским советом на основании предложений исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации. Органом, осуществляющим подготовку документов для передачи имущества из государственной собственности в муниципальную собственность и из муниципальной собственности в государственную собственность, является уполномоченный орган - ДИЗО. Передача указанного в настоящей части имущества осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

04.04.2024 ДИЗО представлена актуальная выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, выданная 04.04.2024 на земельный участок, расположенный по адресу: Республика Крым, р-н Сакский, с. Каменоломня, с кадастровым номером 90:11:211301:1418.

В соответствии с данными, указанными в выписке из ЕГРН, правообладателем земельного участка с кадастровым номером 90:11:211301:1418 является Республика Крым.

В соответствии с информацией, указанной в пояснительной записке, принятие данного решения повлечет дополнительные расходы, связанные с содержанием кладбища в сумме 4,7 млн. рублей ежегодно (на обслуживание – покос травы, обрезку деревьев, подвоз воды и на санитарную уборку).

В соответствии с требованиями Порядка прохождения документов и материалов при подготовке проектов решений Евпаторийского городского совета Республики Крым **финансово-экономическое обоснование к проекту необходимо представлять в случаях если реализация указанного проекта повлечет расходование бюджетных средств с указанием источников финансирования и (или) сокращений расходов по конкретным статьям бюджета городского округа.**

Информация об источниках финансирования расходов на обслуживание и санитарную уборку в пояснительной записке отсутствует.

**Вывод:**

Принятие решения «О даче согласия на прием в муниципальную собственность муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым земельного участка площадью 181 742+/-746 кв.м, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Сакский, с. Каменоломня» входит в компетенцию Евпаторийского городского совета Республики Крым, не противоречит требованиям действующего законодательства.

Заключение носит рекомендательный характер.

Аудитор

КСП ГО Евпатория РК А. А. Битовт