



**АДМІНІСТРАЦІЯ
МІСТА ЄВПАТОРІЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЕВПАТОРИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**



**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
ЕВПАТОРИИ ШЕЪР
МЕМУРИЕТИ**

пр. Ленина 2, г. Евпатория, Республика Крым, 297408, тел. (36569) 3-15-30, факс (36569) 6-06-27,
e-mail: evp@rk.gov.ru, сайт: <http://my-evp.ru>.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:020109:1645, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, пгт Заозерное, ул. Аллея Дружбы, з/у 28-а

27.03.2024г.

г.Евпатория

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2013 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Евпатория, Положением о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городской округ Евпатория, утвержденным решением Евпаторийского городского совета 28 февраля 2024г. №2-79/1, на основании постановления председателя Евпаторийского городского совета от 28 февраля 2024 года №10, проведены публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:020109:1645, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, пгт Заозерное, ул. Аллея Дружбы, з/у 28-а, в части изменения минимальных отступов от границ земельного участка: с северо-восточной стороны – 0 м, с северо-западной стороны – 1,9 м, с юго-восточной стороны – 2 м.

Уведомление о проведении публичных слушаний, постановление Главы муниципального образования размещены на официальном сайте Правительства Республики Крым – <https://evp.rk.gov.ru> в разделе муниципальные образования, подраздел – Евпатория – общественные обсуждения по градостроительной деятельности – проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в спецвыпуске газеты «Евпаторийская здравница» от 07.03.2024 и на официальном сайте муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым <http://my-evp.ru>, в разделе «Городской совет», подраздел «Публичные слушания, общественные обсуждения».

Материалы по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:020109:1645, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, пгт Заозерное, ул. Аллея Дружбы, з/у 28-а были также

размещены в помещении отдела архитектуры и градостроительства администрации города Евпатории Республики Крым по адресу: г.Евпатория, пр.Ленина, 54.

Место, дата и время проведения публичных слушаний:

Прием предложений и замечаний по представленным материалам осуществлялся до 25 марта 2024 года включительно.

Заседание комиссии - 27.03.2024г. в 10.00 по адресу: г.Евпатория, пр. Ленина, 2, зал заседаний администрации города Евпатории Республики Крым.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях – Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:020109:1645, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, пгт Заозерное, ул. Аллея Дружбы, з/у 28-а.

Сведения о количестве участников публичных слушаний: 12 чел.

Уполномоченный орган на проведение публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Шалфеев В.Ю. - заместитель главы администрации города Евпатории Республики Крым;

Гомон Н.А. – ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации города Евпатории Республики Крым;

Секретарь комиссии:

Сеитеминов А.Р. – начальник отдела ИСОГД МКУ «Управление территориального планирования и градостроительной деятельности».

Члены комиссии:

Громько Д.А. – представитель департамента имущественных и земельных отношений администрации города Евпатории Республики Крым;

Доморников А.П. – начальник отдела юридического обеспечения администрации города Евпатории Республики Крым;

Дубоделов И.Г. – представитель общественного совета муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым;

Михалинчук С.А. – начальник Евпаторийского городского управления Государственного комитета по регистрации и кадастру Республики Крым;

Степанов В.П. – заместитель председателя Евпаторийского городского совета, депутат Евпаторийского городского совета II созыва;

Татарникова О.В. – начальник отдела земельного контроля управления муниципального и финансового контроля администрации города Евпатории Республики Крым;

Умаров В.В. – директор МКУ «Управление территориального планирования и градостроительной деятельности».

Также на публичных слушаниях присутствовали: Курятин А.А., Короткий М.С.

Реквизиты протокола публичных слушаний: протокол от 27.03.2024г. №3.

Сведения в обобщенном виде о поступивших замечаниях и предложениях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:020109:1645, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, пгт Заозерное, ул. Аллея Дружбы, з/у 28-а:

ГБУЗ РК «Евпаторийская городская больница» - просит отказать в предоставлении испрашиваемого разрешения в связи с тем, что расстояние между реконструируемым зданием на земельном участке с кадастровым номером 90:18:020109:1645 и зданием амбулатории с кадастровым номером 90:18:020112:41, должно составлять не менее 10 м.

По результатам проведения публичных слушаний принято следующее:

1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:020109:1645, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, пгт Заозерное, ул. Аллея Дружбы, з/у 28-а, считать состоявшимися, процедура их проведения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативно-правовым актам муниципального образования городской округ Евпатория.

2. Рекомендации по поступившим предложениям по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:020109:1645, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, пгт Заозерное, ул. Аллея Дружбы, з/у 28-а:

№ п/п	Заявитель	Предложения	Принятое решение
1.	ГБУЗ РК «Евпаторийская городская больница»	Отказать в предоставлении испрашиваемого разрешения в связи с тем, что расстояние между реконструируемым зданием на земельном участке с кадастровым номером 90:18:020109:1645 и зданием амбулатории с кадастровым номером 90:18:020112:41, должно составлять не менее 10 м	Учтено. Комиссией рекомендовано отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров

3. Направить главе администрации рекомендации об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:020109:1645, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, пгт Заозерное, ул. Аллея Дружбы, з/у 28-а, протокол и заключение о результатах публичных слушаний.

4. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в газете муниципального образования и на официальном сайте муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым – <http://my-evp.ru>.

Рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым.

Направить главе администрации рекомендации об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:18:020109:1645, расположенном по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, пгт Заозерное, ул. Аллея Дружбы, з/у 28-а, протокол и заключение о результатах публичных слушаний.

Заместитель председателя комиссии

(подпись)

В.Ю.Шалфеев

Секретарь комиссии

(подпись)

А.Р.Сеитминов