



ЕВПАТОРИЙСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Р Е Ш Е Н И Е

П с о з ы в

Сессия №53

05.07.2022

г. Евпатория

№ 2-53/8

Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым

В соответствии со ст. ст. 16, 28, 35 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Совета министров Республики Крым от 25.08.2015 № 496 «Об утверждении порядка удаления (сноса, уничтожения) зеленых насаждений (за исключением городских лесов) на землях, находящихся в собственности Республики Крым», приказом Министерства спорта Российской Федерации от 27.12.2019 №1128, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №897/пр «Методические рекомендации по благоустройству общественных и дворовых территорий средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры», принимая во внимание протокол заседания Комиссии по рассмотрению результатов общественных обсуждений по проекту муниципального нормативного правового акта об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым в новой редакции от 06.05.2022 № 1, заключение по результатам общественных обсуждений по проекту муниципального нормативного правового акта об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым в новой редакции от 06.05.2022, руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым,-

городской совет Р Е Ш И Л:

1. Утвердить «Правила благоустройства территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым», согласно приложению.

2. Решения Евпаторийского городского совета от 01.04.2015 № 1-18/22 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым», от 06.04.2020 № 2-12/5 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым», от 25.02.2022 № 2-43/13 «О внесении изменений в решение Евпаторийского городского совета от 06.04.2020 № 2-12/5 «Об утверждении Правил

благоустройства территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым», признать утратившими силу.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) на официальном сайте Правительства Республики Крым – <http://rk.gov.ru> в разделе: муниципальные образования, подраздел – Евпатория, а так же на официальном сайте муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым – <http://my.evp.ru> в разделе Документы, подраздел – Документы городского совета в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования, а также в официальном периодическом издании в газете «Евпаторийская здравница».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Врио главы администрации города Евпатории Республики Крым Лоскутова А.А.

**Председатель
Евпаторийского городского совета**

Э.М. Леонова

Приложение к решению
Евпаторийского городского совета
от 05.07.2022 № 2-53/8

Правила благоустройства территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым

1. Общие положения

1.1. Правовое регулирование в области благоустройства

1.1.1. Правила благоустройства территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым (далее - Правила) разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральным законом от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Законом Российской Федерации от 07.02.1992 №2300-1 «О защите прав потребителей», постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 (с изменениями и дополнениями) «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Федеральным законом от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Закон Республики Крым от 29.12.2016 №330-ЗРК «Об обеспечении беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур в Республике Крым», СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 №3, приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 №153 «Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, а также соответствующими государственными стандартами (ГОСТ) и строительными нормами и правилами (СНиП). Правила благоустройства территории муниципального образования городской округ Евпатория устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования к благоустройству территории и фасадов зданий, сооружений, определяют порядок уборки и содержания городских территорий, в том числе прилегающих к границам земельных участков, зданиям и сооружениям, а также внутренних производственных территорий для всех юридических, физических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками и владельцами земельных участков, объектов строительства,

зданий, строений и сооружений независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности, определяют порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений, а также иных лиц в уборке, благоустройстве и (или) содержании территорий.

1.1.2. В настоящих Правилах используются следующие понятия и термины:

- архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства – архитектурные решения объекта капитального строительства и благоустройства участка его расположения в составе проектной документации;
- аттракцион - оборудование, которое предназначено для развлечения пассажиров во время движения, включая биомеханические воздействия (воздействие на пассажиров сил, связанных с их перемещением);
- благоприятная окружающая среда - окружающая среда, качество которой обеспечивает устойчивое функционирование естественных экологических систем, природных и природно-антропогенных объектов;
- бункер - мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов;
- благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования ГО Евпатория, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования ГО Евпатория, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе, территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;
- вертикальное озеленение - озеленение и декорирование пространства у вертикальных плоскостей зданий и сооружений вьющимися, лазающими, ниспадающими растениями для защиты от перегрева, шума, ветра;
- водопользование (использование водных объектов) - использование различными способами водных объектов для удовлетворения потребностей Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, юридических лиц, физических лиц;
- водопользователь - физическое или юридическое лицо, которому предоставлено право пользования водным объектом;
- восстановительное озеленение - озеленение, проводимое во всех случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений;
- газон - участок, занятый преимущественно естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновый покров). Газоны подразделяются на партерные, обыкновенные, луговые, спортивные;
- городские леса - участки естественных лесных массивов на территории города;
- границы прилегающей территории – местоположение прилегающей территории, установленное посредством определения координат характерных точек ее границ;
- действительная восстановительная стоимость зеленых насаждений – стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений и объектов озеленения, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием, в пересчете на 1 условное дерево, кустарник, единицу площади, погонный метр и (или) другую удельную единицу;
- договор на вывоз бытовых (коммунальных) отходов - договор на вывоз твердых бытовых (коммунальных) отходов, крупногабаритных отходов - письменное соглашение на вывоз твердых бытовых, коммунальных, крупногабаритных отходов, заключенное между заказчиком и подрядной организацией;
- дождевой приемный колодец - сооружение на ливнеприемной канализационной сети, предназначенное для приема и отвода дождевых и талых вод;
- дополнительное оборудование фасадов - техническое оборудование для обеспечения эксплуатации зданий (наружные блоки систем кондиционирования, вентиляции, трубопроводы, антенны, осветительные приборы, видеокамеры, вертикальное озеленение,

- козырьки, остекление балконов и лоджий, крыльцо, пандус, вывески, рекламоносители, указатели;
- земляные работы - работы, связанные со вскрытием грунта на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров;
 - зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения;
 - зеленый фонд - совокупность зеленых зон, в том числе покрытых древеснокустарниковой и травянистой растительностью территорий в границах населенного пункта;
 - захоронение отходов - изоляция отходов, не подлежащих дальнейшему использованию, в специальных хранилищах в целях предотвращения попадания вредных веществ в окружающую природную среду;
 - инвентарный пандус - сооружение временного или эпизодического использования, например, сборно-разборный, откидной, выдвижной, приставной перекатной и т.д.;
 - иное развлекательное оборудование - нестационарное механическое, электрическое, электронное или иное техническое оборудование, предназначенное для развлекательных целей, конструкция которого не предусматривает перемещение пассажиров, независимо от наличия или отсутствия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения;
 - категория улиц - классификация городских магистралей, улиц и проездов в зависимости от интенсивности движения транспорта и требований, предъявляемых к их эксплуатации и содержанию;
 - компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен снесенных, уничтоженных или поврежденных;
 - контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;
 - критерии оценок состояния уборки и надлежащего содержания территорий-показатели, на основании которых производится оценка состояния уборки и надлежащего санитарного содержания территории;
 - компенсационная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка конкретных зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при повреждении или уничтожении, включая расходы на создание и содержание зеленых насаждений;
 - контейнерная (бункерная) площадка - специально оборудованная площадка для временного хранения твердых коммунальных или крупногабаритных отходов, согласно требованиям санитарных норм и правил, для установки необходимого количества контейнеров и бункеров-накопителей для сбора ТКО и КГО;
 - крупногабаритные отходы (КГО) - отходы потребления и хозяйственной деятельности, которые по своим размерам превышают в сумме трех измерений (высота, длина, ширина) 150 см;
 - лимит на размещение отходов - предельно допустимое количество отходов конкретного вида, которые разрешается размещать определенным способом на установленный срок в объектах размещения отходов с учетом экологической обстановки на данной территории;
 - магистральные улицы (общегородского значения) - объекты улично-дорожной сети, осуществляющие транспортную связь между жилыми, промышленными и общественными центрами, а также с другими магистральными улицами, городскими и внешними автомобильными дорогами;
 - маломобильные группы населения - люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуг, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, пожилые люди, беременные женщины, люди с детскими колясками, с малолетними детьми, тележками, багажом);

- малые архитектурные формы – некапитальные нестационарные сооружения (скамьи, урны, беседки, ограды, садовая, парковая мебель, светильники, беседки, вазоны для цветов, скульптуры, теневые навесы с цветочницами, декоративные бассейны, фонтаны, устройства для игр детей, отдыха взрослого населения, газетные стенды, ограды, телефонные будки (навесы), павильоны остановок общественного транспорта, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения и т. д.), используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств;

- муниципальный контракт на поставку товаров или оказание услуг - договор, заключенный органом местного самоуправления, направленный на поставку товаров или оказание услуг в интересах осуществления местного самоуправления;

- мемориальные сооружения - сооружения или здания, установленные в память каких-либо лиц, исторических событий и содержащие мемориальную информацию;

- мемориальная доска - памятный знак, устанавливаемый на фасаде, в интерьерах зданий, на закрытых территориях и сооружениях, связанных с историческими событиями, жизнью и деятельностью особо выдающихся граждан. Мемориальная доска содержит краткие биографические сведения о лице или событии, которым посвящено увековечивание;

- набережная - линейный элемент планировочной структуры города, располагаемый вдоль берега и предназначенный для движения и отдыха пешеходов и транспорта, представляющий собой открытую благоустроенную территорию общего пользования, в том числе, на поверхности берегоукрепительного сооружения, непосредственно примыкающего к водному объекту или находящегося на удалении от береговой линии;

- наружное освещение - совокупность установок наружного освещения (УНО), предназначенных для освещения в темное время суток магистралей, улиц, площадей, парков, скверов, дворов и пешеходных дорожек;

- несанкционированная свалка мусора - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование твердых бытовых отходов, крупногабаритных отходов, отходов производства и потребления, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц;

- нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение. К нестационарным торговым объектам в том числе отнесены:

а) автомагазин (торговый автофургон, автолавка) – нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором(ых) осуществляют предложение товаров (услуг), их отпуск и расчет с покупателями;

б) торговый автомат (вендинговый автомат) – нестационарный торговый объект, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца;

в) автоцистерна – нестационарный передвижной торговый объект, представляющий собой изотермическую емкость, установленную на базе автотранспортного средства или прицепа (полуприцепа), предназначенную для осуществления развозной торговли жидкими товарами в розлив (молоком, квасом и др.), живой рыбой и другими гидробионтами (ракообразными, моллюсками и пр.);

г) торговый павильон – нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов;

д) киоск – нестационарный торговый объект, представляющий собой сооружение без торгового зала с замкнутым пространством, внутри которого оборудовано одно рабочее место продавца и осуществляют хранение товарного запаса;

е) торговая палатка – нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную прилавком легковозводимую сборно-разборную конструкцию, образующую внутреннее пространство, не замкнутое со стороны прилавка, предназначенный для размещения одного или нескольких рабочих мест продавцов и товарного запаса на один день торговли;

ж) бахчевой развал – нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки или установленной торговой палатки, предназначенный для продажи сезонных бахчевых культур;

з) елочный базар – нестационарный торговый объект, представляющий собой специально оборудованную временную конструкцию в виде обособленной открытой площадки для новогодней (рождественской) продажи натуральных хвойных деревьев и веток хвойных деревьев;

и) торговая тележка – нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную колесным механизмом конструкцию на одно рабочее место и предназначенный для перемещения и продажи штучных товаров в потребительской упаковке;

к) торговая галерея – нестационарный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию.

- объекты благоустройства - автомобильные дороги местного значения с элементами их обустройства, улицы, проезды, мосты, путепроводы, объекты наружного освещения, объекты инженерной инфраструктуры, зеленые насаждения, парки, скверы, набережные, пляжи, стационарные и мобильные туалеты, указатели наименования улиц, номеров домов, некапитальные нестационарные сооружения, иные объекты, в отношении которых действия субъектов права регулируются настоящими Правилами;

- объекты благоустройства территории - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории административных округов и районов городских округов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования;

- объекты озеленения - парки, скверы, бульвары, газоны, пешеходные аллеи и т. д.;

- озелененная территория - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты- парк, сад, сквер, бульвар, а также территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70 % поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом;

- очистка территории – мероприятия по приведению территорий к нормам санитарного законодательства, в частности - уборка территории, сбор, вывоз и утилизация (захоронение) бытовых отходов и мусора;

- обращение с отходами - деятельность по сбору, накоплению, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению отходов;

- организация, осуществляющая содержание жилищного фонда - организация, осуществляющая управление общим имуществом в многоквартирном доме в зависимости от выбранного собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом (управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив);

- объекты для размещения наружной рекламы и иной информации – технические средства стабильного территориального размещения наружной рекламы и иной информации (щиты, стенды, строительные сетки, перетяжки, электронные табло и иные средства);

- озелененная территория общего пользования - озелененная территория, предназначенная для различных форм отдыха (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары);
- озелененная территория ограниченного пользования - озелененная территория лечебных, детских учебных и научных учреждений, промышленных предприятий, спортивных комплексов, жилых кварталов;
- озелененная территория специального назначения - озелененная территория санитарно-защитных, водо-охранных, защитно-мелиоративных, противопожарных зон, кладбищ, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, ботанические, зоологические и плодовые сады, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства;
- остановочный павильон - строение облегченного (сборно-разборного типа), предназначенное для укрытия пассажиров, ожидающих прибытие общественного транспорта, от неблагоприятных погодных-климатических факторов (осадки, солнечная радиация, ветер и т.п.);
- отходы - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению;
- пандус - сооружение, имеющее сплошную наклонную по направлению движения поверхность, предназначенное для перемещения с одного уровня горизонтальной поверхности пешеходного пути на другой, в том числе на кресле-коляске;
- парки – участки озелененной территории общего пользования, основной вид разрешенного использования которого – рекреация;
- проезд - дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам;
- пешеходные аллеи - рядовые посадки вдоль улиц, проспектов, набережных;
- прилегающая территория – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определяются в соответствии с настоящими Правилами;
- площадь прилегающей территории – площадь геометрической фигуры, образованной проекцией границ прилегающей территории на горизонтальную плоскость;
- пляж - участок побережья естественного или искусственного водоема (моря, озера) с прибрежными водами (акваторий), оборудованный и пригодный для организованного отдыха, купания и приема оздоровительных и профилактических процедур, соответствующий требованиям безопасности и установленным санитарным правилам;
- противогололедные материалы - вещества или смеси веществ, предназначенные для обработки дорожного покрытия, тротуаров, пешеходных дорожек в зимний период;
- подземные и наземные инженерные сети, и коммуникации – коммуникационные коллекторы, бойлерные станции, вентиляционные, caloriferные шахты и камеры, колодцы, подземные части фонтанов, защитные сооружения гражданской обороны, трансформаторные подстанции, центральные тепловые пункты, ремонтно-эксплуатационные комплексы и постройки, диспетчерские пункты;
- полигон захоронения отходов - ограниченная территория, предназначенная и при необходимости специально оборудованная для захоронения отходов и исключения воздействия захороненных отходов на незащищенных людей и окружающую природную среду;
- пользователь пляжа – физическое или юридическое лицо не независимо от организационно-правовой формы, исполняющее принятые на себя в установленном действующим законодательством порядке обязательства по организации и благоустройству места массового отдыха граждан на водном объекте или его части;
- придомовая территория - территория, внесенная в технический паспорт жилого дома (здания, строения, сооружения) и (или) отведенная в установленном порядке под жилой дом (здание, строение, сооружение) и связанные с ним хозяйственные и технические сооружения. Придомовая территория жилых домов (зданий, строений, сооружений) может включать в себя: территорию под жилым домом (зданием, строением, сооружением); проезды и тротуары; озелененные территории; игровые площадки для детей; площадки для отдыха;

спортивные площадки; площадки для временной стоянки транспортных средств; площадки для хозяйственных целей; площадки, оборудованные для сбора твердых бытовых отходов; другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией жилого дома (здания, строения, сооружения);

- план-схема - схематичное изображение границ прилегающей территории и расположенных на ней объектов благоустройства, в отношении которой заключено соглашение о содержании прилегающей территории;

- памятник - сооружение, предназначенное для увековечения людей, событий или объектов в виде скульптурной группы, статуи или бюста;

- памятный знак - локальное тематическое произведение, посвященное увековечению события или лица в виде стелы, обелиска, других архитектурных форм;

- реконструкция зеленых насаждений - комплекс агротехнических мероприятий по замене больных и усыхающих деревьев, и кустарников, улучшению породного состава, а также обрезке древесно-кустарниковой растительности;

- размещение отходов – складирование, хранение и захоронение отходов;

- снос зеленых насаждений - уничтожение, повреждение или выкапывание зеленых насаждений, которое повлекло прекращение их роста, гибель или утрату;

- сбор и вывоз ТКО (ЖКО) – деятельность специализированных организаций, по определенному графику, связанная с изъятием отходов из обустроенных мест их временного размещения, для обеспечения последующих работ по обращению с отходами;

- содержание автомобильных дорог и элементов их обустройства - комплекс работ по поддержанию надлежащего технического и санитарного состояния автомобильной дороги и элементов ее обустройства, оценке ее технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения;

- специализированная организация - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, основной деятельностью которых является осуществление работ в сфере благоустройства территории муниципального образования;

- скверы - зеленые массивы, предназначенные для кратковременного отдыха населения, планировочной организации и декоративного оформления территорий;

- складирование отходов - деятельность, связанная с упорядоченным размещением отходов в помещениях, сооружениях на отведенных для этого участках территории в целях контролируемого их хранения в течение определенного периода времени;

- специальное хранилище отходов - сооружение, предназначенное для хранения отходов;

- содержание территорий (объектов благоустройства) - комплекс мероприятий, связанных с уборкой территории, поддержанием в чистоте и проведением своевременного ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений, строительных площадок, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, зеленых насаждений, объектов транспортной инфраструктуры, иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке и являющихся объектами благоустройства;

- тактильная информация - информация, которая предназначена для тактильного восприятия и может быть воспринята (опознана) человеком путем прикосновения к источнику этой информации (тактильному объекту).

- твердые коммунальные отходы (ТКО), жидкие коммунальные отходы (ЖКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО и ЖКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности субъектов хозяйствования и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

- территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары);

- территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов - часть городской территории, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством;

- транспортирование (вывоз) ТКО, КГО - деятельность, связанная с перемещением отходов между местами или объектами их образования, накопления, хранения, утилизации, захоронения и/или уничтожения;

- твердое покрытие - дорожное покрытие капитального, облегченного и переходного типов, монолитное или сборное, выполняемое из асфальта, асфальтобетона, цементобетона, природного камня искусственного камня и т.п.;

- технические средства организации дорожного движения - объекты дорожной инфраструктуры для обеспечения организации движения и безопасности дорожного движения: дорожные знаки, светофорные объекты, пешеходные направляющие ограждения, шлагбаумы, искусственные дорожные неровности и т.п.;

- уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

- улица - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов;

- уход за зелеными насаждениями - комплекс агротехнических мероприятий (полив, прополка, косьба, санитарная обрезка, валка аварийных и сухостойных деревьев и т. д.), направленных на сохранение зеленого фонда;

- утилизация отходов - деятельность, связанная с использованием отходов на этапах технологического цикла, обеспечением повторного (вторичного) использования или переработки в качестве сырья или его компонентов;

- фасад - любая наружная сторона здания независимо от расположения главного входа и элементов украшения, наружная поверхность стены, ограждающая здание;

- хранение отходов - содержание отходов в объектах размещения отходов в целях их последующего захоронения, обезвреживания или использования;

- элементы фасада - окна, двери, цоколи, навесы, балконы, лоджии, кровли, водосточные трубы, отливы и др.;

- экологическая безопасность - совокупность природных, социальных, технических и других условий, обеспечивающих качество жизни и безопасность жизни и деятельности проживающего (либо действующего) на данной территории населения;

- элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, озеленение и различные виды оборудования, оформления, остекления, в том числе, фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, ограждения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории и фасадов объектов капитального строительства.

1.1.3. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми физическими и юридическими лицами, вне зависимости от их организационно-правовой формы.

1.1.4. Требования, устанавливаемые Правилами, направлены на достижение следующих целей:

- обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан;
- поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым;
- обеспечение безопасности жизни и здоровья жителей муниципального образования;
- охраны окружающей среды;
- сохранение архитектурно-художественного облика застройки населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования.

1.1.5. Проектирование и эксплуатация элементов благоустройства осуществляется с соблюдением требований к охране здоровья человека, исторической и природной среды, с обеспечением технических возможностей беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения.

1.1.6. Определение перечня элементов благоустройства и озеленения осуществляется исходя из функционального назначения территории, по нормативам, установленным действующим законодательством с учетом особенностей застройки, историко-культурного облика застройки и планировочной организации территорий.

1.1.7. Самовольное изменение характеристик надежности и безопасности зданий, сооружений и инженерных коммуникаций запрещено.

1.1.8. Границы зон регулирования застройки территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым определяются в соответствии с Генеральным планом, разрабатываемым и утверждаемым в установленном порядке.

1.1.9. Термины и определения используются в Правилах в значениях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2. Требования к благоустройству, содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены

2.1. Специальные требования к благоустройству в зонах регулирования застройки муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым

2.1.1. Целью специальных требований к благоустройству зон регулирования застройки муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым является сохранение архитектурно-художественного облика сложившейся застройки.

2.1.2. Размещение любых видов объектов, а также их реконструкция и ремонт, влекущие изменение архитектурного облика сложившейся застройки без согласованного в установленном порядке проекта запрещено. Также запрещено размещение зданий, строений, сооружений, их реконструкция и ремонт, либо проведение работ, требующих специального разрешения, без наличия такого разрешения.

2.1.3. Благоустройство отведенной территории, на которой находятся объекты культурного наследия, а также содержание и ремонт объектов культурного наследия осуществляется в соответствии с решением органа исполнительной власти в области охраны памятников культурного наследия, устанавливающим правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия и в соответствии с настоящими Правилами.

2.1.4. Все изменения внешнего облика зданий, строений, сооружений и помещений, расположенных в зонах регулирования застройки территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, проводятся с учетом характерной пластики фасадов, с чередованием расположения элементов декора, с их пропорциональным соотношением и с учетом стилистической особенности застройки.

2.1.5. При ремонте фасадов зданий, строений, сооружений, признанных памятниками истории и культуры, необходимо воссоздание утраченных элементов по архивным чертежам в случаях, предусмотренных законодательством по охране памятников истории и культуры и настоящими Правилами.

2.1.6. Органы местного самоуправления могут принимать решения о декоративной подсветке фасадов зданий и сооружений.

2.1.7. Фасады зданий, находящихся в процессе реконструкции и капитального ремонта, строительные леса, установленные на них, должны быть прикрыты специальными сетками. Разрешается размещение на поверхностях изображений, тематически связанных с историей и культурой Республики Крым.

2.1.8. Размещение вывесок на художественных декоративных элементах фасадов запрещено.

2.1.9. При ремонте, реконструкции зданий, строений, сооружений материалы и цветное решение кровли, фасадов и других элементов таких зданий, строений и сооружений, а также их ограждений выполняются в едином стиле.

2.1.10. При ремонте внешних стен нежилых помещений многоквартирных домов материалы и цветное решение фасадов и других элементов таких зданий, строений и сооружений, а также их ограждений выполняются в едином стиле по всему уровню (этажу).

2.2. Содержание и благоустройство территорий жилого фонда

2.2.1. Уборка и санитарная очистка территорий (в том числе земельных участков) жилой застройки, содержание фасадов в надлежащем виде (удаление надписей и рисунков, оклейки объявлениями, несанкционированных рекламных конструкций) обеспечивается собственниками зданий, строений, сооружений, помещений самостоятельно, либо с привлечением юридических и физических лиц на основании соответствующих договоров или соглашений.

При наличии заключенного договора между собственниками помещений в многоквартирном жилом доме и управляющей компанией, обязанности по содержанию, уборке и санитарной очистке прилегающей территории (в том числе земельного участка), содержанию фасадов в надлежащем виде (удаление надписей и рисунков, оклейки объявлениями, несанкционированных рекламных конструкций) возлагаются на управляющую компанию.

2.2.2. Уборка и санитарная очистка территории жилой застройки, а также организация уборки осуществляется с учетом правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда.

Сток поверхностных вод на территории застройки должен осуществляться в соответствии с санитарными нормами и Водоохранным законодательством в 500 метровой охранной зоне Черного моря и охранных зонах водоёмов.

2.2.3. Установка и эксплуатация ограждений, шлагбаумов, цепей, металлических конструкций, ограничителей прохода и проезда, каменных блоков, автомобильных шин и иных нестационарных объектов (сооружений) без согласования с администрацией города Евпатории запрещается.

Размещение нестационарных объектов на сформированных земельных участках, поставленных на государственный кадастровый учет и находящихся в собственности владельцев помещений в многоквартирном жилом доме, осуществляется на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме.

Лицо, самовольно установившее нестационарное сооружение, обязано демонтировать такое сооружение, восстановить земельный участок (либо фасад здания) и располагавшиеся на нем элементы благоустройства в прежнее состояние, либо возместить затраты, понесенные демонтажем, перемещением на охраняемую площадку, хранением демонтированного нестационарного сооружения, а также приведением земельного участка (либо фасада здания) и его благоустройства в прежнее состояние.

Проведение любых работ по благоустройству территории муниципального образования городской округ Евпатория осуществляется по согласованию с администрацией города Евпатории.

2.2.4. Не допускается несанкционированное размещение (складирование) отходов на территориях многоквартирных домов и территориях, примыкающих к земельным участкам частных домовладений, а также к частным домовладениям, земельным участкам, находящимся в собственности муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым.

2.2.5. Окраску железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий следует производить силами и за счет средств их собственников (балансодержателей) не реже одного раза в два года весной, а ремонт - по мере

необходимости. При выявлении внешних признаков повреждений, покрытия подлежат окрашиванию.

2.2.6. Каменные ограждения подлежат очистке от пыли и грязи, надписей и иных загрязнений поверхности силами и за счет средств их собственников (балансодержателей).

2.2.7. Запрещено осуществлять деятельность, не связанную с целевым назначением земельного участка, в том числе торговлю, оказание услуг и иные виды деятельности.

2.2.8. Проезды, подходы к и непосредственно территории дворов многоквартирных домов должны быть освещены в темное время суток.

2.2.9. Порядок содержания домашних животных и обращения с животными без владельцев на территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым устанавливается действующим законодательством в сфере обращения с животными и муниципальными правовыми актами.

2.2.10. Мероприятия по отлову, учету, транспортировке и содержанию животных без владельцев осуществляется в порядке, определенном действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

2.2.11. Владельцы животных обязаны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей.

Запрещается использовать животных и птиц при оказании любых видов услуг. Выгул животных и птиц на набережных и пляжных территориях, в курортной части города запрещен. Запрещается выгуливать собак в нетрезвом состоянии, состоянии наркотического опьянения; собак служебных и бойцовых пород, а также собак крупных и средних пород - без намордника и поводка. Запрещается выгуливать собак служебных и бойцовых пород, а также собак крупных и средних пород детям младше 14 лет. Осуществлять дрессировку домашних питомцев в местах общественного пользования не допускается.

2.2.12. Владелец домашнего животного обязан незамедлительно очищать от следов его жизнедеятельности любую территорию. Не допускается содержание животных на чердаках, лестничных маршах и подвалах многоквартирных жилых домов.

2.2.13. Не допускается организация стока дождевой воды с крыш и отмосток зданий, строений и сооружений на соседний участок и расположенные на нем строения.

2.2.14. При производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков, либо в места, исключаяющие попадание на дороги и тротуары.

2.2.15. Запрещен сброс всех видов отходов в системы ливневого отведения.

2.2.16. Остановочные павильоны размещаются в зоне остановок общественного транспорта. Размещение остановочных павильонов осуществляется в том числе на основании соответствующих договоров, заключаемых субъектами хозяйствования со структурными подразделениями администрации города Евпатории Республики Крым в сфере градостроительства и архитектуры жилищно-коммунального хозяйства.

Размещение остановочных павильонов допускается с установкой рекламных конструкций как конструктивных элементов остановочных павильонов, а также со встроенными торговыми помещениями, проведением благоустройства прилегающей территории.

Структурное подразделение администрации города Евпатория Республики Крым, ответственное за заключение вышеуказанных договоров, определяется правовым актом администрации города Евпатория Республики Крым.

2.3. Требования к мусоросборникам и организации мест сбора отходов

2.3.1. Организация сбора отходов, включая отходы, образующиеся в результате деятельности организаций и индивидуальных предпринимателей, пользующихся нежилыми помещениями в многоквартирном доме, осуществляется организациями по обслуживанию жилищного фонда в рамках содержания общего имущества в многоквартирном доме.

2.3.2. Сбор и вывоз отходов осуществляется специализированной организацией в соответствии с договором собственника отходов с региональным оператором.

Собственникам твердых коммунальных отходов (физическим, юридическим лицам, иным хозяйствующим субъектам, независимо от их организационно-правовой формы, формы собственности и вида деятельности) необходимо в обязательном порядке заключать договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления.

2.3.3. Площадки для установки мусоросборников размещаются собственниками зданий, строений, сооружений, а также собственниками нежилых помещений исключительно в границах земельного участка, на котором расположено такое здание, строение, сооружение, помещение.

2.3.4. При отсутствии технической возможности размещения площадки для установки мусоросборников в соответствии на территории многоквартирного дома, жилых помещений, прочих строений, зданий и сооружений, допускается размещение площадки на муниципальной территории при соблюдении с санитарных норм и норм пожарной безопасности. Место размещения и условия содержания площадок пользователями определяется на основе заключаемого договора.

2.3.5. Организация, размещение и содержание площадок для установки мусоросборников в жилых зонах осуществляется в соответствии со строительными и санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами.

2.3.6. В зонах индивидуальной жилой застройки сбор отходов производится в малые мусоросборники, которые должны выноситься жильцами в установленное время и место, определенное договором со специализированной организацией.

2.3.7. Конструкция контейнерной площадки должна быть закрытого типа, исключающая разнос отходов ветром, птицами, животными. Доступ к мусоросборникам должен быть ограничен путем установления замков, либо запирающихся ограждений площадок для установки мусоросборников.

2.3.8. Контейнеры и другие емкости, предназначенные для сбора отходов и мусора, должны содержаться в соответствии с санитарными нормами и правилами.

2.3.9. Организации, осуществляющие сбор и вывоз отходов, обязаны осуществить уборку отходов, в том числе, просыпавшихся из мусоросборников при выгрузке в транспортное средство, в радиусе, определенном документацией упомянутой контейнерной площадки, а также при движении по маршруту мусоровоза.

2.3.10. При наличии в здании мусорокамеры, управляющая организация, обслуживающая данный многоквартирный дом, обеспечивает установку в ней необходимого количества мусоросборников, при этом специальная площадка для мусоросборников не оборудуется.

2.3.11. Площадки для мусоросборников и накопители должны содержаться в технически исправном состоянии.

2.3.12. Определение (изменение) места размещения мусоросборников многоквартирного дома (многоквартирных домов) осуществляется на основании общего решения собственников помещений этого многоквартирного дома (многоквартирных домов).

2.3.13. Вывоз отходов осуществляется специализированными транспортными средствами, соответствующими требованиям для вывоза таких отходов.

2.3.14. Лица, допустившие размещение отходов вне установленных для этого мест, обязаны организовать за свой счет очистку территории, а при необходимости - восстановление (рекультивацию) земельного участка.

2.3.15. Запрещается складирование твердых коммунальных отходов, строительного и промышленного мусора, крупногабаритных отходов (в том числе мебель и бытовая техника, утратившие потребительские свойства), а также иных видов отходов вне специально предусмотренных для этого мест складирования, в том числе на территориях контейнерных площадок вне мусорных контейнеров, накопителей и урн.

Складирование отходов в мусорные контейнеры, накопители и урны, не соответствующие виду (классу) складироваемых отходов, а также складирование образующихся в результате хозяйственной деятельности субъектов хозяйствования отходов в городские урны запрещено.

Запрещается временное складирование строительных материалов в неустановленных местах и без согласования с собственником (пользователем) земельного участка.

Запрещается временное складирование строительных материалов на частной территории, а также на территории объектов недвижимости, находящегося во временном пользовании (не в собственности), если данное складирование просматривается сквозь ограждение земельного участка.

Вывоз вышеперечисленных видов отходов осуществляется по гражданско-правовому договору между собственником отходов и специализированной организацией.

2.3.16. Установка урн на территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым производится собственниками территорий, зданий, строений, помещений, в которых размещаются (осуществляют деятельность) объекты торговли, общественного питания, сферы услуг, нестационарных торговых объектов. Урны должны размещаться при входе в объекты торговли, общественного питания, сферы услуг, нестационарные торговые объекты.

Обязательство по установке урн может быть возложено на арендатора помещения, в котором размещается (осуществляет деятельность) объект торговли, общественного питания, сферы услуг, согласно заключенному договору аренды с собственником такого помещения.

Размещаемые урны должны соответствовать типовым образцам, утвержденным администрацией города Евпатории Республики Крым в установленном порядке.

2.3.17. Урны содержатся в исправном состоянии, очищаются субъектом хозяйствования от мусора по мере наполнения, но не реже одного раза в день, промываются и дезинфицируются по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

2.3.18. Ответственность за содержание и санитарное состояние урн возлагается на лиц, указанных в п. 2.3.16 настоящих Правил.

2.3.19. Установка урн осуществляется с учетом обеспечения беспрепятственного передвижения пешеходов, проезда инвалидов и детских колясок.

2.3.20. Лица, указанные в п. 2.3.16. несут ответственность за несвоевременную очистку урн, а также просыпание мусора на тротуары и газоны, в том числе при замене пакетов (сменных частей) в урнах.

2.3.21. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку временных мусоросборников для сбора отходов.

2.3.22. Установка и размещение контейнерных площадок на территории муниципального образования города Евпатория без согласования с администрацией города Евпатории запрещена.

2.4. Содержание и благоустройство территорий дачных и садовых объединений граждан

2.4.1. Планировочное решение территории садоводческого, дачного объединения граждан должно обеспечивать проезд автотранспорта ко всем земельным участкам и объектам общего пользования.

2.4.2. Территории садоводческих, дачных объединений граждан должны содержаться в чистоте. Сбор и вывоз отходов с территорий садоводческих, дачных объединений граждан осуществляется по договору со специализированной организацией.

2.5. Спортивно-игровая инфраструктура

2.5.1. Ответственность за содержание детской спортивно-игровой инфраструктуры и обеспечение безопасности на ней возлагается на собственников, арендаторов и эксплуатантов, а при отсутствии таковых - на собственников (пользователей, балансодержателей) земельного участка, на котором они размещены.

2.5.2. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Рекомендуются также оснащение площадок средствами видеонаблюдения.

2.5.3. Игровое и спортивное оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

2.5.4. Размещение детской спортивно-игровой инфраструктуры на муниципальной территории осуществляется по решению администрации города Евпатории. Размещение площадок для занятий детей скейтбордингом и роллерспортом на придомовой территории запрещается. Расстояния от физкультурно-спортивных площадок и павильонов для занятий детей скейтбордингом и роллерспортом до окон жилых домов, участков медицинских и детских дошкольных учреждений должны составлять 40-100 м., в зависимости от расчетных шумовых характеристик, до контейнерных площадок - не менее 25м., до мест парковок - не менее 10м., с учетом противопожарных норм.

2.5.5. Размещение транспортных средств на территории детской спортивно-игровой инфраструктуры запрещено.

2.5.6. Окрашиваемые элементы детской спортивно-игровой инфраструктуры подлежат окрашиванию лицами, указанными в п. 2.5.1. не реже одного раза в год весной и не должны содержать признаков порчи покрытия.

3. Требования к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений

3.1. Фасады

3.1.1 Внешний вид фасадов зданий (сооружений), строительство или реконструкция которых планируется на территории муниципального образования городской округ Евпатория, должен соответствовать архитектурному решению о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта.

Юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели, обязанные в силу действующего законодательства Российской Федерации, муниципальных правовых актов, договора содержать здания, сооружения, обязаны иметь паспорт колористического решения фасадов зданий и сооружений, в том числе некапитальных (цветовое решение фасадов), – согласованный в установленном порядке документ, определяющий единое архитектурное и цветовое решение фасадов (включая элементы фасадов), устанавливающий требования к его внешнему оформлению.

Порядок составления, изменения и согласования паспорта фасадов, а также типовая форма паспорта фасадов осуществляется в рамках утвержденного постановлением администрации г. Евпатория порядка оформления и согласования паспорта цветового решения фасада зданий, строений, сооружений, расположенных на территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым.

Самовольное изменение внешнего вида фасадов объектов, не соответствующее паспорту фасадов или проектной документации, запрещается.

3.1.2. Отделка фасадов зданий, расположенных в зонах охраны объектов культурного наследия, осуществляется в соответствии с законодательством в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия и проектом зон охраны объектов культурного наследия по согласованию с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, и выполняется в стиле архитектуры зданий, в том числе в общем стилевом решении застройки улиц, элементов планировочной структуры.

3.1.3. Цветовое решение должно соответствовать характеристикам и стилевому решению фасада, функциональному назначению объекта окружающей среде, архитектурному стилю в границах планировочного элемента.

3.1.4. Собственники, арендаторы, пользователи зданий, строений, сооружений (в том числе временных), помещений, опор линейных сооружений, малых архитектурных форм, средств наружной информации и других элементов благоустройства, обязаны содержать указанные объекты в чистоте и исправном техническом состоянии.

3.1.5. Лица, осуществившие самовольное изменение фасада здания и его отдельных конструктивных элементов обязаны привести фасад в первоначальное состояние.

3.1.6. Установка памятных (мемориальных) досок на фасадах зданий допускается исключительно по решению органов местного самоуправления.

3.1.7. Размещение на фасаде средств наружной информации не должно нарушать восприятие фасада здания, строения, сооружения, помещения, его декоративных элементов.

3.1.8. Место размещения и формат средства наружной информации подлежит согласованию с уполномоченным органом администрации города Евпатории Республики Крым, кроме случаев, установленных настоящими Правилами.

3.2. Ограждения

3.2.1. В целях благоустройства на территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым следует предусматривать применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие – 0,3-1,0 м, средние – 1,1-1,7 м, высокие – 1,8-3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

3.2.2. Высота и тип ограждений определяются настоящими правилами и другими нормативными актами, и техническими документами. Высота ограждений: газонное ограждение 0,3-0,5 м; декоративное ограждение – 0,6-1,2 м; ограждение земельных участков ИЖС – не более 2,0 м.; ограждение площадок – 0,6-3,0 м; дорожное ограждение – 0,9 м.

3.2.3. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещено проектирование глухих и железобетонных ограждений. Следует применять декоративные ажурные металлические ограждения, параметры и внешний вид которых согласованы с администрацией г. Евпатория.

3.2.4. Не допускается установка сплошного ограждения многоквартирных домов.

3.3. Средства наружной информации

3.3.1. Средствами наружной информации являются следующие элементы благоустройства: средства наружной рекламы, вывески, доски учреждений, информационные стенды, указатели и иные информационные конструкции.

3.3.2. Вывеска, доска учреждения, режимная табличка – информационные конструкции, предназначенные для доведения до сведения граждан информации, указание которой является обязательным в соответствии со ст. 9 Федерального закона «О защите прав потребителей», о фирменном наименовании организации независимо от ее организационно-правовой формы, индивидуального предпринимателя, месте ее нахождения (адресе) и режиме работы, размещаемые на здании, нестационарном торговом объекте без использования динамического способа передачи информации. Размещение осуществляется в соответствии с действующим порядком размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования.

Средства наружной информации, за исключением средств наружной рекламы, размещаются и эксплуатируются на основании и в соответствии с проектом размещения средства наружной информации, определяющим внешний вид и точное место размещения элемента благоустройства, а именно средства наружной информации, и содержащим иные сведения, необходимые для его идентификации.

3.3.3. Средства наружной рекламы и информации, размещаемые на территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, должны соответствовать архитектурно-художественным правилам размещения рекламных

конструкций, утвержденным в установленном порядке. При размещении наружной рекламы на фасадах жилых зданий необходимо согласование проекта паспорта на объект рекламы с управляющей организацией. Размещение объектов наружной рекламы и информации, а также нестационарных объектов в виде рекламных конструкций в отсутствие разрешительной документации не допускается.

3.3.3.1. Запрещается использовать в названиях предприятий торговли и общепита словосочетаний и аббревиатур, унижающих достоинство или принижающее чувства патриотизма, исторической памяти российского народа.

3.3.4. Запрещается без согласования с органами местного самоуправления закрывать и заклеивать окна, витрины, двери и иные элементы фасада нежилых зданий, строений, сооружений, помещений изображениями (в том числе плакатами, наклейками, наименованием товаров, описанием услуг, а также информацией об акциях и скидках).

3.3.5. Средства наружной информации должны содержаться в чистоте, технически исправном и целостном состоянии.

3.3.6. В случае неисправности отдельных знаков световые средства наружной информации подлежат выключению до устранения неисправностей.

3.3.7. Окрашенные элементы рекламных конструкций не должны иметь ржавчины и других видов порчи покрытия.

3.3.8. Запрещается производить замену изображений (плакатов) на средствах наружной информации с заездом автотранспорта на газоны, оставлять на газонах мусор от замены средств наружной информации.

3.3.9. В местах размещения отдельно стоящих средств наружной рекламы должно быть восстановлено благоустройство прилегающей территории.

3.3.10. Для установленных рекламных конструкций, их основание может быть скрыто элементами благоустройства.

3.3.11. Запрещается размещение информационных, рекламных материалов на зданиях, сооружениях, заборах, конструкциях остановок общественного транспорта, опорах контактной сети электротранспорта, освещения, рекламных конструкций, тротуарах, газонах, деревьях и других объектах, за исключением специально отведенных стендов для размещения информационных материалов.

3.3.12. В случае невозможности выявления лиц, самовольно разместивших информационные материалы, организация работ по удалению самовольно размещенных средств наружной информации с объектов, расположенных на территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым (зданий, сооружений, заборов, конструкций остановок общественного транспорта, опор электротранспорта и освещения, контактной сети, рекламных конструкций, тротуаров, газонов, деревьев и других объектов), осуществляется пользователями (собственниками) данных объектов.

3.3.13. Организации, обслуживающие многоквартирные дома, могут устанавливать информационные стенды у входа в здание для размещения информационных материалов на внутридомовой территории, по предварительному согласованию со структурными подразделениями администрации города Евпатории Республики Крым в сфере градостроительства и архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства.

3.3.14. Перекрытие средствами наружной информации указателей наименований улиц и номеров домов запрещено.

3.3.15. Запрещается размещение средств наружной рекламы в виде отдельно стоящих сборноразборных (складных) конструкций, в том числе штендеров, щитов.

4. Перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения

4.1. Требования к проведению сезонной уборки

4.1.1. Мероприятия по организации сезонной уборки территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, осуществляются

уполномоченным органом администрации города Евпатории Республики Крым в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

4.1.2. Сезонная уборка территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым осуществляется средствами и методами, обеспечивающими надлежащее санитарное состояние территорий и включает в себя, в том числе, механизированную уборку от снега и мусора, подметание, мойку или поливку вручную, или с помощью спецмашин, скашивание травы; очистку, мойку, окраску ограждений, очистку от грязи и мойку бордюрного камня.

4.1.3. Сезонная уборка территорий жилищного фонда осуществляется в соответствии с нормами технической эксплуатации жилищного фонда преимущественно в утренние часы, в количестве необходимом для поддержания благоприятного санитарного состояния территории, но не реже 1 раза в сутки. Дополнительные требования к сезонной уборке территорий многоквартирных домов устанавливаются настоящими Правилами.

4.1.4. Территории с твердым покрытием должны очищаться от снега, льда и снежного наката до твердого покрытия на всю ширину.

4.1.5. При гололедице в первую очередь очищаются и обрабатываются противогололедными материалами спуски, подъемы (в том числе лестницы), перекрестки, остановочные и посадочные площадки в местах остановок общественного транспорта, пешеходные переходы, тротуары.

4.1.6. Очистку от снега дорог, площадей, тротуаров, дорожек необходимо начинать немедленно с началом снегопада. При снегопадах значительной интенсивности и снегопереносах очистка тротуаров и пешеходных дорожек от снега должна производиться в течение всего снегопада с необходимой периодичностью и методами обеспечивающими безопасность движения автотранспорта и пешеходов.

4.1.7. При производстве осенне-зимних уборочных работ запрещается разбрасывание и складирование снега на проезжей части элементов улично-дорожной сети, тротуарах, отмоствах, проездах, площадках, на территории площадок для размещения мусоросборников.

4.1.8. Обязанность по уборке снега, сосулек с крыш, карнизов, балконов, защитных козырьков, навесов и иных выступающих конструкций зданий, строений и сооружений возлагается на собственников таких объектов, либо по гражданско-правовому договору на специализированную организацию по содержанию жилищного фонда.

4.1.9. Очистка крыш от снега и удаление сосулек производится в светлое время суток с обеспечением безопасности физических лиц и сохранности зеленых насаждений и имущества. Сброшенный снег и наледь убираются ежедневно по окончании работ.

4.1.10. Покос травы осуществляется по мере необходимости (допустимая высота травостоя не более 15 см).

4.1.11. Покос травы следует производить в светлое время суток. Покос обеспечивается собственником (балансодержателем), пользователем территории за счет собственных средств.

4.2. Организация санитарной очистки

4.2.1. Организация санитарной очистки муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым осуществляется уполномоченным органом администрации города Евпатории Республики Крым в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

4.2.2. При выявлении свалок отходов на территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым уборка указанных территории производится лицом, разместившим такие отходы. При необходимости такое лицо организует проведение восстановления (рекультивации) территории.

4.2.3. При выявлении свалок отходов на основании обращения, либо предписания уполномоченного органа в сфере охраны окружающей среды, уборка указанных территории производится в срок, установленный предписанием после проведения мероприятий по установлению круга лиц, виновных в несанкционированном размещении отходов.

4.2.4. В случае невозможности установления лиц, разместивших свалку отходов, удаление отходов производится организацией, ответственной за санитарную очистку территории.

4.2.5. При накоплении отходов владельцам (собственникам) мест накопления (контейнерных площадок) следует принимать меры по организации раздельного сбора отходов.

5. Порядок участия собственников, пользователей зданий (помещений в них) и сооружений в уборке и содержании прилегающих территорий

5.1. Содержание прилегающих территорий объектов

5.1.1. Уборка и санитарное содержание прилегающих территорий осуществляется собственниками, пользователями земельных участков, зданий, строений, сооружений, помещений в соответствии с настоящими Правилами за счет собственных средств, на основании Соглашений о содержании прилегающей территории, или собственными силами.

5.1.2. Прилегающая территория подлежит санитарному содержанию и уборке. Размер территории, подлежащей содержанию, уборке и благоустройству, определяется на основании землеустроительных документов и настоящими Правилами. Все собственники земельных участков несут солидарную ответственность по содержанию прилегающих (закрепленных) территорий.

5.1.3. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданиям, строениям, сооружениям, помещениям, земельным участкам, в случае, если такой земельный участок образован, в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, помещений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади и протяженности, общей границы, установленной в соответствии с п.5.1.4. настоящих Правил площади прилегающей территории.

Настоящими Правилами устанавливается максимальная и минимальная площадь прилегающей территории. Максимальная и минимальная площадь прилегающей территории устанавливается дифференцированно для различных видов прилегающих территорий, а также в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, помещений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади, протяженности общей границы, иных существенных факторов.

Установление и изменение границ прилегающей территории осуществляются путем утверждения администрацией города Евпатории Республики Крым Схемы границ прилегающей территории (далее - Схема) в соответствии с требованиями статьи 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с порядком, установленным Законом Республики Крым и статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Схема готовится уполномоченным органом в сфере архитектуры и градостроительства – отделом архитектуры и градостроительства администрации города Евпатории в масштабе М1:2000-1:5000, где цветовым выделением определяется прилегающая территория к смежному земельному участку, зданию, строению, сооружению или помещению. Данная схема является основой и приложением к правилам благоустройства территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым. В дальнейшем собственники, пользователи земельных участков, зданий, строений, сооружений, помещений за счет собственных средств разрабатывают детальную схему прилегающей территории в масштабе М1:500 (топосъемка) с определением площади, являющуюся неотъемлемой частью соглашения в соответствии с п. 5.1.5 настоящей Правил.

5.1.4. На период подготовки и утверждения упомянутой Схемы площадь прилегающей территории определяется в следующем порядке:

- площадь прилегающей территории к многоквартирным домам, под которыми образованы земельные участки, определяется как территория, не превышающая 5 метров по периметру от границы данного участка;

- в отношении многоквартирных домов, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границе таких домов, площади прилегающей территории определяются схемами границ данных территорий;

- в отношении некапитальных строений и сооружений временной уличной торговли, объектов мелкорозничной торговли (торговых павильонов, палаток, киосков), бытового обслуживания, общественного питания площадь прилегающей территории может устанавливаться как территория не менее 10 метров по периметру объекта и не более 20 метров по периметру объекта;

- в отношении капитальных объектов площадь прилегающей территории устанавливается в пределах не менее 3 метров по периметру от объекта и не более 30 метров по периметру от объекта;

- в отношении земельных участков и участков индивидуальных домовладений площадь прилегающей территории определяется в пределах не более 5 метров от земельных участков и участков индивидуальных домовладений;

- в отношении садоводческих некоммерческих товариществ и гаражно-потребительских кооперативов площади прилегающей к границам земельного участка территории устанавливаются в размере не менее 3 метров и не более 30 метров по периметру от объекта;

- в отношении территорий, прилегающих к автозаправочным станциям, станциям технического обслуживания, местам мойки автотранспорта, автозаправочным комплексам площадь определяется как территория не менее 3 метров от указанных объектов и не более 30 метров;

- в случае пересечения прилегающей территории с дорогой общего пользования, площадь прилегающей территории устанавливается до пересечения с дорожным бордюром или тротуарным бордюром. При отсутствии дорожного бордюра площадь прилегающей территории определяется до непосредственного пересечения с дорогой общего пользования.

При пересечении прилегающих территорий двух и более объектов, площади которых фактически менее площади, установленной данными Правилами, их площадь определяется половиной расстояния между объектами.

Подготовленная собственниками и пользователями земельных участков, зданий, строений, сооружений, помещений схема границ прилегающей к указанным объектам территории в масштабе М1:500 (топосъемка) предоставляется в отдел архитектуры и градостроительства администрации города Евпатории Республики Крым для согласования и получения соответствующего заключения.

5.1.5. Собственники, пользователи земельных участков, зданий, строений, сооружений, помещений обязаны заключить соглашения о содержании прилегающей территории в целях закрепления территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым для содержания и благоустройства. Соглашение заключается между администрацией города Евпатории Республики Крым (или ее структурными подразделениями) и физическими, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями. Форма, условия, права, обязанности, в том числе временные рамки уборки прилегающих территорий, ответственность сторон в соответствии с Соглашением утверждаются муниципальным правовым актом. Неотъемлемой частью Соглашения является схема границ территории в масштабе М1:500 (топосъемка) прилегающей к объекту, разрабатываемая в соответствии с п.5.1.3 настоящих Правил. При этом, таким соглашением определяется площадь прилегающей территории.

5.1.6. Санитарная уборка и содержание прилегающей территории производится по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц. Организации и граждане обязаны обеспечивать своевременную и качественную санитарную уборку, покос сорной растительности (в том числе – карантинных объектов в соответствии с Федеральным Законом от 21.07.2014 №206-ФЗ «О карантине растений» с изменениями от 29.12.2020) на

принадлежащих им на праве собственности, находящихся во владении и (или) пользовании земельных участках, а также прилегающей территории в соответствии с настоящими Правилами.

5.2. Требования к содержанию и благоустройству прилегающей территории объектов торговли

5.2.1. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной, муниципальной и частной собственности на территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной в установленном порядке. Размещение нестационарных торговых объектов без их внесения в схему размещения нестационарных торговых объектов не допускается.

Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в частной собственности либо муниципальных земельных участках, предоставленных в пользование, осуществляется строго в границах указанных земельных участков. Размещение нестационарных торговых объектов или их частей за границами данных земельных участков не допускается.

5.2.2. Размещение нестационарных торговых объектов, аттракционов и иного развлекательного оборудования на земельных участках, находящихся в государственной и муниципальной собственности, не обремененных правами третьих лиц, осуществляется исключительно в порядке, предусмотренном административными регламентами администрации города Евпатории Республики Крым о предоставлении соответствующих административных услуг, на основании договоров на размещение нестационарных торговых объектов, аттракционов и иного развлекательного оборудования, заключенных между хозяйствующими субъектами и администрацией города Евпатории Республики Крым.

5.2.3. Запрещается размещение нестационарных торговых объектов в нарушение утвержденных администрацией города Евпатории Республики Крым требований к внешнему виду и типовым проектам внешнего вида нестационарных торговых объектов.

Не допускается нарушение условий договора на размещение нестационарного торгового объекта, заключенного администрацией города Евпатории Республики Крым с хозяйствующим субъектом, в том числе в части изменения (несоблюдения) специализации, типа, периода функционирования, площади земельного участка, на котором располагается объект, места размещения нестационарного торгового объекта, определенного договором и схемой размещения нестационарных торговых объектов, неисполнения определенных договором обязательств по благоустройству, уборке и содержанию прилегающих территорий, а также концептуального решения благоустройства прилегающей к нестационарному торговому объекту территории (в случаях, когда оно предусмотрено).

В случае прекращения или расторжения договора на размещение нестационарного торгового объекта собственник нестационарного торгового объекта обязан в течение 7 (семи) календарных дней с момента прекращения или расторжения договора произвести демонтаж и вывоз объекта, а также привести земельный участок, который был занят объектом и/или являлся необходимым для его размещения и/или использования, в первоначальное состояние с вывозом отходов и благоустройством соответствующей территории.

Не допускается размещение и (или) функционирование (эксплуатация) нестационарного торгового объекта по истечению срока, предусмотренного договором на размещение нестационарного торгового объекта, заключенного администрацией города Евпатории Республики Крым с хозяйствующим субъектом.

Не размещение нестационарного торгового объекта в течение трех месяцев с даты заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, образование просроченной задолженности по плате за размещение нестационарного торгового объекта более чем за три месяца не допускается.

Размещение нестационарных торговых объектов на пляжных территориях, переданных в пользование на основании договоров о благоустройстве пляжей общего

пользования, осуществляется на основании договоров на размещение нестационарного торгового объекта, заключенных субъектом хозяйствования-пользователем пляжа с администрацией города Евпатории Республики Крым, внесения в схему размещения нестационарных торговых объектов, а также в соответствии с проектной документацией пляжной территории, являющейся неотъемлемой частью конкурсной документации на право заключения договора о благоустройстве пляжа общего пользования.

5.2.4. При проведении городских культурно-массовых, спортивно-зрелищных, ярмарочных мероприятий нестационарные торговые объекты размещаются на основании документов, выдаваемых уполномоченным органом в установленном порядке.

5.2.5. Размещение и использование нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в частной собственности, осуществляется в соответствии с архитектурными, градостроительными, пожарными нормами и правилами, проектами планировки и благоустройства территории, правилами продажи отдельных видов товаров, санитарными, экологическими требованиями, требованиями безопасности для здоровья и жизни людей.

5.2.6. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в собственности владельцев помещений в многоквартирном жилом доме, осуществляется на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме; заключенного хозяйствующим субъектом договора с собственниками (представителем собственников) помещений в многоквартирном жилом доме; внесения в схему размещения нестационарных торговых объектов.

5.2.7. Для объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, для размещения которых требуется проведение земляных и строительно-монтажных работ, требуется получение соответствующего разрешения.

5.2.8. После демонтажа нестационарного торгового объекта собственники (пользователи) такого объекта обязаны восстановить благоустройство территории.

5.2.9. Размещение манекенов, товаров и оборудования, предназначенного для выкладки и демонстрации товаров, выносного меню, столов, стульев, скамеек, всех типов рекламных конструкций (в том числе муляжей реализуемого товара) и иных нестационарных объектов и инвентаря на земельных участках, примыкающих к объекту торговли (в том числе нестационарному торговому объекту), размещение реализуемой продукции на фасадах зданий, строений, сооружений объектов торговли, нестационарных торговых объектов, а также за пределами (снаружи) объектов торговли запрещается.

5.2.10. Владельцы нестационарных торговых объектов обязаны обеспечивать соблюдение санитарных норм и правил, противопожарных норм, Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, заключить с ГУП РК «Крымэкоресурсы» договор на вывоз отходов, установить урны при входе.

5.2.11. Хранение тары осуществляется в закрытых помещениях.

5.2.12. Складирование тары, ящиков и коробок, упаковочных материалов, образующихся в результате хозяйственной деятельности отходов, прочих расходуемых материалов объектов торговли, предоставления услуг, общественного питания, бытового обслуживания и нестационарных торговых объектов за границами указанных объектов (вне указанных объектов, в том числе на муниципальных земельных участках) запрещено.

5.2.13. Запрещается размещение нестационарных торговых объектов, объектов по предоставлению услуг:

- на газонах, цветниках и иных территориях, занятых зелеными насаждениями, являющимися элементами благоустройства населенного пункта, на территориях площадок (детских, отдыха, спортивных);

- на стоянках и парковках автотранспортных средств, парковочных карманах, автомобильных дорогах и проездах;

- на тротуарах, пешеходных дорожках, пешеходных участках площадей и дорог;

- на земельных участках, на которых расположены многоквартирные дома, которые являются общим имуществом собственников квартир и нежилых помещений в многоквартирном доме, без решения общего собрания собственников;

- на земельных участках с видом разрешенного использования, не предусматривающим размещение нестационарных торговых объектов;

- в арках зданий;

- на расстоянии менее 20 метров от окон жилых и нежилых помещений, витрин торговых объектов, зданий, строений, сооружений, помещений; менее 5 метров от стволов деревьев; менее 5 метров от края проезжей части;

- в пределах береговых полос водных объектов общего пользования, за исключением нестационарных объектов для оказания услуг в пунктах проката маломерных судов. Размещение нестационарных объектов для оказания услуг в пунктах проката маломерных судов осуществляется при условии выполнения требований, которые установлены пунктом 5.1 раздела 5 Правил пользования водными объектами для плавания на маломерных судах в Республике Крым, утвержденных постановлением Совета министров Республики Крым от 31 марта 2015 года № 149.

Нестационарные торговые объекты, объекты по предоставлению услуг и аттракционы:

- должны размещаться таким образом, чтобы доступ к проездным путям и спускам к пляжам был свободным и обеспечивал беспрепятственный проезд транспорта аварийно-спасательных служб и машин скорой помощи, проход работников указанных служб;

- не должны мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта, благоустройство территории и застройки;

- не могут быть расположены тыльной стороной к проезжей части на территориях (улицах) населенных пунктов, перечень которых определяется органами местного самоуправления;

5.2.14. Передвижные нестационарные объекты должны находиться в технически исправном состоянии (включая наличие колес) и должны быть вывезены с места их размещения в течение двух часов по требованию структурного подразделения администрации города Евпатории Республики Крым в сфере муниципального контроля, потребительского рынка и предпринимательства в случае необходимости обеспечения уборки городских территорий, проведения публичных и массовых мероприятий.

5.2.15. Требования к внешнему облику, конструктивным особенностям и параметрам нестационарных торговых объектов, размещаемых на территориях муниципального образования:

- максимальное количество этажей не должно превышать одного этажа (допускается применение эксплуатируемых кровель);

- максимальная площадь торгового объекта не должна превышать 200 кв. м;

- максимальная площадь летней площадки (предприятия общественного питания) - до 300 кв. м.

- допускается размещение пунктов проката маломерных судов, в том числе в виде плавучих причальных сооружений, площадью до 400 кв. м.;

- цветовое решение нестационарного торгового объекта должно учитывать окружающую окраску зданий и производиться с учетом гармоничного сочетания цветов, утвержденных техническими требованиями к размещению нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым;

- процент остекления наружных витрин должен составлять не менее 30 процентов площади поверхности стен. На витринах нестационарных торговых объектов допускается размещение рольставней;

- при размещении киосков и павильонов площадью до 20 кв. м в группах, а также на расстоянии менее 15м друг от друга, нестационарные торговые объекты должны иметь

одинаковую высоту, быть выполнены с применением единого модуля по ширине и высоте, иметь единое цветое решение.

5.2.16. Требования к размещению, конструктивным особенностям и внешнему облику круглогодичных и сезонных уличных площадок:

- размещение круглогодичных и сезонных уличных площадок должно обеспечивать возможность экстренной эвакуации людей и материальных ценностей в случае аварийных или чрезвычайных ситуаций;

- размещение круглогодичных и сезонных уличных площадок должно обеспечивать сохранение эстетического облика населенного пункта;

- при обустройстве круглогодичных и сезонных уличных площадок могут использоваться как элементы оборудования, так и сборно-разборные (легковозводимые) конструкции;

- элементами оборудования круглогодичных и сезонных уличных площадок являются: зонты, мебель, маркизы, декоративные ограждения, осветительные и обогревательные приборы, элементы вертикального озеленения, цветочницы, торгово-технологическое оборудование.

5.2.17. В целях обеспечения безопасности владельцам объектов торговли рекомендуется устанавливать средства видеонаблюдения как внутренних помещений, так и прилегающих к объектам территорий.

5.2.18. Хозяйствующие субъекты при размещении нестационарных торговых объектов должны обеспечить:

5.2.18.1. Наличие на видном и доступном месте информационной таблички с указанием следующей информации:

- для юридического лица - наименование, юридический адрес и местонахождение предприятия, номер свидетельства о государственной регистрации;

- для индивидуального предпринимателя - фамилия, имя, отчество, дата и номер свидетельства о государственной регистрации.

5.2.18.2. Наличие у продавца на рабочем месте:

- таблички (бейджа) с указанием фамилии, имени и отчества продавца;

- документа, удостоверяющего личность продавца.

5.2.18.3. Наличие инвентаря и оборудования, а в случае реализации скоропортящихся товаров - холодильного оборудования.

5.2.18.4. Соблюдение правил противопожарной безопасности.

5.2.19. В каждом нестационарном торговом объекте в течение всего времени работы должны находиться и предъявляться по требованию органов государственного контроля (надзора) и муниципального контроля следующие документы:

- заверенные хозяйствующим субъектом копии свидетельства о государственной регистрации, постановке на налоговый учет;

- заверенная хозяйствующим субъектом копия договора на размещение нестационарного торгового объекта, выданного органом местного самоуправления;

- документы, подтверждающие качество и безопасность реализуемых товаров;

- книга отзывов и предложений, прошитая, пронумерованная и заверенная руководителем юридического лица или индивидуальным предпринимателем;

- заверенная субъектом хозяйственной деятельности копия документа, подтверждающего оформление трудовых отношений с работодателем;

- ассортиментный перечень реализуемых продовольственных товаров, согласованный в установленном законодательством порядке (в случае, предусмотренном законодательством);

- другая документация в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5.2.20. Лица, осуществляющие деятельность в нестационарных торговых объектах, обязаны:

- выполнять в процессе осуществления деятельности, предусмотренные законодательством санитарно-эпидемиологические и гигиенические требования;

- содержать объект, торговое оборудование, инвентарь в чистоте;
- предохранять товары от пыли и загрязнения;
- иметь личные медицинские книжки (в случае, предусмотренном законодательством);
- предоставлять покупателям достоверную информацию о реализуемых товарах (оказываемых услугах) в соответствии с Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей».

В нестационарных торговых объектах должны соблюдаться условия, предусмотренные Порядком размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Республике Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым № 402 от 23.08.2016 (с изменениями).

5.2.21. Рабочее место продавца должно быть обеспечено необходимым весовым оборудованием и другими измерительными приборами, прошедшими государственную поверку, емкостью для сбора мусора.

5.2.22. Образцы всех находящихся в продаже товаров должны быть снабжены единообразными и четко оформленными ценниками или прейскурантами в соответствии с требованиями закона.

5.2.23. Владельцы нестационарных торговых объектов обязаны поддерживать надлежащее эксплуатационное состояние нестационарных торговых объектов и соответствующего технологического оборудования, которое используется вместе с нестационарными торговыми объектами, следить за безопасностью нестационарных торговых объектов и исключать возможность причинения вреда.

5.2.24. В случае размещения на нестационарных торговых объектах вывески или иной конструкции, содержащей информацию рекламного характера, владельцы нестационарных торговых объектов обязаны получить разрешение на установку и эксплуатацию объектов наружной рекламы и информации в предусмотренном законодательством порядке.

5.2.25. Размещение и использование, предоставление услуг проката аттракционов и иного развлекательного оборудования и техники, в том числе велосемобилей, электромобилей, самокатов, электросамокатов и иных видов электротранспорта на территории муниципального образования городской округ Евпатория в отсутствие разрешительной документации запрещается.

Предоставление услуг по прокату самокатов, электросамокатов и иных видов электротранспорта (далее – прокатный транспорт) осуществляется исключительно в местах, определяемых администрацией г. Евпатория. Размещение (парковка/оставление) прокатного транспорта, в том числе для его предоставления в прокат, вне мест, определяемых администрацией г. Евпатория, не допускается.

Нарушение условий соглашения (договора/меморандума, либо иного документа), заключаемого между собственником/субъектом хозяйствования, предоставляющим услуги по прокату транспорта, и администрацией г. Евпатория, запрещено.

Ответственность за несоблюдение обозначенных ограничений возлагается на собственника прокатного транспорта и лицо, предоставляющее услуги по его прокату.

5.2.26. Передача или уступка прав по договору на размещение нестационарного торгового объекта, заключенного с администрацией г. Евпатория, размещенного в соответствии с этим договором, не допускаются.

5.2.27. Запрещается размещение нестационарных торговых объектов, вендинговых аппаратов, объектов и терминалов по предоставлению услуг (в том числе их подвешивание путем крепежа к фасаду, без фактической установки объекта на земельном участке), на внешних (наружных) фасадах зданий, строений, сооружений вне зависимости от их формы собственности на территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым.

5.2.28. Запрещается размещение нестационарных торговых объектов, объектов по осуществлению работ и предоставлению услуг, развлекательного инвентаря и оборудования, осуществление торговой деятельности, работ и предоставление услуг на территориях ярмарок в отсутствие заключенного договора с организатором ярмарки на соответствующий вид деятельности.

Размещение торговых объектов и мест, объектов по осуществлению работ и предоставлению услуг, развлекательного инвентаря и оборудования, на основании заключенного договора с организатором ярмарки, за границами территорий, определенных органом местного самоуправления под проведение ярмарок, не допускается.

Размещение и функционирование нестационарных торговых объектов, объектов по осуществлению работ и предоставлению услуг, развлекательного инвентаря и оборудования, осуществление торговой деятельности, работ и предоставление услуг на территориях ярмарок реализуется строго в соответствии с договором, заключенным организатором ярмарки с администрацией города Евпатория Республики Крым, а также в соответствии с утвержденной организатором ярмарки схемой размещения объектов, принимаемой с учетом определенных органом местного самоуправления границ земельных участков для этих целей. Нарушение условий договора о предоставлении торгового места на ярмарке, заключенного с организатором ярмарки, в том числе в части изменения (несоблюдения) специализации, периода функционирования, площади предоставленного торгового места, не допускается. Передача прав третьим лицам по договору о предоставлении торгового места на ярмарке, заключенного с организатором ярмарки, запрещена.

5.3. Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды

5.3.1. При проектировании и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды используются механизмы обеспечения общественного участия различных заинтересованных в проекте сторон.

5.3.2. При проектировании общественных пространств необходимо создавать условия для широкого общественного участия всех заинтересованных в проекте сторон, включая и тех, на кого проект оказывает или может оказать потенциальное влияние.

5.3.3. При проектировании дворовых территорий участниками общественных обсуждений выступают собственники и арендаторы жилых и нежилых помещений многоквартирных домов, а также представители управляющих и обслуживающих организаций. В случае, если благоустраиваемая территория относится к нескольким зданиям, обеспечить участие представителей всех заинтересованных жителей, арендаторов, собственников и организаций на территории.

5.3.4. Все формы общественного соучастия направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных сторон, на выявление их истинных интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых городских изменений, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех субъектов городской жизни вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории.

5.3.5. Открытое обсуждение проектов комплексного благоустройства территорий следует организовывать на этапе подготовки заданий на проектирование. Результаты обсуждения проектов рассматриваются в комиссиях общественного совета города, с разработкой рекомендаций, которые направляются для рассмотрения в уполномоченный орган администрации для обоснования характеристик объекта благоустройства с учетом потребности в дополнении к техническому заданию.

5.3.6. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и всех субъектов городской жизни.

5.3.7. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и других субъектов городской жизни о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды вся информация по указанным направлениям размещается на официальном сайте муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым и печатном органе СМИ муниципального образования.

Для осуществления участия граждан в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства возможны следующие формы общественного участия:

- совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;
- определение основных видов активности, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;
- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;
- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;
- консультации по предполагаемым типам озеленения;
- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;
- участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;
- согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон;
- осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта;
- осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории.

5.3.8. При реализации проектов необходимо обеспечить информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

5.3.9. Обсуждение проектов возможно производить в интерактивном формате с использованием следующих инструментов для вовлечения и обеспечения участия населения:

анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских, проведение общественных обсуждений, проведение общественных (публичных) слушаний, проведение оценки эксплуатации территории.

5.3.10. На каждом этапе проектирования рекомендуется выбирать максимально подходящие для конкретной ситуации механизмы, они должны быть простыми и понятными для всех заинтересованных в проекте сторон.

5.3.11. По итогам общественных обсуждений составляется итоговый протокол, который размещается на официальном сайте муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым (для общественных (публичных) обсуждений).

5.3.12. Общественные обсуждения, общественные (публичные) обсуждения проводятся в порядке, установленном органами местного самоуправления в соответствии с их компетенцией.

6. Организация благоустройства территории муниципального образования

6.1. Организация уличного освещения

6.1.1. Технические требования к организации уличного освещения устанавливаются действующими техническими нормами и правилами к проектированию сетей электроснабжения.

6.1.2. Для наружного освещения следует применять энергосберегающие светильники. При монтаже установок уличного освещения допускается применение одного типа светильников, опор и кронштейнов на одном элементе улично-дорожной сети.

6.1.3. Светильники следует монтировать в соответствии с проектной высотой подвеса, углом наклона, расстоянием между светильниками и положением относительно освещаемого участка.

6.1.4. Крепление светильников должно исключать возможность произвольного изменения положения светильника в процессе эксплуатации.

6.1.5. Запрещается наличие горящих светильников опор освещения улично-дорожной сети в светлое время суток, за исключением кратковременного их включения при проведении ремонтных работ.

6.1.6. Контроль за строительством, реконструкцией, ремонтом и состоянием сетей наружного освещения осуществляют собственники (балансодержатели) сетей.

6.1.7. Собственники (балансодержатели) сетей принимают меры по повышению энергоэффективности сетей наружного освещения и систем управления уличным освещением, в целях чего осуществляют их реконструкцию и модернизацию, в том числе на основании энергосервисных договоров.

6.2. Адресные указатели

6.2.1. Фасады зданий, сооружений должны быть оборудованы указателями. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов размещаются в местах и исполнении, которые установлены муниципальными правовыми актами и настоящими Правилами.

6.2.2. Указатели наименования улиц и номеров домов на фасадах размещаются в местах:

- на высоте не менее 2,5 м и не выше 5 м от поверхности земли и не более 1 м от наружного угла фасада;
- не закрывающих и перекрывающих остекление витрин, окон, архитектурные детали и декоративно-художественное оформление с учетом архитектурных особенностей фасада;
- на главном и боковом фасаде - с правой стороны фасада, за исключением случаев, предусмотренных настоящими Правилами;
- на дворовом фасаде - со стороны внутриквартального проезда;
- на улицах с односторонним движением транспорта - на стороне фасада, ближнего по направлению движения транспорта;
- при длине фасада более 100 м - с дублированием на левом углу фасада;
- на оградах и корпусах промышленных предприятий - справа от главного входа, въезда;
- на зданиях, выходящих фасадами на перекресток улиц и общегородских дорог – на углах фасадов, ближних от перекрестка;
- с учетом единой горизонтальной и вертикальной оси.

6.2.3. Указатели номеров подъездов и квартир в них размещаются над дверным проемом или на импосте заполнения дверного проема (горизонтальная табличка) или справа от дверного проема на высоте 2 - 2,5 м.

6.2.4. Указатели расположения пожарных гидрантов, полигонометрических знаков, указатели расположения геодезических знаков размещаются на цоколях зданий, камер магистралей и колодцев водопроводных и канализационных сетей.

6.2.5. Не допускается размещение указателей расположения пожарных гидрантов, полигонометрических знаков, расположения геодезических знаков рядом с указателями наименования улиц, номеров домов, а также на архитектурных деталях, декоративно-художественном оформлении, на остеклении, воротах, дверях.

6.2.6. Указатели необходимо содержать в чистоте и в исправном состоянии.

6.2.7. Указатели номеров подъездов, пожарных гидрантов, а также наименования улиц и номера домов в ночное и вечернее время должны быть оборудованы подсветкой.

6.3. Водные устройства (фонтаны)

6.3.1. Допускается временное размещение малых архитектурных форм на территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым по согласованию со структурным подразделением администрации города Евпатории Республики Крым в сфере градостроительства и архитектуры. В документе согласования указываются тип конструкции, срок размещения, условия установки, содержания и эксплуатации.

6.3.2. Запрещается:

- разрушение малых архитектурных форм, нанесение на них надписей, рисунков;
- использование малых архитектурных форм не по назначению.

6.3.3. Режим работы и порядок содержания водных устройств муниципальной собственности - фонтанов, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работ, период консервации определяются структурным подразделением администрации города Евпатории Республики Крым в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

6.3.4. Фонтаны должны содержаться в чистоте, в том числе в период их отключения.

6.4. Зеленые насаждения

6.4.1. Зеленые насаждения - посадки деревьев, многолетних кустарников, за исключением однолетних, посадок травы, плодовых деревьев, произрастающих на земельных участках садоводческих и дачных объединений граждан, землях сельскохозяйственного назначения, лесах и земельных участках жилой застройки.

6.4.2. Проектирование зданий, строений, сооружений, помещений проводится с учетом максимального сохранения зеленых насаждений.

6.4.3. Создание зеленых насаждений проводится в соответствии с проектом.

6.4.4. Содержание зеленых насаждений осуществляется собственниками, арендаторами, пользователями земельных участков, на которых они расположены.

6.4.5. Собственники, арендаторы, пользователи зеленых насаждений несут ответственность за сохранность зеленых насаждений, осуществляют уход за насаждениями, уборку сухостоя, вырезку сухих и поломанных сучьев и лечение ран, дупел на деревьях, а также в летнее время и в сухую погоду осуществляют полив газонов, цветников, деревьев и кустарников.

6.4.6. Содержание зеленых насаждений осуществляется специализированной организацией (организациями), либо собственниками (арендаторами, пользователями) территорий, где расположены зеленые насаждения самостоятельно за счет собственных средств.

6.4.7. Вред, причиненный уничтожением зеленых насаждений, подлежит возмещению собственнику зеленых насаждений. Размер восстановительной стоимости удаляемых зеленых насаждений определяется нормативным правовым актом администрации города Евпатории Республики Крым.

6.4.8. Снос (удаление) зеленых насаждений при строительстве, реконструкции зданий, сооружений, помещений предусматривается проектом строительства (реконструкции) объекта.

Средства за снос зеленых насаждений (восстановительная стоимость) не взимаются в случаях:

- санитарных рубок (удаление аварийных, сухих, больных зеленых насаждений);
- по предписанию государственной инспекции безопасности дорожного движения в целях обеспечения безопасности дорожного движения, в целях соблюдения санитарных норм, в целях соблюдения установленных нормативов минимальных расстояний от сооружений, инженерных сетей (в границах охранных зон), а также при угрозе целостности здания, строения, сооружения, помещения.

При проведении строительных работ выполняются мероприятия, обеспечивающие сохранность зеленых насаждений от повреждений, уничтожения, в том числе не допускается:

- обнажение корней деревьев и засыпание приствольных кругов землей, строительными материалами и мусором;
- складирование горючих материалов ближе 10 метров от деревьев и кустарников;
- уничтожение верхнего растительного грунта.

6.4.9. При производстве замощений и асфальтировании городских проездов, площадей, дворов, тротуаров и иных муниципальных территорий необходимо оставлять вокруг ствола дерева свободные пространства не менее 70 см.

6.4.10. Обрезка зеленых насаждений ресурсоснабжающими организациями осуществляется после согласования со структурным подразделением администрации города Евпатории Республики Крым в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Уборка

территории после проведения работ по обрезке зеленых насаждений производится в течении двух суток;

6.4.11. На озелененных территориях запрещается:

- юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам самовольная вырубка деревьев и кустарников;
- добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, указатели, забивать в деревья крючки и гвозди;
- добывать растительную землю, песок и производить иные раскопки;
- рвать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников;
- разорять муравейники, ловить и уничтожать птиц и животных;
- разводить костры, сжигать листву и мусор;
- портить скульптуры, скамейки, ограды;
- мыть автотранспортные средства;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- складировать на территории зеленых насаждений строительные материалы и строительный мусор, устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;
- использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на насаждения, использование роторных машин на уборке озелененных улиц и площадей допускается лишь при наличии на машине специальных направляющих устройств, предотвращающих попадание снега на насаждения;
- сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- сбрасывать смет и другие загрязнения на газоны;
- проезд автомашин, мотоциклов, других видов транспорта (кроме транзитных дорог общего пользования и дорог, предназначенных для эксплуатации объекта);
- подвешивать на деревья гамаки;
- организовывать стоянку/парковку автомобилей на газонах.

6.4.12. Планирование хозяйственной и иной деятельности на территориях, занятых зелеными насаждениями, должно предусматривать проведение мероприятий по сохранению зеленых насаждений в соответствии с градостроительными, санитарными и экологическими нормами и правилами. Перед вырубкой (уничтожением) зеленых насаждений субъект хозяйственной и иной деятельности должен получить порубочный билет и внести плату за проведение компенсационного озеленения при уничтожении зеленых насаждений на территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым, которая исчисляется в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

6.4.13. Устройство проходов, подъездов к зданиям, строениям сооружениям по территориям, на которых расположены зеленые насаждения, осуществляется на основании разрешения уполномоченного органа.

6.4.14. Сохранять верхний растительный грунт на всех участках нового строительства, организовывать снятие его и буртование по краям строительной площадки. Забуртованный грунт передавать предприятиям зеленого хозяйства для использования при озеленении этих или новых территорий.

6.4.15. При производстве строительных работ строительные и другие организации обязаны:

- согласовывать с органами местного самоуправления начало строительных работ в зоне городских насаждений и уведомлять об окончании работ не позднее, чем за два дня;
- ограждать деревья, находящиеся на территории строительства;

6.4.16. Новые посадки, особенно на придомовых территориях, должны проводиться при согласовании работ с уполномоченным органом администрации города Евпатории Республики Крым.

6.5. Требования к содержанию инженерных сетей

6.5.1. Нарушение целостности конструкций систем ливневой канализации путем подключения иных коммуникаций запрещено.

6.5.2. Проведение работ по ремонту, прокладке инженерных сетей (коммуникаций) проводится с последующим восстановлением элементов благоустройства. Восстановление благоустройства проводится в срок, не превышающий 10 рабочих дней, за исключением случаев невозможности проведения таких работ по погодным условиям.

6.5.3. При проведении дорожно-строительных, ремонтных и иных работ засорение систем ливневой канализации запрещено. По завершению всех работ системы подлежат очистке лицом, выполняющим указанные работы.

6.5.4. При проведении дорожно-строительных, ремонтных и иных работ люки смотровых колодцев располагаются на одном уровне с дорожным покрытием.

6.5.5. Скрытие отверстий смотровых колодцев дорожным покрытием запрещено.

6.5.6. Ресурсоснабжающих организации, эксплуатирующие инженерные сети, обязаны:

- не допускать наличия открытых люков смотровых колодцев;
- производить незамедлительную замену (в срок, не превышающий 24 часов) отсутствующих или поврежденных люков смотровых колодцев;
- в течение 24 часов ликвидировать аварии на инженерных коммуникациях;
- обеспечивать безопасность дорожного движения в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, исключить наличие открытых люков смотровых колодцев, а также осуществлять установку ограждений и дорожных знаков до окончания проведения аварийных работ (установки люков);
- при производстве работ в темное время суток обеспечивать освещение указанных мест;
- оповещать население о наличии аварийной ситуации;
- организовывать ремонт дорожного покрытия, нарушенного при ремонте инженерных коммуникаций, в соответствии с проектом, согласованным в установленном порядке;
- своевременно производить содержание, ремонт и замену подземных коммуникаций.

6.5.7. Собственники, организации, эксплуатирующие инженерные коммуникации направляют до 1 сентября текущего года сведения о проведении плановых ремонтных работ в следующем календарном году.

6.5.8. При планировании проведения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту дорог на очередной год уполномоченный орган администрации учитывает поступившие до 1 сентября текущего года сведения от собственников, организаций, эксплуатирующих инженерные коммуникации о проведении плановых ремонтных работ в очередном году.

6.5.9. При проведении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту дорог, уполномоченный орган администрации уведомляет организации, осуществляющие эксплуатацию инженерных коммуникаций, о сроках начала проведения ремонтных работ в срок не позднее 30 дней.

Собственник организует плановый ремонт, замену сетей и завершает его до начала проведения работ.

6.5.10. В случае не проведения работ по замене, реконструкции сетей инженерных коммуникаций в соответствующие сроки, проведение работ до следующего планового ремонта (реконструкции) дорог запрещено, за исключением случаев проведения аварийных работ.

6.5.11. Факт аварии на сетях инженерных коммуникаций оформляется актом о наличии аварийной ситуации сетей инженерных коммуникаций и подписывается уполномоченным органом администрации и эксплуатирующей организацией, за исключением чрезвычайных ситуаций.

6.5.12. Строительство и замена элементов ливневой канализации, в результате которых происходит изменение уклона, осуществляется на основании проекта. Самовольное строительство (изменение) элементов ливневой канализации запрещено.

6.5.13. Запрещена засыпка, застройка, изменение параметров ливневой канализации.

6.5.14. Элементы надземных инженерных коммуникации содержатся собственниками и пользователями в чистоте и надлежащем техническом состоянии.

6.5.15. Теплоизоляция инженерных коммуникаций должна содержаться в исправном состоянии, не должна иметь признаков разрывов, разрушений и иной порчи. Устранение дефектов теплоизоляции осуществляется в течении пяти рабочих дней.

6.6. Благоустройство территории при проведении строительных работ

6.6.1. Организация строительной площадки должна выполняться в соответствии с проектом организации строительства и обеспечивать безопасность труда работающих, прохода людей, а также беспрепятственный подъезд транспортных средств на всех этапах выполнения работ.

6.6.2. Вокруг строительных площадок, мест осуществления земляных, дорожно - ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей, объектов незавершенного строительства, заброшенных зданий, строений, сооружений собственниками (ответственными лицами) таких объектов должны устанавливаться временные ограждения, в соответствии со строительными нормами и правилами.

6.6.3. Строительная площадка должна ограждаться забором высотой не менее 2 м. Ограждения, примыкающие к местам массового прохода людей, необходимо оборудовать сплошным защитным козырьком. Ширина прохода должна быть не менее 1,2 м. В случае примыкания пешеходного прохода к проезжей части дороги необходимо выполнить сплошное ограждение со стороны дороги высотой не менее 1,1 м.

6.6.4. Ограждение строительной площадки должно быть оборудовано аварийным освещением и освещением опасных мест.

6.6.5. Ограждения строительных площадок должны устанавливаться в границах предоставленного для строительства земельного участка, не иметь проемов, не предусмотренных проектом производства работ, посторонних наклеек, объявлений, надписей, находиться в исправном состоянии и не ограничивать видимость элементов улично-дорожной сети.

6.6.6. Ограждения и их конструкции должны быть выполнены из профилированных металлических листов. Допускается закрывать поверхность ограждений по периметру баннерами.

6.6.7. Строительные площадки должны иметь подъездные пути (выезды) с твердым покрытием и пункты мойки колес автотранспорта с замкнутым циклом водооборота, исключаящие вынос грязи и мусора на проезжую часть улиц (проездов).

6.6.8. Для сбора строительного мусора должен быть установлен бункер-накопитель или предусмотрена специальная площадка, имеющая ограждение.

6.6.9. На период проведения капитального ремонта, реконструкции зданий и сооружений, выходящих на проезжие части элементов улично-дорожной сети, их фасады должны быть закрыты навесным декоративно-сетчатым ограждением. Декоративно-сетчатые ограждения не должны иметь повреждений, значительных провисаний.

6.6.10. При строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, а также после пожара зданий и сооружений, их фасады должны закрываться навесным декоративно-сетчатым ограждением.

6.6.11. При проведении строительных, ремонтных и восстановительных работ запрещается:

- сбрасывание мусора и строительных отходов с этажей зданий и сооружений без применения закрытых лотков (желобов);
- вынос со строительных площадок грунта или грязи колесами автотранспорта;

- закапывание в грунт и сжигание мусора и отходов на территории строительной площадки или на прилегающей территории.

6.6.12. Запрещается производство в ночное время работ с использованием громкоговорящей связи, без глушения двигателей автотранспорта в период его нахождения на строительной площадке, выполнение сварочных работ без установки защитных экранов, забивка фундаментных свай, производство прочих работ, сопровождаемых шумами и вибрациями, превышающими допустимые нормы, освещение прожекторами фасадов жилых зданий.

6.6.13. Демонтаж ограждений строительных площадок допускается только после уборки всех остатков строительных материалов, грунта и строительного мусора.

6.6.14. Застройщик обязан разместить на ограждении Паспорт объекта строительства, содержащий эскизное изображение объекта строительства (реконструкции), его наименование, адрес, сроки начала и окончания работ, наименование подрядчика и заказчика, сведения о контактном лице и его телефон.

6.7. Проведение земляных работ

6.7.1. Земляные работы - работы по удалению, нарушению целостности твердого покрытия дорог, тротуаров, внутридворовых территорий, удалению и разборке грунта.

6.7.2. Производство земляных работ на территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым осуществляется на основании разрешения (ордера) на производство земляных работ, выдаваемого уполномоченным органом администрации города Евпатории Республики Крым в порядке, установленном нормативно-правовыми актами администрации города Евпатории Республики Крым.

6.7.3. В разрешении (ордере) должны содержаться следующие условия: сроки производства земляных работ, границы производства земляных работ, сроки и способы восстановления нарушенного благоустройства.

6.7.4. Производство земляных работ с нарушением условий, содержащихся в разрешении (ордере), запрещено.

6.7.5. Лицо, производящее земляные работы, обязано на месте проведения работ иметь при себе копию разрешения (ордера), указанного в п.6.7.2 настоящих Правил и план-схему организации производства работ.

6.7.6. Производство работ в охранной зоне инженерных коммуникаций следует осуществлять под наблюдением руководителя работ, представителей организаций, эксплуатирующих эти коммуникации.

6.7.7. В случае обнаружения в процессе производства земляных работ не указанных в проекте коммуникаций, подземных сооружений земляные работы должны быть приостановлены до получения разрешения владельцев коммуникаций.

6.7.8. В случае обнаружения в процессе производства земляных работ взрывоопасных предметов (материалов), земляные работы должны быть приостановлены до их обезвреживания.

6.7.9. Доступ к месту производства работ ограничивается методами и средствами, обеспечивающими безопасность людей и движения транспорта.

6.7.10. В темное время суток место производства работ должно быть освещено фонарями с красным светом, оборудовано информационной табличкой, в которой указываются наименование лица (подрядчика), осуществляющего земляные работы, с указанием его почтового адреса и номера телефона лица, ответственного за производство работ.

6.7.11. Для обеспечения безопасности прохода пешеходов лица, производящие земляные работы, обязаны устанавливать настилы и мостики с перилами на расстоянии не более 200 м друг от друга.

6.7.12. В случае если выполнение земляных работ невозможно без прекращения движения автотранспорта по участку дороги или улицы, указанные работы выполняются

после принятия соответствующего правового акта администрации города Евпатории Республики Крым.

6.7.13. Подрядные организации и лица, ответственные за производство работ, несут ответственность за некачественное выполнение указанных работ и восстановление элементов (объектов) нарушенного благоустройства в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Крым и муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым.

6.7.14. Лица, производящие земляные работы без разрешения (ордера) обязаны восстановить нарушенное благоустройство в течение 5 рабочих дней со дня обнаружения факта производства земляных работ, либо приостановить работы и обратиться в уполномоченный орган за получением разрешения (ордера), указанного в п. 6.7.2. Правил.

6.7.15. Контроль за проведением земляных работ и восстановлением благоустройства осуществляет уполномоченный орган администрации города Евпатории Республики Крым, выдавший разрешение (ордер).

6.7.16. При неисполнении, ненадлежащем исполнении, просрочке обязательств по восстановлению нарушенного благоустройства работы по его осуществляются за счет средств бюджета муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым с последующим взысканием понесенных расходов с лица, которому выдано разрешение (ордер) на производство земляных работ.

6.7.17. При производстве строительных и земляных работ на территории муниципального образования городской округ Евпатория Республики Крым запрещается:

- повреждать существующие сооружения, коммуникации, зеленые насаждения и элементы благоустройства;
- готовить цементный раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц и дорог;
- оставлять на проезжей части улиц, дорог, тротуарах, газонах землю и строительный мусор после окончания работ;
- складировать строительные материалы, огораживать и загромождать территории, выходящие за установленные в разрешении границы;
- засыпать землей и строительными материалами деревья, кустарники, газоны, люки колодцев, водосточные решетки, лотки и кюветы, перепускные трубы и дренажи, геодезические знаки, проезжую часть дорог, улиц, тротуары, территории.

6.8. Требования к благоустройству территории общественных кладбищ

6.8.1. При производстве работ по установке, замене, демонтажу надмогильного сооружения и благоустройству отведенной территории мест захоронения не допускается добытие чернозема, разведение огня, складирование на грунт сыпучих материалов, приготовление строительных смесей на открытой земле или тротуарных дорожках.

6.8.2. Надмогильные сооружения, установленные за пределами отведенного земельного участка или установленные без разрешения уполномоченного органа, подлежат демонтажу.

6.8.3. На территории кладбища запрещается:

- порча надмогильных сооружений, мемориальных досок, оборудования и инвентаря кладбища, загрязнение территории;
- повреждение зеленых насаждений и цветов;
- выгул домашних животных;
- разведение костров, добыча песка и глины, грунта, обрезка дерна;
- сжигание листвы, травы и иной растительности;
- нахождение на территории кладбища после его закрытия;
- складирование запасов строительных и других материалов.

6.8.4. Лицо, ответственное за уход за могилой, обязано обеспечить надлежащее санитарное состояние могилы и надмогильных сооружений, а именно отсутствие мусора, карантинных растений на отведенной территории.

6.8.5. Складирование отходов и мусора вне специально отведенных мест запрещено.

Складирование строительных отходов в мусоросборники запрещено.

6.8.6. Уход за могилкой и надмогильными сооружениями может осуществляться по гражданско-правовому договору с лицом, оказывающим необходимые услуги.

6.8.7. На территориях кладбищ должен быть обеспечен доступ инвалидов и маломобильных лиц к участкам погребений, к колумбариям всех видов, к зданиям администрации, торговли и бытовым зданиям для посетителей, к общественным туалетам; к водоразборным устройствам и чашам для полива и иным объектам. Работы по организации беспрепятственного доступа инвалидов к местам захоронений проводятся по заявлению граждан в соответствующую организацию, ответственную за содержание и благоустройство кладбища.

7. Проектирование благоустройства

7.1. Основные требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения

7.1.1. При проектировании объектов благоустройства, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания предусматривается доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения в соответствии нормами действующего законодательства.

7.1.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

7.1.3. Проектные решения по обеспечению доступности маломобильным группам населения городской среды, реконструкции сложившейся застройки должны учитывать физические возможности всех категорий маломобильных групп населения, включая инвалидов, и быть направлены на повышение качества городской среды по критериям доступности, безопасности, комфорта и информативности.

7.1.4. Проектные решения должны обеспечивать безбарьерный каркас территории и должны основываться на принципах универсального дизайна и обеспечивать:

- равенство в использовании городской среды всеми категориями населения;
- гибкость в использовании и возможность выбора всеми категориями населения способов передвижения;
- простоту, легкость и интуитивность понимания предоставляемой о городских объектах и территориях информации, выделение главной информации;
- возможность восприятия информации и минимальность возникновения опасностей и ошибок восприятия информации.

7.1.5. При проектировании новых, реконструкции существующих, а также подлежащих капитальному ремонту и приспособлению зданий и сооружений, такие объекты подлежат полному приспособлению для нужд маломобильных групп населения.

7.1.6. В случае невозможности при реконструкции, капитальном ремонте зданий и сооружений полного приспособления объекта для нужд маломобильных групп населения, следует осуществлять проектирование архитектурно-строительных, инженерно-технических решений и организационных мероприятий по адаптации объектов.

7.1.7. При проектировании здания, строения, сооружения, помещения или комплекса зданий, сооружений следует соблюдать непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц в здания.

7.2. Требования к обеспечению доступности маломобильных групп населения при организации городского благоустройства

7.2.1. Специальные требования к обеспечению доступности маломобильных групп населения при обустройстве пешеходных переходов.

Регулируемые пешеходные переходы, которыми регулярно пользуются слепые и слабовидящие пешеходы оборудуются устройствами звуковой сигнализации.

Параметры звуковых и осязательных сигналов, дублирующих сигналы светофора на регулируемых пешеходных переходах, которыми регулярно пользуются слепые и слабовидящие пешеходы выполняются в соответствии с действующими нормативными требованиями.

Пешеходные переходы обустройстваются тактильными наземными указателями для инвалидов по зрению в виде продольных рифов, ориентированные на противоположную сторону перехода. Указатель глубиной от 500 до 600 мм и шириной, равной ширине перехода, устанавливается на расстоянии 300 мм от кромки тротуара перед выходом на пешеходный переход.

При разнице высот между поверхностями тротуара или переходной дорожки и проезжей части автомобильной дороги более 0,015 м наземные пешеходные переходы с двух сторон оборудуются короткими пандусами, длина поверхности которых не превышает 6 м. с уклоном не более 5%.

В местах расположения наземных пешеходных переходов не допускается применение дополнительных бортовых камней со скошенной верхней гранью, а также съездов, сужающих ширину проезжей части автомобильной дороги. Ширина съезда должна составлять не менее 1,5 м.

Перепады высоты тротуара по краям съезда запрещены. Боковые стенки такого съезда и бордюры вдоль проезжей части образуют острые выступающие углы, что делает такие пандусы травмоопасными для пешеходов и очень неудобна для движения креслаколяски. При ширине съезда 1,5 м и более допустимо выполнять перепад высоты по краю(краям) съезда, если он защищен от подхода пешеходов ограждениями, газонами, опорами освещения

7.2.2. Специальные требования к обеспечению доступности маломобильных групп населения при обустройстве пешеходных путей движения (тротуаров, дорожек). Пешеходные пути следует оборудовать специализированными средствами информирования и ориентирования инвалидов, к которым относятся тактильные, визуальные и звуковые указатели.

На маршрутах движения инвалидов по зрению следует размещать направляющие, предупреждающие и информирующие тактильные наземные указатели, выполненные в соответствии с действующими нормативными требованиями.

Тактильные наземные указатели, независимо от используемых материалов и способа обустройства, выполняются контрастным цветом по отношению к поверхности, на которой они располагаются.

Предупредительными тактильными наземными указателями выделяются места перед рекламными конструкциями, торговыми киосками, урнами, уличными диванами, прочими малыми архитектурными формами, опорами (мачтами), деревьями, информационными стендами, тупиковыми зонами. Кроме того, указатели обустройстваются перед внешним контуром навесного оборудования, выступающего более чем на 0,3 м от плоскости стены или опоры (рекламные конструкции, таксофоны, козырьки навесов и пр.) Расстояние между указателем и препятствием или проекцией выступающего навесного оборудования 0,3 м, для круглых (овальных) конструкций, а также в стесненных условиях - 0,1 м.

Краевые ступени лестничных маршей и отдельные группы ступеней, не являющиеся лестничными маршами, расположенные в пределах тротуаров, пешеходных дорожек или в подземных (надземных) пешеходных переходах, оборудуются нескользящими контрастными полосами.

Начало и окончание лестничных маршей обозначается тактильными наземными предупредительными указателями в виде усеченных конусов, усеченных куполов, цилиндров, расположенных в линейном порядке. Указатель глубиной от 500 до 600 мм и

шириной, равной ширине лестничного марша, устанавливается на расстоянии 300 мм от кромки проступи первой ступени лестничного марша.

Отдельно стоящие опоры (светофоры, столбы, несущие конструкции) или деревья обозначаются тактильными наземными предупредительными указателями в виде усеченных конусов, усеченных куполов, цилиндров, расположенных в шахматном порядке. Указатель глубиной от 500 до 600 мм и шириной обустраивается перед одиночным вертикальным препятствием или вокруг него, в зависимости от условий движения пешеходов в зоне препятствия. Указатель перед препятствием должен иметь ширину не менее 60 см.

Располагается перед опорами на расстоянии 300 мм от их внешней границы. Тактильный указатель должен выступать за пределы препятствия со стороны основного потока движения по тротуару на 300 мм, помимо этого, тактильными наземными указателями, как предупредительными, так и направляющими, обозначаются маршруты, ведущие от ближайшей остановки общественного транспорта к входу на социально значимые объекты.

Для сопряжения разноуровневых поверхностей (в первую очередь тротуара и проезжей части и других небольших перепадов высот) выполняют съезды (бордюрные пандусы). Безопасность инвалидов и всех пешеходов на уклонах съездов обеспечивается при строгом соблюдении требований к параметрам продольного и поперечного профиля, а также их габаритных размеров по ширине и длине. Конструкция и уклон съезда зависят от места его расположения на тротуаре и от ширины тротуара. Перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не должен превышать 0,014 м. Ширина ровной части съезда должна быть не менее 1,5 м.

7.2.3. Специальные требования к обеспечению доступности маломобильных групп населения при обустройстве остановочных пунктов

Остановочные пункты следует оборудовать специализированными средствами информирования и ориентирования инвалидов, к которым относятся тактильные, визуальные и звуковые указатели.

На подходах к остановочным пунктам следует предусматривать размещение мест отдыха для инвалидов.

Ширина посадочной площадки принимается не менее 3 м, а длина - не менее длины остановочной площадки. В общую площадь посадочной площадки входит место посадки и высадки инвалидов, параметры которого принимаются равными 2 x 2 м.

Поверхность посадочной площадки по всей длине обустраивается с поперечным уклоном не более 20 %. Уклон рекомендуется выполнять в направлении, противоположном остановочной площадке, с целью предотвращения случайного скатывания кресла-коляски или детской коляски на проезжую часть автомобильной дороги.

При наличии перепада высот между поверхностями пешеходных путей, примыкающих к остановочному пункту и посадочной площадке, доступность остановочного пункта для людей в креслах-колясках, с детской коляской и некоторых других маломобильных групп населения обеспечивается применением одного или нескольких пандусов, выполненных в соответствии с действующими нормативными требованиями.

В зоне ожидания остановочного павильона обустраиваются места ожидания для инвалидов.

Для людей в креслах-колясках или с детскими колясками в зоне ожидания следует предусматривать специальное место с учетом габаритов кресла-коляски, но не менее 0,9 x 1,2 м. Расположение мест для инвалидов рекомендуется выполнять напротив места их посадки в транспортное средство.

В случае оборудования павильона прозрачными стенами, они маркируются яркими контрастными элементами на высоте 1,5-2,0 м и 0,7-1,0 м от поверхности площадки ожидания остановочного пункта. Высота элементов маркировки принимается 0,15-0,3 м.

Обустройство остановочных пунктов тактильными наземными указателями предусматривается в целях обозначения для инвалидов по зрению павильона (при наличии) и подходов к месту (местам) посадки в маршрутные транспортные средства. Используемые

указатели: «Границы остановочного павильона», «Поле посадки в транспортное средство», «Полоса безопасного движения» и «Поле внимания».

Остановочный пункт обустроивается тактильными наземными указателями.

Направляющий указатель, задающий тактильный путь обхода павильона остановки общественного транспорта, позволяющий инвалидам по зрению однозначно определять место расположения павильона остановки маршрутных транспортных средств в виде шести параллельных продольных рифов шириной от 270 до 330 мм, располагается на расстоянии 300 мм от стенок павильона. Указатель разрешает движение вдоль указателя с одной стороны, и запрещает его пересечение.

Указатель «Поле внимания» тактильно обозначает места начала или конца движения, примыкания или ответвления направляющих указателей и выполняется в форме квадрата со сторонами 600 мм с рифами типа усеченных конусов (усеченных куполов), расположенных в линейном порядке.

Указатель «Поле посадки в маршрутные транспортные средства» располагают на посадочной площадке вдоль бортового камня, отделяющего площадку от проезжей части, непосредственно примыкая к нему в виде 9 параллельных продольных рифов. Эффективная глубина указателя - от 420 до 510 мм. Ширина указателя должна соответствовать ширине навеса или створа павильона, при их отсутствии должна быть не менее 2 м. Для инвалидов по зрению на остановочных пунктах дополнительно предусматриваются информационные тактильные указатели, содержащие информацию об организации движения на маршруте (тактильные схемы, таблички, стенды с выпуклыми символами (знаками) и шрифтом Брайля, тактильные поверхности со схемой маршрута), звуковые устройства, радио-информаторы системы информирования и ориентирования маломобильных групп населения, искусственное освещение повышенной яркости в темное время суток.

7.2.4. Специальные требования к обеспечению доступности маломобильных групп населения при устройстве автомобильных стоянок-парковок

На каждой стоянке (остановке) транспортных средств, в том числе около объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилых, общественных и производственных зданий, строений и сооружений, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), мест отдыха, выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами. На указанных транспортных средствах должен быть установлен опознавательный знак «Инвалид».

Стоянки (парковки) с местами для транспортных средств инвалидов располагают на расстоянии не более 50 м от входов в объект социальной инфраструктуры, а также от входов на территории предприятий, предоставляющих рабочие места инвалидам, и не более 100 м от входов в жилые здания. Сами же места для парковки автотранспорта инвалидов рекомендуется располагать как можно ближе к входу на объект.

Каждое выделяемое машиноместо должно обозначаться дорожной разметкой и, кроме того, на участке около здания - дорожными знаками, внутри зданий - знаком доступности, выполняемым на вертикальной поверхности (стене, стойке и т.п.) на высоте от 1,5 до 2,0 м.

Каждое машиноместо, предназначенное для стоянки (парковки) транспортных средств инвалидов, должно иметь хотя бы один доступный пешеходный подход к основным пешеходным коммуникациям, в том числе для людей, передвигающихся в кресле-коляске.

Пандус должен иметь нескользкое покрытие, обеспечивающее удобный переход с площадки для стоянки на тротуар.

Разметку места для стоянки (парковки) транспортных средств инвалида на креслеколяске следует предусматривать размерами 6,0х3,6 м, что дает возможность создать безопасную зону сбоку и сзади машины.

Если на стоянке предусматривается место для регулярной парковки автомобилей инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к этим автомобилям должна быть не менее 2,5 м.

По краю тротуара или пешеходной дорожки, возле места стоянки (парковки) транспортного средства инвалида или выхода с пешеходной полосы, ведущей от этого места, следует предусматривать пандус.

7.2.5. Специальные требования к обеспечению доступности маломобильных групп населения при обустройстве зон отдыха (мест ожидания)

В пределах пешеходных путей необходимо предусматривать обустройство доступных для инвалидов зон отдыха.

Все зоны отдыха инвалидов следует оборудовать местами для сидения, урной для мусора, а также местом для размещения кресла-коляски.

Места отдыха оборудуются навесами, скамьями с опорой для спины и подлокотником, наклонными скамьями для инвалидов, указателями, светильниками, выделяются наземными тактильными указателями. Помимо этого, рекомендуется дополнительно размещать скамьи для инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата, с более высоким, по сравнению с обычными скамьями, сиденьем. Так же, рядом со скамьей следует предусматривать свободное место для размещения кресла-коляски размером 1,5 x 1,5 м, его также можно использовать для детской коляски.

7.2.6. Специальные требования к обеспечению доступности маломобильных групп населения при устройстве входов в здание

Учреждения и организации, независимо от их организационно-правовых форм собственности, расположенные на территории муниципального образования городской округ Евпатория, предоставляющие услуги населению, обеспечивают для инвалидов возможность беспрепятственного входа/выхода из/в здания, либо занимаемые помещения.

Как минимум один вход должен быть приспособлен для инвалидов.

Входная группа вышеуказанных учреждений и организаций должна быть приведена в соответствие с действующими нормативными требованиями, предъявляемыми к обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной инфраструктуры.

При наличии перепадов уровней при входе в здание либо помещение следует предусматривать пандус, обеспечивая движение кресла-коляски в одном направлении с уровня земли до отметки входа, или предусматривать другие планировочные решения и (или) применение технических устройств для перемещения маломобильных групп населения, в том числе подъемных платформ. Ширину, уклон, ограждения и поручни пандусов принимать в соответствии с действующими нормативными требованиями.

Наружный пандус должен иметь уклон не круче 1:20 (5%). При ограниченном участке застройки или наличии подземных коммуникаций перед входом допускается проектировать пандус с уклоном не круче 1:12 (8%) при длине марша не более 6,0 м. Максимальная высота одного подъема (марша) пандуса не должна превышать 0,45 м при уклоне 1:20 (5%). В местах изменения направления пандуса предусматриваются свободные зоны (площадки) размером не менее 1,5x1,5 м. При перепаде высот 0,2 м и менее допускается увеличить уклон пандуса до 1:10 (10%).

В случае отсутствия возможности установки пандуса по причине архитектурно-планировочных особенностей, необходимо обеспечить доступность входной группы с применением подъемного устройства наклонного либо вертикального типа действия. Так же допускается применение инвентарных пандусов (приставных, раскладных) с углом уклона приближенным к нормативному.

В марше лестницы должно быть 3-12 ступеней. Недопустимо применение одиночных ступеней, которые должны заменяться съездами. Лестницы должны дублироваться пандусами либо подъемными устройствами.

На проступях краевых ступеней лестничных маршей должны быть нанесены одна либо несколько противоскользящих полос, контрастных с поверхностью ступени.

Лестницы и пандусы должны быть оборудованы поручнями с двух сторон. При ширине марша лестницы более 4 м предусматриваются дополнительные центральные разделительные поручни.

Поручни должны быть непрерывными для обхвата рукой. Поверхность лестничного поручня не должна перекрываться стойками, другими конструктивными элементами или препятствиями на всей длине лестничного марша. Для этого все крепления поручней должны подходить к поручню снизу. Крепление сбоку недопустимо, так как при движении руки по поручню об него можно зацепиться пальцами, а при быстром движении вывернуть руку. Между боковой внешней частью поручня и стеной или стойкой ограждения должно быть не менее 4 см вдоль гладкой стены и 6 см вдоль шероховатой, чтобы рука свободно помещалась, и не было опасности пораниться о неровности стены или удариться.

Поручни должны быть длиннее лестничного марша на 27-33 см и иметь горизонтальное завершение с не травмирующим окончанием.

Опорные устройства должны иметь контрастную расцветку, позволяющую инвалидам, в том числе с нарушением функции зрения, легко и быстро находить опорные устройства и пользоваться ими.

Оптимальным вариантом для охвата рукой являются поручни округлого сечения диаметром от 0,03 до 0,05 м.

Ступени лестниц должны быть ровными, без выступов и с шероховатой поверхностью.

Подступенки должны иметь высоту не более 0,15 м., ширина проступей не менее 0,3 м. Все ступени лестниц должны иметь одинаковые габариты (высоту, ширину и т. д.).

Запрещается применять на пути движения инвалидов лестниц с открытыми подступенками.

Габариты входной площадки с условием примыкания пандуса должны составлять 2,2х2,2 м.

Входная площадка, не предназначенная для передвижения инвалидов, допустима глубиной равной 1 1/2 ширины входной двери, например 1,3 м при ширине дверного полотна 0,9 м.

Если на входную площадку планируется устройство пандуса, то может потребоваться ее расширение, чтобы обеспечить безопасное размещение на ней инвалида на креслеколяске. При исключительно затесненных условиях минимальные габариты входной площадки с пандусом допустимы 1,8 м (глубина) × 1,5 м (ширина). Сбоку от входной двери должно быть пространство не менее 0,6 м для возможности размещения человека на креслеколяске при открывании двери.

Для безопасности инвалидов входная площадка высотой более 0,45 м должна иметь ограждение. Высота ограждения должна быть не менее 0,8 м. Допустимо применение иных ограждающих устройств: в качестве ограждения можно использовать скамейки, вазоны с цветами и пр.

Предупредительные тактильные наземные указатели, в виде усеченных конусов, усеченных куполов, цилиндров, расположенных в линейном порядке, должны размещаться:

- на расстоянии 0,3 м от препятствия, плоскости дверного полотна, от внешнего края проступи верхней и нижней ступеней лестничного марша;

- на расстоянии ширины дверного полотна при открывании двери навстречу движению и за 0,3 м от плоскости дверного полотна при открывании двери по ходу движения;

- иметь глубину от 500 до 600 мм и шириной, равную ширине дверного проема, лестничного марша.

Ширина дверных полотен должна быть не менее 0,9 м. При двустворчатых входных дверях ширина одной створки должна обеспечивать ширину проема также не менее 0,9 м.

Применение дверей на качающихся петлях и вращающихся дверей для входов, предназначенных для инвалидов, не допускается. Усилие открывания двери не должно превышать 50 Нм.

Дверные проемы не должны иметь порогов и перепадов высот пола.

В случае отсутствия возможности приведения входной группы объекта в ходе капитального ремонта либо его реконструкции в соответствии с требованиями действующего законодательства, такие входы в обязательном порядке оборудуются наружными вызывными

устройствами или средствами связи с персоналом. Отсутствие возможности приведения архитектурно-планировочных особенностей объекта в соответствие с требованиями действующего законодательства должно подтверждаться соответствующим заключением.

Наружное вызывное устройство либо средство связи с персоналом (кнопка вызова персонала) располагается в местах, доступных для всех категорий инвалидов, обозначается соответствующей информационной пиктограммой. Месторасположение устройства выделяется тактильными наземными указателями.

7.3. Требования к обеспечению инвалидов и других маломобильных групп населения условиями для беспрепятственного доступа на пляжи и предоставляемым на них услугам

7.3.1. При проведении мероприятий по благоустройству пляжей необходимо создавать условия для беспрепятственного доступа инвалидов в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым о социальной защите инвалидов.

7.3.2. В случаях, если существующий пляж невозможно полностью приспособить с учетом потребностей инвалидов, пользователь пляжа должен принимать согласованные с одним из общественных объединений инвалидов, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования, меры для обеспечения доступа инвалидов на пляж.

7.3.3. На территории, прилегающей к пляжу, места перехода между поверхностями с различиями в уровнях (в том числе, между набережной и пляжем) должны быть оборудованы пандусами с перилами, удобными для перемещения инвалидов и других маломобильных групп населения и (или) подъемными платформами, а места перехода от тротуара к проезжей части - наклонными спусками.

7.3.4. Для использования людьми с ограниченными физическими возможностями на пляжах оборудуются универсальные туалетные комнаты, универсальные душевые кабины, универсальные кабины для переодевания в соответствии с установленными строительными нормами.

7.3.5. В местах для спуска инвалидов в воду устанавливаются специальные поручни и (или) подъемные платформы.

7.3.6. На территории пляжа должны быть оборудованы пешеходные дорожки из деревянных досочек или других материалов, обеспечивающих беспрепятственное и удобное передвижение инвалидов к каждому целевому объекту (к месту спуска в воду, туалету, душу и т.д.).

7.3.7. Доступность пляжа и его отдельных элементов благоустройства для инвалидов и других маломобильных групп населения обозначается с помощью специальных знаков или символов.

8. Благоустройство пляжей

8.1. Общие требования

8.1.1. Выбор пляжей осуществляется с учетом требований санитарного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности.

8.1.2. Пляжи должны соответствовать требованиям Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым, утвержденных постановлением Совета министров Республики Крым от 25.11.2014 № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым».

8.1.3. Выполнение требований, предъявляемых к пляжам в соответствии с настоящими Правилами, возлагается на хозяйствующие субъекты, которые используют пляжи на основании полученных в установленном порядке документов о праве на земельные участки и другое недвижимое имущество, договоров о благоустройстве пляжей общего

пользования, иных документов, предусмотренных действующим законодательством (далее – пользователи пляжей).

8.2. Требования по подготовке пляжей к открытию

8.2.1. Ежегодная подготовка пляжей к открытию осуществляется пользователями пляжей в два этапа.

8.2.2. Первый этап включает в себя:

- проведение ремонта элементов благоустройства на пляже, в том числе обязательную зачистку и окрашивание поверхностей, подвергнутых воздействию агрессивной среды. Для окрашивания элементов благоустройства на пляже необходимо использовать лакокрасочные материалы цветов «белый», «бежевый». Для окрашивания металлических ограждений набережных - лакокрасочные материалы цвета «черный» или «белый». Окрашивание металлических поверхностей должно осуществляться антикоррозионными лакокрасочными материалами;

- установку новых и замену поврежденных элементов благоустройства на пляже, озеленение территории;

- подсыпку пляжа пляже-образующим материалом;

- проведение мероприятий по планировке (выравниванию) территории;

- водолазное обследование дна водного объекта в пределах участка акватории, отведенного для купания;

- размещение у каждого входа на пляж (карту пляжа) информационного табло установленного образца (прилагается), содержащего сведения о месторасположении пляжа (муниципальное образование, населенный пункт), наименовании пляжа, полном наименовании хозяйствующего субъекта, индивидуальный номер пляжа, его функциональное назначение пляжа, актуальные номера контактных телефонов пользователя пляжа для обращений граждан, администрации муниципального образования (с указанием Ф.И.О. ответственного сотрудника и номера мобильного телефона), «горячей линии» Министерства курортов и туризма Республики Крым, территориального отдела полиции, службы реагирования в чрезвычайных ситуациях, службы скорой медицинской помощи, режим работы пляжа и спасательного поста, правила поведения на пляже, сведения о предоставляемых на пляже услугах пляжного сервиса и их стоимости, данные о температуре воды, воздуха, волнении водной поверхности, схему пляжа с указанием элементов благоустройства, иную полезную для посетителей пляжа информацию.

Для изготовления информационных табло используются металлокомпозитные (алюминиевые композитные) панели. Размеры табло: ширина – не менее 1,5 м, высота – не менее 1 м.

Срок окончания выполнения работ по первому этапу: до 1 мая.

8.2.3. Второй этап включает в себя:

- оформление необходимых разрешительных документов на открытие пляжа, которые предусмотрены Правилами охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым, утвержденными постановлением Совета министров Республики Крым от 25.11.2014 № 480 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах Республики Крым»;

- организацию дежурства матросов-спасателей спасательных постов;

- размещение на пляже полного комплекта пляжного оборудования и инвентаря.

Срок окончания выполнения работ по второму этапу: до 1 июня.

8.3. Требования к элементам благоустройства на пляжах

8.3.1. Количество элементов благоустройства и их расположение на территории пляжа должно соответствовать требованиям санитарных правил.

8.3.2. Строительные и отделочные материалы, используемые для элементов благоустройства на пляжах, должны быть безопасными для жизни и здоровья людей, устойчивыми к неблагоприятным воздействиям водной среды и солнечного излучения.

Конструкции элементов благоустройства на пляжах не должны иметь заостренных краев, способных нанести травмы и (или) повредить имущество посетителей пляжей.

8.3.3. Туалеты, кабины для переодевания, душевые кабины должны быть оснащены крючками для одежды, полотенец, сумок.

8.3.4. В течение купального сезона пользователь пляжа обязан обеспечить контроль за исправностью и надлежащим внешним видом элементов благоустройства на пляже, а в случае повреждения - безотлагательно произвести замену (ремонт) соответствующих элементов благоустройства.

8.3.5. На пляжах общего пользования не допускается размещение шезлонгов (лежаков), предоставляемых за плату, на территории, превышающей 60 % активной пляжной площади.

Размещение шезлонгов (лежаков) не должно создавать препятствий для прохода граждан к морю.

8.3.6. На территории пляжа запрещается самовольное строительство капитальных сооружений: бетонных продольных и поперечных сооружений, стенок тротуаров, фундаментов заборов и аэрариев и т.п.

8.3.7. Остатки бетонных сооружений подлежат демонтажу.

8.3.8. На пляжах, где наблюдаются интенсивные абразионные процессы, необходимо осуществлять искусственную подпитку пляжей, согласно норм действующего федерального законодательства и законодательства Республики Крым.

8.3.9. Пользователь пляжа обязан не допускать выветривание песчаного материала с пляжа на прилегающие территории.

8.3.10. Запрещается защита берега путем наброски различного рода строительных отходов в море.

8.4. Требования к использованию пляжей

8.4.1. В течение купального сезона пользователь пляжа обязан обеспечить в часы работы пляжа патрульную уборку территории пляжа с извлечением накопившихся отходов производства и потребления из урн. При этом необходимо не допускать переполнения урн отходами производства и потребления.

8.4.2. В период между купальными сезонами пользователь пляжа обязан проводить не реже, чем один раз в месяц уборку территории пляжа, не допуская возникновения мест несанкционированного размещения отходов производства и потребления.

8.4.3. Пользователь пляжа обязан не допускать при использовании пляжа:

- захода в границы участка акватории водного объекта, отведенного для купания, маломерных судов и других плавательных средств, представляющих угрозу жизни и здоровью купающихся;

- размещения предоставляемых на пляжной территории в прокат маломерных судов за границами пункта проката маломерных судов, определенного в соответствии с Порядком размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Республике Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым № 402 от 23.08.2016 (с изменениями);

- осуществления разносной торговли, продажу спиртных напитков;

- складирования на территории пляжа строительных материалов (за исключением строительных материалов, необходимых для проведения ремонтных работ перед подготовкой пляжа к открытию в период с 1 апреля по 1 мая), поврежденных элементов благоустройства, предметов, не связанных с проведением мероприятий по благоустройству пляжа;

- применения электромегафонов и иных устройств звукоусиления при распространении коммерческой рекламы услуг, предоставляемых на пляже;

- разведения костров на территории пляжа.

8.4.4. Пользователь пляжа должен безотлагательно сообщать в полицию о нарушениях общественного порядка на пляже.

8.5. За уклонение от исполнения требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставленных услуг, в том числе к доступности территорий, объектов и элементов благоустройства предусматривается административная ответственность в соответствии с действующим законодательством.

9. Контроль и общественный контроль за соблюдением Правил

9.1. Организация контроля за исполнением требований настоящих Правил возлагается на администрацию города Евпатории Республики Крым.

9.2. Физические, юридические и должностные лица, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Крым.

9.3. Привлечение виновного лица к ответственности не освобождает его от обязанности устранить допущенные правонарушения и возместить причиненный ущерб.

9.4. Сведения, содержащие фото и видеоматериалы, устанавливающие факт нарушения настоящих Правил, и позволяющие идентифицировать виновное лицо, являются основанием для проведения проверки и могут использоваться в качестве доказательства при привлечении такого лица к административной ответственности.

9.5. С целью устранения нарушений Правил благоустройства должностными лицами органа муниципального контроля администрации г. Евпатория Республики Крым по результатам проведения контрольных и проверочных мероприятий выносятся предписания, обязательные для исполнения всеми физическими и должностными лицами, а также субъектами хозяйствования всех форм собственности.